Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 88/2023 Burmistrza Miasta i Gminy

w Kazimierzy Wielkiej z dnia 19 maja 2023 roku w sprawie ogłoszenia

wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer ewidencyjny/Powierzchnia/Położenie/ Tytuł własności | Opis nieruchomości | Przeznaczenie/sposób i termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | dPrzeznaczenie nieruchomości do dzierżawy. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1**.** | Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **1286/1** o powierzchni 36,6100 ha.Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: **0,0100 ha.**Obręb: SłonowiceAN 2262/2004KW KI1I/00036068/9 | Nieruchomość stanowią tereny zieleni, tereny z urządzoną infrastrukturą oraz teren zajęty pod wodą.  | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: Zp – teren zieleni przyzbiornikowej, Ws – teren zbiornika wodnego, U – teren usług związanych z działalnością rekreacyjno – wypoczynkową, P – teren plaży piaszczystej, Z – teren zapory ziemnej, KS – teren parkingu dla samochodów osobowych. Grunt o pow. 0,0100 ha przeznaczony pod prowadzenie działalności - punkt gastronomiczny.Termin zagospodarowania do 3 lat. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny kwartalnie zgodnie z umową. | Aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. | Na wniosek. |
| 2. | Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **395/18** o powierzchni 0,0419 ha.Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: **0,0025 ha**.Obręb: Kazimierza WielkaDecyzja Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/3460/91 z dnia 06.01.1922 r.KW KI1I/00022657/4 | Nieruchomość stanowią tereny zieleni oraz teren zabudowany budynkiem niezwiązanym trwale z gruntem. | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem U.22 – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi komunikacji samochodowej (przystanek PKS), teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu.Grunt o pow. 0,0025 ha przeznaczony pod prowadzenie działalności - punkt gastronomiczno – usługowy.Termin zagospodarowania do 3 lat. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny kwartalnie zgodnie z umową. | Aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. | Na wniosek. |