

UCHWAŁA NR XL / 427 / 2006

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 25 sierpnia 2006 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej
własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit."a" i art. 48 ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 / oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2 zdanie drugie i ust. 3 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087 i Nr 169, poz. 1420 // uchwała się co następuje :

- § 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w mieście Kazimierza Wielka przy ulicy 1 Maja oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2604/6 o powierzchni 0,1050 ha.
2. Działka nr 2604/6 stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr GN. IV – 7723 / 10/1 / 2001, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi Księgę Wieczystą Nr 34 462.
- § 2.1. Sprzedaż działki nr 2604/6 o pow. 0,1050 ha następuje na rzecz właściciela przyległej nieruchomości nr 387/1 Panu Zdzisławowi Niedziela.
2. Szczegółowe warunki kupna- sprzedaży zawiera protokół rokowań stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Sprzedaż działki nr 2604/6 ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
4. Zgodnie z zaświadczeniem wydanym przez Wydział Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Znak; BGK.7334-4/2006 działka nr 2604/6 nie może stanowić odrębnej nieruchomości nadającej się do zabudowy. Zaświadczenie to stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Cena działki nr 2604/6 została ustalona na podstawie opinii szacunkowej rzeczoznawcy majątkowego Pani Joanny Nowak, zam. Kazimierza Wielka, ul. Partyzantów 23/33 i wynosi 26 000,00 złotych.

- § 4. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 r. działka nr 2604/6 położona jest na terenach istniejących usług.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Lucjan Małek