

UCHWAŁA NR XLIII/301/2009

RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ

z dnia 25 września 2009 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" i art. 48, ust 2 - 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11, art. 12, art. 13, ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) - po rozpatrzeniu wniosku Pani Alicji Mardyło zamieszkałej Donosy 76, 28-500 Kazimierza Wielka z dnia 05.02.2009 roku uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Donosach oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki gruntu numer 312/7 o powierzchni 0,0274 ha oraz numer 316/4 o powierzchni 0,0066 ha.

2. Opisana w ust. 1 niniejszego paragrafu nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/10/12/93 i posiada urządzoną księgę wieczystą nr KW 8023.

§ 2. 1. Sprzedaż działek gruntu nr 312/7 i nr 316/4 następuje na rzecz właściciela przyległej nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 317 - Pani Alicji Mardyło i ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania jej nieruchomości.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży zawiera protokół z rokowań z dnia 15.09.2009 roku stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Cena działek gruntu numer 312/7 i numer 316/4 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Jadwigę Góra w czerwcu 2009 roku i wynosi 689,00 złotych (słownie: sześćset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100).

§ 3. 1. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Donosy zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/437/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 3 października 2006 roku działka gruntu we wsi Donosy oznaczona numerem ewidencyjnym 312/7 o powierzchni 0,0274 położona jest na terenach zieleni urządzonej - parki, a działka gruntu oznaczona nr ewidencyjnym 316/4 o powierzchni 0,0066 ha położona jest na terenach zabudowy usługowej. Tereny te objęte są ochroną konserwatorską.

2. Decyzją Nr 407/A/2009 znak: WUOZ-4100/2800/09 z dnia 01.09.2009 Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach zezwala Gminie Kazimierza Wielka na podział działek o nr ewid. 312/4 i nr ewid. 316/2 położonych na terenie parku podworskiego w Donosach i sprzedaż wydzielonych działek o nr ewid. 312/7 i nr ewid. 316/4 właścicielowi działek przyległych co pozwoli na wyrównanie przebiegu istniejących działek. Decyzja stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Krzysztof Magnes