

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

<p><b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844.) (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/WE z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne: tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)</p>		
<p><b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.</p>		
<p><b>Termin składania:</b> Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.</p>		
<p><b>Miejsce składania:</b> Burmistrz Miasta i Gminy Kazimierza Wielka właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>		
<p><b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b></p>		
<p>3. Burmistrz Miasta i Gminy Kazimierza Wielka Adres 28 – 500 Kazimierza Wielka ul. T. Kościuszki 12</p>		
<p><b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną    ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną</p>		
<p><b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b></p>		
<p>4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna    <input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna    <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna  <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej</p>		
<p>5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  <input type="checkbox"/> 1. właściciel    <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel    <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny    <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny    <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty  <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty    <input type="checkbox"/> 7. Posiadacz    <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz</p>		
<p>6. Miejsca (a) (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania (należy podać jednostkę ewidencyjną, nr obrębu, nr działki).</p>		
<p>7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga lub zbiór dokumentów</p>		
<p>8. Nazwa pełna ** / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**</p>		
<p>9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**</p>		
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**	Nr klasyfikacji wg PKD lub EKD	
<p><b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b></p>		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
<p><b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b></p>		
<p>20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)  <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna    <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej wraz z pisemnym uzasadnieniem korekty</p>		

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w Kazimierzy Wlk. (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr ( należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy )
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ..... m <sup>2</sup>	22. .....	23. .....
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ..... ha	25. .....	26. .....
	3. pozostałe grunty - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. - inne	27. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	28. ..... .....	29. ..... .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
	1. mieszkalnych – ogółem	30. ..... m <sup>2</sup>	31. .....	32. .....
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	34. ..... .....	35. ..... .....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  Dla prowadzących usługi w zakresie ślusarstwa, kowalstwa, mechaniki maszyn i urządzeń rolniczych, młolstwa, zegarmistrzostwa, szklarstwa i szewstwa naprawkowego  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	37. ..... ..... ..... ..... .....	38. ..... ..... ..... ..... .....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	40. ..... ..... .....	41. ..... ..... .....
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem,	42. ..... m <sup>2</sup>	43. .....	44. .....

	w tym - kondygnacji o wysokości od 1.40 do 2.20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2.20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	5. pozostałych ogółem	45. .... m <sup>2</sup>	46. ....	47. ....
	w tym: - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - inne	..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	.....	.....

### D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartosc, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48. ....	49. ....	50. ....
---	----------	----------	----------

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	51. ....
Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych. )	.....

### F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

#### 1. Zwolnienia ustawowe w podatku od nieruchomości

Tytuł	Powierzchnia zwolniona z podatku
<b>Na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie niektórych innych ustaw</b>	
Art. 7 ust. 1 pkt. 4 - Budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej; b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej. c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	
Art. 7 ust. 1 pkt. 5 - Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	
Art. 7 ust. 1 pkt. 6 - Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	
Art. 7 ust. 1 pkt. 9 - Budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki walowe	
Art. 7 ust. 1 pkt. 10 - Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	
Art. 7 ust. 1 pkt. 12 - Budynki położone na terenie pracowniczych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	
Art. 7 Ust. 1 pkt. 13 - Budynki i budowle nowo wybudowane bądź zmodernizowane, oddane do użytkowania, wykorzystywane przez grupę producentów rolnych na działalność statutową, po uzyskaniu wpisu do rejestru grup – w okresie 5 lat od dnia uzyskania wpisu grupy do rejestru	
Art. 7 ust. 1 pkt. 14 - Nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	
Art. 7 ust. 2 pkt. 4 - Prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej - w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów nie będących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	

#### 2. Zwolnienia wynikające z uchwały Rady Miejskiej w podatku od nieruchomości

Tytuł	Powierzchnia zwolniona z podatku
<b>Grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:</b>	
Zajęte przez gminne jednostki budżetowe /za wyjątkiem: a) wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, b) związanych z budynkami lub lokalami mieszkalnymi, c) oddanych w posiadanie zależne.	

Zajęte przez powiatowe jednostki budżetowe działające w oparciu o przepisy ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.)	
Zajęte przez gminne zakłady budżetowe, gospodarstwa pomocnicze, instytucje kultury, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych przez te jednostki osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej oraz zasobów powierzonych tym jednostkom w administrowanie.	
Wykorzystywane na działalność charytatywną, jeśli dochody z nieruchomości w całości przeznaczone zostają na cele statutowe.	
Zajęte na biblioteki, świetlice, domy kultury, obiekty sportowe – prowadzące działalność objętą przepisami ustawy o kulturze fizycznej (Dz.U.z 2001 r Nr 81, poz. 889 z późn. zm.) za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajmowanych przez te jednostki osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej.	
Budynki Ochotniczych Straży Pożarnych	
Zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności, pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	
<b>G. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do podjęcia czynności egzekucyjnych bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego (art. 3a ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 110 poz. 968 z późn. zm.)</b>	
<b>H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
56. Uwagi organu podatkowego	
58. Data i podpis przyjmującego formularz	

**\*) Pouczenie:**

W przypadku niepłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 51 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968, ze zm.).

Zgodnie z art. 63 § 1 podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Wyliczony podatek od nieruchomości należy wpłacać do 15 dnia każdego miesiąca w kasie U.M. i G. lub na rachunek bankowy: **Bank Spółdzielczy Kielce O/Kazimierza Wielka 18 8493 0004 0180 0130 0020 0001**

