

U C H W A Ł A N r XXVII / 245 / 2005

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 21 kwietnia 2005 roku.

w sprawie wykonania prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w mieście Kazimierza Wielka.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203/ oraz art. 109, ust. 1 pkt. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 / - uchwała się co następuje:

- § 1.1. Wyraża się zgodę na skorzystanie z przysługującego Gminie Kazimierza Wielka prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w mieście Kazimierza Wielka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22/4 o powierzchni 2,4395 ha na warunkach określonych w warunkowej umowie sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego nr rep. 996/2005 z dnia 21.03.2005 roku.
2. Działka nr 22/4 o powierzchni 2,4395 ha stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.
Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej dla w/w nieruchomości prowadzi księgę wieczystą Nr 32 931.
- § 2. Na podstawie aktu notarialnego nr rep. 996/2005 z dnia 21.03.2005 roku w Kancelarii Notarialnej Leopolda Rymarza w Lublinie została spisana warunkowa umowa sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 22/4 o powierzchni 2,4395 ha położonej w mieście Kazimierza Wielka pomiędzy spółką Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie, a Państwem Tomaszem – Marcinem i Anną młż. Kasza, którzy wylicytowali nabycie prawa użytkowania wieczystego na przetargu w dniu 15 marca 2005 roku za cenę 34.000 złotych oraz 22% podatku VAT.
- § 3. Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku nr 261 poz. 2603 / Gminie przysługuje prawo pierwokupu.
Gmina Kazimierza Wielka biorąc pod uwagę realizację założonych w planach rozwoju zamierzeń, a w szczególności Ścieżki rowerowe, drogi dojazdowe do przyszłego zbiornika retencyjnego itp. powinna nabyć przedmiotową nieruchomość korzystając z przysługującego jej prawa.

§ 4. Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej do dnia 22.04.2005 roku w Kancelarii Notarialnej - Notariusza Leopolda Rymarza w Lublinie złoży oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Lucjan Małek