

**UCHWAŁA Nr XXXIV/236/2009**  
**Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 14 stycznia 2009 r.**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 , poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust.1, art. 28 ust. 1 i 2 zdanie drugie i ust. 3 , art. 35 ust . 1 i 2 , art. 37 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r Nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. Nr 29, poz. 154 z późn. zm)po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w dniu 25 września 2008 roku Rzymskokatolickiej Parafii Podwyższenia Krzyża Świętego w Kazimierzy Wielkiej ul. Sienkiewicza 3, uchwała się, co następuje;

§1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w mieście Kazimierza Wielka przy ul. Koszyckiej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 923/1 o pow. 0,3750 ha.
2. Opisana w ust. 1 niniejszego paragrafu nieruchomość stanowi własność Gminy Kazimierza Wielka na podstawie Aktu Notarialnego 333/96, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Kw nr 30057.

§ 2.

1. Sprzedaż działki numer 923/1 o powierzchni 0,3750 ha następuje na rzecz Rzymskokatolickiej Parafii Podwyższenia Krzyża Świętego , która jest właścicielem przyległej nieruchomości numer 2590 o pow. 3,0012 ha stanowiącej cmentarz.
2. Szczegółowe warunki kupna-sprzedaży zawiera protokół rokowań, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
3. Sprzedaż działki numer 923/1 ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dotychczasowego cmentarza.

§ 3.

1. Cena działki numer 923/1 o pow. 0,3750 ha została ustalona na podstawie opinii szacunkowej rzeczoznawcy majątkowego Pani Joanny Nowak i wynosi: 22.000,00 złotych /słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100 /.

§ 4.

1. Cena nieruchomości , o której mowa w § 3 niniejszej uchwały może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat.
2. W przypadku sprzedaży nieruchomości , o której mowa w § 1 niniejszej uchwały na raty Rzymskokatolicka Parafia Podwyższenia Krzyża Świętego ustanawia w akcie notarialnym sprzedaży hipotekę zwykłą umowną na rzecz Gminy Kazimierza Wielka w wysokości kwoty pozostałej do zapłaty.

§ 5.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania miasta Kazimierza Wielka Zatwierdzonym uchwałą Nr XIII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 roku ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 15 stycznia 2007 r Nr 7 , poz.94 działka gruntu w Kazimierzy Wielkiej oznaczona nr 923/1 jest położona na terenach oznaczonych symbolem ZC.1 - teren istniejącego cmentarza grzebalnego.

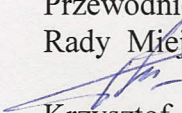
§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
Krzysztof Magnes