

UCHWAŁA Nr XV/102/2007

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 18 października 2007 roku


w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.9 lit „a”, i art.48, ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm. / oraz art.13 ust.1, art. 28 ust. 1 i 2 zdanie drugie i ust. 3 , art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 i art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601 i Nr 173, poz. 1218./ - uchwała się, co następuje;

- § 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w mieście Kazimierza Wielka przy ulicy Szkolnej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 22/27 o pow. 0,0224 ha.
2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Aktu Notarialnego Nr Rep. 2208/2007 z dnia 24.08.2007 roku i posiada urzędową księgę wieczystą Nr Kw – 36359.
- § 2.1. Sprzedaż działki nr 22/27 o pow. 0,0224 ha następuje na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości nr 2520 Pani Krystyny Chałon i Pani Małgorzaty Chałon – Bator.
2. Szczegółowe warunki kupna – sprzedaży zawiera protokół rokowań stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Sprzedaż działki nr 22/27 ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 2520.
4. Zgodnie z zaświadczeniem wydanym przez Wydział Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej Znak; RG.7334-156/2007 działka nr 22/27 nie może stanowić odrębnej działki budowlanej.
Zaświadczenie to stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Cena działki nr 22/27 została ustalona na podstawie opinii szacunkowej rzeczoznawcy majątkowego Pani Joanny Nowak, i wynosi 8.064,00 złotych.
- § 4. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonym uchwałą Nr XI II/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 roku ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 15 stycznia 2007 r. Nr 7, poz. 94, działka gruntu nr 22/27 położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN - 4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy .

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Krzysztof Magnes