



Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 – 2013



Październik, 2008

SPIS TREŚCI

Wstęp – najważniejsze informacje zwarte w kolejnych częściach dokumentu.....	3
I. Charakterystyka obecnej sytuacji w mieście Kazimierza Wielka.....	16
I.1. Zagospodarowanie przestrzenne.....	21
I.2. Gospodarka.....	52
I.3. Sfera społeczna.....	58
I.4. Tabela z podstawowymi danymi statystycznymi ww. sektorów.....	72
I.5. Analiza SWOT.....	72
II. Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno – społeczno – gospodarczego Kazimierzy Wielkiej, regionu świętokrzyskiego oraz kraju.....	76
III. Założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka.....	89
III.1. Podokresy programowania: 2008 – 2010 i 2010 – 2013.....	91
III.2. Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru, kierunki działań oraz cele ogólne.....	92
III.3. Podział na projekty i zadania inwestycyjne.....	99
III.4. Kryteria wyboru pilotażu i kolejność realizacji.....	124
III.5. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć (produkty i rezultaty).....	125
IV. Planowane działania w latach 2008–2013 na obszarze rewitalizowanym.....	127
Planowane działania przestrzenne (techniczno – materialne), gospodarcze oraz społeczne w latach 2008 – 2013 na obszarze rewitalizowanym.....	128
V. Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2008 – 2013.....	131
VI. System wdrażania.....	133
VII. Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej.....	135
VII.1. System monitorowania programu rewitalizacji oraz sposoby jego oceny.....	135
VII.2. Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi oraz konsultacje społeczne i współpraca partnerska w ramach programu rewitalizacji.....	137
VII.3. Komunikacja społeczna (działania informacyjno – promocyjne) programu rewitalizacji	139

Wstęp – najważniejsze informacje zwarte w kolejnych częściach dokumentu

Pojęcie rewitalizacji obszarów miejskich

Rewitalizację można ogólnie określić jako świadomie zapoczątkowany proces zmian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych w zdegradowanych częściach miast, przyczyniający się do poprawy jakości życia mieszkańców, rozwoju kultury, ożywienia gospodarczego i odbudowy więzi społecznych, a także przywrócenia ładu przestrzennego. Proces rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich jest bezpośrednią odpowiedzią władz i środowisk lokalnych na potrzebę ożywienia gospodarczego i społecznego wyznaczonych obszarów problemowych.

Przedmiot rewitalizacji oznacza szereg zaprogramowanych działań w sferze społecznej, gospodarczej i przestrzennej, ukierunkowanych na odnowę wyznaczonych zdegradowanych terenów. Dzieje się to m.in. poprzez zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej, dzięki wzmocnieniu i urozmaiceniu potencjału turystycznego i kulturalnego wyznaczonych obszarów problemowych miast, nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji, oferowanie infrastruktury do prowadzenia działalności dostosowanej do potrzeb nowych przedsiębiorstw, przy równoczesnej trosce o ochronę stanu środowiska naturalnego i zrównoważony rozwój gospodarczo-społeczny.

Do najważniejszych pojęć związanych z rewitalizacją obszarów miejskich zalicza się:

- ✓ Obszar rewitalizacji – obszar miasta, w granicach którego realizowane są projekty rewitalizacyjne. Obszar ten jest wyznaczany na podstawie krytycznej analizy sytuacji społecznej i gospodarczej, ze szczególnym uwzględnieniem nasilenia negatywnych zjawisk społecznych (bezrobocie, patologie, wykluczenie społeczne) oraz gospodarczych (struktura gospodarki, upadek zakładów przemysłowych).
- ✓ Program rewitalizacji – dokument zawierający listę wszystkich projektów przewidzianych do realizacji na obszarach rewitalizacji w mieście. Program rewitalizacji zawiera również opis tła społeczno-gospodarczego procesu rewitalizacji oraz określa system wdrażania i aktualizacji działań związanych z rewitalizacją.
- ✓ Rewaloryzacja – oznacza wprost przywrócenie utraconej wartości. W odniesieniu do programu rewitalizacji, pojęcie to należy rozumieć jako

różnorodne działania remontowe lub modernizacyjne obiektów o szczególnej wartości zabytkowej.

- ✓ Modernizacja – oznacza rewaloryzację tkanki technicznej, uzupełnioną wprowadzeniem nowych, lepszych, sprawniejszych rozwiązań technicznych lub wyposażenia.
- ✓ Remont – oznacza przywrócenie zabudowy do stanu pierwotnego, przed okresem eksploatacji.

Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru wraz z uzasadnieniem

Granice rewitalizowanego obszaru Kazimierzy Wielkiej zostały wyznaczone na podstawie wielowymiarowej analizy uwarunkowań charakteryzujących obszar miasta w tym:

- ✓ krytycznej analizy dokumentów programowych i strategicznych miasta,
- ✓ wizji lokalnych w terenie i identyfikacji stanu istniejącego,
- ✓ konsultacji społecznych,
- ✓ analizy sytuacji społeczno-gospodarczej Kazimierzy Wielkiej pod kątem spełniania przesłanek rewitalizacji,
- ✓ uwzględnieniu zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta,
- ✓ identyfikacji wniosków różnych podmiotów współuczestniczących w procesie rewitalizacji.

Dokonując wyboru rewitalizowanego obszaru wzięto pod uwagę poziom wykorzystania potencjału endogenicznego miasta, a w szczególności poziom:

- ✓ zniszczenia miejskiej przestrzeni publicznej,
- ✓ degradacji technicznej infrastruktury i budynków, w tym dóbr kultury,
- ✓ rozwoju infrastruktury społecznej,
- ✓ ubóstwa, zagrożenia marginalizacją oraz trudne warunki mieszkaniowe,
- ✓ rozwoju bazy turystycznej, rekreacyjno-wypoczynkowej i sportowej,
- ✓ przestępczości,
- ✓ wykształcenia mieszkańców,
- ✓ przedsiębiorczości mieszkańców,
- ✓ bezrobocia,
- ✓ degradacji i wykorzystania obszarów zielonych,

- ✓ zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Ważnym czynnikiem, w jeszcze większym stopniu wskazującym na zasadność dokonanego wyboru obszaru miasta podlegającego rewitalizacji są zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, który wskazuje na możliwe do realizacji rodzaje inwestycji, oraz określa (czasem bardzo szczegółowo) zasady zagospodarowania poszczególnych obszarów miasta.

Zaprezentowane powyżej podejście pozwala zidentyfikować obszar miasta, który charakteryzuje się najwyższym stopniem dysfunkcji społecznych, gospodarczych i przestrzennych. Granice strefy rewitalizacji opisano nazwami ulic.

Obszar Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka zamyka się w obrębie:

- ✓ od północy - osiedlem bloków wielorodzinnych przy ulicy Partyzantów,
- ✓ od zachodu – ulicy T. Kościuszki i osiedla bloków wielorodzinnych,
- ✓ od południa – ulica Koszycka, teren cmentarza parafialnego oraz terenami zielonymi wokół Kazimierzy Wielkiej,
- ✓ od wschodu – osiedlami domków, terenami po byłej Cukrowni „Łubna” i terenami oczyszczalni ścieków.

Uzasadnienie wyboru obszaru rewitalizacji

Obszar poddany rewitalizacji musi spełniać warunki określone w założeniach RPO Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 oraz być zgodny z praktyką prowadzenia procesów rewitalizacji w Polsce. Obszar rewitalizacji powinien charakteryzować się szczególnie niekorzystną sytuacją przestrzenną, społeczną i gospodarczą w porównaniu z obszarem całego miasta.

Obszar uwzględniony w niniejszej wersji programu rewitalizacji określono na podstawie wniosków z przeprowadzonej krytycznej analizy problemów występujących w mieście. Za wytyczeniem strefy rewitalizowanego terenu w opisanych granicach przemówiły fakty. Poniżej przedstawiono najważniejsze uwarunkowania wyboru obszaru rewitalizacji na terenie Kazimierzy Wielkiej.

Celem władz miasta jest określenie nowej roli Kazimierzy Wielkiej w regionie świętokrzyskim, przy maksymalnym wykorzystaniu potencjału społeczno-gospodarczego i przestrzennego miasta oraz jego walorów kulturowych i przyrodniczych. Punktem

wyjściowym do określenia podstawowych kierunków rozwoju miasta jest analiza jego kluczowych problemów przestrzennych, społecznych i gospodarczych. Do najpoważniejszych problemów władz miasta należy wciąż niewystarczająca ilość środków finansowych na zadania realizowane przez gminę.

Dominująca w ostatnich latach funkcja lokalizacji przemysłu i działalności usługowej w mieście związana w bliskością Krakowa powoduje, że Kazimierza Wielka w coraz większym stopniu uzależnia się od oddziaływania gospodarczego aglomeracji krakowskiej. Ludność osiedlająca się w mieście pracuje w Krakowie szukając miejsca odpoczynku w Kazimierzy Wielkiej i jej okolicach.

Zdecydowanej zmiany na terenach miasta wymaga stan zagospodarowania przestrzeni publicznej. Pilnej odnowy wymagają szczególnie centralna część miasta - Rynek wraz z otoczeniem, tereny zielone wokół zalewów i doliny rzeki Małoszówki jak również Parku Miejskiego. W niektórych częściach miasta brak jest zieleni urządzonej i przestrzeni zaaranżowanej pod potrzeby młodzieży oraz osób zainteresowanych aktywnym wypoczynkiem. Działaniami rewitalizacyjnymi należy objąć zdegradowane tereny poprzemysłowe po dawnej Cukrowni Łubna S.A. wraz z przyległymi terenami, osiedlami robotniczymi, które są nieatrakcyjne gospodarczo i stanowią duży problem ekologiczny i społeczny dla władz miasta.

Do najważniejszych problemów Kazimierzy Wielkiej należy również zaliczyć brak odpowiednio zagospodarowanych terenów dla rozwoju turystyki, rekreacji i sportu. Odczuwalne dla mieszkańców i osób odwiedzających miasto są braki w zakresie zagospodarowania turystycznego (niewystarczająca liczba miejsc noclegowych i punktów małej gastronomii, brak profesjonalnej sieci informacji turystycznej).

Poprawa jakości bazy rekreacyjnej, sportowej czy turystycznej oraz umożliwienie pełniejszego wykorzystania tego typu obiektów przez mieszkańców, umożliwi właściwe zagospodarowanie pozalekcyjne czasu dzieci i młodzieży, a także zachęci osoby dorosłe do czynnych form spędzania wolnego czasu. Poprawa funkcjonowania miejsc i obiektów społecznych spowoduje wzrost atrakcyjności turystycznej, poprawę wizerunku miasta, a co za tym idzie wzrost liczby turystów i inwestorów.

Niska atrakcyjność turystyczna miasta jest ściśle powiązana z niewystarczającym wykorzystaniem posiadanych atutów i walorów kulturowo-turystycznych.

Stan zachowania dóbr kultury w obszarze Kazimierzy Wielkiej jest niezadowolający. Odpowiedniego zagospodarowania wymagają budynki wpisane do ewidencji dóbr kultury, obiekty wpisane do Rejestru Zabytków Województwa Świętokrzyskiego oraz objęte ochroną

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dotyczy to budynków zakładu Cukrowni „Łubna”, budynku pałacyku „Lakon” przy ulicy 1-go Maja, budynków przy kościele parafialnym na ulicy H. Sienkiewicza i pojedynczych zabytkowych budynków o niezwykłych walorach architektonicznych, położonych m.in. przy ulicach: Łabądz, Wesołej, Niecałej, Sienkiewicza, Harcerskiej, Krakowskiej, Głowackiego, Gruszkowej, Murarskiej, i Miodowej.

Według danych Urzędu Miasta większość tych budynków znajduje się w złym lub bardzo złym stanie technicznym - wymagają podjęcia natychmiastowych działań remontowych, modernizacyjnych i dociepleniowych.

Centralna część Kazimierzy Wielkiej zdominowana jest przez funkcje: mieszkalną i handlową. W istniejących lokalach użytkowych z mniejszym natężeniem występuje działalność usługowa. Stan techniczny większości budynków, w tym obiektów zabytkowych, systematycznie się pogarsza tworząc całe enklawy zabudowy substandardowej i zdegradowanej.

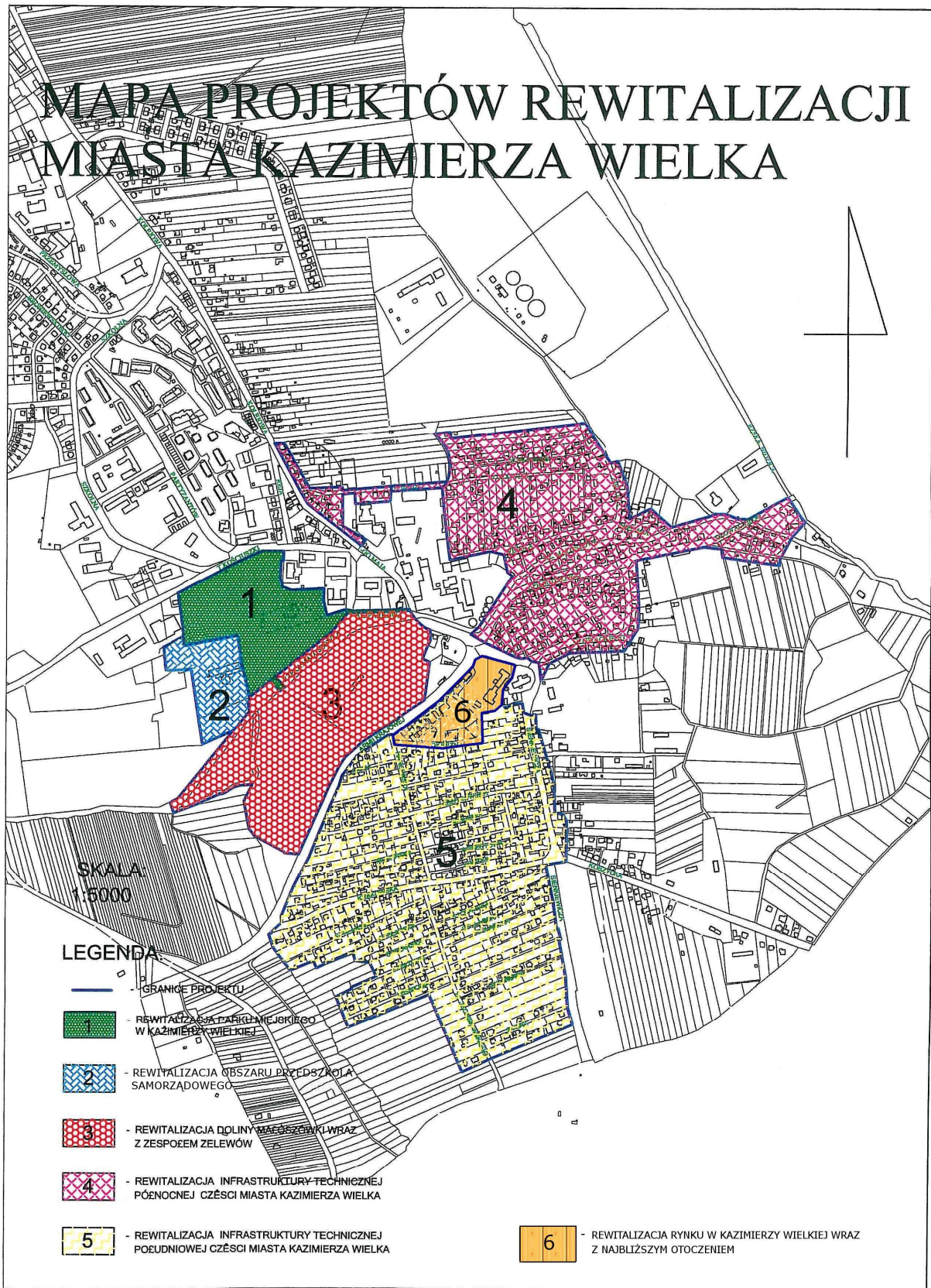
Postępująca degradacja obszarów starego budownictwa spowodowała spadek wartości lokalizacyjnych w części miasta. Niski standard mieszkań, a w konsekwencji niski poziom czynszów, uniemożliwia utrzymanie sprawności technicznej budynków i ich modernizację.

Rozwój na nowych terenach budownictwa jednorodzinnego i osiedli wielorodzinnych, towarzyszący dekapitalizacji budynków w starej części miasta, spowodował masowy exodus różnych grup społecznych do sąsiednich sołectw. Jednym z najważniejszych problemów, wskazywanych przez uczestników spotkań podczas opracowywania niniejszego programu rewitalizacji, jest zły stan nawierzchni dróg oraz uciążliwość wynikająca z prowadzenia ruchu samochodów ciężarowych przez centrum miasta. Stan nawierzchni ulic, chodników i parkingów jest bardzo zróżnicowany. Zdecydowanie większe problemy drogowe związane są z lokalizacją w strefie rewitalizowanej skrzyżowania ulic prowadzących ruch tranzytowy i ruch samochodów osobowych. Uciążliwości spowodowane hałasem, zanieczyszczeniem powietrza, dużym natężeniem ruchu i okresowymi brakami przepustowości dróg dotyczą zarówno kierowców, mieszkańców osiedli, jak i turystów.

Brak podjęcia szeroko zakrojonych działań inwestycyjnych w obszarze infrastruktury w dłuższej perspektywie może utrwalić proces spadku atrakcyjności tej części miasta dla mieszkańców i inwestorów, a także jako miejsca godnego odwiedzin przez turystów. Przedłużanie się takiej sytuacji będzie działać zniechęcająco, a w konsekwencji wpłynie na stopień atrakcyjności całego obszaru miasta.

Posiadane przez miasto Kazimierza Wielka zasoby kulturalno-turystyczne oraz środowiskowe tworzą potencjał, który nie jest obecnie należycie wykorzystywany.

Mapa. Obszary i projekty rewitalizacji w Kazimierzy Wielkiej



Planowane działania w latach 2008 – 2013 na obszarze rewitalizowanym

Lp.	Nazwa planowanego działania	Etapy działania wraz z czasem realizacji	Nakłady do poniesienia (PLN)
1.	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej	2007 – 2008 (I etap) 2009 – 2010 (II etap)	7 600 000,00
2.	Rewitalizacja obszaru przedszkola samorządowego	2009 – 2010 (I etap)	800 000,00
3.	Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych zalewów	2011 – 2012, I etap: 2011 II etap: 2012	3 000 000,00
4.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w północnej części miasta Kazimierza Wielka	2011 – 2012	3 128 000,00
5.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w południowej części miasta Kazimierza Wielka	2012 – 2013	4 692 000,00
6.	Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem	2010 – 2011	1 700 000,00

Plan finansowy realizacji rewitalizacji

Plan finansowy realizacji programu rewitalizacji na lata 2008 – 2013 jest sumą planowanych nakładów w rozbiciu na źródła finansowania.

Tabela. Źródła finansowania projektów programu rewitalizacji w latach 2008-2013 (w PLN)

Lp.	Projekty i zadania inwestycyjne programu rewitalizacji	Budżet gminy (PLN)	Środki UE	Razem
1.	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej - Rewitalizacja Parku Miejskiego wraz z utworzeniem sieci monitoringu wizyjnego	3 040 000,00	4 560 000,00	7 600 000,00
2.	Rewitalizacja obszaru Przedszkola Samorządowego	320 000,00	480 000,00	800 000,00
3.	Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych Zalewów I ETAP Dolina Małoszówki	1 200 000,00	1 800 000,00	3 000 000,00

	II ETAP Teren Zalewów miejskich			
4.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w północnej części miasta Kazimierza Wielka	1 251 200,00	1 876 800,00	3 128 000,00
5.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w południowej części miasta Kazimierza Wielka	1 876 800,00	2 815 200,00	4 692 000,00
6.	Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem	680 000,00	1 020 000,00	1 700 000,00
OGÓŁEM		8 368 000,00	12 552 000,00	20 920 000,00

Poniższa tabela przedstawia planowane źródła finansowania działań w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka.

Tabela. Źródła finansowania programu rewitalizacji

Źródło finansowania	Planowana kwota PLN	Udział w Planie finansowym (w %)
Budżet JST	8 368 000,00	40%
Środki UE	12 552 000,00	60%
RAZEM	20 920 000,00	100%

System okresowej aktualizacji we współpracy z lokalnymi partnerami społeczno – gospodarczymi

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 - 2013 przyjęty zostanie w drodze uchwały Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej. W tym samym trybie dokonywana będzie aktualizacja tego dokumentu. Radzie Miejskiej składane będą także okresowe oraz końcowy raport z realizacji LPR.

W celu wdrożenia i aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w drodze zarządzenia powołuje Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji oraz Pełnomocnika ds. Rewitalizacji.

Istotnym elementem wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest zaangażowanie jak największej liczby podmiotów uczestniczących w tym procesie. Dla powodzenia przedsięwzięcia ważne jest, aby aktywnie występowały w nim nie tylko podmioty publiczne (Urząd Miasta i Gminy i jednostki organizacyjne), ale także jak najliczniej podmioty społeczne (stowarzyszenia, komitety, związki) - zrzeszające mieszkańców oraz przedsiębiorcy prywatni. Ci pierwsi oprócz znajomości zagadnień związanych z lokalnymi problemami społecznymi wnoszą doświadczenie w pracy na rzecz obszarów zdegradowanych społecznie. Inwestorzy prywatni służyć mogą doświadczeniem w zarządzaniu inwestycją oraz wnosić nowe technologie.

Do aktualizacji służyć będzie system współpracy pomiędzy podmiotami programu oraz osiągane wskaźniki produktów i rezultatów. Aktualizacja programu odbywać się będzie w oparciu o zasadę współpracy z zainteresowanymi partnerami.

LPR miasta Kazimierza Wielka będzie aktualizowany we współpracy z lokalnymi partnerami społeczno-gospodarczymi miasta zgodnie z poniższą procedurą. Należy zauważyć, że procedura ta będzie realizowana każdego roku, w celu aktualizacji zamierzeń władz miasta. Roczna aktualizacja jest niezbędna wobec następującego bardzo szybko rozwoju miasta, co pociąga za sobą zmieniające się priorytety lokalnej społeczności. Powinny one być uwzględnione w aktualnej wersji Lokalnego Programu Rewitalizacji. Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka będzie aktualizowany trybem rocznym. Aktualizacja będzie polegać na:

- uwzględnieniu w treści LPR nowych projektów, które zostały zgłoszone do Urzędu Miasta i Gminy,
- zbadaniu stanu realizacji projektów wpisanych do LPR. Jeżeli przegląd projektów wykaże, że dane przedsięwzięcie nie zostało zgłoszone do Urzędu Marszałkowskiego bądź wniosek został złożony, lecz projekt został odrzucony – Pełnomocnik ds. Rewitalizacji wnosi o aktualizację treści LPR uwzględniającą zaistniałą sytuację.

Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

Kluczowe znaczenie w zakresie monitorowania i oceny realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka ma Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oraz Rada Miejska, która przyjmie rolę Instytucji Monitorującej dla realizacji Programu. Jej funkcja będzie polegała na monitorowaniu przebiegu wykonywania przedsięwzięć zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, okresowej ocenie oraz podejmowaniu działań służących usprawnieniu realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka, w tym likwidacji barier stojących na drodze procesu wdrażania zadań.

Monitorowanie rzeczowe obejmować będzie skwantyfikowane dane obrazujące postęp we wdrażaniu Programu oraz umożliwiające dokonanie oceny jego wykonania w odniesieniu do celów ustalonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji. Monitorowanie rzeczowe będzie prowadzone na dwóch płaszczyznach:

- wskaźniki produktu,
- wskaźniki rezultatu.

Monitorowanie finansowe obejmować będzie dane finansowe z realizacji projektów, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na nie środków, w oparciu o raporty okresowe obrazujące wysokość wkładu finansowego pochodzącego ze środków publicznych i prywatnych.

Skuteczność Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka poddawana będzie także okresowej (corocznej) ocenie. Dokonywana ona będzie przez Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej we współpracy z Zespołem Zadaniowym ds. Rewitalizacji, a także Instytucją Monitorującą Program (Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej). Instytucja Zarządzająca sporządzać będzie corocznie raport z realizacji LPR, który poprzez Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej trafić będzie do rąk Przewodniczącego Rady Miejskiej. Ocena realizacji zadań wynikających z Lokalnego Programu Rewitalizacji przedstawiana będzie Radzie Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej raz na rok.

Do monitorowania, oceny realizacji programu i jego aktualizacji służyć będzie system współpracy pomiędzy podmiotami programu oraz osiągane wskaźniki produktów i rezultatów.

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka jest dokumentem otwartym i powinien być uzupełniany poprzez wpis nowych zadań organizacyjnych i inwestycyjnych w okresach projektowania budżetu. Wszelkie postulaty i wnioski przedsięwzięć inwestycyjnych do Lokalnego Programu Rewitalizacji przyjmuje Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji (utworzony w strukturach Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej). Analiza i ocena i programu odbywać się będzie w oparciu o zasadę współpracy z zainteresowanymi partnerami.

Na system komunikacji społecznej programu rewitalizacji składa się:

- a) zespół osób inicjujących proces komunikowania się - Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oraz Pełnomocnik ds. Rewitalizacji Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka,
- b) zespół osób odbierających informacje - przede wszystkim partnerzy indywidualni i zbiorowi, a także pozostali partnerzy,
- c) określone informacje:
 - wiadomości zaznajamiające oraz o specyficznym tzw. pedagogicznym charakterze, wyjaśniające zagadnienie rewitalizacji i potrzebę realizacji LPR,
 - wiadomości informujące partnerów o bieżącej realizacji LPR,
 - wnioski z monitorowania, oceny i aktualizacji,
 - pytania związane z aktualizacją priorytetów lokalnej społeczności w odniesieniu do rodzaju działań przestrzenno-środowiskowych, gospodarczych i społecznych jakie powinny być podejmowane bądź wspierane przez miasto w ramach rewitalizacji,

Zadania w zakresie komunikacji społecznej obejmują:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o działaniach realizowanych przez podmioty w ramach procesu rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka,
- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach uzyskania przez podmioty wsparcia finansowego w ramach funduszy strukturalnych i innych środków wspierających działania rewitalizacji w mieście,
- czytelną informację o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,

- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w realizację i monitorowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym, zwłaszcza z wykorzystaniem mediów lokalnych i regionalnych,
- wykorzystanie nowoczesnych technologii, takich jak Internet czy poczta elektroniczna w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- promowanie udanych efektów współpracy pomiędzy Urzędem Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a powiatem kazimierskim, sektorem prywatnym i organizacjami pozarządowymi.

Komunikacja społeczna w ramach procesu rewitalizacji będzie realizowana poprzez następujące instrumenty:

- dokumentacja (uchwały Rady Miejskiej, zarządzenia i decyzje Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, ustalenia Pełnomocnika ds. Rewitalizacji Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka),
- spotkania propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych oraz innych środków zewnętrznych na zadania z zakresu rewitalizacji,
- wykorzystanie tablic informujących o współfinansowaniu inwestycji z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych środków zewnętrznych,
- strony internetowe – szybkie i ogólnodostępne źródło informacji dla potencjalnych beneficjentów i instytucji o aktualnych możliwościach skorzystania ze wsparcia finansowego, a dla opinii publicznej stanowić będą kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach w realizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka,
- współpraca z mediami lokalnymi i regionalnymi,
- działania promocyjne i informacyjne będą prowadzone również m.in. poprzez broszury czy ogłoszenia,
- badania sondażowe (określenie grupy badawczej, jej liczebności i struktury, wybranie osób do przeprowadzenia badania, wybranie metody badania).

Działania informacyjne i promocyjne realizowane w ramach wdrożenia do realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka mają na celu:

- skuteczne poinformowanie potencjalnych zainteresowanych o możliwościach zgłoszenia własnych projektów do realizacji w ramach Programu, podniesienie świadomości opinii publicznej o rezultatach zaangażowania władz lokalnych w zaspokajanie potrzeb społecznych.

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka powinien być rozpowszechniony wśród społeczeństwa poprzez jego publikację.

Zasadniczym celem komunikacji społecznej jest uzyskanie partycypacji społeczności lokalnej w procesie rewitalizacji, jej aktywnego udziału w programowaniu, decyzjach oraz odpowiedzialności i finansowaniu. Informowanie ma wyjaśnić mieszkańcom korzyści płynące z procesu rewitalizacji.

Komunikacja społeczna ma zapewnić:

- dostęp do informacji na temat celów i problemów rewitalizacji,
- pobudzenie do wyrażania własnych opinii.

Konsultacje społeczne poprzedzające przygotowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji

Niezbędnym elementem w procesie tworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji są tzw. konsultacje społeczne, których celem jest włączenie wspólnoty lokalnej w procesy decyzyjne zachodzące w urzędzie. Jednocześnie, głos mieszkańców (ich pomysły) pozwala na pełniejsze spojrzenie na zagadnienia związane z kierunkami rewitalizacji obszaru miasta oraz najpilniejszymi sprawami do rozwiązania. Z tych też względów, do prac nad Programem Rewitalizacji zaproszono szereg osób tworzących społeczność lokalną, chcących aktywnie wspierać działania podejmowane na terenie miasta. Założenie odpowiedniego harmonogramu zadań, pozwoli na odpowiednią konstrukcję budżetu Gminy oraz będzie ułatwiało podejmowanie decyzji inwestycyjnych. Na podstawie tak określonych kierunków działań pod kątem ich ważności, przypisać można konkretne zadania do realizacji, które obejmować będą teren miasta Kazimierza Wielka.

W trakcie kilku zebrań konsultacyjnych mieszkańcy Kazimierzy Wielkiej wskazali mocne oraz słabe strony miasta, a także szanse i ograniczenia związane z jego odnową. Społeczność lokalna określiła także korzystne według nich kierunki zmian w mieście, do których zaliczyli przede wszystkim konieczność poprawy stanu przestrzeni publicznej - infrastruktury społecznej i technicznej wraz z otoczeniem, rozwój gospodarczy i powstawanie nowych miejsc pracy, a także poprawę stanu środowiska przyrodniczego.

Wszystkie wyżej wymienione sugestie i uwagi mieszkańców zostały zawarte w Lokalnym Programie Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 – 2013.

Ponadto do udziału w pracach opiniowania i ustalania najpilniejszych potrzeb miasta zaproszeni zostali przedstawiciele lokalnych grup społecznych – liderzy lokalnej społeczności (przedstawiciele organizacji zrzeszających właścicieli nieruchomości, wspólnot mieszkaniowych, branżowych stowarzyszeń, radni, reprezentanci instytucji finansowych, policji, głównych przedsiębiorców, organizacji pozarządowych i inni).

I. Charakterystyka obecnej sytuacji w mieście Kazimierza Wielka

Kazimierza Wielka jest miastem powiatowym, które leży obecnie w województwie świętokrzyskim (do 1998 r. w województwie kieleckim), w powiecie kazimierskim, nad Nidzią. Powierzchnia miasta wynosi 533 ha. Kazimierza Wielka jest siedzibą gminy miejsko – wiejskiej Kazimierza Wielka.



Plan miasta Kazimierza Wielka, Źródło: www.zumi.pl

Gmina Kazimierza Wielka leży w południowej części województwa świętokrzyskiego na obszarze tzw. Niecki Nidziańskiej. Jest to obniżenie między Górami Świętokrzyskimi a Wyżyną Krakowsko – Częstochowską stanowiącą płaskowyż proszowicki. Obszar ten zbudowany jest z utworów okresu lodowcowego w postaci piasków i glin, które wypełniły ówczesne doliny rzeczne, poczym osadził się na tym wszystkim less (pokład grubości kilku metrów). Wspomniany płaskowyż opada ku Wiśle, a jego wysokość bezwzględna dochodzi do 250 m n.p.m.. Powierzchnia wyżyny jest rozczłonkowana na szerokie wzgórza i jest bezleśna. Rzeźba terenu to wysoczyzny i garby porozcinane licznymi dolinami niewielkich rzek, suchymi wąwozami i parowami erozyjnymi ze spadkiem stoków 5 – 10 %. Na lessach występują czarnoziemy, dzięki którym obszar ten jest krainą rolniczą województwa świętokrzyskiego.

Gmina Kazimierza Wielka jest najbardziej wysuniętą gminą na południu województwa świętokrzyskiego.

Gmina Kazimierza Wielka sąsiaduje z następującymi gminami:

województwa świętokrzyskiego

- Skalbmierz,
- Czarnocin,
- Bejsce,
- Opatowiec.

województwa małopolskiego

- Paęcznica,
- Proszowice,
- Koszyce.

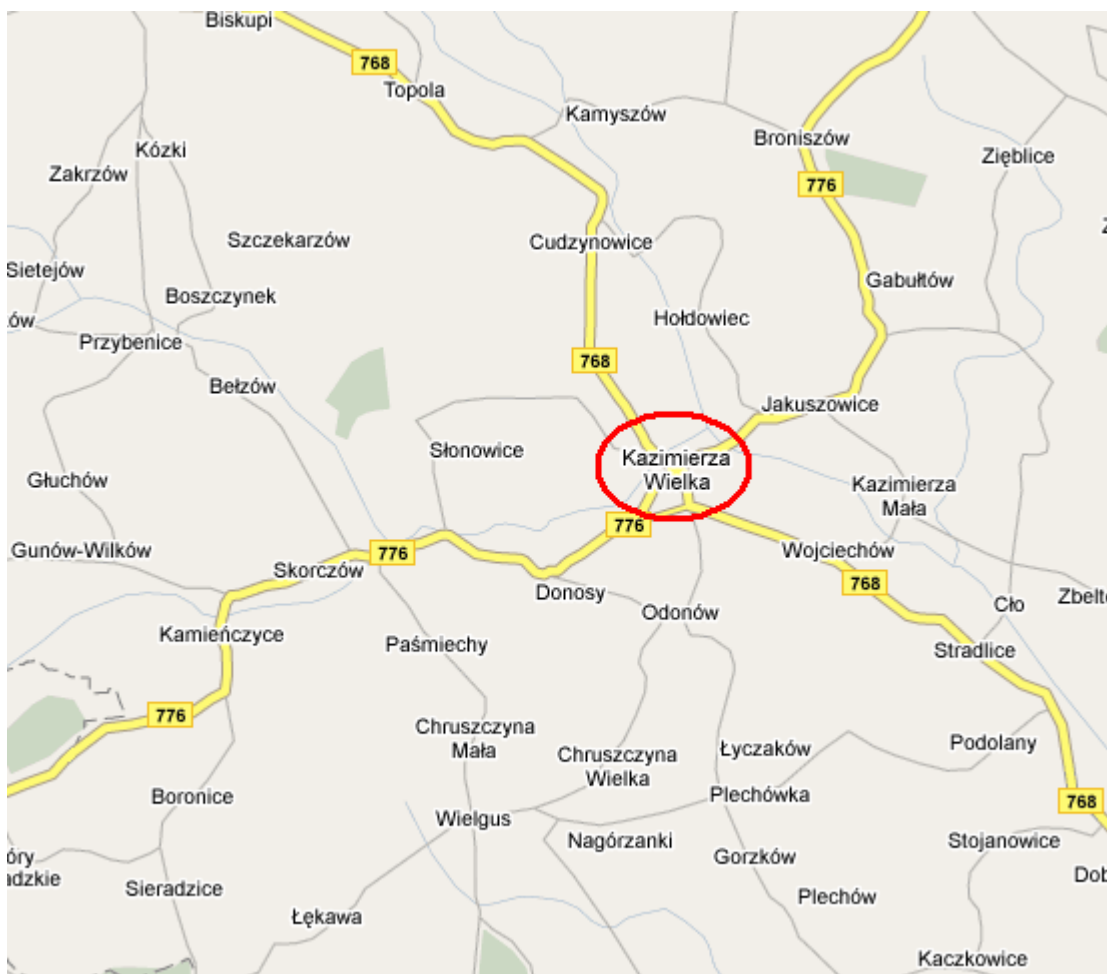
Miasto i gmina posiada korzystne położenie komunikacyjne – leży na przecięciu dróg wojewódzkich z Krakowa do Buska – Zdroju i z Jędrzejowa przez Skalbmierz – Koszyce do Brzeska w województwie małopolskim.

Kazimierza Wielka jest położona w bliskiej odległości od ważnych ośrodków administracyjnych i gospodarczych w regionie. Odległości od niektórych miast:

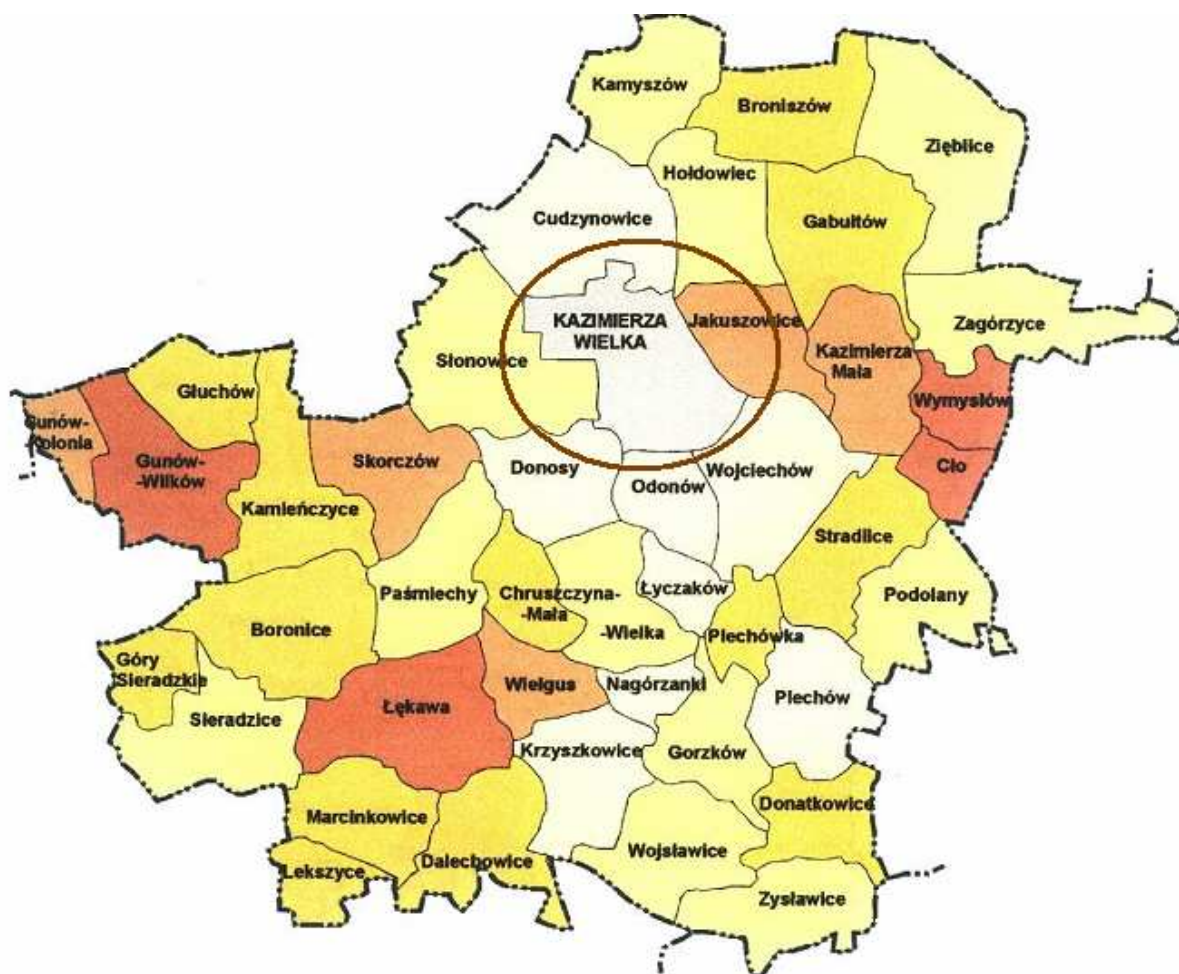
- ✓ około 50 km od Krakowa;
- ✓ 70 km od Kielc;
- ✓ 79 km od Nowego Sącza;
- ✓ 98 km od Jasła.

Miasto i Gmina Kazimierza Wielka to obszar rolniczy o bardzo urodzajnych glebach, równocześnie ze starymi tradycjami przemysłowymi, przemysłu spożywczego i ceramicznego.

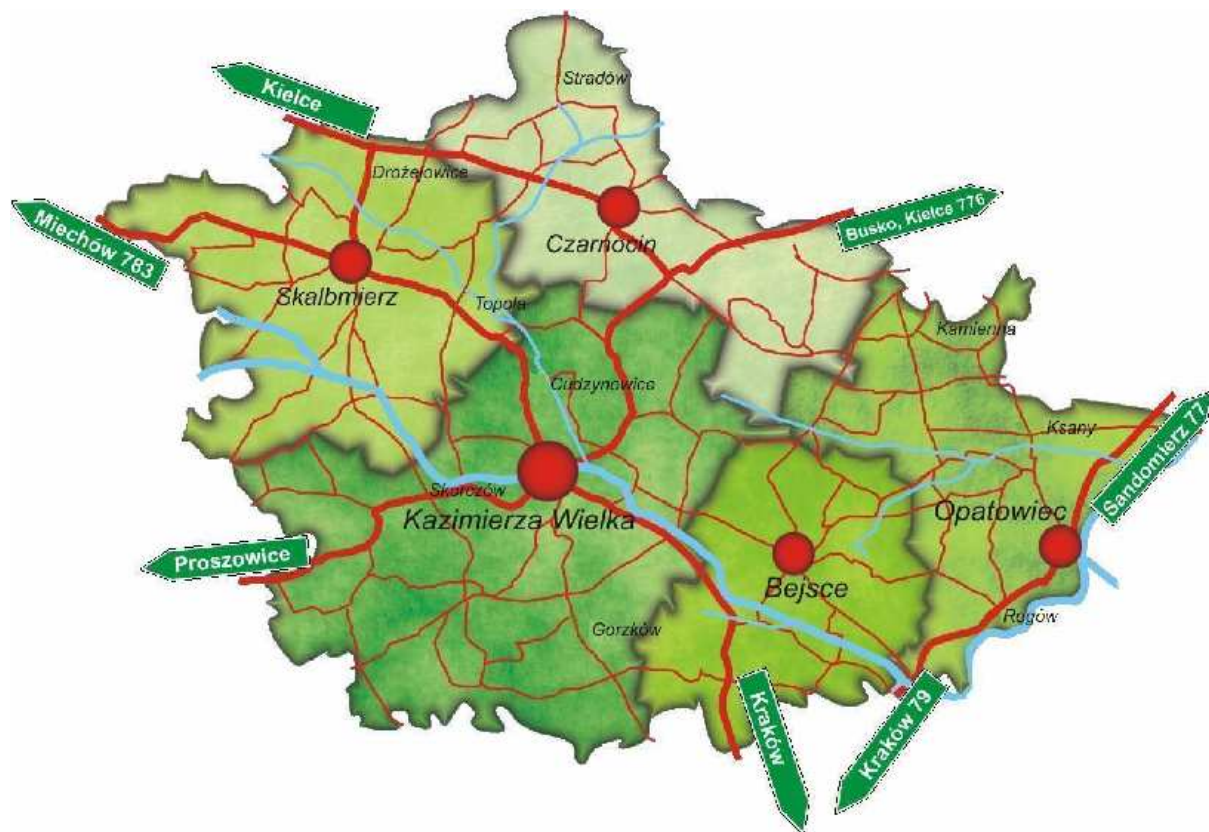
Gmina Kazimierza Wielka wchodzi w obręb powiatu kazimierskiego. Obszar gminy podzielony jest na 42 sołectwa oraz miasto Kazimierza Wielka. Ogólna powierzchnia gminy to około 140 km², w tym samej Kazimierzy Wielkiej ok. 5 km².



Kazimierza Wielka na tle okolicznych miejscowości, Źródło: <http://www.mapy.eholiday.pl>



Miasto Kazimierza Wielka na tle Gminy Kazimierza Wielka,
Źródło: Plan Gospodarki Odpadami dla gminy Kazimierza Wielka



Mapa Miasta i Gminy Kazimierza Wielka na tle Powiatu Kazimierskiego,
Źródło: Strona Powiatu Kazimierskiego, <http://www.powiat.kazimierzaw.pl>



Powiat Kazimierski na tle Województwa Świętokrzyskiego, Źródło: Strona internetowa Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, <http://www.kielce.uw.gov.pl>

I.1. Zagospodarowanie przestrzenne

Struktura przestrzenna miasta Kazimierza Wielka

W przeciwieństwie do wielu małych miast Kazimierza Wielka jest nie tylko „sypialnią” Krakowa, ale tętniącym życiem, niezależnym ośrodkiem miejskim z własnym rynkiem pracy oraz zapleczem handlowo-usługowym i rekreacyjnym.

Atutem Kazimierzy Wielkiej ułatwiającym planowanie rozwoju inwestycyjnego jest czytelny układ przestrzenny. Zabudowa Kazimierzy Wielkiej ma dwa skupiska, jedno na prawym brzegu Małoszówki, gdzie leży część starej Kazimierzy, z kościołem p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego, cmentarzem, szkołą podstawową, XIX-wiecznymi ulicami Sienkiewicza i Głowackiego oraz dzielnicą domków jednorodzinnych tzw. „Ogrody” i „Pagórek”. Na lewym brzegu Małoszówki znajduje się drugie, współcześnie wybudowane

skupisko miejskie, usytuowane na stoku i wzniesieniu wzgórza parkowego, osiedle bloków mieszkalnych i domków jednorodzinnych. Tutaj znajduje się również siedziba Starostwa Powiatowego i Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, szpital, hala sportowa, kryta pływalnia, trzy szkoły oraz kościół p.w. Miłosierdzia Bożego. W krajobraz Kazimierzy Wielkiej wpisany jest kompleks fabryczny Cukrowni „Łubna” S.A. z przylegającą do niego XIX-wieczną zabudową osady fabrycznej, której układ urbanistyczny jest dziełem krakowskiego architekta Tadeusza Stryjeńskiego. Z pracowni tego architekta wyszły również plany trzech pałacyków położonych w pobliżu tej cukrowni.

Tereny wiejskie okalające miasto są stopniowo przeznaczane pod obszary zabudowy budownictwa jednorodzinnego i drobnych usług. Przykładem są tu sołectwa: Cudzynowice, Jakuszowice, Słonowice, Wojciechów i Donosy.

Rewitalizacja wyznaczonych terenów pomoże wzmocnić pozycję starej części miasta w oczach inwestorów i przyczynić się do jego szybszego rozwoju.

Zagospodarowanie przestrzenne miasta

Zagospodarowanie przestrzenne obok zasobów gospodarczych i społecznych stanowi jeden z głównych elementów, w oparciu o które zostanie dokonana ocena szans i możliwości przeprowadzenia niezbędnych procesów rewitalizacyjnych terenów poprzemysłowych po Cukrowni „Łubna” S.A. w Kazimierzy Wielkiej i terenów związanych z byłą jej działalnością wraz z osiedlem domów w tzw. „starej” części Kazimierzy Wielkiej.

Kształtowanie polityki przestrzennej miasta i gminy oparte jest o zasady zrównoważonego rozwoju w dziedzinach: ochrony zasobów przyrodniczych i kulturowych, optymalnego gospodarowania przestrzenią, wzrostu standardów cywilizacyjnych i dobrobytu mieszkańców oraz rozwoju gospodarki. Na podstawie obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka, uchwalono:

- ✓ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów w mieście Kazimierza Wielka (Uchwała Nr XLII/444/2006 z 2006.10.25.),
- ✓ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego sołectwa Cudzynowice (Uchwała Nr XLII 445/2006 z 2006.10.25),
- ✓ Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów we wsi: Odonów (Uchwała Nr XLI 436/2006 z 2006.10.03),

- ✓ Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi: Wojciechów (Uchwała Nr XLI 435/2006 z 2006.10.03),
- ✓ Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów dla miejscowości Donosy (Uchwała Nr XLI 437/2006 z 2006.10.03).

Program Rozwoju Lokalnego Gminy Kazimierza Wielka 2004-2013 (Uchwała Nr XIX/163/2004 z dnia 16 sierpnia 2004 r.) określa, że głównymi celami rozwoju gminy Kazimierza Wielka jest m.in. „Ochrona przyrody, krajobrazu i zachowanie dziedzictwa kulturowego”. PRL ustala też następujące cele zagospodarowania przestrzennego gminy i uwarunkowania ochrony środowiska naturalnego. Działania na rzecz ochrony środowiska obejmują między innymi:

- troskę o jakość wody pitnej,
- odprowadzenie i oczyszczanie ścieków,
- gospodarkę odpadami,
- dbałość o stan powietrza,
- opiekę nad obiektami przyrody oraz jakością wód powierzchniowych.

Racjonalne korzystanie z zasobów przyrodniczych i ochrona ich najcenniejszych komponentów polegać będzie na ochronie krajobrazu kulturowego m.in. poprzez:

- respektowanie historycznych układów urbanistycznych,
- projektowanie nowych obiektów w nawiązaniu do tradycyjnego charakteru zabudowy lub w innych formach harmonizujących z krajobrazem kulturowym,
- wykształcenie przestrzenne systemu przyrodniczego gminy spójnego z systemem przyrodniczym województwa świętokrzyskiego.

Tereny zabudowane gminy ukształtowane są w formie oddzielnych wsi oraz kolonii o zabudowie ekstensywnej. Występują niezbyt liczne, stosunkowo dobrze zachowane relikty starego budownictwa o charakterze dworskim. Brak jest jednak krajobrazu kulturowego nienaruszonego przez współczesne formy cywilizacyjne. W obrębie miasta Kazimierza Wielka przeważają modele krajobrazu współczesnego – nowe budownictwo mieszkalne i gospodarcze. Jednocześnie układ przestrzenny dawnego centrum miasta jest historyczny, z zarysowanym rynkiem i kościołem Podwyższenia Krzyża Świętego oraz terenem nieczynnej już Cukrowni „Łubna”.

Granice stref ochrony konserwatorskiej

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kazimierza Wielka ustalono następujące strefy ochronne:

- ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu;
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Zasady ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu

Na terenie miasta Kazimierza Wielka wszelkie działania inwestycyjne podlegają obowiązkowi racjonalnego kształtowania środowiska i gospodarowania jego zasobami, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, uwzględniającą:

- zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miejscowości, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarowania odpadami, rozwiązań komunikacyjnych oraz urządzenia i kształtowania terenów zieleni,
- oszczędne korzystanie z terenu przy realizacji wszelkich inwestycji,
- konieczność ochrony wód, powietrza i ziemi przed zanieczyszczeniem,
- zapewnienie ochrony walorów krajobrazowych środowiska,
- ochronę przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi,
- przywracanie elementów przyrodniczych do stanu właściwego.

W obszarach dolinnych rzek Nidzicy i Małoszówki znajdują się korytarz i ciąg ekologiczny o randze lokalnej, zapewniające naturalną migrację świata roślinnego i zwierzęcego; na terenie tym należy przestrzegać następujących zaleceń:

- preferowanie rozwoju trwałych użytków zielonych na terenach bezpośrednio przylegających do rzek,
- podejmowania działań mających na celu likwidowanie i nie wprowadzanie do środowiska barier poprzecznych ograniczających przepływ powietrza i wód,
- ochrony i uzupełnienia biologicznej obudowy rzek (zadrzewienia przywodne).

Wzdłuż rzek Nidzicy i Małoszówki, należy zapewnić wyłączony z zabudowy i grodzenia pas o szerokości 1,5 m, niezbędny dla:

- umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód,
- umożliwienia administratorowi cieków prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków,
- ochrony otuliny biologicznej cieków wodnych.

W północno – wschodniej części obszaru Kazimierzy Wielkiej zlokalizowane są tereny dolinne rzeki Nidzicy, zagrożone okresowym zalaniem przez wody powodziowe.

Na obszarach zalewowych zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:

- wznoszenia nowych i rozbudowywania istniejących obiektów kubaturowych,
- gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych i innych materiałów oraz składowania odpadów, które po zalaniu mogłyby zagrażać skażeniem środowiska,
- sadzenia drzew i krzewów, z wyjątkiem roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmocnienia brzegów.

Możliwe jest wykorzystanie części terenów po dostosowaniu zagospodarowania terenu do powyższego zagrożenia.

Część terenu Kazimierzy Wielkiej znajduje się w sąsiedztwie istniejącego cmentarza grzebalnego. Dla terenów zlokalizowanych wokół cmentarza wprowadzone zostały ograniczenia związane z tą lokalizacją. W odległości 150,0m od granic cmentarza wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz zakaz lokalizacji studni i poboru z innych źródeł (źródła, strumienie) wody służącej do picia i potrzeb gospodarczych. Odległość ta może być zmniejszona do 50,0m od granic cmentarza pod warunkiem, że teren w granicach od 50,0m do 150,0m od granic cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

Obecność i ochrona studni wierconych zlokalizowanych w granicach miasta została uwzględniona w zagospodarowaniu terenów.

Na obszarze miasta nie znajdują się tereny objęte ochroną wyznaczone na podstawie odrębnych przepisów, t. j:

- tereny górnicze,
- tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- tereny ustanowionych prawnych form ochrony przyrody,
- tereny ustanowionych stref ochronnych ujęć wód,
- obszary ochronne zbiorników wód podziemnych,
- tereny stanowiące obszary ograniczonego użytkowania.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

Na pograniczu południowo-zachodniej części miasta znajdują się pozostałości osady obronnej i cmentarzysko z II okresu brązu, o powierzchni około 10 ha, stanowiące cenne obiekty zabytkowe z czasów pradziejowych, objęte strefą archeologicznej ochrony czynnej, wpisane do rejestru zabytków decyzją w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków, L.dz.400/Słonowice/5/86, nr rejestru 62 Aa, z dnia 10.09.1986r., wydaną przez Urząd Wojewódzki w Kielcach, Wydział Kultury i Sztuki, Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Strefa archeologicznej ochrony czynnej – strefa archeologicznej ochrony konserwatorskiej obejmująca stanowiska i obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego wprowadza zakaz naruszania stanu istniejącego. Ewentualne działania służące ekspozycji i ochronie wyżej wymienionych obiektów podlegają na etapie planowania, projektowania i wykonawstwa uzgodnieniom i wytycznym ŚWKZ.

Na terenie Kazimierzy Wielkiej znajdują się również dwa kopce pradziejowe, stanowiące cenne obiekty zabytkowe z czasów pradziejowych trwale wpisane w krajobraz; na działkach: nr ewidencyjnych 2576, wpisany do rejestru zabytków decyzją w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków Ldz.5350/92, nr rejestru zabytków 80Aa, z dnia 08.02.1993r oraz nr ewidencyjny 2315, 1131 i 1132, wpisany do rejestru zabytków decyzją w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków L.dz. 5350/92, nr rejestru 82 Aa, z dnia 15.01.1993r., wydanymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Na terenach tych i w ich strefie ochronnej obowiązuje zakaz dokonywania jakichkolwiek zmian.

W Kazimierzy Wielkiej wyznaczono również strefę archeologicznej ochrony biernej – strefę archeologicznej ochrony konserwatorskiej, obejmującej stanowisko lub stanowiska archeologiczne (ślady osadnictwa, osady, cmentarzyska, stanowiska produkcyjne) zdefiniowane w art. 3, pkt 4 ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 2003r.) i objęte ochroną prawną na podstawie art. 6, ust. 1, pkt 3 cyt. ustawy, znane z badań Archeologicznego Zdjęcia Polski, danych bibliograficznych i archiwalnych oraz inspekcji terenowych. Zasięg strefy został określony wraz z zakresem potencjalnego oddziaływania odnotowanych w terenie faktów osadniczych na krajobraz kulturowy. Strefa wprowadza zakaz dewastacji terenu poprzez wybiórkę piasku i analogiczne formy zmiany ukształtowania terenu. Wszelka działalność inwestycyjna w obrębie strefy podlega uzgodnieniu ze Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i jest podporządkowana ŚWKZ.

Ochroną konserwatorską na terenie miasta są objęte następujące obiekty:

a) Obiekty wpisane w całości lub w części do rejestru dóbr kultury:

- Zespół Kościoła Parafialnego. p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego, w skład którego wchodzi:
 - Kościół wpisany do rejestru nr 988, z dnia 03.05.1980r., murowany, 1663r., gruntownie restaurowany z rozbudową nawy oraz dobudową Kaplicy p. w. Św. Rodziny i kruchty pd. 1894 – 1895, gruntownie remont. l. 70 i 80 XX w.,
 - Dzwonnica, drewniana, XIX w., remontowana,
 - Ogrodzenie z bramą, mur.-żel., XIX w.,
 - Plebania, murowana około 1880 r.,
 - Wikarówka, obecnie sala katechetyczna,
 - Budynek gospodarczy przy plebani, mur., początek XX w.
- Park dworski wpisany do rejestru nr 663, z dnia 03.03.1972 r., obecnie miejski, XVIII w., przekomponowany 2 połowie XIX w., znacznie powiększony i adaptowany na publiczny około 1950 r.

b) Obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach:

- Układ przestrzenny miasta: XIV, XVII – XIX w.

ul. Głowackiego:

- Dom nr 1, obecnie LOK, murowany, pocz. XX w.,
- Dom nr 2, murowany, pocz. XX w.,
- Dom nr 4, murowany, około 1914 r.,
- Dom nr 21, murowany, 1916 r.,
- Dom nr 23, murowany, 1933 r.,
- Dom nr 28, drewniany, około 1930 r.,
- Dom nr 64, murowany, około 1930 r.

ul. Gruszkowa:

- Dom nr 24, drewniany, l. 20 XX w.

ul. Kolejowa:

- Dom nr 14, murowany, około 1930 r.,
- Dom nr 28, murowany, około 1925r.,

ul. Koszycka:

- Dom nr 1, drewniany, około 1930 r.

ul. Krakowska:

- Dom nr 12/14, murowany, około 1930 r.,
- Dom nr 17, murowany, 1 ćw. XX w.,
- Dom nr 35, murowany, 1 ćw. XX w.,
- Dom nr 44, murowany, 1 ćw. XX w.

ul. Łabądź:

- Zespół domu nr 1 w skład którego wchodzi:
 - Dom, murowany, około 1920 r.,
 - Oficyna, murowany, około 1920 r.,
- Dom nr 4, murowany, około 1900 r., częściowo przebudowany około 1960 r.,
- Dom nr 6, murowany, około 1900 r.

ul. 1 Maja:

- Dom nr 2, ob. sklep, murowany, około 1914 r.,
- Dom nr 5, zwieńczony wieżą, murowany, około 1888 r., portal 1900 r.,
- Willa właściciela cukrowni nr 16, ob. dom kultury, murowany, 1890 r., arch. Tadeusz Stryjeński,
- Dom nr 52 (dróżniczówka), murowany, około 1900 r.,

ul. Miodowa:

- Dom nr 4, drewniany, l. 20 XX w.

ul. Murarska:

- Dom nr 11, drewniany, 2 ćw. XX w.,

ul. Niecała:

- Dom nr 2, murowany, 1933 r.

ul. Nowa Wieś:

- Dom nr 3, drewniany, około 1930 r.,
- Dom nr 5, drewniany, około 1930 r.,
- Dom nr 13, drewniany, około 1930 r.,
- Dom nr 15, drewniany, około 1930 r.,
- Dom nr 41, drewniany, około 1925 r.

ul. Piłsudskiego:

- Dom nr 5, murowany, 1922 r.,
- Dom nr 7, murowany, 1922 r.,
- Dom nr 9, murowany, 1 ćw. XX w.,
- Dom nr 13, murowany, 1 ćw. XX w.,
- Dom nr 34, murowany, około 1920 r.,
- Dom nr 75, murowany, k. XIX w.

ul. Sienkiewicza:

- Dom nr 9/11, murowany, około 1925 r.,
- Dom nr 12/14, murowany, 1929 r.,
- Dom nr 24/26, drewniany, 1 ćw. XX w.,

ul. Wesoła:

- Dom nr 5, murowany, 1 ćw. X w.,
- Dom nr 15, murowany, około 1920 r.,
- Zespół domu nr 41 w skład którego wchodzi:
 - dom, murowany, 1906 r.,
 - budynek gospodarczy, murowany, około 1906 r.
- DOM NR 53, murowano-drewniany, ok.1920.

- ZESPÓŁ CUKROWNI „LUBNA”:

- budynek produkcyjny, murowany, przed 1888, rozbudowa i przebudowa elewacji XIX/XX, nadbudowa i przebudowa ok. 1980,

- magazyn, murowany, XIX/XX, remont.,
- kotłownia z kominem, murowanym, XIX/XX,
- budynek mieszkalny ul. Łabądź nr 10, murowany, przed 1888,
- mostek, murowany, 1901,
- budynek zarządu, obecnie biblioteka, ul. 1 Maja nr 13, murowany, pocz. XX, arch. Tadeusz Stryjeński.
- **ZESPÓŁ DOMÓW ROBOTNICZYCH CUKROWNI „ŁUBNA”:**
 - dom, ul. 1 Maja nr 8, murowany, pocz. XX, (kiedyś zespół 3 domów)
 - dom z częścią gospodarczą, ul. Nowa Wieś nr 1, murowany, 4 ćw. XIX.
- **MŁYN MOTOROWY**, ul. Głowackiego, murowany, 1 ćw. XX.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Głównym celem ochrony i kształtowania ładu przestrzennego jest utrzymanie historycznego układu przestrzennego miasta, jego charakter funkcjonalny, zachowanie maksymalnie zabytkowej substancji budowlanej, dążenie do jej odtwarzania w jej historycznym kształcie. Przebudowy budynków zabytkowych są prowadzone o wytyczne konserwatorskie.

Uwarunkowania ochrony środowiska

Pod względem morfologicznym miasto i gmina Kazimierza Wielka położona jest w obrębie mezoregionu – Płaskowyżu Proszowickiego, będącego częścią Wyżyny Małopolskiej. Obszar ten ma charakter wyżynny i obejmuje szereg kopulastych, szerokich garbów i wzgórz, pociętych dolinami rzecznyymi. Na obszarze gminy wierzchołkowe partie płaskowyżów osiągają wysokość rzędu 220 – 280 m. n.p.m.

Ten charakter ukształtowania terenu wywarł wpływ na osadzenie lessów, które na terenie gminy tworzą warstwę dochodzącą do kilkunastu metrów.

Obszar gminy rozcina płaskodenna dolina rzeki Nidzicy o szerokości 200–400 m.

Poza tymi głównymi dolinami występują liczne doliny erozyjne boczne – prowadzące wodę oraz jako suche, w niektórych obszarach przyjmują one charakter wąwozów i parowów wcinających się we wzgórze, których głębokość dochodzi do kilku metrów, a zbocza są strome i urwiste. Nachylenie stoków opadających w kierunku dolin wynosi średnio 8 – 12%, a często wzrasta powyżej 12%.

W obrębie stoków występują skarpy drogowe oraz tarasy rolne i erozyjne.

Ten charakter rzeźby występuje na obszarze prawobrzeżnej części rzeki Nidzicy oraz w południowej części gminy.

Nieco spokojniejszą rzeźbę posiada północna część gminy, gdzie występuje większy udział terenów płaskich (wierzchowinowych). Charakter krajobrazowego położenia Kazimierzy Wielkiej wyznacza pięć wzgórz: Wieszczonka (242 m n.p.m.) oraz cztery wzgórza bezimienne: wzgórze parkowe (205 m n.p.m.), wzgórze w Odonowie (220 m n.p.m.), wzgórze w Donosach (205 m n.p.m.) oraz wzgórze w Słonowicach (244 m n.p.m.).

W rozległej dolinie płynie rzeka Małoszówka, wpadająca jeszcze w granicach miasta Kazimierza Wielka do Nidzicy, lewego dopływu Wisły.

Najwyższy punkt gminy znajduje się w rejonie wsi Wielgus i wynosi 283 m n.p.m.

Najniższe partie gminy występują w dolinie rzeki Nidzicy i osiągają rzędną około 180 m. Deniwelacje w obrębie gminy wynoszą 100 m.

Charakter rzeźby terenu gminy stwarza duże ograniczenia w budownictwie. Obszary wyłączone z zabudowy to:

- zbocza o nachyleniu powyżej 12 %,
- dna dolin rzecznych z powodu silnego zawodnienia i niekorzystnych warunków topoklimatycznych.

Ograniczenia w swobodnej zabudowie i uzbrojeniu technicznym stanowią tereny o nachyleniu zboczy 5 – 12 %.

Na obszarze miasta i gminy Kazimierza Wielka zdecydowanie dominują gleby wytworzone z lessów, które pokrywają ponad 90% powierzchni obszaru gminy. W niewielkich i rozproszonych powierzchniach występują także gleby wytworzone z glin zwałowych i utworów wodnolodowcowych (w północno – wschodniej części gminy) oraz wytworzone z utworów najmłodszych jak mady, torfy i mursze (w dolinach rzek Nidzicy i Małoszówki).

W obszarze miasta i gminy można spotkać wszystkie charakterystyczne dla terenów nizinnych kompleksy glebowe.

Około 96% obszaru gminy stanowią gleby od I do IV klasy bonitacyjnej.

Przydatność rolnicza gleby w mieście i gminie Kazimierza Wielka wiąże się ściśle z ukształtowaniem terenu. Najlepsze dla celów budowlanych tereny płaskie lub o niewielkim

spadku posiadają najwyższą wartość rolniczą i podlegają ścisłej ochronie prawnej przed wyłączeniem z produkcji rolniczej.

Możliwość zagospodarowania na cele nie rolne gleb słabszych (klasa V – VI) są minimalne, gdyż stanowią one 3,1 % powierzchni gruntów ornych i są niekorzystnie położone. Grunty te powinny być zalesione.

Tabela. Zagospodarowanie obszaru miasta Kazimierza Wielka – dane orientacyjne (2006 r.)

Powierzchnia miasta Kazimierza Wielka	Powierzchnia w ha
Grunty orne i inne	236,00
Tereny zabudowane i inne	144,64
Wody (zalewy, rzeki i inne zbiorniki)	23,86
Parki i lasy	15,50
Tereny przemysłowe	114,00
RAZEM	534,00

Gmina Kazimierza Wielka posiada około 411 ha lasów i gruntów leśnych oraz około 46 ha gruntów zakrzewionych i zadrzewionych.

Lasy oraz grunty leśne, zakrzewione i zadrzewione stanowią łącznie 3,39% powierzchni gminy. Niski wskaźnik lesistości ma ścisły związek z urodzajnymi glebami pokrywającymi gminę, które wykorzystywane są dla potrzeb gospodarki rolnej.

W lasach dominują siedliska lasu mieszanego. Nad rzekami i ciekami rosną głównie wierzby i topole. Na pozostałym obszarze spotyka się zespoły zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i pasy drzew wzdłuż ciągów komunikacyjnych.

Przy dawnych dworach lub ich ruinach zachowała się, choć w różnym stanie zieleń parkowa. Właśnie w parkach podworskich znajdują się najcenniejsze okazy przyrody a niektóre z nich są objęte ochroną.

Na terenie gminy Kazimierza Wielka nie zostały utworzone żadne parki krajobrazowe ani rezerwaty przyrody, nie ma też obszarów chronionego krajobrazu.

Oś przyrodniczą gminy i miasta stanowi rzeka Nidzica z jej największym dopływem rzeką Małoszówką. W krajobrazie dominują kopulaste pagórki z szachownicą pól. Jest to krajobraz typowo rolniczy ale dzięki zróżnicowanej konfiguracji terenu i swej specyfice bardzo ciekawy i mający walory turystyczne. Park dworski, mieszczący się w sercu miasta

nazwany Parkiem XV-lecia PRL w latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych XX wieku, obecnie zwany jest Parkiem Miejskim zlokalizowany jest na południowej części zbocza doliny rzeczki Małoszówki. Tarasowate ukształtowanie zbocza urozmaica kompozycję parku wzbogacając jego walory estetyczne i krajobrazowe. Najstarsza część parku zajmuje powierzchnię około 2,5 ha. W 1969 roku obszar parku powiększono do ok. 5 ha, wprowadzając nasadzenia różnorodnych gatunków drzew oraz krzewów rodzimych i obcego pochodzenia. Zarząd nad parkiem sprawuje Wydział Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

W typowo rolniczym krajobrazie rozległych pól uprawnych, Park Miejski w Kazimierzy Wielkiej jest w zasadzie jedynym w promieniu wielu kilometrów skupiskiem roślinności drzewiastej. Park jest obiektem zabytkowym i znajduje się w spisie zabytków przyrodniczych województwa świętokrzyskiego ze względu na zasługujące na ochronę cisy, dęby i modrzewie. Fakt ten w zestawieniu z różnorodnością występujących tu rodzimych gatunków drzew, krzewów oraz bogactwem dendroflory obcego pochodzenia stanowi o jego wyjątkowym znaczeniu dla miasta i okolicy. Najstarsza część parku w Kazimierzy Wielkiej, położona w sąsiedztwie zabytkowego dworu (obecnie budynku prywatnego), obfituje w okazałe lipy, graby, modrzewie, jesiony, kasztanowce.

W nowszej części przy alejce lipowej zwraca uwagę ogromny dąb szypułkowy chroniony jako pomnik przyrody. Drzewa te ze względu na swój wiek, efektowne kształty pni i konarów oraz duże rozmiary wzbudzają podziw i zainteresowanie zwiedzających. Posiadają one również znaczenie dla nauki jako świadkowie dawnej świetności tutejszych lasów oraz jako przykłady możliwości rozwojowych poszczególnych gatunków. Drzewa o takich rozmiarach i wieku jak te, które występują w najstarszej części parku są spotykane w lasach coraz rzadziej. Park w Kazimierzy Wielkiej poza rodzimą dendroflorą posiada bogatą kolekcję cennych gatunków drzew i krzewów ozdobnych obcego pochodzenia.

W skład drzewostanu parku wchodzi wiele gatunków krzewów, drzew liściastych i iglastych, które są posiadają dużą różnorodność pokrojów, barwy liści i kwiatów oraz cykliczności zmian w ciągu roku.

Spośród drzew rodzimych w parku rosną przede wszystkim te gatunki, które były niegdyś składnikami tutejszych lasów łąkowych. W pierwszym rzędzie należy wymienić pomnikowy dąb szypułkowy o pierśnicy ponad 105 cm, wysokości 22 m i zasięgu korony 16 m.

Oprócz dębu szypułkowego z elementów rodzimej dendroflory występują lipy: drobnolistna i szerokolistna. Najbardziej okazałe egzemplarze tego gatunku rosną na

krawędzi skarpy lessowej, nad amfiteatrem, skąd roztacza się malowniczy widok na okolicę. Drzewa te, odznaczające się wyjątkowo pięknymi kształtami pni i konarów, tworzą wspaniałą oprawę dla założonej niegdyś przez projektanta parku i istniejącej do dziś naturalnej altany lipowej. Rozmieszczone tam ławki zachęcają zwiedzających do odpoczynku i kontemplacji piękna przyrody. Spośród innych rodzimych gatunków drzew na uwagę zasługują okazałe brzozy brodawkowate, graby, klony, wierzby, jesiony, modrzewie, buki, jarzębiny, świerki. Swego rodzaju osobliwościami dendrologicznym są rzadko w parku spotykane jarzęby mączne oraz piękne okazy cisów pospolitych. Kolekcję rodzimych gatunków drzew wzbogacają cenne dla ogrodnictwa czerwonozielne odmiany klonu pospolitego i jawora oraz zwisłogałęziste odmiany jesionu, wierzby białej, jarzębiny.

Łącznie w parku występuje 20 gatunków rodzimych drzew liściastych i iglastych. Do gatunków obcych, należy kasztanowiec biały pochodzący z Półwyspu Bałkańskiego i grochodrzew biały, którego ojczyzną jest Ameryka Północna. Inne gatunki obce to żywotniki: zachodni, olbrzymi i wschodni. Z obcych gatunków drzew zwracają ponadto uwagę piękne okazy świerka kłującego o odmianie srebrzystej, katalpy bignoniovatej, sumaka octowca, jabłoni purpurowej, klonów: srebrzystego i jesionolistnego. Klon jesionolistny rodem z Ameryki Północnej występuje w dwóch formach: typowej i białopstrej. Ta ostatnia odmiana reprezentowana jest w parku przez jeden tylko egzemplarz. Z rzadko w parkach spotykanych drzew wymienić należy dekoracyjne lipy. Lipy te zwracają uwagę wyjątkowo dużymi liśćmi oraz pięknym pokrojem. Krzewy reprezentowane są w parku zarówno przez liczne gatunki rodzime jak i obce. Z rodzimych najczęstsza jest leszczyna występująca w dwóch formach: typowej i purpurowej, bez czarna, trzmielina pospolita, a z obcych pięknie kwitnący złotokap, krzewuszką, żylistek, głóg dwuszyjkowy w odmianach typowej i pełnokwiatowej różowej. Park w Kazimierzy Wielkiej posiada wyjątkowo urozmaicony skład gatunkowy roślinności, który ze względu na zadziwiające bogactwo form, barw kwiatów, osobliwy kształt pni i konarów oraz estetyczną kompozycję przestrzenną, wymaga troskliwej opieki i ochrony.

Rozpatrując rozliczne ekologiczne funkcje parku nie sposób pominąć jego znaczenia jako ostoi pożytecznego ptactwa, które znajduje w nim schronienie i miejsce do zakładania gniazd: zięba, dzwonec, kos, kulczyk, szczygieł, sowy i inne gatunki ptaków sprzymierzeńców człowieka w walce ze szkodliwymi owadami i gryzoniami. Na terenie parku w dużej ilości występują wiewiórki pospolite. Są one atrakcją parku.

Środowisko przyrodnicze miasta tworzą także skwery, zieleń nadrzeczna rzek Nidzicy i Małoszówki oraz zieleń wzdłuż ciągów pieszych, ogrodów prywatnych, a także zieleń towarzysząca obiektom zabytkowym i obiektom użyteczności publicznej. Wody powierzchniowe stojące należące do starej części Kazimierzy Wielkiej to kompleks zalewów, zasilanych w wodę z przepływającej nieopodal rzeki Małoszówki.

Własność oraz stan gruntów i budynków oraz analiza sytuacji mieszkaniowej miasta Kazimierza Wielka

Znaczna część gruntów niezabudowanych oraz terenów wokół Kazimierzy Wielkiej stanowi własność gminy. Umożliwia to realizację polityki przestrzennej i społecznej miasta, ale jednocześnie pociąga za sobą konieczność ponoszenia kosztów związanych z bieżącym utrzymaniem tych zasobów.

Szczególnie niepokojący jest zły stan techniczny budynków stanowiących istotny element wizerunku miasta. Ich stan techniczny pozostawia wiele do życzenia: w obiektach tych można zaobserwować zniszczenie ścian i ich spękanie, spowodowane długoletniością, zaniedbaniami remontowymi i bliskością dróg wojewódzkich o dużym nasileniu ruchu samochodowego - obiekty te nadają się do natychmiastowego remontu bądź do częściowej rozbiórki. Część z nich, z powodu znacznego stopnia degradacji jest niezagospodarowana. Podobnie jak budynki, trwającej czasem wieki degradacji ulegają lokalne obszary zielone i zabytkowy drzewostan miasta. Niewątpliwym problemem jest zły stan budynków zabytkowych i terenów pozostających w rękach prywatnych, których właściciele nie są w stanie ponieść kosztów utrzymania swych posiadłości na odpowiednim poziomie.

Tereny przemysłowe w Kazimierzy Wielkiej to głównie budynki i tereny składowisk i przerobu surowca po dawnej „Cukrowni Łubna” oraz budynki mieszkalne w bliskim sąsiedztwie cukrowni. Budynki te wymagają znacznych nakładów finansowych związanych nie tylko z ich bieżącym utrzymaniem, ale też z ich modernizacją.

W obszarze strefy rewitalizowanej istnieją również niezagospodarowane tereny przemysłowe, np. budynki i tereny przyległe do Cukrowni. Są one nieatrakcyjne gospodarczo i stanowią duży problem ekologiczny. Przywrócenie ich do użytkowania jest ważnym elementem polityki gospodarczej oraz ochrony środowiska dla tutejszej gminy. Działanie to pozwoli na bardziej racjonalne gospodarowanie przestrzenią, a ponowne

wykorzystanie tych obszarów na cele przyszłej działalności gospodarczej spowoduje ograniczenie zapotrzebowania na nowe tereny niezbędne dla rozwoju gminy.

Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb lokalowych jej mieszkańców. Gmina zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach, wykorzystując w tym celu posiadany skromny zasób mieszkaniowy. Stan zasobu mieszkaniowego w mieście i gminie Kazimierza Wielka przedstawia się następująco:

Tabela. Stan mieszkaniowego zasobu gminy

	Ilość budynków	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa lokali	Wyposażenie wodno-kanalizacyjne	Wyposażenie w centralne ogrzewanie	Wyposażenie w gaz	Wyposażenie w kanał sanitarny	Wyposażenie w dół szambowy
UM	Miasto -1	2	113,03	-	-	-	-	1
	Gmina - 6							
SP	-	-	-	-	-	-	-	-
OSM/UM	-	-	-	-	-	-	-	-
WM	Miasto -10	115	5874,18	10	4	-	10	-
	Gmina -							

Źródło: ZGKiM w Kazimierzy Wielkiej

Stan mieszkaniowego zasobu obszaru miasta i gminy przedstawia zamieszczona powyżej tabela, w której wydzielono następujące grupy nieruchomości:

1. własność gminy (UM)
2. własność skarbu państwa (SP)
3. budynki prywatne w zarządzie gminy (OSM/UM)
4. lokale mieszkalne gminy we wspólnotach mieszkaniowych (WM).

Gmina planuje rozszerzyć liczbę lokali socjalnych i lokali zamiennych, dzięki czemu możliwe jest szybkie ich dostosowanie do bieżących potrzeb. Analizując stan techniczny budynków stanowiących mieszkaniowy zasób gminy należy stwierdzić, że jest on zdecydowanie nie zadowalający, w szeregu przypadków obiektów wręcz zły. Najlepsza sytuacja charakteryzuje budynki wspólnot mieszkaniowych, najgorsza zaś budynki prywatne. Część budynków należących do wspólnot administrowane jest przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Częściowo stan techniczny wynika z wieku obiektów, naturalnego ich starzenia oraz w znacznej mierze z wieloletnich zaległości w przeprowadzaniu remontów. Konieczne jest przeprowadzenie wielu rozbiórek starej substancji mieszkaniowej, remontów jak również budowa nowych domów. Z uwagi na fakt rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w mieście powstają korzystne warunki do modernizacji budynków i ich najbliższego otoczenia. Szybko postępująca dekapitalizacja mieszkaniowego zasobu gminy powoduje pilną potrzebę przeznaczenia zwiększonych środków finansowych na remonty i modernizację budynków. Remonty i modernizacje budynków wspólnot mieszkaniowych zależą od decyzji właścicieli, w ramach posiadanych środków finansowych na ich wykonanie.

Stan zasobu mieszkaniowego Gminy Kazimierza Wielka – 31.12.2007 r.:

- ilość budynków – 22,
- ilość mieszkań – 136.

Budynki i lokale mieszkalne administrowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kazimierzy Wielkiej stanowiące własność Gminy Kazimierza Wielka oraz współwłasność Wspólnot Mieszkaniowych:

- ilość budynków – 15,
- ilość mieszkań – 124.

Mieszkaniowy zasób Gminy Kazimierza Wielka administrowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kazimierzy Wielkiej tworzą lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących:

- własność gminy w 100% - 5 budynków – 12 lokale mieszkalne
- współwłasność gminy – 10 budynków – 220 lokali mieszkalnych w tym:
 - 111 lokali stanowiących własność Gminy,
 - 109 lokale stanowiące własność osób fizycznych.

Budynki i lokale mieszkalne administrowane przez Zespół Obsługi Ekonomiczno – Administracyjnej Publicznych Szkół i Placówek w Kazimierzy Wielkiej:

- ilość budynków – 7
- ilość mieszkań – 12.

Ze względu na duże nakłady finansowe w 2008 r. gmina planuje sprzedać w latach 2008 - 2012 znaczną ilość lokali mieszkalnych, które stanowią udział gminy we wspólnotach mieszkaniowych. Plan sprzedaży w latach 2008 – 2012:

- 2008 r. 90
- 2009 r. - 7
- 2010 r. - 5
- 2011 r. - 5
- 2012 r. – 4.

Infrastruktura techniczna i społeczna

Infrastruktura techniczna jest tym elementem w układzie urbanistycznym miasta, który spaja wszystkie jego składniki w całość i stanowi o standardzie cywilizacyjnym miejsca zamieszkania. Sama w sobie nie tworzy dobrobytu, ale jej istnienie jest warunkiem koniecznym do rozwoju gospodarczego i kreowania dobrobytu w skali regionu. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej jest dla władz Kazimierzy Wielkiej jednym z najbardziej priorytetowych zadań. Co roku z budżetu gminy na inwestycje w tym zakresie przeznaczane jest około 20% wszystkich środków. Na terenie miasta są jeszcze budynki bez podłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, działania Programu Rewitalizacji pomogą rozwiązać ten problem i podnieść poziom życia mieszkających tam

ludzi. Na terenie strefy rewitalizowanej są także stare odcinki sieci wodociągowych i kanalizacji wymagające gruntownego remontu a wręcz całkowitej wymiany na nowe z powodu licznych już awarii.

W celu poprawienia bezpieczeństwa mieszkańców i podniesienia standardu ich życia w mieście konieczne jest zamontowanie lamp oświetleniowych i wymiana starych na nowe bardziej ekonomiczne i energooszczędne w części ulic należących do terenów rewitalizowanych. Część ulic w mieście jest w złym stanie technicznym, widoczne są spękania i liczne braki w nawierzchni. Brakuje też w ich sąsiedztwie chodników, bądź są w złym stanie.

Infrastruktura drogowa

Powiązania komunikacyjne gminy Kazimierza Wielka odbywają się w oparciu o układ dróg, które w gminie tworzą drogi wojewódzkie 776 i 768 oraz sieć dróg powiatowych i gminnych. Drogi wojewódzkie przeznaczone są dla wszystkich użytkowników, stanowią połączenie z siecią innych dróg oraz mają znaczenie obronne. Drogi powiatowe są przeznaczone dla wszystkich użytkowników, stanowią połączenie siedzib gmin między sobą, drogi gminne to drogi przeznaczone również dla wszystkich użytkowników, o znaczeniu lokalnym i służące miejscowym potrzebom.

Kazimierza Wielka ma dobre połączenie komunikacyjne z:

- ✓ centrum Krakowa – 50 km
- ✓ Międzynarodowym Portem Lotniczym Kraków "Balice" – 60 km,
- ✓ trasą szybkiego ruchu E 7 Kraków – Warszawa – 40 km,

Wszystkie drogi wojewódzkie i powiatowe obsługujące gminę Kazimierza Wielka to drogi jednopasmowe. Odbywa się na nich zarówno ruch osobowy jak i tranzytowy. Największe natężenie ruchu występuje na drogach wojewódzkich na nakładających się na siebie przebiegach dróg. Ostatnie opracowania Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, oraz Zarządu Dróg Powiatowych pokazują, że stan nawierzchni dróg wojewódzkich (776 i 768) przez centrum miasta jest w złym stanie. Ponadto duże natężenie ruchu występuje na odcinkach dróg powiatowych przebiegających w okalającej części miasta oraz na drogach dojazdowych do nich. Innym problemem wszystkich dróg położonych na terenie gminy jest ich niedostateczna nośność oraz zły stan, wymagający ciągłej modernizacji.

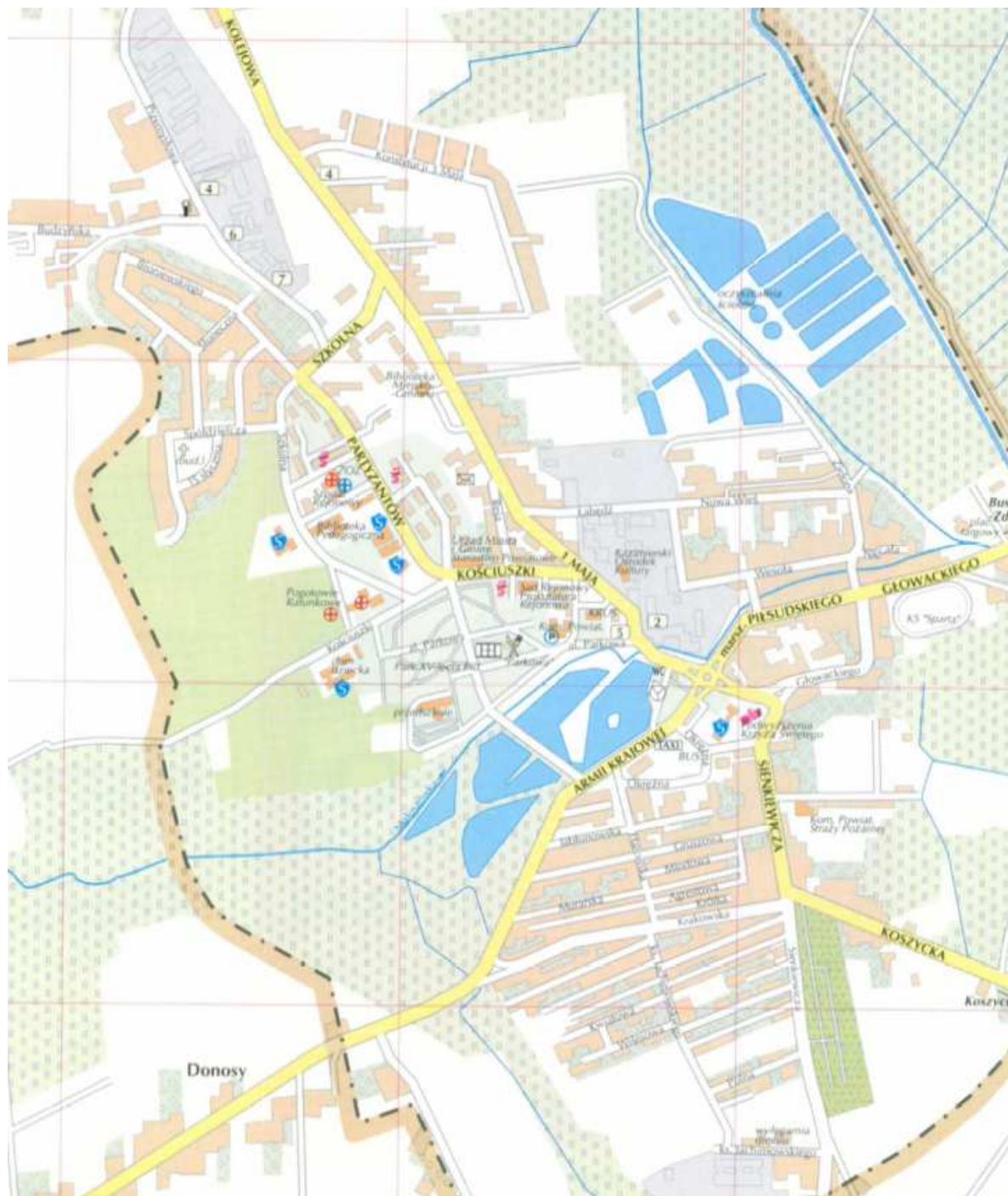


Mapa. Położenie Kazimierza Wielkiego względem Krakowa.



Mapa. Układ sieci dróg wojewódzkich w Kazimierzu Wielkim

Drogi wojewódzkie (nr 776 i nr 768) zapewniają najważniejsze powiązania zewnętrzne Kazimierzy Wielkiej, prowadzą ruch tranzytowy, obsługują powiązania wewnętrzne miasta i gminy oraz zlokalizowane przy nich zagospodarowania.



Mapa. Układ sieci dróg lokalnych w mieście Kazimierza Wielka

Brak sieci dróg o właściwym standardzie stanowi w tej chwili najważniejszą barierę rozwojową gminy i miasta, dlatego poprawa ich jakości technicznej stała się dla władz gminy Kazimierzy Wielkiej jednym z najważniejszych priorytetów rozwojowych.

1. dla powiązań zewnętrznych w skali kraju i regionu:
 - droga wojewódzka nr 776 (Kraków- Busko Zdrój),
 - droga wojewódzka nr 768 (Jędrzejów - Brzesko).
2. dla powiązań z gminami sąsiadującymi oraz powiązań w skali gminy:
 - drogi powiatowe,
 - drogi gminne.

Łączna długość dróg w mieście i gminie Kazimierza Wielka wynosi obecnie 375 km w tym:

- drogi wojewódzkie około 29 km,
- drogi powiatowe około 94 km,
- drogi gminne około 89 km,
- drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych około 153 km.

Infrastruktura związana z gospodarką wodno – ściekową

Gmina Kazimierza Wielka jest członkiem dwóch związków międzygminnych:

- Związek Międzygminny „Nidzica” z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej
- Związek Międzygminny „Nida 2000” z siedzibą w Solcu – Zdroju.

Związek Międzygminny „Nidzica” z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie statutu Związku Międzygminnego „Nidzica”, wykonując zadania własne gmin w tym zakresie. Zgodnie ze statutem przedmiot działania Związku stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Związek Międzygminny „NIDA 2000” z siedzibą w Solcu - Zdroju został powołany w celu:

- prowadzenia inwestycji pod nazwą „Wodociąg Regionalny Nowy Korczyn – NIDA 2000” polegającej na budowie ujęcia wody z rzeki Nidy poniżej Starego Korczyna wraz ze stacją uzdatniania wody, a następnie na budowie wodociągu regionalnego zasilanego z tego ujęcia i doprowadzającego wodę do gmin zrzeszonych w Związku zgodnie z ich potrzebami,
- eksploatacji wybudowanych ww. urządzeń i udostępnienia ich członkom,
- prowadzenia innych inwestycji w zakresie infrastruktury wsi i wykonywanie opracowań technicznych temu towarzyszących, a także eksploatacji wykonanych obiektów,
- opracowania studiów badawczo-rozwojowych.

Gmina Kazimierza Wielka położona jest na obszarach deficytowych w wodę. Woda dla potrzeb bytowych mieszkańców Gminy w przeważającej części kupowana jest w sąsiednich gminach. Gmina Kazimierza Wielka zaopatrywana jest w wodę z następujących źródeł:

- ujęcie wody Płużki (gmina Słaboszów), oddalone od Kazimierzy Wielkiej o 25 km.- woda dostarczana do miejscowości: Kazimierza Wielka, Odonów, Cudzynowice, Hołdowie, Kamyszów, Szonowice, Gunów Wilków, Kamieńczyce, Skroczów, Paśmiechy, Głuchów w łącznej ilości około 1 200 m³/dobę. Woda nie wymaga uzdatniania, jest tylko doraźnie dezynfekowana.
- zakup hurtowy wody od gminy Czarnocin dla miejscowości Zieblisce, Zagórzyce, Gubałów, Broniszów, Jakuszowice, Kazimierza Mała w ilości około 100 m³/dobę,
- zakup hurtowy wody od gminy Pałecznicza dla miejscowości Gunów Kolonia w ilości około 15 m³/dobę,
- zakup hurtowy wody od gminy Proszowice dla kilku posesji w miejscowości Sieradzice i Marcinkowice,
- ujęcie wody w Łękawie dla osiedla po PGR. pobór wody w ilości około 6 m³/dobę.

Według danych Związku Międzygminnego „Nidzica” na dzień 31.12.2007 r. z sieci wodociągowej korzysta 65,5% mieszkańców gminy, natomiast miasto Kazimierza Wielka jest zwodociągowane w 96,9%, a tereny wiejskie w 48,6%. Długość sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy Kazimierza Wielka wynosi 113,8 km, ilość przyłączy wodociągowych to 2 118 sztuk, a długość przyłączy 66,7 km. Do sieci wodociągowej podłączone są następujące miejscowości: Kazimierza Wielka, Cudzynowice, Odonów, Donosy, Hołowiec,

Szonowice, Kamyszów, Broniszów, Jakuszowice, Zagórzycy, Ziębice, Gubałów, Gunów Kolonia, Gunów Wilków, Skroców, Paśmiechy, Kamieńczyce, Głuchów, Kazimierza Mała, Sieradzice, Łękawa (osiedle po byłym PGR).

Gmina jest zwodociągowana w około 30 %. Znacząca poprawa w zwodociągowaniu gminy nastąpi po uruchomieniu ujęcia wody w Starym Korczynie („Nida 2000”) i wybudowaniu sieci wodociągowej w południowej części gminy, co nastąpi w latach 2008 – 2010.

Kanalizacja zbiorcza stanowi słabo zagospodarowaną dziedzinę z zakresu usług komunalnych.

Na terenie gminy Kazimierza Wielka znajdują się 3 mechaniczno – biologiczne oczyszczalnie ścieków:

- w Kazimierzy Wielkiej o przepustowości 2 680 m³/dobę,
- w Podolanach o przepustowości 22 m³/dobę,
- w Łękawie o przepustowości 19 m³/dobę.

Do oczyszczalni ścieków w Kazimierzy Wielkiej doprowadzane są ścieki z miejscowości: Kazimierza Wielka oraz część skanalizowanej miejscowości Cudzynowice, Donosy, Odonów, a także za pośrednictwem kanału przerzutowego z gminy Skalbmierz (miejscowości Skalbmierz i Topola). przyjmowane są również ścieki dowożone z terenu gminy oraz gmin ościennych w ilości około 110 m³/dobę. Aktualnie oczyszcza się około 1 200 m³/dobę (licząc z wodami infiltracyjnymi i opadowymi).

Na kolektorze przerzutowym ze Skalbmierza (długości 8,5 km) znajdują się 4 przepompownie ścieków (w Skalbmierzu, Sielcu Biskupim, Topoli oraz Cudzynowicach). Jest to kolektor grawitacyjno – tłoczny.

Z sieci kanalizacji sanitarnej korzysta obecnie 26,7% mieszkańców. Długość sieci kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy wynosi 29,3 km, a długość przykanalików - 16,5 km.

Oczyszczalnie w Podolanach i Łękawie są to oczyszczalnie lokalne, przyjmujące ścieki z osiedli PGR oraz częściowo wsi. Ścieki bytowo - gospodarcze w pozostałych miejscowościach Gminy odprowadzane są do indywidualnych zbiorników bezodpływowych i wozami asenizacyjnymi wywożone do oczyszczalni ścieków w Kazimierzy Wielkiej.

Kanalizacja deszczowa została wykonana jedynie na terenie miasta Kazimierza Wielka. W system kanalizacji deszczowej wyposażone są następujące obiekty

- Stacja paliw „Perfekt” ul. Armii Krajowej.
- PKS – Zajezdnia ul. Kolejowa,
- Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich - droga wojewódzka nr 768 ul. Kolejowa (52+180 km),
- Projektowana nowa Strażnica w Kazimierzy Wielkiej– Państwowa Powiatowa Komenda Straży Pożarnej w Kazimierzy Wielkiej ul. Kolejowa.

Zaopatrzenie w ciepło

W gminie i mieście Kazimierza Wielka brak centralnej kotłowni zaopatrującej w ciepło. Istnieją lokalne kotłownie w spółdzielniach mieszkaniowych oraz kotłownie lokalne zakładowe. W zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej kotłownie węglowe.

Wskazane jest stopniowe zamienianie węgla na paliwa ekologiczne (olej, gaz). Na terenie miasta została zamontowana mała elektrownia wodna. Jest to jedna z dwóch tego typu elektrowni na terenie Gminy Kazimierza Wielka. Druga znajduje się w miejscowości Wojciechów.

Gmina Kazimierza Wielka jest członkiem Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie”. Zadaniem Komunalnego Związku Ciepłownictwa „Ponidzie” z siedzibą w Busku - Zdroju jest eksploatacja urządzeń ciepłowniczych gwarantujących dostawę ciepła dla odbiorców w odpowiedniej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, prowadzenie działalności w zakresie ciepłownictwa w celu utrzymania dostaw ciepła na odpowiednim poziomie technicznym i reprezentowanie interesów gmin członkowskich w ramach zadań objętych działaniem Związku.

Gospodarka odpadami

W mieście Kazimierza Wielka jak i w całej gminie brak jest składowiska odpadów. W mieście istnieje za organizację systemu zbierania i wstępnej segregacji odpadów odpowiada Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kazimierzy Wielkiej. Surowce wtórne są sprzedawane do dalszego przetwarzania, a pozostały balast deponowany jest na wysypisku w Sielcu Biskupim, gmina Skalbmierz.

Poprzedni Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zakładał budowę składowiska na jej terenie. Obecnie Gmina przystąpiła do Ekologicznego Związku Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Rzędowie. Związek ten zapewni gminie i miastu Kazimierza Wielka kompleksowe rozwiązanie składowania wszelkiego typu odpadów komunalnych.

Energetyka i gazownictwo

Gmina i miasto Kazimierza Wielka są w pełni zelektryfikowane. Na terenie całej gminy nie występuje deficyt mocy i energii elektrycznej, a stan linii energetycznych można uznać za zadawalający.

Na terenie miasta i gminy brak jest sieci gazu ziemnego, ale istnieje możliwość jego doprowadzenia. Gmina Kazimierza Wielka należy do Związku „Gazociąg” z siedzibą w Proszowicach (województwo małopolskie). Celem istnienia Związku „Gazociąg” jest wspólne działanie Gmin – członków Związku zmierzające do podniesienia standardu życia mieszkańców i umożliwienie rozwoju społecznego poprzez m.in.:

- reprezentowanie wspólnych interesów w sprawach gazyfikacji i budowy gazociągu wysokoprężnego,
- inspirowanie działań zmierzających do najszybszego zakończenia kompleksowej gazyfikacji, zapewnienie najodpowiedniejszych prawnych i faktycznych warunków realizacji inwestycji.

Telekomunikacja

Obsługę miasta i gminy w zakresie telefonii przewodowej zapewnia Telekomunikacja Polska S.A. Wskaźnik telefonizacji gminy wynosi około 70% (dotyczy telefonów stacjonarnych). Przez teren gminy przechodzą kable światłowodowe, które umożliwiają dostęp do sieci teleinformatycznej o dużej przepustowości.

W zakresie telefonii ruchowej jest możliwość korzystania z wszystkich istniejących sieci komórkowych.

Infrastruktura edukacyjna

Zespół Obsługi Ekonomicznej i Administracyjnej Publicznych Szkół i Placówek w Kazimierzy Wielkiej to jednostka nadzorująca placówki oświatowe z obszaru miasta

i gminy Kazimierza Wielka. Celem jednostki jest zarządzanie, sprawowanie nadzoru i obsługa administracyjno-finansowa oraz inicjowanie i koordynacja zamierzeń w zakresie działalności oświatowo-wychowawczej dzieci i młodzieży z terenu miasta i gminy.

System edukacyjny w mieście Kazimierza Wielka tworzą:

- Publiczne Gimnazjum Samorządowe w Kazimierzy Wielkiej;
- Samorządowa Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Jana Pawła II w Kazimierzy Wielkiej

Placówka do której uczęszcza 299 uczniów. W szkole działają:

- Szkolny Klub Sportowy,
- Koło matematyczne,
- Koło informatyczne,
- Koło teatralne,
- Koło plastyczne,
- Koło taneczne,
- Koło j. angielskiego,
- Koło j. niemieckiego,
- Chór.

- Samorządowa Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Hugona Kołłątaja w Kazimierzy Wielkiej;
- Przedszkole Miejskie w Kazimierzy Wielkiej.

Ponadto uczniowie zamieszkujący Kazimierzę Wielką mogą korzystać z placówek edukacyjnych zlokalizowanych w innych miejscowościach gminy Kazimierza Wielka:

- Publiczne Gimnazjum Samorządowe Nr 3 w Wielgusie,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa w Wielgusie,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa im. T. Kościuszki w Cudzynowicach,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa w Kamieńczykach,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa im. mjr H. Dobrzańskiego "Hubala" w Gorzkowie,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa w Łękawie,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa im. A. Mietniowskiego w Ziębicach,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa im. T. Kościuszki w Stradlicach,
- Samorządowa Szkoła Podstawowa w Sieradzicach.

Tabela. Najważniejsze informacje dotyczące placówek edukacyjnych na terenie miasta Kazimierza Wielka – dane za 2007 r.

	Przedszkola	Szkoły podstawowe	Gimnazja	Licea Ogólnokształcące
Liczba	1 (w tym 1 specjalne)	3 (w tym 1 specjalna)	2 (w tym 1 specjalna)	1
Pomieszczenia szkolne	-	36	38	37
Oddziały w szkołach	5	28	26	15
Liczba uczniów	124	487	530	484
Liczba absolwentów	-	86	179	158

Źródło: Dane GUS

Przy liceum ogólnokształcącym znajduje się sala gimnastyczna, a placówka dysponuje 19 salami lekcyjnymi. We wszystkich szkołach na terenie miasta znajdują się 93 komputery (w tym 62 podłączone do Internetu). Ogółem w szkołach znajdują się 4 pracownice komputerowe. Poziom wyposażenia szkół w komputery wynosi 100%.

Ponadto na terenie gminy Kazimierza Wielka funkcjonuje Ośrodek Dydaktyczny Krakowskiej Akademii Rolniczej w Cudzynowicach, stwarzający mieszkańcom miasta i gminy możliwość zdobycia wykształcenia wyższego na kierunku agroekonomicznym.

Bliskość Krakowa i jego szerokiej oferty edukacyjnej, do której należą jedne z najlepszych w kraju uczelnie, powoduje stały wzrost procentowego udziału osób z wyższym wykształceniem wśród mieszkańców miasta i gminy.

Infrastruktura kultury, sportowa i rekreacyjno – turystyczna

Do najistotniejszych instytucji prowadzących działalność na obszarze miasta i gminy Kazimierza Wielka w zakresie kultury, sportu oraz rekreacji należą:

- ✓ Kazimierski Ośrodek Sportowy

Ośrodek dysponuje halą sportową i krytą pływalnią. KOK stwarza możliwości uprawiania m.in. piłki nożnej, tenisa stołowego, koszykówki czy siatkówki.

W ramach Ośrodka funkcjonują:

- Klub piłkarski - Międzyzakładowy Ludowy Klub Sportowy „Sparta” Kazimierza Wielka;

- Rafaello Kazimierza Wielka – klub tenisa stołowego.

- ✓ Kazimierski Ośrodek Kultury w Kazimierzy Wielkiej (KOK) – instytucja, której najważniejszym celem jest prowadzenie wielokierunkowej działalności rozwijającej i zaspokajającej potrzeby kulturalne mieszkańców miasta i gminy.

KOK jest organizatorem wielu imprez kulturalnych, rozrywkowych i inscenizacji teatralnych.

W ramach Ośrodka Kultury działało kino „Uciecha”, które wymaga gruntownego remontu i modernizacji sceny widowiskowo-kinowej, widowni oraz całej infrastruktury technicznej wewnątrz budynku. W budynku KOK prosperuje Centrum Edukacyjno-Kulturalne, gdzie przeprowadzane są lekcje gry na gitarze, fortepianie, rozwijane wśród dzieci i młodzieży innych zainteresowań plastycznych, technicznych. Od niedawna działa też tam Centrum Informacji Europejskiej z bogato wyposażoną salą komputerową i dostępem do sieci internetowej.

- ✓ Miejska i Gminna Biblioteka Publiczna w Kazimierzy Wielkiej – z bibliotek korzystają dzieci, młodzież i dorośli.

Obiekty dziedzictwa kulturowego na terenie miasta Kazimierza Wielka

Tabela. Zestawienie zabytkowych obiektów na terenie miasta Kazimierza Wielka

Lp.	
1	Kościół Parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego – barokowa świątynia wzniesiona staraniem kasztelana krakowskiego Stanisława Warszyckiego w XVIII w. (wcześniej istniała na tym miejscu starsza drewniana świątynia z XIV w.)
2	Kompleks budynków Cukrowni „Łubna” – zabytkowy kompleks budowli wzniesiony z końcem XIX stulecia.
3	Baszta – okrągła kamienna baszta o oryginalnej eklektycznej dekoracji.

4	Pałac „Lacon” – piętrowa budowla, opatrzona piętrową loggią i wzbogacona wieżą o przełamany, kopulasty hełm. Pałac „Lacon” to rzadki przykład rezydencji właściciela zakładu przemysłowego (miejscowej cukrowni).
5	Budynek dawnej biblioteki publicznej w latach 70-tych i 80-tych XX wieku a obecnie odremontowany Dworek „Niedzieli” prezentuje się bardzo okazale. Mieści się tam sklep, fryzjer, pizzeria.

Na terenie miasta i gminy Kazimierza Wielka brak jest obiektów muzealnych, gdzie można byłoby eksponować dziedzictwo historyczne i kulturowe.

Turyści odwiedzający miasto Kazimierza Wielka mogą skorzystać z obiektów infrastruktury okołoturystycznej:

- Bar, pensjonat, gospodarstwo agroturystyczne "Grelland"

Obiekt jest zlokalizowany na najwyższym wzniesieniu w okolicy i dysponuje restauracją, miejscami noclegowymi, parkingami, salami konferencyjnymi, basenem, stawem. W pobliżu znajduje się las, istnieje także możliwość jazdy konnej.

- "Dworek" – pokoje do wynajęcia,

Obiekt dysponuje bazą noclegową oraz barem – pizzarią.

O atrakcyjności turystycznej gminy i miasta stanowią przede wszystkim zabytki budownictwa sakralnego i dworkowego. Nie mniej ważne są również walory przyrodnicze: parki, malowniczo wijące się rzeczki i liczne stawy oraz leśne uroczyska, ostoje dzikiej zwierzyny. Gmina i miasto dysponuje miejscami noclegowymi w obiektach hotelowych o zróżnicowanym standardzie zlokalizowane na terenie miasta i w pobliskiej jego okolicy. W samym mieście są ponadto boiska do siatkówki plażowej, park miejski o pow. ok. 5 ha, zarybione zalewy i stawy o pow. ok. 12 ha.

Istnieją również plany budowy zbiornika retencyjnego o pow. ok. 22 ha w Szonowicach w bliskiej odległości od Kazimierzy Wielkiej. Jediną przeszkodą w realizacji tej inwestycji są problemy z wykupem działek od indywidualnych właścicieli. Na terenie miasta i w bliskim jego sąsiedztwie znajdują się liczne punkty gastronomiczne w postaci barów, pizzeri, pubów i restauracji gdzie można miło spędzić czas jak również zjeść posiłek.

W celu poprawienia stanu bazy sportowo-rekreacyjnej gminy wybudowano wspólnie z władzami powiatu nowoczesną Halę Sportową i Pływalnię Miejską. Korzysta z nich

okoliczna młodzież, dzieci ze szkół jak i osoby dorosłe. Na parkiecie hali rozgrywane są mecze halowej piłki nożnej, koszykówki i siatkówki oraz rozgrywki w tenisie stołowym na wysokim poziomie (I liga). Organizowane są także różne zabawy i imprezy kulturalne dla dzieci i młodzieży. Na terenie hali sportowej jest bogato wyposażona w sprzęt sportowy siłownia.

Na krytej Pływalni Miejskiej można spędzić wolny czas mając do wyboru z dwa baseny przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne, 2 sauny (sucha i parowa), jacuzzi z masażami wodnymi oraz 43 metrową zjeżdżalnię i lądowaniem w basenie rekreacyjnym.

Na terenie zabytkowego podworskiego Parku Miejskiego znajdują się czynne korty tenisowe, na których przeprowadzone są rozgrywki w tenisie ziemnym, znajduje się tam również kawiarnia o wysokim standardzie, muszla koncertowa i plac zabaw dla dzieci. Kolejną ciekawą atrakcją gminy Kazimierza Wielka są bogate tereny łowieckie z odpowiednim zapleczem dla myśliwych. Można z nich korzystać praktycznie przez cały sezon myśliwski.

W mieście działa też Międzyzakładowy Ludowy Klub Sportowy „Sparta”, którego piłkarze trenują na miejskim stadionie piłkarskim przy ulicy Głowackiego. Działają również inne organizacje sportowe typu: Okręgowy Związek Tenisa Stołowego, Automobilklub Kielecki koło w Kazimierzy Wielkiej, Powiatowa Liga Futsalu Rafaello i wiele innych.

Przy Szkole Podstawowej nr 1 zlokalizowane jest boisko sportowe, które wymaga jednak gruntownej modernizacji ze względu na zły stan techniczny.

Infrastruktura ochrony zdrowia

Na terenie Kazimierzy Wielkiej znajduje się:

- Szpital Rejonowy,
- Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego, oddział w Kazimierzy Wielkiej,
- Rejonowa Kolumna Transportu Sanitarnego,
- Przychodnia Rejonowa SP ZOZ,
- Sześć aptek,
- Punkt krwiodawstwa.

Opieka lekarska nie ogranicza się wyłącznie do publicznych zakładowych obiektów lecznictwa, ale sprawowana jest także poprzez prywatne gabinety lekarskie i stomatologiczne.

Identyfikacja problemów – zagospodarowanie przestrzenne

Identyfikacja problemów
✓ Nie dokończone zagospodarowanie centrum miasta.
✓ Zły stan techniczny budynków stanowiących istotny element wizerunku miasta.
✓ Budynki zabytkowe cechujące się wysokim stopniem degradacji.
✓ Zły stan techniczny zabytkowych budynków.
✓ Zły stan obiektów publicznych, w tym sportowych.
✓ Wyeksploatowana komunalna substancja mieszkaniowa.
✓ Mała dostępność do mieszkań komunalnych, ograniczenia ekonomiczne.
✓ Brak mieszkań zastępczych.
✓ Niedostateczne budownictwo socjalne.
✓ Brak rezerwy mieszkań pozostających w dyspozycji miasta.
✓ Brak wystarczających środków na remonty i konserwację.
✓ Brak obiektów typu muzealnego, co utrudnia eksponowanie walorów miasta.
✓ Duże potrzeby modernizacyjne dróg gminnych i wewnętrznych.
✓ Brak lub zły stan techniczny infrastruktury towarzyszącej np. chodniki, punkty oświetleniowe.
✓ Brak miejsc parkingowych.
✓ Duże natężenie ruchu przez centrum miasta i związane z tym niedogodności.
✓ Brak miejsc i obiektów rekreacji i wypoczynku.
✓ Zbyt mało terenów zielonych służących rekreacji oraz uprawianiu sportów latem i zimą.
✓ Degradacja wód powierzchniowych płynących i stojących oraz nabrzeży rzek.
✓ Konieczność modernizacji sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.

I.2. Gospodarka

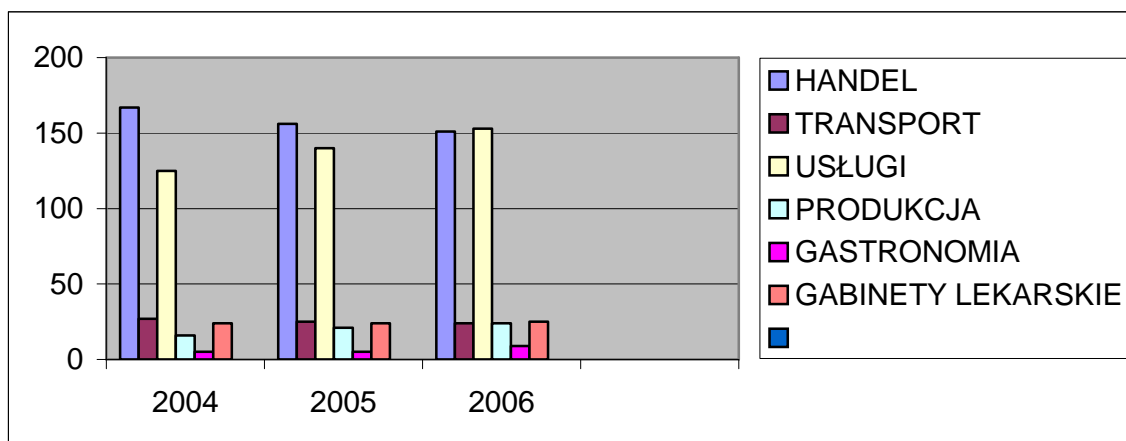
Kolejną sferą poddaną analizie, bardzo ważną w procesie formułowania wniosków dotyczących sytuacji społeczno-gospodarczej miasta, jest sfera gospodarcza. Celem przeprowadzonej poniżej analizy jest wskazanie tych obszarów, które mogą decydować o przyszłej dynamice jego rozwoju gospodarczego. Ważnym aspektem będzie wskazanie

instrumentów, narzędzi dostarczanych przez miasto lub inne podmioty, działające na rzecz intensyfikacji działalności gospodarczej prowadzonej w Kazimierzy Wielkiej.

Główni pracodawcy, struktura podstawowych branż gospodarki znajdującej się na terenie miasta oraz ilość podmiotów gospodarczych i osób zatrudnionych w danych sektorach

Gmina i miasto Kazimierza Wielka to obszar typowo rolniczy. Rolnictwo stanowi główny sektor gospodarki gminy dający zatrudnienie około 85% mieszkańców wsi. W mieście ogólna liczba zatrudnionych wynosi 1 482 osoby, z czego 800 to kobiety, a 682 mężczyźni. Dużym problemem jest migracja młodych ludzi w poszukiwaniu pracy .

Struktura działalności gospodarczej miasta ewoluuje w kierunku wzrostu znaczenia usług. Sektor usług jest nadal słabo rozwinięty, zwłaszcza usług związanych z turystyką. Kazimierska przedsiębiorczość skupia się głównie na handlu i naprawach, przetwórstwie przemysłowym, budownictwie oraz obsłudze nieruchomości i działalności gospodarczej.



Wykres. Struktura działalności gospodarczej, Źródło: Dane własne gminy Kazimierza Wielka

Tabela. Struktura prowadzonej działalności według branż w mieście Kazimierza Wielka – stan na 31.12.2006 r.

Wyszczególnienie		Stan na 31.12.2006 r.	
Handel		151	
Transport	osobowy	24	15
	towarowy		9
Usługi		153	
Produkcja	Ogółem	24	
	wyrobów przemysłowych	19	
	wyrobów spożywczych	5	
Gastronomia		9	
Gabinety lekarskie		25	
Razem		386	

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Kazimierzy Wielkiej

W 2007 r. na terenie miasta Kazimierza Wielka działalność gospodarczą prowadziło 512 podmiotów, natomiast na terenie całej gminy 834 (w tym 774 to podmioty sektora prywatnego, natomiast 60 sektora publicznego).

PODMIOTY GOSPODARCZE W MIEŚCIE KAZIMIERZA WIELKA			
SEKTOR PRYWATNY,		SEKTOR PUBLICZNY,	
w	470	w	42
tym:		tym:	
<i>osoby fizyczne</i>	348	<i>państwowe i</i>	27
<i>spółki handlowe</i>	21	<i>samorządowe jednostki</i>	
<i>spółdzielnie</i>	6	<i>prawa budżetowego</i>	
<i>stowarzyszenia i</i>	21	<i>spółki handlowe</i>	1
<i>organizacje społeczne</i>			
Razem		512	

Źródło: Dane GUS

**Tabela. Podmioty zarejestrowane w systemie REGON w mieście i gminie Kazimierza Wielka
(stan na dzień 31.12.2006 r.)**

	<i>Ogółem</i>	<i>Przetwórstwo przemysłowe</i>	<i>budownictwo</i>	<i>Handel i naprawy</i>	<i>Hotele i restauracje</i>	<i>Transport, składowanie, łączność</i>	<i>pośrednictwo finansowe</i>	<i>obsługa nieruchomości i firm</i>
Gmina	567	41	71	226	11	32	24	70
Miasto	342	22	40	136	7	12	19	47

Struktura prowadzonej działalności gospodarczej w 2007 r. na terenie gminy Kazimierza Wielka przedstawia się następująco:

- Handel hurtowy i detaliczny, naprawy **283** podmioty
- Obsługa nieruchomości i firm **102** podmioty
- Budownictwo **88** podmiotów
- Działalność usługowa, komunalna, społeczna i indywidualna **74** podmioty
- Przetwórstwo przemysłowe **55** podmiotów
- Ochrona zdrowia i pomoc społeczna **51** podmiotów
- Pośrednictwo finansowe **39** podmiotów
- Transport, gospodarka magazynowa i łączność **38** podmiotów
- Edukacja **38** podmiotów
- Administracja publiczna i obrona narodowa **29** podmiotów

- Hotele i restauracje **18 podmiotów**
- Leśnictwo **15 podmiotów.**

W gminie Kazimierza Wielka duże kompleksy gleb dobrej i bardzo dobrej przydatności rolniczej wykorzystywane są pod uprawy najcenniejszych upraw polowych takich jak pszenica oraz warzywa gruntowe, a także najcenniejszych roślin pastewnych i przemysłowych. Do tej pory istotną pozycję w uprawach stanowił burak cukrowy. Wypływała to z lokalizacji w Kazimierzy Wielkiej Cukrowni, która w obecnym czasie jest likwidowana.

Sprzyjające warunki naturalne stwarzają duże możliwości wytwarzania zdrowej żywności, powstają rolnicze grupy producentów warzyw, owoców, trzody chlewnej, posiadające bogatą ofertę handlową.

Rolniczy charakter gminy wynika z wysokiego wskaźnika bonitacji gleb, sposobu uprawy i nawożenia, który stosowany jest na obszarze gminy. Największy areał stanowi uprawa pszenicy i jęczmienia oraz uprawa roślin przemysłowych, jak buraki cukrowe i tytoń. Uzupełnieniem tej produkcji jest uprawa innych zbóż, warzyw i hodowla głównie trzody chlewnej. Użytki rolne stanowią 89,6% powierzchni gminy. Według danych Urzędu Statystycznego w Kielcach na podstawie spisu rolnego przeprowadzonego w roku 2002 na obszarze Gminy Kazimierza Wielka znajdują się 2484 gospodarstwa rolne. Przeważają gospodarstwa rolne do 2 ha (836 sztuk) i 2-5 ha (807 szt.). Gospodarstwa 5-7 ha stanowią 16% łącznej liczby gospodarstw, 7-10 ha - 11%, powyżej 10 ha - 6%

Tabela. Użytkowy podział gruntów na terenie gminy Kazimierza Wielka

UŻYTKOWY PODZIAŁ GRUNTÓW (ha)	
Grunty rolne	9 864,22
Sady	351,39
Łąki	1 721,96
Pastwiska	195,22
Lasy i grunty leśne	410,35
Grunty zadrzewione i zakrzewione	31,54
RAZEM	12 574,68

Z rolniczego charakteru gminy wynika lokalizacja zakładów sektora rolno-spożywczego:

- Ubojnia z zakładem rozbiórki i przetwórstwa mięsnego trzody chlewnej „ZEW-POL” w Kazimierzy Wielkiej,
- Wylęgarnia drobiu w Odonowie.

Na terenie Gminy Kazimierza Wielka znajdują się udokumentowane złoża surowców naturalnych, które są w części eksploatowane.

- złoża surowców ilastych Odonów,
- złoża ropy naftowej Pławowice.

Występowanie na terenie Gminy surowców ilastych wiąże się z rozbudowaniem produkcji spoiw mineralnych, półfabrykatów oraz gotowych elementów budowlanych. Eksploatowany surowiec jest wykorzystywany przez zakłady ceramiki budowlanej powstałe przy miejscach wydobywania. Do najpoważniejszych przedsiębiorstw wykorzystujących lokalne surowce naturalne są:

- Przedsiębiorstwo Ceramiki Budowlanej Sp. z o.o. w Odonowie,
- Wytwórnia Mas Bitumicznych – Gabułów – aktualnie wstrzymała działalność produkcyjną.

Poza omówionymi wyżej sektorami przemysłu, gospodarka regionu opiera się głównie o małe i średnie przedsiębiorstwa o charakterze prywatnym. Niewielki przemysł skoncentrowany jest głównie w Kazimierzy Wielkiej. Najczęściej niewielka działalność produkcyjna łączy się z usługami i handlem. Wśród większych zakładów produkcyjno - usługowych można wyliczyć:

- Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kazimierzy Wielkiej,
- Szpital Powiatowy w Kazimierzy Wielkiej, ul. Partyzantów 11, Kazimierza Wielka,
- PGNiG S.A. w Warszawie, ul. Krucza 6/14, Warszawa,
- AWAS - Serwis Sp. z o.o., ul. Egejska 1/34, Warszawa,
- Komunalny Związek Ciepłownictwa "Ponidzie", ul. Kilińskiego 41, Busko-Zdrój,
- Związek Międzygminny "Nidzica", Zielona 12, Kazimierza Wielka,
- PHILIP MORRIS POLSKA S.A., Al. Jana Pawła II 196, Kraków.

Gmina Kazimierza Wielka posiada około 649,6 ha lasów i gruntów leśnych oraz około 4,3 ha gruntów zakrzewionych i zadrzewionych. (udział powierzchni leśnej dotyczy lasów niepaństwowych i państwowych).

Lasy występują głównie w takich sołectwach jak: Zagórzycy, Dalechowice, Nagórzany, Boronice, Słonowice i Broniszów. Niski wskaźnik lesistości ma ścisły związek z urodzajnymi glebami pokrywającymi gminę, które wykorzystywane są dla potrzeb gospodarki rolnej.

Są one zróżnicowane pod względem rozmieszczenia, wielkości kompleksów leśnych, a także różnią się składem gatunkowym i wiekowym oraz siedliskowym. W lasach dominują siedliska lasu mieszanego o wysokim stopniu zwarcia i silnie rozwiniętym podszyciu i runie.

Identyfikacja problemów – gospodarka

Identyfikacja problemów
✓ Odpływ młodych i wykształconych mieszkańców do innych miast lub za granicę .
✓ Słabe zagospodarowanie wielu obszarów miasta.
✓ Brak dostatecznie rozwiniętego zaplecza dochodowych usług turystycznych, w tym usług turystyki weekendowej oraz usług paraturystycznych.
✓ Zbyt mało prowadzonych działań aktywizujących szerokie spektrum partnerów gospodarczych, organizacji pozarządowych i firm prywatnych.
✓ Ograniczenia możliwości budżetu miasta priorytetowymi inwestycjami.
✓ Rolnictwo jako dominująca gałąź gospodarki.
✓ Mała ilość osób zatrudnionych w sektorze usług.

I.3. Sfera społeczna

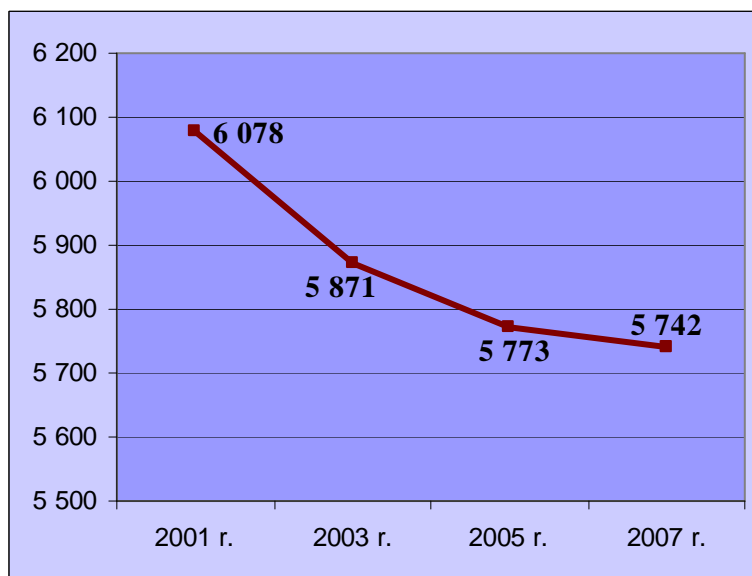
Struktura demograficzna i społeczna - trendy

Według danych statystycznych z 31 grudnia 2007 r. liczba ludności miasta (ze względu na faktyczne miejsce zamieszkania) Kazimierza Wielka wynosiła 5 742 osób, z czego 47,5% stanowili mężczyźni, a 52,5% kobiety. Liczba ludności w całej gminie wyniosła 16 662 osób.

Ludność miasta stanowi około 0,44% mieszkańców województwa świętokrzyskiego (1 282 791 osób w 2007 r.), 16% mieszkańców powiatu kazimierskiego (35 735 mieszkańców

– 2007 r.) oraz 34,5% mieszkańców gminy Kazimierza Wielka. Stosunek płci w mieście wynosi 110 kobiet/100 mężczyzn.

Wykres. Liczba mieszkańców Kazimierzy Wielkiej w latach 2001 – 2007

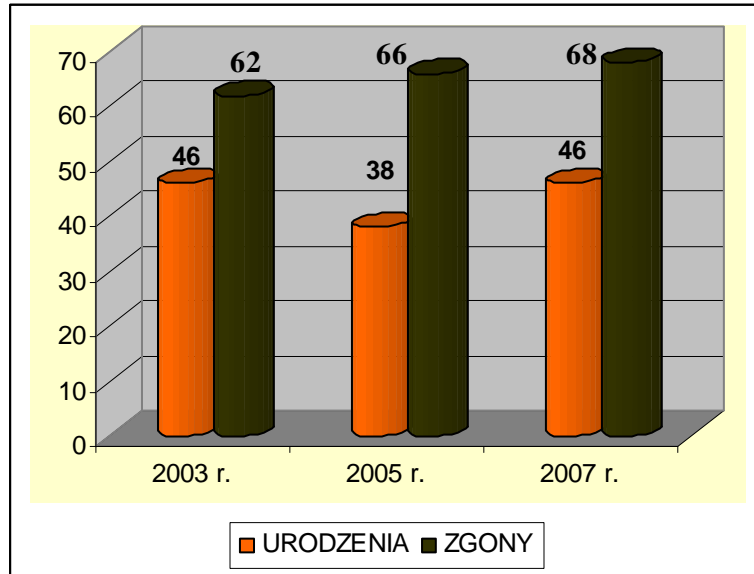


Źródło: Dane GUS

Z powyższego wykresu wynika, iż liczba mieszkańców Kazimierzy Wielkiej w ostatnich latach spada.

W Kazimierzy Wielkiej można również zaobserwować ujemny wskaźnik przyrostu naturalnego, który w 2007 r. wyniósł -22 , natomiast w 2006 r. -25, a w 2005 r. - 28. Pomimo, iż wskaźnik przyrostu naturalnego w mieście jest ujemny, to z każdym rokiem można zaobserwować jego spadek. W gminie Kazimierza Wielka przyrost naturalny jest również ujemny i wynosi -5,1 (na tysiąc ludności).

Wykres. Liczba urodzeń i zgonów w mieście Kazimierza Wielka w latach 2003 – 2007



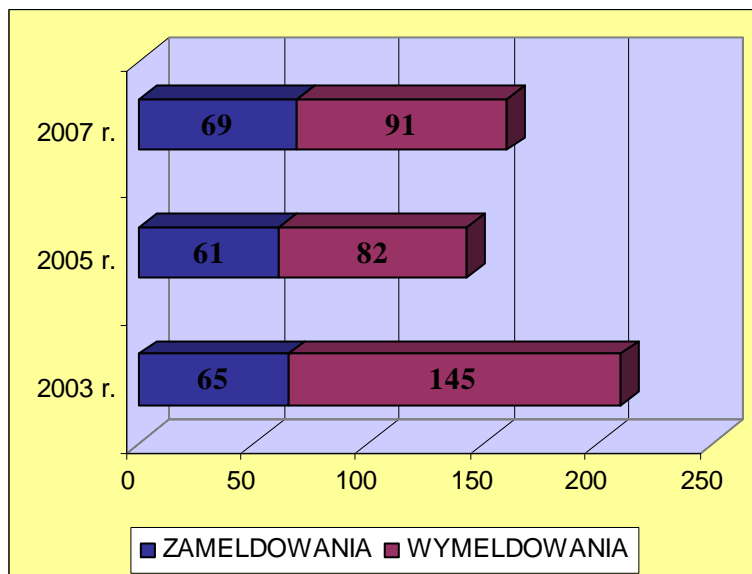
Źródło: Dane GUS

Saldo migracyjne w mieście Kazimierza Wielka wyniosło -22 w roku 2007. Dane dotyczące salda migracyjnego wskazują jednak na pozytywną tendencję wzrostu liczby zameldowań w ostatnich latach. W mieście Kazimierza Wielka było w 2007 r. 69 zameldowań, natomiast w 2003 r. – 65, a w 2005 r.- 61.

W tym samym okresie pozytywnym zjawiskiem jest zmniejszenie się liczby wymeldowań z miasta, których w 2003 r. było 145. W 2005 r. liczba wymeldowań była równa 82, a w 2007 r. – 91. W 2007 r. liczba wymeldowań w mieście zwiększyła się o 9 w stosunku do roku 2005.

Saldo migracji w całej gminie było w 2007 r. ujemne i wyniosło - 25.

Wykres. Wskaźnik migracyjny na terenie miasta Kazimierza Wielka w latach 2003 – 2007



Źródło: Dane GUS

Średnia gęstość zaludnienia w mieście Kazimierza Wielka wyniosła w 2007 r. 1 077 osób/km². W całej gminie gęstość zaludnienia wyniosła 119 osób/km². Gęstość zaludnienia w mieście jest wyższa od średniej krajowej (122 osoby/km² na koniec 2007 r.) i od średniej dla województwa świętokrzyskiego (109 osób/km²), a także od średniej dla powiatu kazimierskiego (84 osoby/km²).

Miasto Kazimierza Wielka jest dominującym skupiskiem w gminie. Liczba osób zamieszkujących miasto stanowi blisko 35% ogółu ludności gminy Kazimierza Wielka.

Według danych z 2007 r. w mieście Kazimierza Wielka było 17,2% ludności w wieku przedprodukcyjnym, 65,1% w wieku produkcyjnym oraz 17,8% w wieku poprodukcyjnym. W gminie wskaźniki te wyniosły odpowiednio 18,6%, 62,4% oraz 19,0%.

Tabela. Ludność miasta i gminy Kazimierza Wielka według grup ekonomicznych – dane za 2007 r.

Rok	Miasto		Gmina	
	K	M	K	M
Płeć				
Ludność - wiek przedprodukcyjny	489	497	1 556	1 542
Ludność - wiek produkcyjny	1 828	1 908	4 876	5 515
Ludność - wiek poprodukcyjny	697	323	2 104	1 069
RAZEM	3 014	2 728	8 536	8 126

Źródło: Dane GUS

Charakterystykę ludności według grup wiekowych na omawianym obszarze ukazuje poniższe zestawienie:

Tabela . Liczba osób w Mieście i Gminie Kazimierza Wielka wg grup wiekowych w roku 2007

Lp.	ogółem	0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-39	40-49	50-59	60-64	65 i więcej
Miasto	5 742	209	206	301	424	511	445	748	845	907	287	859
Gmina	16 662	652	734	974	1 227	1 325	1 273	2 263	2 272	2 421	775	2 746

Źródło: Dane GUS

Analiza przedziałów wiekowych ludności miasta Kazimierza Wielka pozwala na stwierdzenie, iż najliczniej reprezentowaną grupę stanowią osoby w wieku 50-59 lat – 907 osób. Następne w kolejności (wg liczebności przedziału wiekowego) są grupy wiekowe: 40-49 lat (845 osób) oraz 30 - 39 lat (748 osób). Liczebność grupy najstarszej (+65 lat) wynosiła w roku 2007 – 859 osób. W ujęciu procentowym osoby w wieku powyżej 65 lat stanowią około 15% ogólnej liczby mieszkańców Kazimierzy Wielkiej.

Struktura wiekowa ludności zarówno miasta jak i gminy stwarza korzystne warunki dla rozwoju. Stosunkowo niski jest udział ludności w wieku poprodukcyjnym (kobiety

powyżej sześćdziesiątego i mężczyźni powyżej sześćdziesiątego piątego roku życia) natomiast wysoki udział grupy osób w wieku przedprodukcyjnym (poniżej siedemnastego roku życia), czyli potencjalnych pracowników dla lokalnych firm.

Starzenie się ludności zarówno w mieście jak i w gminie dotyczy w większym stopniu kobiet. W wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym mężczyźni stanowią większość. Liczba kobiet w wieku poprodukcyjnym jest zdecydowanie większa niż mężczyzn w mieście Kazimierza Wielka jak i w całej gminie.

Bezrobocie w mieście i gminie Kazimierza Wielka

Według danych Powiatowego Urzędu Pracy w Kazimierzy Wielkiej liczba bezrobotnych w gminie Kazimierza Wielka na dzień 31.03.2008 r. wynosiła 925 osób (w tym 499 kobiet i 426 mężczyzn), co stanowi stopę bezrobocia w granicach 12%. Ponad połowa wszystkich bezrobotnych, to ludzie młodzi w wieku do 34 lat, którzy są bardzo otwarci na zdobywanie nowych umiejętności i profesji. Niepokojący jest również wzrost liczby osób bezrobotnych posiadających wyższe wykształcenie jak i ludzi młodych kończących szkołę na poziomie gimnazjalnym. Wzrasta zniechęcenie bezrobotnych do poszukiwania pracy w Polsce, obniża się ich chęć do podejmowania jakichkolwiek działań. Coraz częściej młodzi mieszkańcy Kazimierzy Wielkiej wykształceni, z doświadczeniem zawodowym nie widząc perspektyw pracy w Polsce wyjeżdżają za granicę.

Grupy społeczne wymagające wsparcia w ramach programu rewitalizacji

Efektom realizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji będzie wsparcie wszystkich osób zamieszkujących miasto Kazimierza Wielka. Grupy społeczne wymagające największego wsparcia w ramach programu rewitalizacji to te, które zidentyfikowano w wyniku działalności ośrodka pomocy społecznej.

W gminie i mieście Kazimierza Wielka zidentyfikowano następujące problemy społeczne: bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, przemoc domowa, uzależnienia (alkoholizm, narkomania).

Zwiększa się grupa osób i rodzin żyjących w ubóstwie, a tym samym liczba podopiecznych Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kazimierzy Wielkiej.

Rozmiar zjawiska ubóstwa zwiększa się ze względu na niskie dochody mieszkańców, które nie przekraczają kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej.

Ubóstwo w dużej mierze wynika z problemu bezrobocia. W Kazimierzy Wielkiej brakuje miejsc pracy dla osób w wieku produkcyjnym.

Liczba bezrobotnych w gminie Kazimierza Wielka na dzień 31.03.2008 r. wynosiła 925 osób, co stanowi stopę bezrobocia w granicach 12%. Dlatego też, samorząd wspólnie z Powiatowym Urzędem Pracy podjął działania zmierzające do podniesienia kwalifikacji osób bezrobotnych poprzez organizację bezpłatnych kursów językowych oraz szkoleń, kursów specjalistycznych zgodnie z zapotrzebowaniem lokalnych firm. Na terenie miasta istnieje Placówka Doradztwa Zawodowego oraz Klub Pracy.

Osoby bezrobotne systematycznie są kierowane na prace interwencyjne, roboty publiczne, staże dla absolwentów. Powiatowy Urząd Pracy przyznaje dotacje na podjęcie działalności gospodarczej przez bezrobotnego oraz refunduje wyposażenie stanowiska pracy dla bezrobotnego.

Działania te jednak nie poprawiają w znaczący sposób sytuacji na rynku pracy w Kazimierzy Wielkiej, potrzebne są inne rozwiązania na większą skalę, które pomogłyby wznowić funkcjonowanie większego zakładu np. na terenie zamkniętej cukrowni i stworzyć nowe liczne miejsca pracy.

Ponad połowa wszystkich bezrobotnych, to ludzie młodzi w wieku do 34 lat, którzy są bardzo otwarci na zdobywanie nowych umiejętności i profesji. Niepokojący jest również wzrost liczby osób bezrobotnych posiadających wyższe wykształcenie jak i ludzi młodych kończących szkołę na poziomie gimnazjalnym. Wzrasta zniechęcenie bezrobotnych do poszukiwania pracy w Polsce, obniża się ich chęć do podejmowania jakichkolwiek działań. Coraz częściej młodzi mieszkańcy Kazimierzy Wielkiej wykształceni, z doświadczeniem zawodowym nie widząc perspektyw pracy w Polsce wyjeżdżają za granicę w jej poszukiwaniu, co na pewno nie poprawi sytuacji gospodarczej kraju i tego regionu.

Bardzo niepokojącym zjawiskiem społecznym jest popadanie w ubóstwo rodzin, które pracują, lecz osiągają małe dochody. Powiększa się liczba rodzin korzystających z pomocy ośrodka pomocy społecznej, co jednoznacznie wskazuje na obniżenie się poziomu życia mieszkańców Kazimierzy Wielkiej.

Zdiagnozowane powyżej grupy społeczne mogą liczyć na pomoc i wsparcie Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kazimierzy Wielkiej. Ośrodek realizuje wszystkie ustawowe zadania związane z pomocą osobom i rodzinom w trudnych sytuacjach życiowych.

Ośrodek współdziała m.in. z Policją, Powiatowym Urzędem Pracy, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie.

Ośrodek prowadzi pracę socjalną z podopiecznymi, pomaga w rozwiązywaniu ich różnych problemów osobistych i rodzinnych. Przeprowadza rozmowy na temat podjęcia pracy i wykorzystania wszystkich innych możliwości, zanim skorzysta się z pomocy społecznej.

Z danych Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przeprowadzonych w grudniu 2006 roku wśród osób korzystających z pomocy skorzystało około 603 osoby, a ze świadczeń rodzinnych 1703 osoby. Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej przeprowadza zbiórkę żywności na święta Bożego Narodzenia i Wielkanoc, zbiórkę odzieży na okres zimy, a także przygotowuje paczki żywnościowe dla dzieci z biednych rodzin na Dzień Dziecka i Mikołaja.

Przestępczość

Jednym z głównych kryteriów wskazania obszarów podlegających rewitalizacji, szczególnie obszarów miejskich, jest występowanie na tych obszarach zjawisk patologicznych oraz o charakterze przestępczym. W celu określenia takich obszarów problemowych wzięto pod uwagę dane gromadzone przez jednostki dbające o utrzymanie porządku w mieście oraz dane dotyczące intensywności korzystania z różnych form opieki społecznej.

Z danych Komendy Powiatowej Policji w Kazimierzy Wielkiej wynika, że na terenie miasta i Gminy Kazimierza Wielka odnotowano w latach 2005 - 2006 następującą ilość przestępstw w kategoriach:

- kradzież z włamaniem - 61
- kradzież - 82
- pobicie - 8
- uszkodzenie ciała - 15
- rozbój - 5
- gwałt - 4
- uszkodzenie mienia - 15
- nietrzeźwy kierujący - 132.

Policja realizując ustawowe zadania i analizując czynniki stanowiące największe zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, w codziennej służbie koncentruje swoje działania na:

- nadzorze nad punktami handlującymi alkoholem oraz patrolowaniu rejonów przyległych gdzie gromadzi się element pijacki, chuligański i przestępczy,
- prewencyjnym zabezpieczeniu szkół, wspólnie z funkcjonariuszami Komendy Powiatowej Policji pod kątem handlu narkotykami wśród dzieci i młodzieży,
- patrolowaniu rejonów zagrożonych działalnością przestępczą i wybrykami

chuligańskimi:

- dworce i przystanki komunikacji PKS
 - park, gdzie na podstawie statystyk policji notowane są przypadki pobić, kradzieży, wymuszeń drobnych kwot pieniężnych, telefonów komórkowych na szkodę uczniów, dewastacje ławek i koszy na śmieci,
 - systematycznym patrolowaniu ciągu pieszego ulic.
 - realizowaniu zadań wynikających z programu „Bezpieczny Powiat Kazimierza Wielka”
 - wspólnie z instytucjami: Starostwo Powiatowe, Powiatowa Straż Pożarna, Automobil Klub, Kazimierski Ośrodek Sportowy i PZU przeprowadzono konkurs z „Bezpieczna drogi do szkoły”
 - kontroli stanu sanitarno – porządkowego i ochrony środowiska Komenda Powiatowa Policja wraz z Strażą Pożarną współpracuje z pracownikami Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w zakresie wymiany informacji pod kątem:
 - ujawniania i likwidowania nielegalnych wysypisk śmieci,
 - wylewania nieczystości płynnych w miejscach do tego nie przeznaczonych,
 - spalania odpadów bytowych na posesjach,
 - wycinania drzew oraz innych zjawisk szkodliwych dla środowiska naturalnego,
- bezpieczeństwie w ruchu drogowym:
- współpraca z Wydziałem Komunikacji Starostwa Powiatu Kazimierskiego w zakresie organizacji ruchu drogowego,
 - wymiana informacji z podmiotami odpowiedzialnymi za stan techniczny dróg i znaków drogowych,
 - kontrola legalności zajęcia pasa drogowego przez wykonawców robót.

- przestrzeganiu w zakresie przepisów sanitarnych, legalności handlu i porządku na przyległych ulicach,
- kontrolowaniu pod względem sanitarno – porządkowym punktów sprzedaży napojów alkoholowych. W tym zakresie prowadzona jest współpraca z Gminną Komisją ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych pod kątem przestrzegania przepisów określonych w Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi,
- zabezpieczaniu imprez masowych i uroczystości okolicznościowych odbywających się na terenie miasta i gminy,
- znakowaniu rowerów w ostatnich latach w czasie trwania festynów i imprez kulturalnych,
- przeprowadzaniu licznych rozmów i pogadanek (łącznie 152 spotkania) z dziećmi i młodzieżą, nauczycielami i rodzicami mające na celu poprawę bezpieczeństwa w mieście i gminie,
- rozdawaniu materiałów odblaskowych dla dzieci i młodzieży,
- corocznym przeprowadzaniu akcji : „Ostatni dzień szkoły”, „Dyskoteka”, „Alkohol”, „Pierwszy dzień wiosny”, „Wagarowicz” - mające m.in. ujawnić i przeciwdziałać przebywaniu młodzieży na wagarach oraz w stanie nietrzeźwości i pod działaniem środków odurzających,
- zwiększaniu ilości patroli policyjnych na terenie miasta i gminy,
- prowadzeniu spotkań Zespołu Ruchu Drogowego z kandydatami na kartę rowerową, motorowerową i prawo jazdy i z ich nauczycielami.

Do istotnych elementów mających wpływ na stan bezpieczeństwa lokalnego należy także współpraca Komendy Powiatowej Policji z różnymi instytucjami, dyrektorami i pedagogami szkół, ośrodkami kultury, kuratorami sądowymi, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, Poradnią Psychologiczno Pedagogiczną, świetlicą socjoterapeutyczną, proboszczami parafii, które wspólnymi siłami chcą poprawić bezpieczeństwo w gminie i mieście.

Pomaga to we wzajemnej komunikacji i w wielu przypadkach powoduje szybsze, a co za tym idzie skuteczne podejmowanie działań w zgłoszonych problemach.

Walka z uzależnieniami

Tabela. Liczba osób uzależnionych alkoholizmem w stosunku do liczby mieszkańców gminy - stan na 31.12.2006r.

	Ogółem
Liczba mieszkańców	16837
Liczba osób uzależnionych alkoholizmem	96

Źródło: Dane UM Kazimierza Wielka oraz OPS Kazimierza Wielka

Tabela. Liczba osób uzależnionych narkomanią w stosunku do liczby mieszkańców gminy - stan na 31.12.2006r.

	Ogółem
Liczba mieszkańców	16837
Liczba osób uzależnionych narkomanią	15

Źródło: Dane UM Kazimierza Wielka oraz OPS Kazimierza Wielka

Od kilku lat na terenie miasta i gminy dostrzega się wzrost zasięgu dezintegracji społecznej, mierzonej typowymi objawami dysfunkcji rodziny, nasileniem się alkoholizmu i toksykomanii, przestępczości (w tym nieletnich), zaburzeń w stosunkach międzyludzkich. Rośnie też zasięg patologii pracy, patologii warunków życia, nasilają się zagrożenia zdrowia prowadzące do patologii struktur ludności. Stwierdzono, że powinno się zacząć tworzyć sieć współpracujących ze sobą służb, których zadaniem byłoby wypracowanie metod pomocy oraz wsparcia dla mieszkańców z tzw. „grup ryzyka”. Warto jednak podkreślić, że zachowania takie jak picie alkoholu i zażywanie narkotyków, często podejmuje młodzież z domów o statusie najwyższym. Takie postrzeganie problemu uzasadnia wielowymiarowe podejście do podejmowanych działań profilaktycznych. Aby były one skuteczne muszą się odnosić do jak najszerzej grupy młodzieży.

Na terenie miasta i gminy działa Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, która realizuje następujące zadania:

- ✓ podejmuje czynności zmierzające do orzeczenia o zastosowaniu wobec osób uzależnionych od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie leczenia odwykowego,
- ✓ prowadzi kontrolę przestrzegania warunków sprzedaży napojów alkoholowych;
- ✓ prowadzi profilaktyczną działalność informacyjną i edukacyjną dla dzieci i młodzieży w szkołach,
- ✓ udziela pomocy rodzinom, w których występują problemy alkoholowe,
- ✓ wspomaga działania instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służące rozwiązywaniu problemów alkoholowych.

Stan i zróżnicowanie dochodowości gospodarstw domowych

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie dla całego obszaru województwa świętokrzyskiego za rok 2007 wynosiło 2 467,07 zł.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto na terenie powiatu kazimierskiego, w skład którego wchodzi gmina i miasto Kazimierza Wielka w roku 2007 wynosiło 2 059,36 zł. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w powiecie w relacji do średniej krajowej wyniosło 71,9%.

Średni dochód gminy na 1 mieszkańca wynosił w 2006 roku 1569 PLN (z czego własny 584 PLN), a wydatki na 1 mieszkańca 1701 PLN (inwestycyjne 317).

Struktura organizacji pozarządowych

Mieszkańcy Kazimierzy Wielkiej wykazują dużą aktywność społeczną. W gminie jak i w samym mieście działa spora ilość różnorodnych organizacji pozarządowych - społecznych, kulturalnych i sportowych. Świadczy to o dużej integracji i świadomości wśród społeczności lokalnej.

Władze gminy dostrzegając potencjał i możliwości organizacji pozarządowych, dążą do zacieśnienia trwającej od kilku lat współpracy. Na drodze konsultacji społecznych opracowano program - rozwiązania włączające organizacje w system demokracji lokalnej oraz reguluje zasady partnerskiej współpracy pomiędzy gminą Kazimierza Wielka a organizacjami pozarządowymi.

Tabela. Organizacje pozarządowe na obszarze miasta i gminy Kazimierza Wielka

Lp.	Nazwa	Siedziba - adres	Teren działania
1.	POLSKIE TOWARZYSTWO TURYSTYCZNO – KRAJOZNAWCZE O/Krakowski im. Ks. Karola Wojtyły	KOŁO NR 23 przy Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej	Cały kraj i zagranica
2.	POLSKI ZWIĄZEK WĘDKARSKI OKRĘG KIELCE KOŁO W KAZIMIERZY WIELKIEJ		Teren Powiatu kazimierskiego oraz sąsiednie gminy z woj. Małopolskiego
3.	POLSKI ZWIĄZEK HODOWCÓW GOŁĘBI POCZTOWYCH ODDZIAŁ W KAZIMIERZY WIELKIEJ	ul. Sienkiewicza 25	Teren całego kraju oraz poza granicami kraju
4.	STOWARZYSZENIE RUCH NA RZECZ ROZWOJU ZIEMI KAZIMIERSKIEJ „TWÓJ SAMORZĄD”	ul. Sienkiewicza 39 28-500 Kazimierza Wielka	Teren Powiatu kazimierskiego
5.	LIGA OBRONY KRAJU	ul. Zielona 12	Teren całego kraju
6.	KLUB SPORTOWY „Rafaello” (tenis stołowy)		Teren całego kraju
7.	KLUB SPORTOWY „RETURN” (tenis ziemny)		Cały powiat
8.	KLUB ANINIMOWYCH ALKOHOLIKÓW I STOWARZYSZENIE TRZEŻWOŚCI „NADZIEJA”		Cały powiat
9.	SZKOLNY KLUB EUROPEJSKI	ul. Partyzantów 3	Cały kraj i zagranica
10.	CECH RZEMIEŚLNIKÓW, KUPCÓW I	ul. SIENKIEWICZA 37	Cały powiat

	PRZEDSIĘBIORCÓW W KAZIMIERZY WIELKIEJ		
11.	ZHP-KOMENDA HUFCA		Cały kraj
12.	ZWIĄZEK NAUCZYCIELSTWA POLSKIEGO		Cały powiat
16.	POLSKI ZWIĄZEK EMERYTÓW , RENCISTÓW I INWALIDÓW	ul. Kościuszki	Cały powiat
17.	STOWARZYSZENIE CHARYTATYWNE im. MATKI TERESY Z KALKUTY oddział W KAZIMIERZY WIELKIEJ		Cały kraj
18.	KOŁO ŁOWIECKIE NR 2 „PIONIER”	Słonowice (budynek po szkole podstawowej)	Teren województwa świętokrzyskiego
19.	STOWARZYSZENIE INICJATYW LOKALNYCH ZIEMI KAZIMIERSKIEJ	ul. Partyzantów 4	Cały kraj

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oraz strona internetowa UMiG w Kazimierzy Wielkiej,

<http://www.kazimierzawielka.pl>

Identyfikacja problemów – sfera społeczna

Identyfikacja problemów
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Od kilku lat – spadek liczby mieszkańców. ✓ Patologie społeczne - alkoholizm, narkomania. ✓ Wysoki stopień przestępczości. ✓ Kumulacja problemów ubóstwa i patologii w niektórych obszarach miasta. ✓ Mała mobilność przestrzenna i zawodowa zasobów ludzkich. ✓ Dość wysoki odsetek ludzi korzystających z pomocy społecznej. ✓ Wysoki poziom zubożenia mieszkańców gminy. ✓ Wysokie bezrobocie. ✓ Ujemny przyrost naturalny. ✓ Ujemne saldo migracji.

I.4. Tabela z podstawowymi danymi statystycznymi ww. sektorów

Dane statystyczne dotyczące miasta Kazimierza Wielka	
Liczba ludności	5 742 osób
Ludność w wieku produkcyjnym	65,1% ogółu ludności miasta
Powierzchnia miasta	533 ha
Powierzchnia parków i lasów	15,50 ha
Liczba placówek oświatowych	7 placówek (1 liceum ogólnokształcące, 3 szkoły podstawowe, 2 gimnazjum, 1 przedszkole)
Drogi (na terenie miasta i gminy)	375 km
Przyrost naturalny	- 22
Saldo migracji	- 22
Podmioty gospodarcze	512
Poziom zatrudnienia	1 482 osoby
Wskaźnik bezrobocia	12%
Poziom zwodociągowania	96,9% obszaru
Poziom zelektryfikowania	100% obszaru
Położenie komunikacyjne	- 50 km od Krakowa - 70 km od Kielc

I.5. Analiza SWOT

Analiza SWOT została stworzona w celu zdefiniowania najważniejszych czynników zewnętrznych i wewnętrznych, które mają wpływ na rozwój społeczno-gospodarczy miasta i gminy Kazimierza Wielka. W analizie zwrócono uwagę na te czynniki, które są bezpośrednio związane z procesami rewitalizacji.

Zewnętrzne uwarunkowania rozwoju

Pierwsza część analizy SWOT identyfikuje tendencje występujące w otoczeniu, które mogą być szansą, bądź stwarzać zagrożenie dla procesów rozwojowych Kazimierzy Wielkiej. Na uwarunkowania te gmina nie ma możliwości wpływu, gdyż wynikają one z położenia geopolitycznego miasta.

Czynniki sprzyjające procesom rozwojowym miasta i gminy (szanse):

- ✓ wykorzystanie mocnych stron, przy sprawnym zarządzaniu rozwojowym gminy;
- ✓ pozyskiwanie inwestorów wewnętrznych i zewnętrznych;
- ✓ akcesja Polski do UE;
- ✓ pozyskiwanie środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej;

- ✓ migracja nowych osób do miasta i gminy;
- ✓ aktywność mieszkańców gminy, a zwłaszcza ludzi młodych,
- ✓ współpraca z innymi samorządami w zakresie ochrony środowiska;
- ✓ przynależność do mobilnego województwa;
- ✓ dobra współpraca organów samorządowych;
- ✓ współpraca międzygminna i zagraniczna;
- ✓ atrakcyjność przyrodnicza, a co za tym idzie turystyczna i rekreacyjna obszaru gminy.

Czynniki spowalniające procesy rozwojowe miasta i gminy (zagrożenia):

- ✓ brak środków finansowych umożliwiających realizację planowanych inwestycji;
- ✓ rosnące bezrobocie i ubożenie części społeczeństwa;
- ✓ słabnąca koniunktura gospodarcza w regionie;
- ✓ patologie społeczne – alkoholizm, narkomania;
- ✓ duża ilość osób korzystających z pomocy społecznej;
- ✓ zwiększająca się przestępczość;
- ✓ zbyt mała ilość zakładów produkcyjnych na terenie miasta i gminy;
- ✓ zwiększający się ruch samochodowy na terenie miasta i gminy;
- ✓ niski przyrost naturalny.

Wewnętrzne uwarunkowania rozwoju

Drugą część analizy SWOT stanowi analiza wewnętrznych uwarunkowań. Jej celem jest zidentyfikowanie atutów i słabości Kazimierzy Wielkiej.

Mocne strony miasta i gminy Kazimierza Wielka:

- ✓ atrakcyjne położenie geograficzne względem Krakowa i Kielc,
- ✓ nieskażone wysokiej klasy gleby,
- ✓ naturalne i historyczne walory gminy,
- ✓ powiązania transportowe (gęsta sieć dróg kołowych),
- ✓ poziom infrastruktury technicznej w tym:
 - długość sieci wodociągowych,
 - liczba abonentów telefonicznych na 1000 mieszkańców,
 - zasoby mieszkaniowe (spółdzielnie mieszkaniowe),

- przepustowość oczyszczalni ścieków,
- ✓ liczba banków, oddziałów i filii bankowych,
- ✓ dobrze zorganizowana gospodarka odpadami,
- ✓ nowoczesne formy komunikowania się:
 - poziom telekomunikacji,
 - komputery, Internet,
 - szybka obsługa interesantów,
- ✓ wysoka jakość i wydajność zasobów ludzkich,
- ✓ duża ilość rodaków za granicą,
- ✓ istnienie aktywnych stowarzyszeń, organizacji i klubów,
- ✓ poziom infrastruktury społecznej:
- przedszkola, szkoły, filia wyższej uczelni,
 - wysoki poziom nauczania w szkołach podstawowych i gimnazjalnych,
 - dobrze wykształcona i liczna kadra pedagogiczna,
- ✓ dobre warunki dla rozwoju działalności usługowej, handlu prywatnego i usług,
- ✓ rolnictwo ekologiczne i wysokie usprzętowanie gospodarstw,
- ✓ tradycje upraw warzywniczych, hodowli bydła i trzody chlewnej,
- ✓ dysponowanie atrakcyjnymi terenami do budowy i inwestycji, prowadzenia działalności agroturystycznej,
- ✓ opracowane plany zagospodarowania przestrzennego dla całego miasta i części przyległych sołectw,
- ✓ wykonana dokumentacja zwodociągowania i skanalizowania pozostałej części gminy – realizacja inwestycji w najbliższym czasie,
- ✓ kontakty zagraniczne Miasta Kazimierza Wielka (Niemcy – Altenstadt; Francja – Buschont; Ukraina – Buczacz)
- ✓ istnienie Centrum Informacji Europejskiej.

Słabymi stronami miasta i gminy Kazimierza Wielka są:

- ✓ zły stan miejskiej przestrzeni publicznej;
- ✓ brak dobrej nawierzchni drogi wojewódzkiej do Kielc i Krakowa;
- ✓ brak obwodnic wokół miasta;
- ✓ słabo rozwinięta sieć kanalizacyjna (część ulic w mieście i jeszcze znaczna część przyległych terenów wiejskich);

- ✓ wysokie bezrobocie;
- ✓ występowania patologii społecznych i obszarów dysfunkcyjnych;
- ✓ nie do końca wykorzystany potencjał infrastruktury rekreacyjno – turystycznej, sportowej, agroturystycznej, wypoczynkowej;
- ✓ brak zagospodarowania dla części terenów zieleni miejskiej (park);
- ✓ niewystarczająca liczba miejsc rekreacji i wypoczynku;
- ✓ mała powierzchnia lasów i brak dużego zbiornika retencyjnego w gminie;
- ✓ wyeksploatowana komunalna substancja mieszkaniowa;
- ✓ niedostateczne budownictwo socjalne;
- ✓ niski standard dróg lokalnych;
- ✓ oczyszczalnia ścieków wymagająca dalszej modernizacji;
- ✓ brak gazu sieciowego;
- ✓ małe rozdrobnione gospodarstwa rolne;
- ✓ brak przetwórstwa produktów rolnych i zorganizowanych rynków zbytów;
- ✓ niskie, ekstensywne wykorzystanie zasobów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz brak sprawnego systemu melioracji w gminie.

Analizując słabe strony i czynniki zagrażające rozwojowi miasta i gminy przyjęto następującą listę głównych problemów wymagających rozwiązania w pierwszej kolejności:

- ✓ Konieczność rewitalizacji zdegradowanych obszarów miasta;
- ✓ Konieczność rozwoju małej architektury;
- ✓ Brak zagospodarowania płyty Rynku wraz z jego otoczeniem;
- ✓ Brak odpowiedniej ilości budynków usługowych;
- ✓ Potrzeba poprawy systemu istniejącej zieleni urządzonej na terenie miasta i gminy oraz wykonanie nowej wkomponowanej w istniejącą infrastrukturę;
- ✓ Potrzeba zagospodarowania zbiorników wodnych i ich bezpośredniego otoczenia na terenie miasta;
- ✓ Niska świadomość ekologiczna mieszkańców;
- ✓ Niedostateczny stan techniczny chodników i liczne ich braki na niektórych odcinkach;
- ✓ Brak nawierzchni asfaltowych w części dróg gminnych w mieście i zły stan techniczny istniejących nawierzchni;
- ✓ Braki w oświetleniu niektórych ulic miasta;
- ✓ Brak parkingów;

- ✓ Zły stan techniczny istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie miasta, nie wykonane odcinki sieci kanalizacyjnej na niektórych ulicach w mieście;
- ✓ Niedostateczny stan techniczny i niska nośność podłoża dróg w mieście oraz brak obwodnicy wokół miasta (obwodnice zaplanowane w planie zagospodarowania przestrzennego miasta);
- ✓ Zniszczone boisko zlokalizowane przy szkole podstawowej nr 1;
- ✓ Brak ścieżki rowerowej przez tereny miasta i gminy (możliwość jej wykonania po trasie dawnej kolejki wąskotorowej);
- ✓ Niewystarczający postęp w modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków;
- ✓ Zły stan i niewielka jego ilość gminnego zasobu mieszkaniowego;
- ✓ Niewystarczający postęp w tworzeniu nowych miejsc pracy;
- ✓ Potrzeba zagospodarowania zaniedbanych obiektów zabytkowych;
- ✓ Patologia rodzinna i społeczna.

II. Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno – społeczno – gospodarczego Kazimierzy Wielkiej, regionu świętokrzyskiego oraz kraju

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Kazimierza Wielka jest dokumentem programowym, który integruje potrzeby społeczności miasta i całej gminy w zakresie ładu kulturowo-ekologicznego, społecznego oraz gospodarczo-infrastrukturalnego. W swoich założeniach bazuje na dokumentach i programach planistycznych będących podstawą polityki rozwoju zarówno na poziomie gminnym, powiatowym, wojewódzkim jak i krajowym. Zgodność LPR ze strategicznymi dokumentami planistycznymi jest warunkiem koniecznym jego skutecznej realizacji.

1. Narodowa Strategia Spójności na lata 2007-2013

Narodowa Strategia Spójności (NSS) to dokument strategiczny określający priorytety i obszary wykorzystania oraz system wdrażania funduszy unijnych: Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR), Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS) oraz Funduszu Spójności w ramach budżetu Wspólnoty na lata 2007–2013.

Celem strategicznym NSS jest tworzenie warunków dla wzrostu konkurencyjności gospodarki polskiej opartej na wiedzy i przedsiębiorczości, zapewniającej wzrost zatrudnienia oraz wzrost poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej Polski w ramach Unii Europejskiej i wewnątrz kraju.

Cel strategiczny ma być osiągnięty poprzez realizację horyzontalnych celów szczegółowych, co oznacza, że wszystkie programy, działania i projekty podejmowane w ramach NSS realizują je jednocześnie, aczkolwiek w różnym zakresie. Celami horyzontalnymi NSS są:

- 1) Tworzenie warunków dla utrzymania trwałego i wysokiego tempa wzrostu gospodarczego.
- 2) Wzrost zatrudnienia poprzez rozwój kapitału ludzkiego oraz społecznego.
- 3) Podniesienie konkurencyjności polskich przedsiębiorstw, w tym szczególnie sektora usług.
- 4) Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej, mającej podstawowe znaczenie dla wzrostu konkurencyjności Polski i jej regionów.
- 5) Wzrost konkurencyjności polskich regionów i przeciwdziałanie ich marginalizacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej.
- 6) Rozwój obszarów wiejskich.

Projekty rewitalizacyjne, ujęte w niniejszym programie w sposób szczególny wpisują się w Cel 5 Strategii: Wzrost konkurencyjności polskich regionów i przeciwdziałanie ich marginalizacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej. Realizacja Celu 5 związanego z wymiarem terytorialnym polityki spójności uwzględnia m.in. obszar: „Przyśpieszenie rozwoju województw Polski południowo-wschodniej”, zgodnie z którym, dla powodzenia polityki spójności w Polsce i UE, szczególnej uwagi wymagają najbiedniejsze regiony w UE (w tym województwo świętokrzyskie). Zintegrowane oddziaływanie polityki przestrzennej, regionalnej i polityk sektorowych musi być ukierunkowane, obok standardowych działań związanych z budową siły konkurencyjnej poszczególnych regionów, na przyśpieszaniu zmian strukturalnych, kluczowych z punktu widzenia niskiej atrakcyjności poszczególnych gospodarek regionalnych. Jako podstawowe dla zwiększenia szans rozwojowych tych obszarów wymieniono: pełniejsze wykorzystanie dla rozwoju sfery usług (w tym uzdrowiskowych, turystycznych) unikalnego w skali europejskiej środowiska naturalnego i walorów kulturowych, podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez wyrównywanie dostępu do podstawowych usług społecznych (m.in. z zakresu kultury, zdrowia, edukacji).

Rewitalizacja miasta Kazimierza Wielka wpisuje się także w realizację Celu 5 w obszarze: „Wspieranie odnowy miast”. Zgodnie z NSS rewitalizacja rozumiana jest jako proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych w zdegradowanych częściach miast, przyczyniający się do poprawy jakości życia mieszkańców, przywrócenia ładu przestrzennego i do ożywienia gospodarczego, obejmuje m.in. części starej, często zabytkowej zabudowy. W kontekście wykorzystania środków pochodzących z funduszy strukturalnych kluczowym dokumentem o znaczeniu ogólnopolskim w latach 2007-2013, obowiązującym dla miast i gmin województwa Świętokrzyskiego będzie Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013.

2. Strategia Rozwoju Kultury na lata 2004-2013

Narodowa Strategia Rozwoju Kultury na lata 2004-2013 to dokument określający politykę państwa w zakresie kultury i ochrony dziedzictwa kulturowego. Dokument formułuje zadania Ministerstwa Kultury w zakresie współpracy z samorządami terytorialnymi, a także cele i formy wykorzystania środków z funduszy strukturalnych w dziedzinie kultury. Niniejszy program rewitalizacji wpisuje się w strategiczny cel: „Zrównoważenie rozwoju kultury w regionach” oraz cele cząstkowe: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego i aktywna ochrona zabytków”, „Zmniejszenie luki cywilizacyjnej poprzez modernizację i rozbudowę infrastruktury kultury”.

3. Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego 2007-2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego 2007-2013 (RPO WŚ) to program, który przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności regionu i zwiększenia spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej województwa świętokrzyskiego.

W kontekście możliwości realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych z zakresu rewitalizacji terenów przemysłowych i powojсковych - Program Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka pokrywa się z celami RPO WŚ:

Cel główny: POPRAWA WARUNKÓW SPRZYJAJĄCYCH BUDOWIE KONKURENCYJNEJ I GENERUJĄCEJ NOWE MIEJSCA PRACY REGIONALNEJ GOSPODARKI

Cele szczegółowe cel 6 : Zwiększenie atrakcyjności ośrodków miejskich i centrów gmin.

Oś priorytetowa 6: Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast.

Działanie 6.1 Wzmocnienie regionalnych i sub-regionalnych ośrodków wzrostu.

Działanie to służyć ma przede wszystkim realizacji kompleksowych projektów mających za zadanie rewitalizację zaniedbanych (zdegradowanych) części miasta Kielce i miast powiatowych, dla których istnieją lokalne programy rewitalizacji. Inwestycje dotyczyć będą budowy, przebudowy i modernizacji elementów infrastruktury podstawowej (sieci wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, zagospodarowanie odpadów, drogi), społecznej (kulturalna, sportowo-rekreacyjna, turystyczna, edukacyjna), komunikacyjnej (elementy infrastruktury do obsługi transportu publicznego, przystosowanie ich dla potrzeb osób niepełnosprawnych), monitorowania bezpieczeństwa w miejscach publicznych oraz w systemie transportu zbiorowego, jak również mieszkaniowej (w zakresie określonym w Rozporządzeniu nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie EFRR) i wzrostu estetyki przestrzeni publicznej.

Ponadto wspierane będą projekty dotyczące podniesienia jakości infrastruktury wystawienniczej i targowej oraz poprawy estetyki funkcjonalnej przestrzeni publicznej, szczególnie służące podniesieniu atrakcyjności miast dla ruchu turystycznego. Przewidziano również dofinansowanie inwestycji skierowanych ku poprawie jakości miejskiej komunikacji publicznej oraz systemów wpływających na podniesienie jakości funkcjonowania układu komunikacyjnego miast. Ponadto w ramach tej osi priorytetowej wsparcie uzyskają także inwestycje dot. budowy nowych lub modernizacji istniejących dworców autobusowych, zajezdni, przystanków czy parkingów dla taboru, co podnieść ma jakość usług świadczonych w tym zakresie dla mieszkańców regionu, poprawiając jednocześnie estetykę tego typu infrastruktury, co jest szczególnie ważne z punktu widzenia rozwoju turystyki w świętokrzyskim.

Działanie 6.2 Rewitalizacja małych miast

Działanie to służyć ma przede wszystkim realizacji kompleksowych projektów mających za zadanie rewitalizację zaniedbanych części miejscowości, dla których istnieją lokalne programy rewitalizacji. Inwestycje dotyczyć będą budowy, przebudowy i modernizacji elementów infrastruktury podstawowej (sieci wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, zagospodarowanie odpadów, drogi), społecznej (kulturalna, sportowo-

rekreacyjna, turystyczna, edukacyjna), monitorowania bezpieczeństwa w miejscach publicznych, jak również mieszkaniowej (w zakresie określonym w Rozporządzeniu nr 1080 /2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie EFRR) i wzrostu estetyki przestrzeni publicznej.

Główne grupy beneficjentów

- Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- Jednostki organizacyjne, jeżeli posiadają osobowość prawną,
- Przedsiębiorcy,
- Organizacje pozarządowe,
- Kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, TBS (w ramach zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych),
- Jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną (nie wymienione wyżej),
- Podmioty, których projekt został ujęty w lokalnym planie rewitalizacji.

Kategorie interwencji:

- Transport miejski,
- Zintegrowane projekty na rzecz rewitalizacji obszarów miejskich i wiejskich,
- Infrastruktura mieszkalnictwa.

4. Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do 2020 roku

Sejmik Województwa uchwalił Strategię Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do roku 2020. W uchwalonym dokumencie znajdują się zapisy celów i kierunki działań uwzględniające, zmiany zewnętrznych i wewnętrznych uwarunkowań rozwoju regionu, a także determinanty unijnej i krajowej polityki regionalnej.

Strategia stanowi kompleksową koncepcję działania na rzecz długotrwałego rozwoju regionu. Jest to podstawowy dokument, który ma charakter nadrzędny w stosunku do innych aktów planowania wojewódzkiego (programu wojewódzkiego, planu zagospodarowania przestrzennego).

Lokalny Program Rewitalizacji wpisuje się w misję rozwoju Województwa Świętokrzyskiego, którą jest dążenie do poprawy funkcjonowania życia w gospodarstwie domowym i jego otoczeniu, w tym poprawy standardów mieszkaniowych, a także poprawa warunków estetycznych środowiska i zwiększenie dostępności do pozytywnych osiągnięć cywilizacyjnych.

Władze gminy dążą w swych działaniach do:

- a. wzrostu bezpieczeństwa ekologicznego, sanitarnego i społecznego (ochrona przed patologiami społecznymi);
- b. zwiększenia dostępu do informacji i wiedzy;
- c. rozwoju kontaktów społecznych w różnych płaszczyznach życia;
- d. lepszego rozwoju działalności społecznej.

Osiągnięcie wskazanych powyżej celów generalnych dla miasta zależne jest od realizacji następujących priorytetowych zadań:

1. Rozwój zasobów ludzkich i osiągnięcie bezpieczeństwa społecznego, poprzez:
 - a. doskonalenie systemu edukacji z uwzględnieniem rynku pracy,
 - b. przeciwdziałanie bezrobociu, łagodzenie jego skutków i aktywizacja zawodowa bezrobotnych,
 - c. zapewnienie wysokiej jakości usług publicznych.
2. Ochrona i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody i dóbr kultury, poprzez:
tworzenie warunków zrównoważonego rozwoju umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie systemów ekologicznych,
ochrona dziedzictwa kulturowego. tworzenie warunków rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji.
3. Rozwój systemów infrastruktury technicznej, poprzez:
 - a. podnoszenie standardów i stworzenie spójnego układu komunikacyjnego stymulującego rozwój regionu,
 - b. zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego.
4. Przygotowania miasta do międzynarodowej współpracy regionów, poprzez:

- a. rozwój współpracy z partnerami zagranicznymi,
- b. przygotowanie społeczeństwa do procesów integracyjnych,
- c. instytucjonalne przygotowanie województwa do programowania i realizacji polityki integracji z Unią Europejską.

5. Działania z zakresu rozwoju przestrzennego i społeczno – ekonomicznego wskazane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka wpisują się w realizację podstawowego celu Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego, jakim jest wzrost atrakcyjności województwa dla rozwoju społecznego i gospodarczego, przyczyniając się szczególnie do realizacji dwóch wyznaczonych w Strategii celów, a mianowicie:

1) przyspieszenie, urbanizacja oraz restrukturyzacja bazy ekonomicznej i wzrostu innowacyjności województwa, gdyż:

- a. realizacja zapisów Programu przyczyni się do aktywizacji gospodarczej bezpośrednio w strefach rewitalizowanych, a pośrednio w całym Mieście, między innymi poprzez:
 - tworzenie w strefach rewitalizowanych warunków sprzyjających aktywizowaniu przedsiębiorczości,
 - realizację zadań rozwojowych dla funkcji wyższego rzędu w Kazimierzy Wielkiej;

2) ochrona i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody i dóbr kultury; gdyż:

- a. rewitalizacja terenu Doliny Małoszówki wraz z Zalewami, terenu parku miejskiego i terenów przyległych przyczyni się do rozwoju warunków zrównoważonego rozwoju tychże systemów ekologicznych,
- b. rewitalizacja części ulic i modernizacja ich infrastruktury poprawi ogólny wizerunek całego miasta i podniesie standard życia mieszkańców, poprawi poczucie ich bezpieczeństwa,
- c. na terenach rewitalizowanych powstaną nowe możliwości rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji oraz spędzania wolnego czasu, co wpłynie korzystnie na rozwój miasta i gminy Kazimierza Wielka.

6. Ponadto opracowując Lokalny Program Rewitalizacji postępowano zgodnie z wieloma zasadami wskazanymi w Strategii i warunkującymi nie tylko rozwój miasta i regionu, a mianowicie:

- a. **zasadą funkcjonalnego kojarzenia czynników rozwoju** w celu osiągnięcia tzw. efektów synergii (potencjały: zasoby ludzkie, urbanizacja, infrastruktura, walory turystyczne, bogactwa mineralne, potencjał przemysłowy, inne);
- b. **zasadą metropolizacji stolicy województwa** poprzez rozwój i dywersyfikację funkcji wyższego rzędu;
- c. **zasadą poszukiwania specyficznych atutów województwa** (regionu) na tle regionów krajowych i europejskich (otoczenie aglomeracjami miejskimi, unikalne bogactwa mineralne, bogate dziedzictwo kulturowe, inne);
- d. **zasadą równoważenia rozwoju województwa** między sferami: ekologiczną, gospodarczą i społeczną. Chodzi tu głównie o kształtowanie przestrzeni miejskiej z uwzględnieniem:
 - **ekorozwoju** zapewniającego ochronę wartości przyrodniczych i kulturowych (jego wdrażanie musi się jednak dokonywać przy respektowaniu realiów ekonomicznych oraz społeczno -socjologicznych);
 - **polaryzacji i różnicowania struktury gospodarczo-przestrzennej** rozumianych jako dążenie do jak najszybszego i sprawnego wykorzystania możliwości i predyspozycji rozwojowych obszarów i zasobów atrakcyjnych gospodarczo;
 - **przyspieszenia kształtowania regionalnej i metropolitalnej struktury usługowej** umożliwiającej tworzenie interdyscyplinarnych środowisk miejskich kształtujących pożądane wzorce społeczne i oddziałujących innowacyjnie na otoczenie;]
 - **eliminowania ograniczeń i barier rozwojowych** ze szczególnym naciskiem na rozwiązania perspektywiczne i podnoszące walory inwestycyjne obszarów;
 - **aspektów obronnych i poprawy bezpieczeństwa mieszkańców.**
- e. **zasadą dostępności mieszkańców województwa do nowych osiągnięć cywilizacyjnych;**
- f. **zasadą uwzględniania wymogów ochrony środowiska przyrodniczego w planowaniu przestrzennym;**
- g. **zasadą powszechnej dostępności mieszkańców województwa do usług oświatowych, kulturalnych, kultury fizycznej i rozrywki.**

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Kazimierza Wielka, wpisuje się w realizację priorytetów wskazanych w Programie Operacyjnym Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007–2013, w szczególności priorytetu szóstego **Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast**.

W świetle założeń określających wieloaspektowe uwarunkowania rozwoju Województwa Świętokrzyskiego w perspektywie najbliższych kilkunastu lat, należy przyjąć, że możliwą i pożądaną wizją jest region, który poprzez dynamiczny i zrównoważony rozwój zdobywa coraz silniejszą pozycję konkurencyjną w układzie krajowym i międzynarodowym, dzięki czemu stale wzrasta poziom zaspokojenia potrzeb jego mieszkańców, zarówno w wymiarze społecznym jak i indywidualnym.

5. Strategia Rozwoju Powiatu kazimierskiego

Głównym i generalnym celem tej strategii jest „Kreowanie pozytywnego wizerunku powiatu” poprzez działania wiodące mające na celu:

- Wyzwalanie inicjatyw w zakresie przedsiębiorczości,
- Ochrona środowiska i racjonalne wykorzystanie walorów przyrodniczych,
- Aktywizacja rolnictwa i wielofunkcyjny rozwój terenów wiejskich,
- Stwarzanie możliwości rozwoju sportu, turystyki, rekreacji,
- Modernizacja i rozwój infrastruktury technicznej i komunikacji,
- Racjonalne wykorzystanie zasobów ludzkich,
- Promocja powiatu.

Powyższe działania przyczynią się do likwidacji istniejących problemów i uaktywnią niewykorzystane jeszcze w pełni potencjały rozwoju miasta i powiatu. Działania te wskazują mechanizmy wspomaganie rozwoju lokalnego, określając skoordynowany system działania, który w przyszłości przyczyni się do wzrostu znaczenia gospodarczego, ekonomicznego miasta jako stolicy powiatu i poprawi ogólny wizerunek

6. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kazimierza Wielka na lata 2005-2012

Sprecyzowane w tym dokumencie problemy społeczne mieszkańców miasta i gminy oraz wytyczne programowe jakie należy podjąć, aby je zniwelować bądź zmniejszyć

wielkość ich oddziaływanie zostały opracowane przez zespół zadaniowy ekspertów z różnego rodzaju komórek organizacyjnych Urzędu Miasta i Gminy.

Na przestrzeni ostatnich lat systematycznie obniża się poziom życia rodzin w naszej gminie, coraz więcej spotyka się problemów dotyczących ubóstwa, bezdomności, bezrobocia, niepełnosprawności i kalectwa, nadużywania alkoholu, narkomani oraz przemocy w rodzinie.

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka wkomponowuje się w omawianą strategię poprzez działania zgodne z głównym celem strategicznym – Przeciwdziałanie bezrobociu. Działania te mają na celu poprawę stanu technicznego i wizerunku miasta. W przyszłości przyczyni się do większego zainteresowania tym miastem przez potencjalnych inwestorów, turystów, amatorów agroturystyki co stworzy podstawy do stworzenia nowych kolejnych miejsc pracy.

W strategii podobnie jak w opisywanym programie rewitalizacji chodzi o stworzenie kompleksowego systemu działań , aby powstrzymać pojawienie się nowych obszarów problemowych i aby każdy, który znajdzie się w trudnej sytuacji życiowej, miał szansę otrzymać pomoc w rozwiązywaniu jego problemów.

7. Strategia Rozwoju Gminy Kazimierza Wielka

Strategia Rozwoju Lokalnego Gminy Kazimierza Wielka została przyjęta i zaakceptowana przez Radę Miejską w Kazimierzy Wielkiej dnia 29.02.2000 Uchwałą Nr XIII/108/2000. Dokument ujmuje główne cele i priorytety w horyzoncie 10 lat. Strategia gminy jest planem zamierzeń pokazującym kierunki rozwoju miasta. Plan strategiczny stanowi własność całej społeczności lokalnej. Główny cel gminy i miasta został sformułowany następująco:

„Wielofunkcyjny rozwój gminy - rozwój w oparciu o optymalne wykorzystanie istniejących potencjałów.”

W ramach Strategii zdefiniowano cele rozwoju odnoszące się do zagadnień związanych z rewitalizacją obszarów miejskich:

Zrównoważony rozwój społeczny:

1. Podniesienie poziomu obsługi mieszkańców w oświacie i kulturze,
2. Poprawienie stanu bazy sportowo- rekreacyjnej gminy,
3. Rozwój społeczeństwa informacyjnego,

4. Poprawa stanu technicznego gminnego zasobu mieszkaniowego oraz budowa nowych budynków komunalnych,
5. Poprawa bezpieczeństwa zbiorowego i osobistego mieszkańców,
6. Przeciwdziałanie patologii i wykluczeniu społecznemu.

Zrównoważony rozwój gospodarczy:

1. Tworzenie nowych miejsc pracy,
2. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miasta,
3. Porządkowanie „starej tkanki urbanistycznej”,
4. Poprawa stanu technicznego dróg i rozbudowa sieci dróg,
5. Zagospodarowanie obiektów zabytkowych,
6. Promocja atrakcyjności inwestycyjnej gminy.

Zrównoważony rozwój przestrzenny i instytucjonalny:

1. Zachowanie lokalizacji obszarów przemysłowych, usługowych, mieszkaniowych i rekreacyjno-sportowych
2. Rozwijanie poziomu zarządzania gminą,
3. Uzyskanie wielosektorowego wsparcia dla działań władz gminnych,
4. Zahamowanie negatywnych tendencji w kształtowaniu zabudowy, realizacja obiektów o wysokich walorach wizualnych i estetycznych.

8. Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Kazimierza Wielka 2004-2013

Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Kazimierza Wielka 2004 – 2013 został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XIX/163/2004 z dnia 16 sierpnia 2004 roku. Plan Rozwoju Lokalnego jest kompleksowym dokumentem określającym strategię społeczno-gospodarczą gminy Kazimierza Wielka na lata 2004-2013. Inwestycje ujęte w Planie są związane głównie z infrastrukturą techniczną, lecz ich realizacja nie pozostanie bez wpływu na politykę zatrudnienia, ochrony środowiska czy też rozwój społeczno – gospodarczy.

Działanie gminy ma na celu wzmocnienie otoczenia rolnictwa i stworzenia warunków do rozwoju przemysłu. Jako cel niezbędny do osiągnięcia tego jest stworzenie warunków do

rozwoju przedsiębiorczości z wykorzystaniem kapitału lokalnego i zewnętrznego. Można to osiągnąć poprzez realizację inwestycji w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i wsi, uregulowanie gospodarki odpadami, stworzenie warunków do rozwoju turystyki i wypoczynku poprzez m.in. wykorzystaniem kompleksów leśnych i istniejących terenów rekreacyjnych, ochrona zasobów przyrodniczych, poprawy stanu dróg i połączeń komunikacyjnych.

Powyższe zamierzenia i cele można osiągnąć poprzez:

- przeciwdziałanie marginalizacji społecznej i ekonomicznej miasta i obszarów wiejskich,
- zwiększenie atrakcyjności obszarów wiejskich dla inwestorów lokalnych i inwestorów zewnętrznych,
- aktywizację lokalnej społeczności,
- rozwój społeczeństwa informacyjnego,
- wzrost mobilności zawodowej mieszkańców miasta i wsi,
- zwiększenie poziomu inwestycji lokalnych,
- wyzwolenie lokalnego potencjału przedsiębiorczości i zaangażowanie mieszkańców jako szansa przezwyciężenia trudności ekonomicznych,
- tworzenie warunków do dywersyfikacji działalności gospodarczej poprzez stworzenie mieszkańcom możliwości na podjęcie działań w celu rozgałęzienia i urozmaicenie produkcji, rozszerzenie jej na różnorodne odległe od siebie dziedziny po to aby straty poniesione w jednej można było zrekompensować zyskami osiągniętymi w innej branży,
- wzrost kreatywności w zakresie poszukiwania pozarolniczych źródeł utrzymania,
- tworzenie przyjaznego środowiska dla rozwoju mikroprzedsiębiorstw,
- realizowanie polityki równych szans – czyli uwzględnienie w procesie realizacji poszczególnych projektów interesu grup społecznych znajdujących się w trudniejszej sytuacji.

9. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Kazimierza Wielka. Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kazimierz Wielka

Podstawową zasadą realizacji poszczególnych rodzajów projektów w ramach programu rewitalizacji jest ich zgodność tematyczna z założeniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kazimierza Wielka oraz w wcześniej obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kazimierza Wielka przewidziano obszary, do których można zaliczyć wyznaczone tereny planowanej rewitalizacji. Tereny te to najstarsze, zabytkowe części miasta o jego historycznym i estetycznym znaczeniu wymagające podjęcia działań ich gruntownej odnowy. Część terenu rewitalizacji jest wyznaczona granicami ze strefami ochrony konserwatorskiej. Obszar objęty planem rewitalizacji jest zgodny z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kazimierza Wielka i wskazuje obszary wymagające rewaloryzacji i rewitalizacji zgodnie z głównymi celami:

- podniesienie standardów technicznych i bytowych mieszkańców gminy i jej inwestorów zewnętrznych;
- ochronę przyrody, krajobrazu i zachowanie dziedzictwa kulturowego;
- zapewnienie sprawności funkcjonowania systemu komunikacyjnego przy rosnącym poziomie motoryzacji;
- stworzenie podstaw obsługi turystyki i wypoczynku w gminie;
- poprawa jakości życia mieszkańców;
- uporządkowanie funkcjonalno – przestrzenne i estetyczne zabudowy;
- rozwój zagospodarowania zgodnie z predysponowanymi funkcjami terenów, określonymi w planach miejscowych;
- ochrona krajobrazu kulturowego m.in. poprzez respektowanie historycznych układów urbanistycznych i projektowanie nowych obiektów w nawiązaniu do tradycyjnego charakteru zabudowy lub w innych formach harmonizujących z krajobrazem kulturowym;
- tworzenie warunków dla rozwoju turystyki i wypoczynku lokalnego.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kazimierza Wielka wyznacza główne cele rozwoju gminy i miasta Kazimierza Wielka między innymi zapewnienie zrównoważonego zagospodarowania przestrzennego uwzględniającego:

- osiągnięcie harmonijnego wszechstronnego i trwałego rozwoju przestrzennego gminy, zapewniającego zaspokajanie bieżących potrzeb oraz warunków umożliwiających wzrost poziomu życia mieszkańców, a także zaspokajanie potrzeb następnych pokoleń;
- Ochronę wysokiej jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej i racjonalnej jej zagospodarowanie;

- Dążność do stworzenia optymalnych warunków do wielostronnego rozwoju gospodarczego i przestrzennego gminy, zapewniając obniżenie istniejącego bezrobocia oraz wzrostu zamożności mieszkańców ochronę i racjonalne kształtowanie środowiska przyrodniczego zapewniające ochronę podstawowych procesów ekologicznych;
- Zachowanie wartościowych zasobów dziedzictwa kulturowego – szczególnie w obrębie określonych stref archeologicznej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych i obiektów zabytkowych na obszarze miasta i gminy;
- Dostosowanie zagospodarowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej do warunków gospodarki rynkowej z jednoczesnym respektowaniem wymagań łady przestrzennego i zasad ekologii;
- Powszechna i ciągła ochrona obszarów leśnych oraz powiększanie ich funkcji ochronnych;
- Przygotowanie większych kompleksów lasów państwowych dla potrzeb rekreacji i agroturystyki;
- Stworzenie warunków do poprawy jakości życia mieszkańców gminy oraz zmniejszenie bezrobocia;
- Poprawa funkcjonowania układu drogowego na obszarze miasta i gminy Kazimierza Wielka;
- Poprawa standardu życia ludności poprzez wykonanie zbiorczego systemu kanalizacji na obszarze gminy.

III. Założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka

Przełanki sporządzenia programu rewitalizacji dla miasta Kazimierza Wielka

Gmina Kazimierza Wielka przystąpiła do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji (zwanego w dalszej części opracowania LPR) – dokumentu będącego formalną podstawą do ubiegania się o środki funduszy strukturalnych na projekty rewitalizacyjne w okresie programowania 2007-2013. Podstawową motywacją władz gminy, stanowiącą tło dla opracowania niniejszego programu, jest potrzeba aktywizacji społecznej i gospodarczej obszarów miejskich, w szczególności centralnej części miasta Kazimierza Wielka opisanej w niniejszym opracowaniu jako strefa rewitalizacji.

Proces rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka w swoich założeniach ma być ukierunkowany na stymulowanie współpracy środowisk lokalnych, zachęcanie do rozwijania

nowych form aktywności gospodarczych, zwiększenie potencjału turystycznego i kulturalnego miasta, nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji oraz przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego. Program w okresie długookresowym zakłada rewitalizację miasta poprzez adaptację i rewaloryzację infrastruktury niezbędnej do prowadzenia działalności gospodarczej przedsiębiorstw przy równoczesnej trosce o ochronę stanu środowiska naturalnego i zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy.

Podstawowe założenia i metodologia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka.

Praca nad opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka objęła realizację trzech etapów: etapu przygotowania, etapu diagnozowania i etapu projektowania.

Do udziału w pracach opiniowania i ustalania najpilniejszych potrzeb miasta zaproszeni zostali przedstawiciele lokalnych grup społecznych – liderzy lokalnej społeczności (przedstawiciele organizacji zrzeszających właścicieli nieruchomości, wspólnot mieszkaniowych, branżowych stowarzyszeń, radni, reprezentanci instytucji finansowych, policji, głównych przedsiębiorców, organizacji pozarządowych i inni).

W trakcie etapu diagnozowania przeprowadzono wieloczynnikową analizę faktograficzną oraz jakościową aktualnej sytuacji w mieście, pozwalającą wyciągnąć wnioski ułatwiające wskazanie najbardziej problemowych terenów Kazimierzy Wielkiej. Analiza została przeprowadzona w trzech obszarach funkcjonalnych: przestrzennym, gospodarczym oraz społecznym. Na jej podstawie zespół zadaniowy podjął decyzję o zakwalifikowaniu do programu rewitalizacji, obszaru strefy Starego miasta.

W trakcie etapu projektowania zebrano zgłoszone wnioski wraz z ich zasięgiem obszarowym i przyjęto do dalszego opracowania. Dokonano analizy oraz hierarchizacji projektów i zadań związanych z rewitalizacją Kazimierzy Wielkiej. Na podstawie weryfikacji zidentyfikowanych problemów wyodrębniono konkretne cele rewitalizacji obszaru miasta. Założenia i uwagi uzupełniono o projekty pilotażowe wraz z planem finansowym, systemem wdrażania i harmonogramem realizacji programu rewitalizacji. Określono sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej w trakcie realizacji programu.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka jest dokumentem otwartym i elastycznym. Oznacza to możliwość zgłaszania do Urzędu Miasta projektów przez lokalne grupy społeczne, jak również wprowadzania korekt do programu w kolejnych okresach jego realizacji.

Przy opracowywaniu LPR wykorzystano następujące miejscowe dokumenty oraz dane statystyczne:

1. Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Kazimierza Wielka 2004-2013
2. Strategia Rozwoju Gminy Kazimierza Wielka
3. Strategia Rozwoju Powiatu Kazimierskiego
4. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kazimierza Wielka na lata 2005-2012
5. Program Gospodarki Odpadami dla Gminy Kazimierza Wielka 2004
6. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kazimierza Wielka
7. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta Kazimierza Wielka
8. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kazimierza Wielka w latach 2008 – 2012
9. Dane statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

III.1. Podokresy programowania: 2008 – 2010 i 2010 – 2013

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka został zakreślony na lata 2008-2013. Pozwala to na szczegółowe określenie harmonogramu realizacji zadań ujętych w Programie oraz koszt ich realizacji. Projekty ujęte w dokumencie w większości mają charakter zadań wieloletnich, w części ich realizacja uzależniona jest od pozyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych, dlatego też uznano, że optymalnym okresem planowania jest okres 2008-2013.

Przyjęto następujące dwa podokresy programowania:

- lata 2008 – 2010,
- 2011 – 2013.

Dla pierwszego podokresu programowania opracowano szczegółowe dane o przedsięwzięciach Programu Rewitalizacji, pozwalające oszacować koszty ich realizacji w poszczególnych latach realizacji. Dla pierwszego podokresu opracowano dokumentację niezbędną do realizacji projektów.

Dla drugiego podokresu wyszczególniono działania, oszacowano koszty, określono podmioty uczestniczące we wdrażaniu i okres realizacji. Określono również harmonogram realizacji projektów.

Zaproponowany zestaw zadań ma bardzo szeroki, lecz kompleksowy charakter – jest on odpowiedzią na sygnalizowane potrzeby mieszkańców Kazimierzy Wielkiej. Wybór projektów odbywał się poprzez dogłębne analizy potrzeb obszaru rewitalizowanego, ze szczególnym uwzględnieniem projektów o dużym stopniu zaawansowania prac przygotowawczych (dokumentacja techniczna czy uzyskane pozwolenia).

Program operuje w dziedzinach objętych kompetencjami samorządu wskazując równocześnie podstawowe projekty infrastrukturalne.

Lokalny Program Rewitalizacji stanowi dokument komplementarny względem innych dokumentów będących obligatoryjnymi w procesie ubiegania się o środki z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz innych źródeł zewnętrznych.

III.2. Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru, kierunki działań oraz cele ogólne

Zdegradowany obszar miejski Kazimierzy Wielkiej, którego dotyczy niniejszy dokument, znajduje się w województwie świętokrzyskim, w powiecie kazimierskim. Miasto Kazimierza Wielka położone jest w odległości około 50 km od Krakowa i około 100 km od Kielc.

Zgodnie z dokumentami: „Szczegółowy opis osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013” oraz „Wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPOWŚ dotyczące przygotowania Lokalnych Programów Rewitalizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013”, a także dotychczas dotychczas stosowaną praktyką w dziedzinie rewitalizacji obszarów miejskich, niezbędne jest szczegółowe wyznaczenie w lokalnym programie rewitalizacji obszarów, które mają być poddane kompleksowym procesom rewitalizacyjnym.

Granice rewitalizowanego obszaru Kazimierzy Wielkiej zostały wyznaczone na podstawie wielowymiarowej analizy uwarunkowań charakteryzujących obszar miasta w tym:

- ✓ krytycznej analizy dokumentów programowych i strategicznych miasta,
- ✓ wizji lokalnych w terenie i identyfikacji stanu istniejącego,
- ✓ konsultacji społecznych,
- ✓ analizy sytuacji społeczno-gospodarczej Kazimierzy Wielkiej pod kątem spełniania przesłanek rewitalizacji,
- ✓ uwzględnieniu zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta,
- ✓ identyfikacji wniosków różnych podmiotów współuczestniczących w procesie rewitalizacji.

Dokonując wyboru rewitalizowanego obszaru wzięto pod uwagę poziom wykorzystania potencjału endogenicznego miasta, a w szczególności poziom:

- ✓ zniszczenia miejskiej przestrzeni publicznej,
- ✓ degradacji technicznej infrastruktury i budynków, w tym dóbr kultury,
- ✓ rozwoju infrastruktury społecznej,
- ✓ ubóstwa, zagrożenia marginalizacją oraz trudne warunki mieszkaniowe,
- ✓ rozwoju bazy turystycznej, rekreacyjno-wypoczynkowej i sportowej,
- ✓ przestępczości,
- ✓ wykształcenia mieszkańców,
- ✓ przedsiębiorczości mieszkańców,
- ✓ bezrobocia,
- ✓ degradacji i wykorzystania obszarów zielonych,
- ✓ zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Ważnym czynnikiem, w jeszcze większym stopniu wskazującym na zasadność dokonanego wyboru obszaru miasta podlegającego rewitalizacji są zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, który wskazuje na możliwe do realizacji rodzaje inwestycji, oraz określa (czasem bardzo szczegółowo) zasady zagospodarowania poszczególnych obszarów miasta.

Przeprowadzona w niniejszym opracowaniu (rozdział I) wieloczynnikowa analiza sytuacji społeczno-gospodarczej pozwoliła wyciągnąć wnioski, ułatwiające wskazanie

najpilniejszych dla miasta obszarów problemowych, spełniających co najmniej trzy z powyższych kryteriów. Obok krytycznej analizy czynników w procesie wyznaczenia obszarów, które poddane zostaną rewitalizacji wzięto pod uwagę zgodność działań z dokumentami strategicznymi gminy (zbieżność z dokumentami strategicznymi została opisana w Rozdziale II Programu).

Zaprezentowane powyżej podejście pozwala zidentyfikować obszar miasta, który charakteryzuje się najwyższym stopniem dysfunkcji społecznych, gospodarczych i przestrzennych. Granice strefy rewitalizacji opisano nazwami ulic.

Obszar Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka zamyka się w obrębie:

- ✓ od północy - osiedlem bloków wielorodzinnych przy ulicy Partyzantów,
- ✓ od zachodu – ulicy T. Kościuszki i osiedla bloków wielorodzinnych,
- ✓ od południa – ulica Koszycka, teren cmentarza parafialnego oraz terenami zielonymi wokół Kazimierzy Wielkiej,
- ✓ od wschodu – osiedlami domków, terenami po byłej Cukrowni „Łubna” i terenami oczyszczalni ścieków.

Uzasadnienie wyboru obszaru rewitalizacji

Obszar poddany rewitalizacji musi spełniać warunki określone w założeniach RPO Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 oraz być zgodny z praktyką prowadzenia procesów rewitalizacji w Polsce. Obszar rewitalizacji powinien charakteryzować się szczególnie niekorzystną sytuacją przestrzenną, społeczną i gospodarczą w porównaniu z obszarem całego miasta.

Obszar uwzględniony w niniejszej wersji programu rewitalizacji określono na podstawie wniosków z przeprowadzonej krytycznej analizy problemów występujących w mieście. Za wytyczeniem strefy rewitalizowanego terenu w opisanych granicach przemówiły fakty. Poniżej przedstawiono najważniejsze uwarunkowania wyboru obszaru rewitalizacji na terenie Kazimierzy Wielkiej.

Celem władz miasta jest określenie nowej roli Kazimierzy Wielkiej w regionie świętokrzyskim, przy maksymalnym wykorzystaniu potencjału społeczno-gospodarczego i przestrzennego miasta oraz jego walorów kulturowych i przyrodniczych. Punktem wyjściowym do określenia podstawowych kierunków rozwoju miasta jest analiza jego

kluczowych problemów przestrzennych, społecznych i gospodarczych. Do najpoważniejszych problemów władz miasta należy wciąż niewystarczająca ilość środków finansowych na zadania realizowane przez gminę.

Dominująca w ostatnich latach funkcja lokalizacji przemysłu i działalności usługowej w mieście związana w bliskością Krakowa powoduje, że Kazimierza Wielka w coraz większym stopniu uzależnia się od oddziaływania gospodarczego aglomeracji krakowskiej. Ludność osiedlająca się w mieście pracuje w Krakowie szukając miejsca odpoczynku w Kazimierzy Wielkiej i jej okolicach.

Zdecydowanej zmiany na terenach miasta wymaga stan zagospodarowania przestrzeni publicznej. Pilnej odnowy wymagają szczególnie centralna część miasta - Rynek wraz z otoczeniem, tereny zielone wokół zalewów i doliny rzeki Małoszówki jak również Parku Miejskiego. W niektórych częściach miasta brak jest zieleni urządzonej i przestrzeni zaaranżowanej pod potrzeby młodzieży oraz osób zainteresowanych aktywnym wypoczynkiem. Działaniami rewitalizacyjnymi należy objąć zdegradowane tereny poprzemysłowe po dawnej Cukrowni Łubna S.A. wraz z przyległymi terenami, osiedlami robotniczymi, które są nieatrakcyjne gospodarczo i stanowią duży problem ekologiczny i społeczny dla władz miasta.

Do najważniejszych problemów Kazimierzy Wielkiej należy również zaliczyć brak odpowiednio zagospodarowanych terenów dla rozwoju turystyki, rekreacji i sportu. Odczuwalne dla mieszkańców i osób odwiedzających miasto są braki w zakresie zagospodarowania turystycznego (niewystarczająca liczba miejsc noclegowych i punktów małej gastronomii, brak profesjonalnej sieci informacji turystycznej).

Poprawa jakości bazy rekreacyjnej, sportowej czy turystycznej oraz umożliwienie pełniejszego wykorzystania tego typu obiektów przez mieszkańców, umożliwi właściwe zagospodarowanie pozalekcyjne czasu dzieci i młodzieży, a także zachęci osoby dorosłe do czynnych form spędzania wolnego czasu. Poprawa funkcjonowania miejsc i obiektów społecznych spowoduje wzrost atrakcyjności turystycznej, poprawę wizerunku miasta, a co za tym idzie wzrost liczby turystów i inwestorów.

Niska atrakcyjność turystyczna miasta jest ściśle powiązana z niewystarczającym wykorzystaniem posiadanych atutów i walorów kulturowo-turystycznych.

Stan zachowania dóbr kultury w obszarze Kazimierzy Wielkiej jest niezadowolający. Odpowiedniego zagospodarowania wymagają budynki wpisane do ewidencji dóbr kultury, obiekty wpisane do Rejestru Zabytków Województwa Świętokrzyskiego oraz objęte ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dotyczy to budynków zakładu Cukrowni „Łubna”,

budynku pałacyku „Lakon” przy ulicy 1-go Maja, budynków przy kościele parafialnym na ulicy H. Sienkiewicza i pojedynczych zabytkowych budynków o niezwykłych walorach architektonicznych, położonych m.in. przy ulicach: Łabądź, Wesołej, Niecałej, Sienkiewicza, Harcerskiej, Krakowskiej, Głowackiego, Gruszkowej, Murarskiej, i Miodowej.

Według danych Urzędu Miasta większość tych budynków znajduje się w złym lub bardzo złym stanie technicznym - wymagają podjęcia natychmiastowych działań remontowych, modernizacyjnych i dociepleniowych.

Centralna część Kazimierzy Wielkiej zdominowana jest przez funkcje: mieszkalną i handlową. W istniejących lokalach użytkowych z mniejszym natężeniem występuje działalność usługowa. Stan techniczny większości budynków, w tym obiektów zabytkowych, systematycznie się pogarsza tworząc całe enklawy zabudowy substandardowej i zdegradowanej.

Postępująca degradacja obszarów starego budownictwa spowodowała spadek wartości lokalizacyjnych w części miasta. Niski standard mieszkań, a w konsekwencji niski poziom czynszów, uniemożliwia utrzymanie sprawności technicznej budynków i ich modernizację.

Rozwój na nowych terenach budownictwa jednorodzinnego i osiedli wielorodzinnych, towarzyszący dekapitalizacji budynków w starej części miasta, spowodował masowy exodus różnych grup społecznych do sąsiednich sołectw. Jednym z najważniejszych problemów, wskazywanych przez uczestników spotkań podczas opracowywania niniejszego programu rewitalizacji, jest zły stan nawierzchni dróg oraz uciążliwość wynikająca z prowadzenia ruchu samochodów ciężarowych przez centrum miasta. Stan nawierzchni ulic, chodników i parkingów jest bardzo zróżnicowany. Zdecydowanie większe problemy drogowe związane są z lokalizacją w strefie rewitalizowanej skrzyżowania ulic prowadzących ruch tranzytowy i ruch samochodów osobowych. Uciążliwości spowodowane hałasem, zanieczyszczeniem powietrza, dużym natężeniem ruchu i okresowymi brakami przepustowości dróg dotyczą zarówno kierowców, mieszkańców osiedli, jak i turystów.

Brak podjęcia szeroko zakrojonych działań inwestycyjnych w obszarze infrastruktury w dłuższej perspektywie może utrwalić proces spadku atrakcyjności tej części miasta dla mieszkańców i inwestorów, a także jako miejsca godnego odwiedzin przez turystów. Przedłużanie się takiej sytuacji będzie działać zniechęcająco, a w konsekwencji wpłynie na stopień atrakcyjności całego obszaru miasta.

Posiadane przez miasto Kazimierza Wielka zasoby kulturalno-turystyczne oraz środowiskowe tworzą potencjał, który nie jest obecnie należycie wykorzystywany.

Najważniejsze cele rewitalizacji:

- Ożywienie społeczno-gospodarcze miasta,
- Osiągnięcie ładu przestrzennego i estetyki przestrzeni publicznej miasta,
- Poprawa wizerunku i tożsamości lokalnej mieszkańców,
- Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego miasta,
- Poprawa standardu i zasobów mieszkaniowych,
- Rozwój turystyki i kultury w oparciu o zasoby dziedzictwa kulturowego,
- Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz marginalizacji gospodarczej i przestrzennej,
- Poprawa warunków oraz bazy kulturalno-sportowej umożliwiającej rozwój aktywności mieszkańców miasta,
- Poprawa bezpieczeństwa zbiorowego i osobistego mieszkańców.

Powyższe cele procesów rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich, i przemysłowych Cukrowni „Łubna” S.A. posłużyły jako podstawa do określenia strategicznych celów realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka oraz działań proponowanych do podjęcia w ramach programu.

Strategiczne cele programu to:

CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki.

CEL II - Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

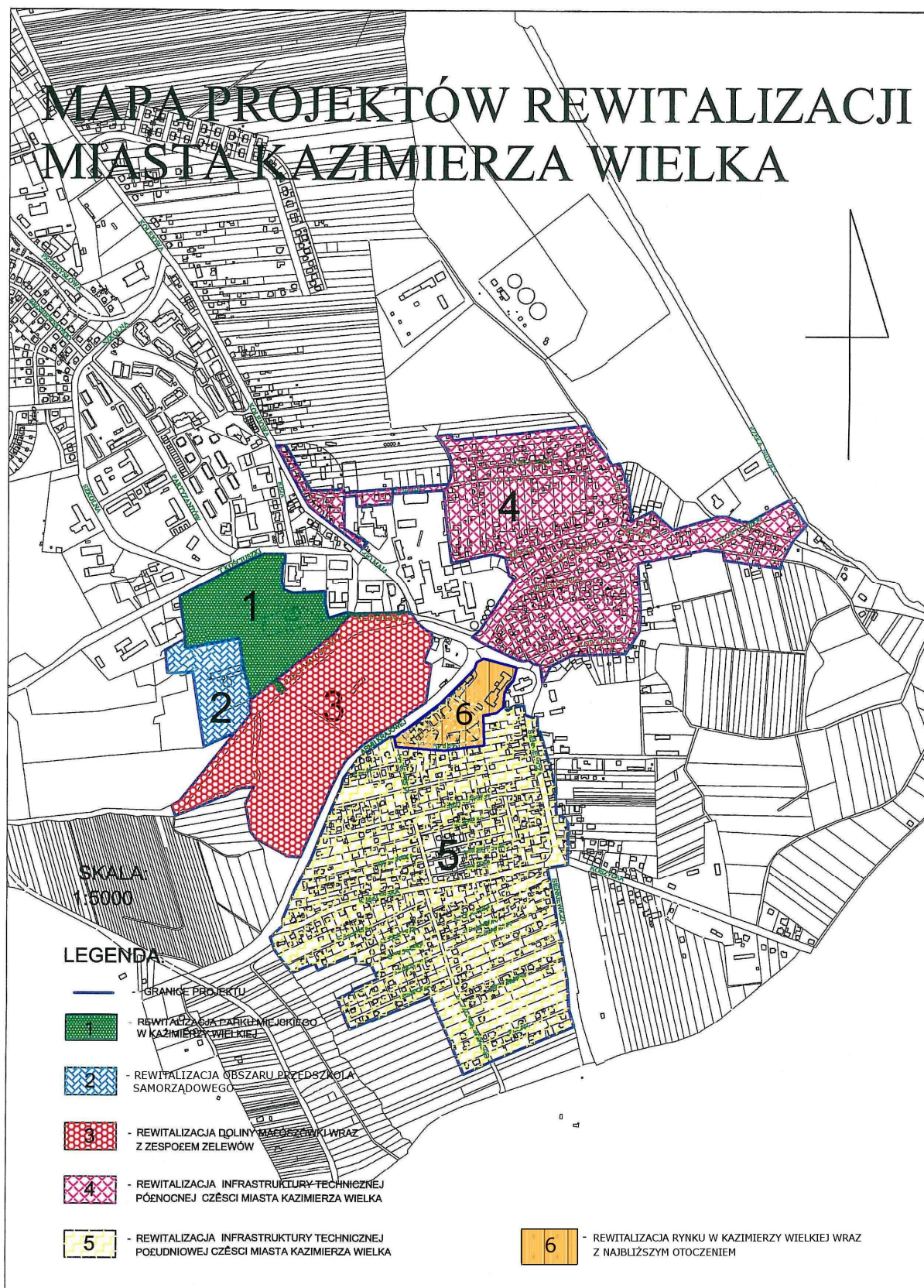
CEL III - Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych wewnątrz osiedli.

CEL IV - Ochrona dziedzictwa kulturowego i zasobów środowiska.

CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej miasta.

Cel bezpośredni - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz poprawa stanu przestrzeni miejskiej.

Mapa. Obszary i projekty rewitalizacji w Kazimierzy Wielkiej



III.3. Podział na projekty i zadania inwestycyjne

PROJEKT Nr 1 Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej.

I ETAP (zrealizowany w latach 2007 – 2008)

Budowa nowej kładki dla pieszych na rzecze Małoszówce

Głównym szlakiem komunikacyjnym od „Starego miasta” do Parku Miejskiego jest wąska uliczka pomiędzy zalewami, którą można dotrzeć pieszo do kładki i przeprowić przez nią na drugą stronę rzeki Małoszówki, idąc dalej przez główną aleję w Parku Miejskim można dojść do osiedla bloków wielorodzinnych, wszystkich ważniejszych urzędów na terenie miasta.

Kładka została wykonana w 2008 r. i stanowi ona bezpośrednio działanie powiązane z kolejnym etapem prac przy rewitalizacji Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej.

II ETAP

Rewitalizacja Parku Miejskiego wraz z utworzeniem sieci monitoringu wizyjnego.

Obszar parku znajduje się w samym sercu miasta, od północy park graniczy z ulicą Tadeusza Kościuszki, przy której mieści się Urząd Miasta i Gminy oraz Starostwo Powiatowe pozostałe granice stanowią ulice: od wschodu - Aleja Parkowa i ul. 1-go Maja od południa - tereny Zalewów i rzeka Małoszówka, od zachodu - Przedszkolem Samorządowym i kompleksem Sportowym: Hala Sportowa, Kryta Pływalnia. W parku miejskim znajdują się są korty tenisowe, restauracja oraz muszla koncertowa. Park zajmuje łącznie z tą zabudową powierzchnię ok. 5,50 ha. Muszla koncertowa wraz z alejkami do niej prowadzącymi i towarzyszącą infrastrukturą wymaga dekapitalizowania i gruntownej modernizacji do wymogów obecnie przyjętych. Powierzchnia najstarszej części Parku po dawnym Parku Dworskim wynosi około 2,5 ha, która wraz z pozostałą częścią tworzy największy taki kompleks parkowo - rekreacyjny na terenie miasta .



Zdjęcie. Główna aleja parkowa

Park leży w terenie pagórkowatym na południowym zboczu rzeki Małoszówki, tarasowate ukształtowanie urozmaica kompozycje wiekowego parku i jego wygląd estetyczny. Jest w większości porośnięty starodrzewem z różnego rodzaju drzew z którego część jest pod ochroną konserwatora. Przez park przebiega gęsta sieć alejek i ścieżek spacerowych. W części środkowej znajduje się pomnik poświęcony poległym żołnierzom.

Infrastruktura w parku to alejki ziemne miejscami pozarastane i nieutwardzone, słabo działające już oświetlenie, widoczne braki w ilości ławek i koszy na śmieci.

Park jest miejscem gminnych imprez masowych, kulturowych oraz miejscem, w którym spędzają wolny czas dzieci i młodzież jak również osoby starsze.



Zdjęcie. Muszla koncertowa

Konieczne jest stworzenie systemu monitoringu terenu Parku Miejskiego który będzie obejmował zainstalowanie punktów z kamerami. System kontroli wizyjnej zamontowany będzie w budynku Powiatowej Komendy Policji w Kazimierzy Wielkiej, co umożliwi szybkie reagowanie funkcjonariuszy w sytuacjach potencjalnego zagrożenia przestępczością i chuligaństwem.

Inwestor	Gmina Kazimierza Wielka
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej
Obszar rewitalizacji	Strefa - ul. T. Kościuszki, al. Parkowa. ul. 1-go Maja, teren przy Hali Sportowej, rzeka Małoszówka

Stan własności	Gmina Kazimierza Wielka
Zasięg działań projektowych	<p>I ETAP – zrealizowany</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budowa nowej kładki dla pieszych na rzece Małoszówce 2. Umocnienie brzegów i oświetlenie terenów wokół kładki <p>II ETAP</p> <p>Rewitalizacja Parku Miejskiego wraz z utworzeniem sieci monitoringu wizyjnego</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rewitalizacja Parku Miejskiego 2. Budowa nowej Infrastruktury technicznej 3. Zainstalowanie urządzeń i obiektów rekreacyjnych 4. Zainstalowanie na terenie parku sieci monitoringu wizyjnego
Cele projektu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa komunikacji i funkcjonalności bazy rekreacyjnej miasta 2. Poprawa estetyki otoczenia miasta 3. Zagospodarowanie miejskiej przestrzeni na cele sportowo - rekreacyjne 4. Ochrona terenów i obiektów o wyjątkowych walorach przyrodniczych 5. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej i miasta 6. Poprawa bezpieczeństwa i przeciwdziałanie marginalizacji poszczególnych grup społecznych
Realizacja celów LPR	<p>Projekt realizuje następujące cele LPR:</p> <p>CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki.</p> <p>CEL II - Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.</p> <p>CEL III- Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych wewnątrz osiedli.</p> <p>CEL IV- Ochrona dziedzictwa kulturowego i zasobów środowiska.</p> <p>CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej miasta.</p>
Okres realizacji	<p>I ETAP 2007-2008</p> <p>II ETAP 2009-2010</p>
Przewidywany łączny koszt inwestycji	7 600 000,00 PLN

Przewidywane źródła finansowania	Budżet Miasta (40%): 3 040 000,00 PLN RPO WŚ 2007 – 2013 (60%): 4 560 000,00 PLN
----------------------------------	---

PROJEKT Nr 2

Rewitalizacja obszaru Przedszkola Samorządowego

Bezpośrednio w sąsiedztwie Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej znajduje się Przedszkole Samorządowe wraz z pokaźnym obszarem placem zabaw gdzie uczęszczają i bawią się dzieci mieszkańców miasta i gminy Kazimierza Wielka. Teren przedszkola znajduje się na działce, którego właścicielem jest Gmina Kazimierza Wielka i posiada powierzchnię 1,66 ha. Plac zabaw dla dzieci i sam budynek Przedszkola z pokaźną „Rotundą” jest architektonicznie wkomponowany w tarasowate południowe zbocze rzeki Małoszówki, oddalony od hałasu i zgiełku ulic miasta.



Zdjęcie. Plac zabaw przy Przedszkolu

Teren placu zabaw przy Przedszkolu Samorządowym wymaga remontu i nowego przemyślanego zagospodarowania.

Obecne obiekty małej architektury tj. ławki, kosze, huśtawki, zjeżdżalnie, karuzele, piaskownice itd. są w nienajlepszym stanie, naprawiane wielokrotnie systemem

gospodarczym i nie nadają się już do dalszej bezpiecznej eksploatacji. Modernizacji wymagają także leżące w okolicy przedszkola korty tenisowe.

Dojścia do przedszkola, chodniki z płyt betonowych zniszczone przez porastające liczne korzenie drzew. Drogi dojazdowe wraz miejscami parkingowymi wymagają przebudowy i gruntownej modernizacji ze względu na widoczne są liczne spękania i braki w nawierzchni asfaltowej.

Poniżej budynku Przedszkola znajduje się miasteczko ruchu drogowego gdzie dzieci poznają podstawy ruchu drogowego.



Zdjęcie. Miasteczko drogowe

Ogrodzenie wokół całego terenu jest całkowicie zniszczone, wystają z gruntu tylko metalowe słupki po byłym ogrodzeniu z siatki stalowej i szpecą swoim nieestetycznym wyglądem.

Zagospodarowania wymaga także teren poniżej miasteczka drogowego w sąsiedztwie rzeki Małószówki porośnięty obecnie samosiejkami i krzewami, który można wykorzystać na cele rekreacyjne.



Zdjęcie. Ogrodzenie placu zabaw



Zdjęcie. Ogrodzenie placu zabaw

Inwestor	Gmina Kazimierza Wielka
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja obszaru Przedszkola Samorządowego
Obszar rewitalizacji	Strefa - al. Parkowa, teren Hali Sportowej, rzeka Małoszówka
Stan własności	Gmina Kazimierza Wielka
Zasięg działań projektowych	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budowa nowego placu zabaw 2. Montaż obiektów małej architektury 3. Zainstalowanie urządzeń i obiektów rekreacyjnych 4. Budowa nowego oświetlenia placu zabaw 5. Remont miasteczka drogowego 6. Budowa i przebudowa dróg, chodników i parkingów 7. Budowa nowego ogrodzenia terenu przedszkola 8. Remont nawierzchni trawiastej <p>Montaż dwóch kamer monitoringu, połączonych z systemem monitoringu parku miejskiego.</p>
Cele projektu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa funkcjonalności bazy rekreacyjnej miasta 2. Poprawa estetyki otoczenia miasta 3. Zagospodarowanie miejskiej przestrzeni na cele sportowo – rekreacyjne 4. Ochrona terenów i obiektów o wyjątkowych walorach przyrodniczych 5. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej i miasta 6. Poprawa bezpieczeństwa i przeciwdziałanie marginalizacji poszczególnych grup społecznych
Realizacja celów LPR	<p>Projekt realizuje następujące cele LPR:</p> <p>CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki.</p> <p>CEL II - Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.</p> <p>CEL III - Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych wewnątrz osiedli.</p> <p>CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej miasta</p>

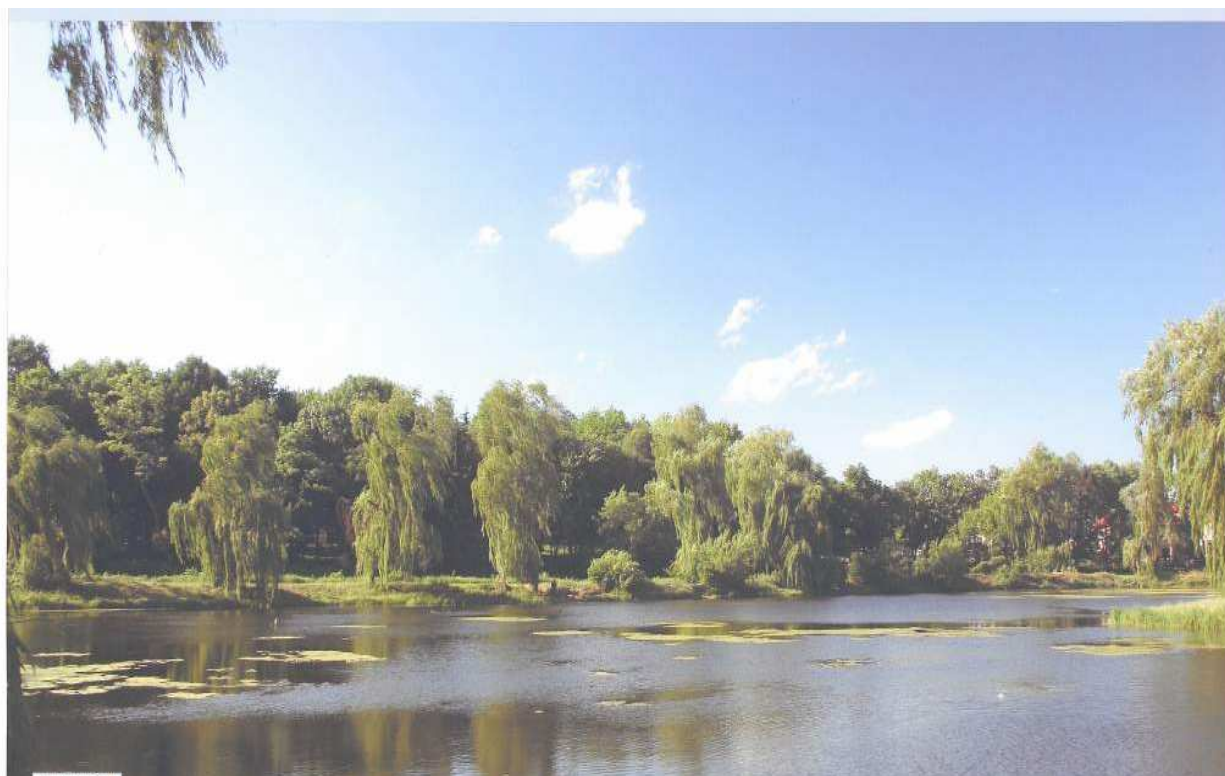
Okres realizacji	I ETAP 2009-2010
Przewidywany łączny koszt inwestycji	800 000,00 PLN
Przewidywane źródła finansowania	Budżet Miasta (40%): 320 000,00 PLN RPO WŚ 2007 – 2013 (60%): 480 000,00 PLN

PROJEKT Nr 3

Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych Zalewów

I ETAP

Dolina Małoszówki



Zdjęcie. Dolina Małoszówki

Spośród dolin rzecznych gminy Kazimierza Wielka dolina Małoszówki jest najmniej przekształcona przez człowieka, rzeka charakteryzuje się bogactwem florystycznym, zróżnicowaniem ekosystemów (łąkowe, szuwarowe, bagienne, wodne), obecnością gatunków chronionych. Wzdłuż linii brzegowej występują pojedyncze drzewa, na skarpach rzeki od strony zalewów głównie wierzby a od Alei Parkowej pas ochronny szerokości z gatunków mieszanych– klon, lipa, grochodrzew. Konieczne jest jednak przemyślane i rozważne jej

zagospodarowanie tych terenów, polegające głównie na utwardzeniu skarp i brzegów, które z czasem osuwają się do koryta rzeki, uporządkowaniu polegające na wycinie z porastającej miejscami gęstej roślinności krzewiastej brzeg, która powoduje ich nie estetyczny wygląd, konieczne jest także czyszczenie koryta rzeki z warstwy zalegających mułów i osadów. Rewitalizacja obejmuje także wykonanie nowej kładki dla ruchu pieszego przez Małoszówkę na wysokości zalewów, wkomponowanej w otaczającą zielenią.

II ETAP- Teren Zalewów miejskich

Obszary Zalewów rozpoczynają największy w mieście ciąg krajobrazowo - rekreacyjny o powierzchni ok. 13 ha, połączony są z zabudową mieszkaniową miasta poprzez z ciągiem zielonym w dolinie rzeki Małoszówki i terenem Parku Miejskiego. Obszar obejmuje swoim zasięgiem działki, których właścicielem jest Gmina Kazimierza Wielka. Zbiorniki pełnią głównie funkcje rekreacyjno – retencyjne, wyrównując stan przepływu wód w Małoszówce.



Zdjęcie. Zalewy miejskie

Przy zalewie nr 1 niegdyś tętnił życiem Ośrodek Sportów Wodnych, ze plażą, pomostem, wypożyczalnią sprzętu pływającego. Obecnie w budynku Ośrodka mieści się bar. Stan czystości wody w Zalewach nie zachęca do kąpieli. Plaża jest brudna i zarośnięta, od dawna nie ma wypożyczalni sprzętu pływającego, jedynie Polski Związek Wędkarski – Okręg kielecki korzysta obecnie z tych zbiorników. Poprzez taki stan zanikła całkowicie ich poprzednia funkcja rekreacyjno-sportowa.

Ze względu na szczególne walory krajobrazowe, bogatą roślinność i pomniki przyrody teren Parku Miejskiego i wokół zalewu ciągle przyciąga spacerujących mieszkańców Kazimierzy Wielkiej. Pomędzy brzegami zalewów a rzeką Małoszówką można wykonać ścieżkę spacerowo – rowerową z zamontowanymi wzdłuż ścieżki ławkami do odpoczynku oraz nowym oświetleniem, które poprawi bezpieczeństwo na tym krajobrazowo pięknie terenie.

Teren Zalewów i przyległego parku miejskiego to obszar sezonowego wzrostu zagrożenia bezpieczeństwa, położony w bezpośrednim sąsiedztwie części starej i nowej części miasta. Obie części miasta borykają się z problemami społecznymi, takimi jak bezrobocie, przestępczość i chuligaństwo.

Po południowo-wschodniej stronie Zalewów występuje spora liczba podmiotów prowadzących aktywność gospodarczą, pomimo iż teren ten, ma przecież ogromne możliwości generowania przedsiębiorczości, a co za tym idzie kreowania zatrudnienia, brakuje jednak terenów pod przyszłe usługi i działalność gospodarczą, sytuacja może się zmienić po wybudowaniu projektowanego już zbiornika retencyjnego w pobliżu terenu miasta na pograniczu z sołectwem Donosy. Pamiętać należy, iż według planów zagospodarowania przestrzennego Zalewy i Park Miejski to zaplecze wypoczynku weekendowego dla 6 tysięcznego miasta. Biorąc to pod uwagę, powinno to być miejsce tętniące życiem, cechujące się wysokim poziomem bezpieczeństwa.

Pozytywnym zjawiskiem jest zainteresowanie zlokalizowanymi na tym obszarze budynkami przez prywatny kapitał, co w połączeniu z planowanymi działaniami miejskimi przyniesie oczekiwane korzyści dla miasta. Stan omawianego terenu poprawiły działania polegające na wybudowaniu mostu pływającego na Zalewie nr.1 łączącego brzeg z małą wyspą, na której obecnie jest umieszczona ekspozycja kwiatowa w kształcie pokaźnego łabędzia oraz pracach porządkowych przy jego brzegu z jednoczesnym oświetleniem wschodniego brzegu zalewu wraz z ciągiem pieszym w kierunku parku wzdłuż ulicy Armii Krajowej.

Inwestor	Gmina Kazimierza Wielka
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych Zalewów
Obszar rewitalizacji	Strefa ograniczona: - Al. Parkowa, ul.1-go Maja, rzeka Małoszówka, ul. Armii Krajowej, tereny przy dworcu PKS
Stan własności	Gmina Kazimierza Wielka
Zasięg działań projektowych	I ETAP - Rewitalizacja Doliny Małoszówki - Adaptacja Doliny Małoszówki na cele turystyczno - rekreacyjne II ETAP - Rewitalizacja Zalewów - Adaptacja Zalewów na cele rekreacyjne
Cele projektu	1. Poprawa funkcjonalności bazy rekreacyjnej miasta 2. Poprawa estetyki otoczenia miasta 3. Zagospodarowanie miejskiej przestrzeni na cele sportowo – rekreacyjne 4. Ochrona terenów o wyjątkowych walorach krajobrazowych i przyrodniczych 5. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej miasta
Realizacja celów LPR	Projekt realizuje następujące cele LPR: CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki. CEL II - Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. CEL IV - Ochrona dziedzictwa kulturowego i zasobów środowiska. CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej Miasta
Okres realizacji	I ETAP: 2011

	II ETAP: 2012
Przewidywany łączny koszt inwestycji	I ETAP: 1 000 000,00 PLN II ETAP: 2 000 000,00 PLN
Przewidywane źródła finansowania	Budżet Miasta (40%): 1 200 000,00 PLN RPO WŚ 2007 – 2013 (60%): 1 800 000,00 PLN

PROJEKT Nr 4

Rewitalizacja infrastruktury technicznej w północnej części miasta Kazimierza Wielka

Rewitalizacja starej tkanki technicznej części miasta położonej na jego północnej stronie polegać będzie min. na modernizacji istniejącej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej, sieci niskiego napięcia i oświetlenia ulicznego, głównie na ulicach: Głowackiego, 1-go Maja, Łabądz, Nowa Wieś, Wesoła, Zielona, Niecała.

Ulice, chodniki i budynki sąsiadujące z nimi są w ogólnym złym stanie technicznym, leżą południowej części miasta bezpośrednio w sąsiedztwie rzeki Małoszówki i zakładu Cukrowni Łubna, są tzw. osiedlami robotniczymi. Powierzchnia terenu wyznaczonego do rewitalizacji to ok. 20,8 ha. Istnieje pilna potrzeba wykonania działań w celu polepszenia stanu technicznego powyższego terenu, podniesienia tam standardu komunikacyjnego i zwiększenia liczby miejsc parkingowych. Dotyczy w szczególności parkingów dla osób korzystających z Stadionu Piłkarskiego „Sparta” oraz korzystających z targowiska miejskiego przy ulicy Głowackiego. Widoczne są braki w chodnikach dla pieszych, część ulic wcale ich nie posiada a pozostałe istniejące odcinki o nawierzchni z spękanych płyt betonowych nie nadają się już do dalszej eksploatacji. Ulice na wyznaczonym terenie w mieście mają zniszczoną już nawierzchnie asfaltową z licznymi jej brakami, występują tam odcinki ulic o nawierzchni z utwardzonego kamienia, bądź jako drogi gruntowe tylko częściowo utwardzone czy też wyłożone tzw. trylinką. Konieczne jest zatem pilna modernizacja i wykonanie nowych nawierzchni razem z całą dodatkową infrastrukturą komunikacyjną (wjazdy na posesje, chodniki, obiekty małej architektury oraz kanalizacją deszczową).

W północnej części miasta konieczna jest też modernizacja istniejącej sieci elektrycznej niskiego napięcia wraz modernizacją istniejącego i budową nowego oświetlenia ulicznego, dotyczy to części miasta, a w szczególności ulic: 1-go Maja, Łabądz, Nowa Wieś, Wesoła, Zielona, Niecała. Część tych ulic wcale nie posiada oświetlenia ulicznego bądź jest

w bardzo złym stanie technicznym, zatem konieczna jego modernizacja wraz z zamontowaniem nowych opraw oświetleniowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami obecnie obowiązującymi.

Działania powyższe zaproponowane w projekcie nr 4 po wykonaniu na pewno poprawią na tych ulicach poziom bezpieczeństwa, udrożnią system wewnętrznej komunikacji pieszej i samochodowej, stworzą lepszy, bardziej estetyczniejszy wizerunek miasta Kazimierza Wielka.

Inwestor	Gmina Kazimierza Wielka
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w północnej części miasta Kazimierza Wielka
Obszar rewitalizacji	Strefa starego miasta Ulice i część miasta po wschodniej i południowej części miasta
Stan własności	Gmina Kazimierza Wielka
Zasięg działań projektowych	- Modernizacja infrastruktury drogowej i komunikacyjnej w części rewitalizowanej miasta - Modernizacja i budowa ulic i chodników - Modernizacja sieci elektrycznej NN i budowa oświetlenia ulicznego na części rewitalizowanych ulic
Cele projektu	1. Przywrócenie utraconej wartości historycznej i architektonicznej ulic tworzących zabytkowy ciąg w mieście; 2. Odnowa wizerunku miasta; 3. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej miasta; 4. Poprawa estetyki otoczenia w układzie urbanistycznym miasta. 5. Usprawnienie organizacji ruchu w układzie urbanistycznym miasta 6. Zwiększenie bezpieczeństwa w mieście 7. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej i gospodarczej miasta.
Realizacja celów LPR	Projekt realizuje następujące cele LPR: CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki.

	CEL IV - Ochrona dziedzictwa kulturowego i zasobów środowiska. CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej miasta
Okres realizacji	2011 - 2012
Przewidywany łączny koszt inwestycji	3 128 000,00 PLN
Przewidywane źródła finansowania	Budżet miasta (40%): 1 251 200,00 PLN RPO WŚ 2007 – 2013 (60%): 1 876 800,00 PLN

PROJEKT Nr 5

Rewitalizacja infrastruktury technicznej w południowej części miasta Kazimierza Wielka



Zdjęcie. Miasto Kazimierza Wielka – widok z lotu ptaka

Południowa część miasta Kazimierzy Wielkiej podobnie jak część północna wymaga pilnej modernizacji istniejącej i budowy nowej infrastruktury technicznej. Zlokalizowana część do rewitalizacji jest na terenie dzielnicy tzw. „Ogrody” i zajmuje łączną

powierzchnię ok. 34,20ha, zabudowę stanowią domy jednorodzinne, z których część jest wpisana do rejestru zabytków.

Działania modernizacyjne należy podjąć przy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej obejmującej część miasta w szczególności ulice: Armii Krajowej, Harcerska, ks. Jachimowskiego, Sienkiewicza. Na tym wyznaczonym terenie miasta istniejąca sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna, jest już w złym stanie technicznym co owocuje częstymi już ich awariami. Konieczne jest zatem wykonanie remontu i wymiany starych rur stalowych wraz z armaturą na nowe z tworzyw sztucznych. Na terenie południowej części miasta niektóre ulice nie są podłączone jeszcze sieci kanalizacji sanitarnej, osoby tam mieszkające korzystają z bezodpływowych zbiorników na ścieki - często nieszczelnych i nie spełniających wymogów sanitarnych. Należy umożliwić tym osobom wykonanie przyłączy do sieci kanalizacji, co z pewnością zlikwidowałoby zjawisko wylewania nieczystości na terenie swojej działki i tym samym zanieczyszczenia wód gruntowych. Rewitalizowane w projekcie nr 5 ulice i tereny nie posiadają także wykonanej kanalizacji deszczowej co w czasie ulewnych deszczy skutkuje zalewaniem i podtapianiem prywatnych posesji.

Południowa część miasta wymaga modernizacji i budowy nowej infrastruktury drogowej i komunikacyjnej, chodzi głównie o ulice: Harcerska, Jabłonkowska, Murarska, Gruszkową, Miodowa, Agrestową, Krótka, Krakowską, ks. Jachimowskiego, Kwiatową, Wiśniowa, Głowackiego. Ulice wyżej wymienione są w ogólnie złym stanie technicznym, a głównie ciągi samochodowe i piesze, obsługujące miejski system komunikacji w tej części miasta. Dlatego też, istnieje pilna potrzeba polepszenia ich stanu technicznego, podniesienia standardu komunikacyjnego i zwiększenia liczby miejsc parkingowych przy tych ulicach. Dotyczy to w szczególności osób korzystających z dworca PKS, przystanku Bus przy ulicy Okrężnej oraz odwiedzających cmentarz parafialny.

Część ulic w mieście, głównie na wyznaczonym terenie ma zniszczoną już nawierzchnię asfaltową z licznymi jej brakami, występują odcinki ulic o nawierzchni z utwardzonego kamienia, bądź jako drogi gruntowe tylko częściowo utwardzone czy też wyłożone tzw. trylinką. Konieczne jest zatem modernizacja istniejących i wykonanie nowych nawierzchni razem z całą infrastrukturą komunikacyjną (wjazdy na posesje, chodniki, progi spowalniające, oznakowanie oraz kanalizacją deszczową). Poprawić także należy ogólny wizerunek rewitalizowanych ulic poprzez odpowiednie zagospodarowanie ich zielenią i zamontowanie wzdłuż nich nowych, wkomponowanych w otoczenie obiektów małej architektury.

Przez ulicę Armii Krajowej, J. Piłsudskiego oraz Głowackiego przebiega droga wojewódzka nr 776. Przygotowywana jest wraz z województwem małopolskim dokumentacja projektowa na jej modernizację i przebudowę od miasta Kraków w województwie małopolskim, aż do miasta Busko Zdrój w województwie świętokrzyskim.

Powyższe działania mają służyć podniesieniu estetyki funkcjonalnej przestrzeni publicznej, atrakcyjności miasta dla ruchu turystycznego oraz poprawić jakość komunikacji publicznej oraz systemów wpływających na jej funkcjonalność.

Modernizacja istniejącej sieci elektrycznej niskiego napięcia wraz modernizacją i budową nowego oświetlenia ulicznego dotyczy także południowej części miasta przeznaczonej do rewitalizacji, ulice: Harcerska, Jabłonkowska, Murarska, Gruszkowa, Lipowa, Stolarska, Malinowa, Polna, Wiśniowa, Miodowa, Agrestowa, Krótka, Krakowska, ks Jachimowskiego, Kwiatowa. Konieczne jest także wykonanie na tych ulicach, osiedlach nowej sieci niskiego napięcia i przyłączy do posesji na standardach obecnie obowiązujących. Część tych ulic nie posiada oświetlenia ulicznego bądź jest ono w bardzo złym stanie technicznym, konieczne jest zatem jego modernizacja i wykonanie nowych linii wraz z zamontowaniem nowych opraw oświetleniowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Działanie to na pewno poprawi późniejszy poziom bezpieczeństwa na tych ulicach i tym samym w całym mieście, podniesie estetykę rewitalizowanych terenów.

Inwestor	Gmina Kazimierza Wielka
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w południowej części miasta Kazimierza Wielka
Obszar rewitalizacji	Strefa starego miasta Południowa część miasta oraz ulice po wschodniej części miasta
Stan własności	Gmina Kazimierza Wielka
Zasięg działań projektowych	- Modernizacja istniejącej sieci wodociągowej i budowa kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w części miasta - Modernizacja infrastruktury drogowej i komunikacyjnej w części rewitalizowanej miasta

	<ul style="list-style-type: none"> - Zagospodarowanie terenu wokół obiektów użyteczności publicznej, budowa dworca autobusowego - Modernizacja i budowa ulic i chodników - Modernizacja sieci elektrycznej NN i budowa oświetlenia ulicznego na części rewitalizowanych ulic
Cele projektu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Przywrócenie utraconej wartości historycznej i architektonicznej ulic tworzących zabytkowy ciąg w mieście; 2. Odnowa wizerunku miasta; 3. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej miasta; 4. Poprawa estetyki otoczenia w układzie urbanistycznym miasta. 5. Usprawnienie organizacji ruchu w układzie urbanistycznym miasta 6. Zwiększenie bezpieczeństwa w mieście 7. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej i gospodarczej miasta.
Realizacja celów LPR	<p>Projekt realizuje następujące cele LPR:</p> <p>CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienia jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki.</p> <p>CEL IV- Ochrona dziedzictwa kulturowego i zasobów środowiska.</p> <p>CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej miasta</p>
Okres realizacji	2012 - 2013
Przewidywany łączny koszt inwestycji	4 692 000,00 PLN
Przewidywane źródła finansowania	<p>Budżet miasta (40%): 1 876 800,00 PLN</p> <p>RPO WŚ 2007 – 2013 (60%): 2 815 200,00 PLN</p>

PROJEKT Nr 6

Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem



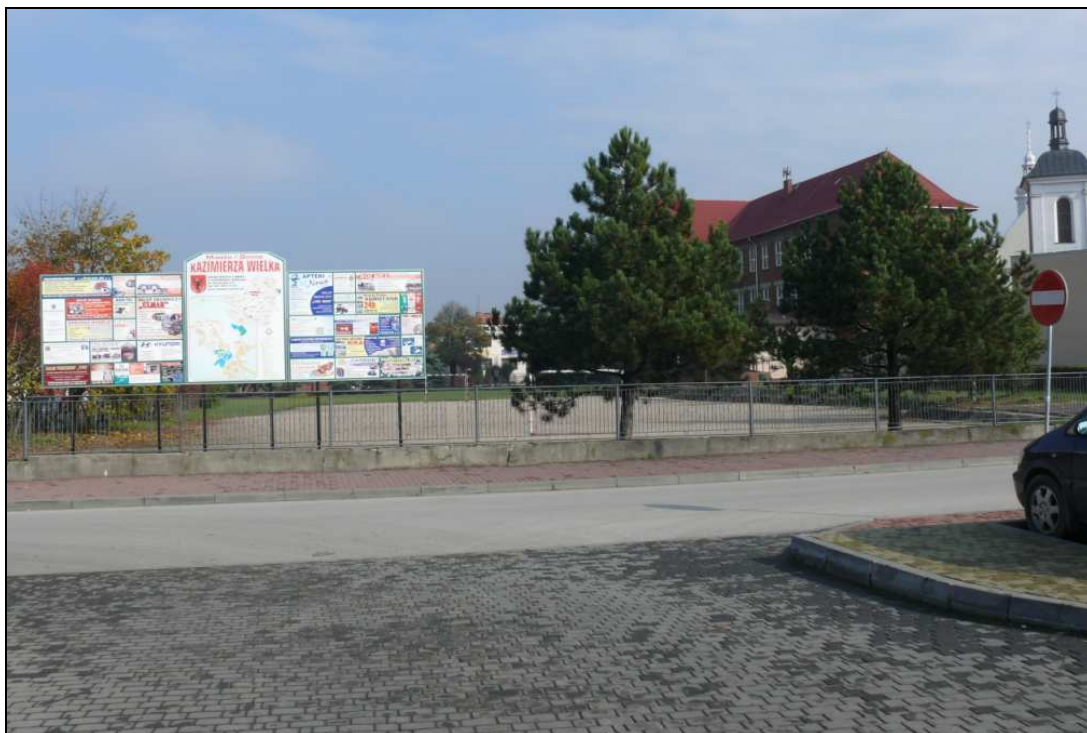
Zdjęcia. Rynek w Kazimierzy Wielkiej



Zdjęcia. Zniszczone boisko sportowe na terenie szkoły podstawowej



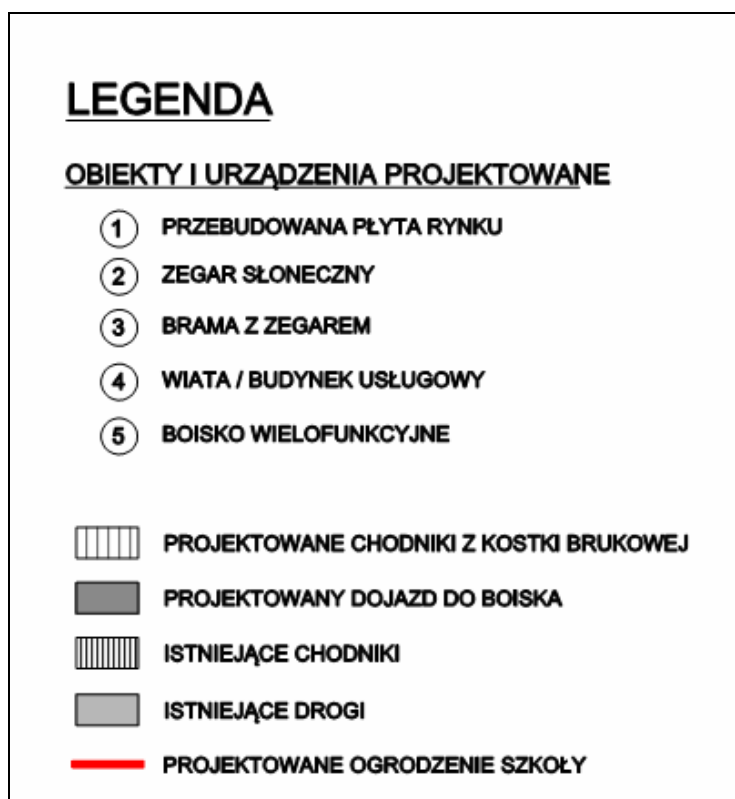
Zdjęcie. Budynek szkoły podstawowej wraz z otoczeniem; Zdjęcie. Sala gimnastyczna w pobliżu, której powstanie utwardzony plac



Zdjęcie. Boisko oraz szkoła podstawowa - na granicy z boiskiem powstanie nowy budynek usługowy z toaletą publiczną i wiatą przystankową

Koncepcja zagospodarowania Rynku wraz z najbliższym otoczeniem w Kazimierzy Wielkiej





Teren rynku wraz najbliższym otoczeniem stanowi centralną część miasta. Powierzchnia obszaru rynku wraz z otoczeniem przeznaczonym do rewitalizacji wynosi 2,51 ha. W skład obszaru wchodzi ulica Rynek oraz ulica Okrężna. Dominującą funkcją ulicy Okrężnej jest funkcja gospodarcza. Na ulicy znajduje się wiele podmiotów handlowych, sklepów oraz punktów usługowych.

Najważniejszymi funkcjami całego obszaru rewitalizacji nr 6 są funkcje przestrzenne, gospodarcze, społeczne oraz edukacyjne. Centrum miasta jest przede wszystkim wizytówką miasta, istotną dla jego rozwoju ze względów promocyjnych, inwestycyjnych oraz turystycznych i kulturalnych.

Najważniejsze miejsca, obiekty i instytucje wchodzące w skład obszaru:

- obszar Rynku;
- Samorządowa Szkoła Podstawowa nr 1 w Kazimierzy Wielkiej im. Hugona Kołłątaja;
- Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Kazimierzy Wielkiej;
- powstały w 2005 r. parking, gdzie znajduje się istotny dla funkcji komunikacyjnych miasta przystanek dla busów;
- sala gimnastyczna;
- podmioty gospodarcze.

W chwili obecnej teren rynku w Kazimierzy Wielkiej jest zagospodarowany w sposób bardzo chaotyczny i przypadkowy. Dominującym elementem jest duży betonowy parking, służący jednocześnie jako przystanek dla prywatnych busów. Poza parkingiem rynek zdominowany jest wybrukowaną nawierzchnią w kształcie „łezki”, połączonej w sposób przypadkowy z otaczającymi chodnikami. Ułożona kostka betonowa otoczona trawnikami, pozbawiona elementów małej architektury, nie sprzyja przyciąganiu mieszkańców miasta. Obecne zagospodarowanie rynku wymaga w całości przeprojektowania.

W ramach projektu zostaną rozmieszczone ławki z koszami na płycie rynku, w sąsiedztwie projektowanego przystanku oraz boiska sportowego. Ponadto w sąsiedztwie przystanku oraz boiska sportowego przewidziano montaż tablic informacyjnych z regulaminem korzystania z boiska oraz informacjami na temat miasta i gminy. Aby zachęcić mieszkańców do korzystania z ekologicznych środków transportu planuje się zamontować stojaki rowerowe.

Teren szkoły jest w całości ogrodzony niskim ogrodzeniem stalowym na murku betonowym. Chodniki z płyt betonowych oraz asfaltowe drogi dojazdowe na terenie szkoły są nierówne i popękane i dlatego zostaną wymienione. Również istniejące boisko sportowe wymaga całkowitej przebudowy.

Na obszarze nr 6 znajdują się sieci uzbrojenia terenu: elektryczna, elektryczna oświetlenia terenu, wodociągowa, telekomunikacyjna, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej. Istniejące oświetlenie terenu pozostanie bez zmian.

Centralne położenie względem pozostałych rejonów Kazimierzy Wielkiej sprawiło, że teren rewitalizacji nr 6 jest jednym z cenniejszych obszarów na terenie miasta, dobrze powiązanych z otaczającą zabudową mieszkaniową oraz usługową. Ze względu na zlokalizowanie w tym miejscu przystanku busów jest to również miejsce, w którym następuje pierwszy kontakt osób przyjezdnych z miastem. Z tego tytułu miejsce to powinno stać się swoistą wizytówką Kazimierzy Wielkiej. Służyć temu ma uporządkowanie kompozycji rynku i stworzenie centralnego placu miasta, miasta tętniącego życiem. Podobnie wybudowanie nowego przystanku, powiązanego funkcjonalnie z punktem usługowo – handlowym, toaletą publiczną oraz wielofunkcyjnego boiska sportowego przyczyni się do znacznej poprawy wizerunku miasta oraz zapewni odpowiedni dostęp do nowoczesnej infrastruktury sportowej mieszkańcom i uczniom szkoły. Planowane działania spowodują poprawę wizerunku miasta oraz estetyki przestrzeni publicznej miasta.

Teren planowanych działań w ramach projektu nr 6 znajduje się na działkach, których właścicielem jest Gmina Kazimierza Wielka.

Planowane działanie polega na zagospodarowaniu terenu wokół ulicy Rynek oraz Szkoły Podstawowej nr 1 w Kazimierzy Wielkiej. Przedmiotowa inwestycja obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 500/1, 513/18, 13/31, 513/59. Teren szkoły jest w całości ogrodzony, pozostały obszar jest ogólnodostępny - nieogrodzony. Na teren szkoły prowadzą dwa wejścia – po jednym od strony północnej i południowej, wjazd od strony północnej.

Zakres projektu obejmuje całkowite przeprojektowanie placu Rynek z wymianą powierzchni utwardzonych i nowymi nasadzeniami zieleni średnio wysokiej, budowę budynku usługowego z toaletą publiczną oraz wiatą przystankową, budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej z ogrodzeniem, wymianę istniejącego ogrodzenia terenu szkoły, budowę bramy wjazdowej rynku z zegarem, budowę nowych chodników oraz drogi dojazdowej na terenie szkoły.

▪ Działania w rejonie Rynku:

- wymiana nawierzchni placu,
- montaż elementów małej architektury,
- budowa bramy z zegarem,
- budowa budynku usługowego z toaletą publiczną i wiatą przystankową,
- zagospodarowanie zieleni,

▪ Działania na terenie szkoły podstawowej:

- budowa boiska wielofunkcyjnego z ogrodzeniem,
- rozbiórka istniejących chodników i dróg dojazdowych,
- budowa chodników i dróg dojazdowych,
- budowa ogrodzenia terenu szkoły,
- montaż elementów małej architektury,
- zagospodarowanie zieleni.

Inwestor	Gmina Kazimierza Wielka
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem

Obszar rewitalizacji	Strefa starego miasta ul. Rynek, ul. Okrężna oraz teren Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 1 w Kazimierzy Wielkiej im. Hugona Kołłątaja
Stan własności	Gmina Kazimierza Wielka
Zasięg działań projektowych	<p><u>1. Odnowa terenu szkoły podstawowej:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ogrodzenie terenu szkoły (około 400 m); - budowa boiska wielofunkcyjnego z drenażem (przebudowa starego boiska); - ogrodzenie boiska (około 160 m); - montaż elementów małej architektury; - budowa chodników i dróg i dróg dojazdowych; - zagospodarowanie zieleni. <p><u>2. Rewitalizacja przestrzeni Rynku:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana nawierzchni placu, - budowa powierzchni utwardzonych; - montaż elementów małej architektury; - zagospodarowanie zieleni; - budowa bramy z zegarem; - budowa budynku usługowego z toaletą publiczną (toaleta damska dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych) i wiatą przystankową.
Cele projektu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Renowacja i wzrost estetyki funkcjonalnej miejskiej przestrzeni publicznej; 2. Odnowa wizerunku centralnej części miasta; 3. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej miasta; 4. Poprawa estetyki otoczenia w układzie urbanistycznym miasta; 5. Poprawa stanu infrastruktury społecznej; 6. Zwiększenie bezpieczeństwa w mieście, zwłaszcza dzieci.
Realizacja celów LPR	<p>Projekt realizuje następujące cele LPR:</p> <p>CEL I - Ożywienie społeczno-gospodarcze oraz podniesienie jakości przestrzeni publicznej zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i estetyki.</p> <p>CEL II - Integracja mieszkańców, zapobieganie i</p>

	przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. CEL III - Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców oraz poprawa możliwości komunikacyjnych wewnątrz osiedli. CEL V - Zwiększenie atrakcyjności kulturalnej i turystycznej miasta.
Okres realizacji	2010 – 2011
Przewidywany łączny koszt inwestycji	1 700 000,00 PLN
Przewidywane źródła finansowania	Budżet miasta (40%): 680 000,00 PLN RPO WŚ 2007 – 2013 (60%): 1 020 000,00 PLN

Inne, planowane w późniejszym działaniu przewidywane w ramach rewitalizacji

W trakcie opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka wyodrębniono perspektywiczne działania, które należałoby podjąć w kolejnych latach. Dotyczą one rewitalizacji następujących obiektów i terenów w Kazimierzy Wielkiej:

- 1/ Remont i adaptacja pałacu Lakon
- 2/ Modernizacja starej infrastruktury technicznej na osiedlu bloków wielorodzinnych przy ulicy Partyzantów
- 3/ Przywrócenie dawnego wizerunku Miasta poprzez rewaloryzację dawnego Zakładu Cukrowni „Łubna”
- 4/ Termomodernizacja bloków wielorodzinnych przy ul. Partyzantów
- 5/ Remont budynku po byłym przedszkolu, ul. T. Kościuszki
- 6/ Remont i konserwacja zabytkowego Kościoła parafialnego im. Podwyższenia Krzyża Świętego wraz z otaczającym placem
- 7/ Budowa deptaka miejskiego wzdłuż ulicy Partyzantów
- 8/ Remont Plebani parafialnej wraz zagospodarowaniem jej otoczenia
- 9/ Przebudowa muru wokół cmentarza parafialnego
- 10/ Modernizacja starej infrastruktury technicznej na osiedlu bloków wielorodzinnych.

III.4. Kryteria wyboru pilotażu i kolejność realizacji

Niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka obejmuje swoim obszarem najważniejsze z punktu widzenia interesu lokalnej społeczności tereny. Pilotażowe projekty rewitalizacyjne ujęte w niniejszym dokumencie stanowią pierwszy etap realizacji programu odnowy społeczno-gospodarczej Kazimierzy Wielkiej. Zostały one zidentyfikowane na podstawie analizy kluczowych płaszczyzn rozwojowych miasta oraz potrzeby interwencji, zwłaszcza władz samorządowych, w specyficzne obszary infrastruktury technicznej i społecznej na terenie rewitalizowanego obszaru starej części Kazimierzy Wielkiej.

Pilotażowe projekty zostały zidentyfikowane i opisane według dostępnej dokumentacji oraz wiedzy osób, które będą odpowiedzialne za ich przyszłe wdrażanie, a także według stanu zaawansowania ich przygotowania. Wzięto również pod uwagę możliwości budżetowe władz miasta, organizacji i podmiotów zaangażowanych w ich realizację.

Zawarty w niniejszym opracowaniu zbiór pilotażowych projektów wskazuje na potrzebę interwencji w określonych płaszczyznach życia społeczno-gospodarczego Kazimierzy Wielkiej. Stanowiąc może podstawę do ubiegania się o środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego i Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG). Podmioty, odpowiedzialne za realizację poszczególnych projektów, w rozumieniu zasad zarządzania środkami z funduszy strukturalnych, będą beneficjentami końcowymi ewentualnej pomocy.

Zbiór pilotażowych projektów zawarty w Lokalnym Programie Rewitalizacji stanowi zatem podstawę do budowy kompleksowego programu dla miasta. Praktyka międzynarodowa wskazuje na potrzebą nieustannego i trwałego aktualizowania programów rewitalizacji. W zamierzeniach władz miasta LPR będzie systematycznie uzupełniany o wszystkie kwalifikujące się projekty zgłaszane przez podmioty publiczne, organizacje pozarządowe czy inne podmioty działające na rzecz rozwoju Kazimierzy Wielkiej .

Ogólnym celem selekcji zgłaszanych projektów jest sprawdzenie ich pod względem formalnym. Zamierzeniem procedury jest wstępne wsparcie beneficjentów w opracowaniu wniosku, który będzie zgodny ze względów formalnych z wymogami Urzędu Marszałkowskiego (wynikającymi z RPO Województwa Świętokrzyskiego 2007 – 2013).

Z drugiej strony, wstępne sprawdzenie czy projekt spełnia wymogi RPO Województwa Świętokrzyskiego pozwala na uniknięcie ujmowania w LPR projektów, które z góry - nawet bez wykonania oceny merytoryczno-technicznej - są skazane na odrzucenie przez Urząd Marszałkowski.

Przy wyborze projektów oraz kolejności realizacji zadań wzięto pod uwagę następujące kwestie:

- Zgodność zapisów dokumentów programowych rozwoju gminy oraz regionu,
- Poziom zaawansowania w przygotowaniu dokumentacji projektów w ramach rewitalizacji,
- Intensywność wpływu na osiągnięcie zakładanych celów – spójności społeczno-gospodarczej,
- Intensywność wpływu realizacji projektu na podniesienie walorów i atrakcyjności miasta Kazimierza Wielka,
- Powiązanie z innymi projektami dotyczącymi rozwoju przestrzennego, społecznego i gospodarczego,
- Akceptacja społeczna i poziom zaspokojenia potrzeb mieszkańców,
- Określone zasoby finansowe,
- Możliwość uzyskania współfinansowania ze źródeł zewnętrznych.

III.5. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć (produkty i rezultaty)

Lokalny Program Rewitalizacji jest niezbędnym załącznikiem w przypadku aplikowania o środki zewnętrzne na realizację zawartych w nim zadań. Wskaźniki produktu i rezultatu służą do pomiaru celów określonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, dają one odpowiedź o mierzalnych efektach finansowanych działań.

Produktem jest bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami (np. długość drogi, oddana do użytku powierzchnia itp.).

Beneficjent opisuje inwestycje i inne dobra powstałe, bądź pozyskane w ramach projektu, które po zakończeniu implementacji projektu przełożą się na rezultaty. Produkty muszą zostać

skwantyfikowane. Należy więc odpowiedzieć, jakie usługi będzie świadczył produkt oraz jakie dobra materialne zostaną oddane dzięki realizacji projektu.

Rezultaty to korzyści, jakie wynikną dla beneficjenta bezpośrednio po zakończeniu projektu w związku ze zrealizowanymi działaniami, tj. dostarczonymi usługami/dostawami materialnymi/inwestycjami.

Poniżej zestawiono przykładowe wskaźniki monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka lata 2008 – 2013.

Wskaźniki produktu

- powierzchnia zrewitalizowanych terenów zielonych – ha
- liczba obiektów małej architektury – sztuk
- przebudowa obiektów infrastruktury społecznej – sztuk
- długość wybudowanych dróg na obszarach objętych rewitalizacją – km
- długość przebudowanych dróg na obszarach objętych rewitalizacją – km
- długość wybudowanych chodników – km
- długość przebudowanych chodników – km
- liczba wybudowanych punktów oświetleniowych – sztuk
- liczba przebudowanych punktów oświetleniowych – sztuk
- liczba miejsc parkingowych – sztuk
- liczba wybudowanych budynków spełniających istotne funkcje dla obszaru rewitalizacji - sztuk
- długość wybudowanych ścieżek rowerowych – km
- liczba zainstalowanych urządzeń monitoringu wizyjnego – sztuk
- długość przebudowanej sieci kanalizacyjnej – km
- długość przebudowanej sieci wodociągowej – km
- długość zmodernizowanej sieci elektrycznej – km
- liczba wybudowanych zbiorników retencyjnych – sztuk
- ilość wybudowanych obiektów rekreacyjnych i turystycznych – sztuk
- liczba zmodernizowanych obiektów rekreacyjnych i turystycznych – sztuk
- powierzchnia zagospodarowanej przestrzeni publicznej - m²
- powierzchnia terenów rewitalizowanych na cele edukacyjne i sportowe - m²
- powierzchnia terenów rewitalizowanych na cele turystyczne i rekreacyjne - m²
- powierzchnie utwardzone - m².

Wskaźniki rezultatu

- powierzchnia terenów zrewitalizowanych – ha
- liczba osób korzystających z obiektów małej architektury – osoby
- liczba osób korzystających z nowopowstałych budynków usługowych – osoby
- liczba osób niepełnosprawnych korzystających z nowopowstałych budynków usługowych – osoby
- zmniejszenie liczby wypadków drogowych – sztuk
- liczba nowopowstałych podmiotów gospodarczych – sztuk
- liczba nowych miejsc pracy – sztuk
- liczba osób korzystających z infrastruktury społecznej, kulturalnej i turystycznej oraz rekreacyjnej – osoby
- wzrost liczby turystów odwiedzających miasto – osoby
- liczba gospodarstw podłączonych do sieci kanalizacyjnej – sztuk
- liczba gospodarstw podłączonych do sieci wodociągowej – sztuk
- liczba odbiorców mających dostęp do zmodernizowanej sieci elektrycznej – osoby
- ilość ścieków odprowadzonych i oczyszczonych - m³
- poprawa jakości wody pitnej dla mieszkańców gminy – Mg
- liczba zabitych i rannych w wypadkach drogowych – osoby
- powierzchnia terenu zabezpieczonego przed powodzią – ha
- liczba osób korzystających z powstałej infrastruktury rekreacyjnej – osoby
- liczba wykroczeń i przestępstw zarejestrowanych przez system monitoringu wizyjnego – sztuk
- liczba zorganizowanych wydarzeń o charakterze społecznym, kulturalnym i rekreacyjnym - sztuk
- liczba podmiotów gospodarczych podłączonych do sieci kanalizacyjnej – sztuk
- liczba osób korzystających z terenów i obiektów rekreacyjno – sportowych – osoby.

IV. Planowane działania w latach 2008–2013 na obszarze rewitalizowanym

W toku dialogu społecznego i przeprowadzonych ankiet w trakcie opracowywania niniejszego programu wyodrębniono pięć najlepiej przygotowanych i najbardziej realnych projektów, które wpisują się w założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka. Projekty te mają charakter pilotażowy. Proponując do realizacji

pojedyncze przedsięwzięcia, przy znacznie ograniczonych środkach finansowych, dokonano wyboru pomiędzy działaniami doraźnymi, a działaniami, które w długiej lub średniej perspektywie czasowej są możliwe technicznie do wykonania oraz mogą przyczynić się do polepszenia funkcjonowania i zwiększenia atrakcyjności całego obszaru poddanego rewitalizacji jak i też całego miasta Kazimierza Wielka.

Planowane działania w latach 2008-2013 na obszarze miasta Kazimierza Wielka podzielono na trzy rodzaje działań: przestrzenne, gospodarcze i społeczne.

Działania przestrzenne mają na celu kształtowanie nowego ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego i integrację terenów zdegradowanych. Porządkowanie "starej tkanki urbanistycznej", wprowadzanie nowych elementów architektonicznych jest także sposobem promocji nowego wizerunku. Do działań przestrzennych zalicza się m.in.: rozwój infrastruktury technicznej, a także rozwój infrastruktury społecznej, kulturalnej i turystycznej.

Działania gospodarcze to m.in.: wsparcie przedsiębiorczości czy działania dotyczące rozwoju turystyki oraz innych sektorów gospodarki. Działania gospodarcze prowadzą do pozytywnych skutków ekonomicznych takich jak: wzrost dochodu firm, wzrost oddziaływania na rozwój różnych działalności lokalnych, ożywienie życia społeczno-gospodarczego, pobudzenie aktywności lokalnych środowisk, stworzenie nowych miejsc pracy.

Działania społeczne to przede wszystkim rozwój zasobów ludzkich, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, tworzenie równych szans, zapobieganie zjawisku bezrobocia czy aktywizacja środowisk dziecięcych i młodzieżowych.

Planowane działania przestrzenne (techniczno – materialne), gospodarcze oraz społeczne w latach 2008 – 2013 na obszarze rewitalizowanym

Planowane działania					
Lp.	Nazwa planowanego działania	Etapy działania wraz z czasem realizacji	Oczekiwane rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu	Nakłady do poniesienia (PLN)
1.	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej	2007 – 2008 (I etap) 2009 – 2010 (II etap)	- wzrost powierzchni terenów zrewitalizowanych - wzrost liczby osób korzystających z obiektów małej architektury oraz terenów rekreacyjnych - liczba zorganizowanych wydarzeń kulturalnych czy rekreacyjnych	- Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka - inne podmioty publiczne i prywatne	7 600 000,00
2.	Rewitalizacja obszaru przedszkola samorządowego	2009 – 2010 (I etap)	- liczba osób korzystających z obiektów małej architektury - wzrost bezpieczeństwa dzieci - wzrost dostępności do obiektów rekreacyjnych	- Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka - inne podmioty publiczne i prywatne	800 000,00
3.	Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych zalewów	2011 – 2012, I etap: 2011 II etap: 2012	- wzrost liczby miejsc pracy - wzrost aktywności gospodarczej - rozwój obszarów rekreacyjnych i turystycznych	- Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka - inne podmioty publiczne i prywatne	3 000 000,00
4.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w północnej części miasta Kazimierza Wielka	2011 – 2012	- poprawa stanu infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - wzrost atrakcyjności gospodarczej	- Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka - inne podmioty publiczne i prywatne	3 128 000,00

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 – 2013

5.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w południowej części miasta Kazimierza Wielka	2012 – 2013	<ul style="list-style-type: none"> - poprawa stanu infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - poprawa stanu infrastruktury ochrony środowiska - wzrost poziomu życia mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> - Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka - inne podmioty publiczne i prywatne 	4 692 000,00
6.	Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem	2010 – 2011	<ul style="list-style-type: none"> - wzrost estetyki miasta oraz poprawa stanu miejskiej przestrzeni publicznej - poprawa stanu bazy edukacyjnej i sportowej - wzrost atrakcyjności turystycznej miasta - poprawa jakości usług publicznych oraz wzrost dostępności usług dla osób niepełnosprawnych. 	<ul style="list-style-type: none"> - Urząd Miasta i Gminy Kazimierza Wielka - inne podmioty publiczne i prywatne 	1 700 000,00

V. Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2008 – 2013

Plan finansowy realizacji programu rewitalizacji na lata 2008 – 2013 jest sumą planowanych nakładów w rozbiciu na źródła finansowania.

Tabela. Źródła finansowania projektów programu rewitalizacji w latach 2008-2013 (w PLN)

Lp.	Projekty i zadania inwestycyjne programu rewitalizacji	Budżet gminy (PLN)	Środki UE	Razem
1.	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej - Rewitalizacja Parku Miejskiego wraz z utworzeniem sieci monitoringu wizyjnego	3 040 000,00	4 560 000,00	7 600 000,00
2.	Rewitalizacja obszaru Przedszkola Samorządowego	320 000,00	480 000,00	800 000,00
3.	Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych Zalewów I ETAP Dolina Małoszówki II ETAP Teren Zalewów miejskich	1 200 000,00	1 800 000,00	3 000 000,00
4.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w północnej części miasta Kazimierza Wielka	1 251 200,00	1 876 800,00	3 128 000,00
5.	Rewitalizacja infrastruktury technicznej w południowej części miasta Kazimierza Wielka	1 876 800,00	2 815 200,00	4 692 000,00
6.	Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem	680 000,00	1 020 000,00	1 700 000,00
OGÓŁEM		8 368 000,00	12 552 000,00	20 920 000,00

Podstawową zasadę finansowania projektów Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka będzie montaż finansowy. Preferowane będą programy, finansowane wspólnie przez samorząd, sektor publiczny i prywatnych inwestorów. Gmina

zobowiązuje się przeznaczać corocznie w swoim budżecie środki służące finansowaniu zadań ujętych w projektach rewitalizacji – w całości lub części. Zakres i wielkość finansowania będą określone w uchwale budżetowej.

Plan finansowy realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka obejmuje zidentyfikowane w okresie opracowywania Programu planowane przedsięwzięcia inwestycyjne w okresie 2008-2013. Ze względu na dużą liczbę przedsięwzięć możliwych do realizacji oraz długi okres objęty programem, wykraczający poza horyzont planistyczny (co uzależnione jest m.in. od wielkości posiadanych środków własnych) wymienione projekty oraz zakres finansowy mają jedynie charakter szacunkowy. Wielkość nakładów na poszczególne zadania będzie uzależniona także od zmiany cen na rynku usług i materiałów budowlanych.

Ponadto, z uwagi na zmieniające się wytyczne oraz zmiany kryteriów dofinansowania Unii Europejskiej poziom dofinansowania oraz maksymalne limity kwot dofinansowania mogą ulec zmianie.

Poniższa tabela przedstawia planowane źródła finansowania działań w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka.

Tabela. Źródła finansowania programu rewitalizacji

Źródło finansowania	Planowana kwota PLN	Udział w Planie finansowym (w %)
Budżet JST	8 368 000,00	40%
Środki UE	12 552 000,00	60%
RAZEM	20 920 000,00	100%

Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych

Tabela. Harmonogram realizacji zadań inwestycyjnych w latach 2008-2013

Lp.	Tytuł zadania	Termin realizacji					
		2008	2009	2010	2011	2012	2013
1.	Rewitalizacja Parku Miejskiego w Kazimierzy Wielkiej I ETAP Budowa Kładki na rzece Małoszówce II ETAP Rewitalizacja Parku Miejskiego wraz z utworzeniem sieci monitoringu wizyjnego	+					
2.	Rewitalizacja obszaru Przedszkola Samorządowego		+	+			
3.	Rewitalizacja Doliny rzeki Małoszówki wraz z zespołem przyległych Zalewów I ETAP Dolina Małoszówki II ETAP Teren Zalewów miejskich				+		
4.	Rewitalizacja infrastruktury północnej części miasta Kazimierza Wielka				+	+	
5.	Rewitalizacja infrastruktury południowej części miasta Kazimierza Wielka					+	+
6.	Rewitalizacja Rynku w Kazimierzy Wielkiej wraz z najbliższym otoczeniem			+	+		

VI. System wdrażania

Lokalny Program Rewitalizacji (LPR) miasta Kazimierza Wielka będzie realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Gmina, korzystając z funduszy strukturalnych, zobowiązuje się do przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych wprowadzanych odpowiednimi przepisami w zakresie tychże funduszy.

Poszczególne projekty Lokalnego Programu Rewitalizacji będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia (krajowych i unijnych).

W Lokalnym Programie Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka ważne jest wskazanie i określenie zadań Instytucji Zarządzającej Programem i projektami w nim

zawartymi. Funkcję instytucji zarządzającej realizacją Lokalnego Programu Rewitalizacji będzie pełnił Urząd Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej (a zwłaszcza Wydział Rozwoju Gospodarczego) oraz poszczególne jednostki organizacyjne Gminy. Zarządzającym i koordynującym realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji będzie Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 - 2013 przyjęty zostanie w drodze uchwały Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej. W tym samym trybie dokonywana będzie aktualizacja tego dokumentu. Radzie Miejskiej składane będą także okresowe oraz końcowy raport z realizacji LPR.

W celu wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w drodze zarządzenia powołuje Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji oraz Pełnomocnika ds. Rewitalizacji.

Istotnym elementem wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest zaangażowanie jak największej liczby podmiotów uczestniczących w tym procesie. Dla powodzenia przedsięwzięcia ważne jest, aby aktywnie występowały w nim nie tylko podmioty publiczne (Urząd Miasta i Gminy i jednostki organizacyjne), ale także jak najliczniej podmioty społeczne (stowarzyszenia, komitety, związki) - zrzeszające mieszkańców oraz przedsiębiorcy prywatni. Ci pierwsi oprócz znajomości zagadnień związanych z lokalnymi problemami społecznymi wnoszą doświadczenie w pracy na rzecz obszarów zdegradowanych społecznie. Inwestorzy prywatni służyć mogą doświadczeniem w zarządzaniu inwestycją oraz wnosić nowe technologie.

Dla właściwej oceny zarządzający może tworzyć grupy robocze, zespoły horyzontalne, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług instytucji.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- dokonanie oceny ex-ante (przed rozpoczęciem) realizacji Programu,
- kreowanie i przyjmowanie propozycji projektów od podmiotów publicznych i społecznych,
- przygotowywanie i składanie wniosków aplikacyjnych na zadania, w których instytucją realizującą jest Urząd Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,
- kontrolę formalną składania wniosków, ich zgodności z procedurami, z zapisami Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierza Wielka,
- monitorowanie wdrażania poszczególnych zadań,

- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Programu,
- zapewnienie zgodności realizacji Programu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu,
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Programu (w tym informowanie o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów),
- opracowywanie corocznych raportów dotyczących postępów we wdrażaniu Programu,
- aktualizacja zadań Programu,
- dokonanie oceny ex-post (po zakończeniu) realizacji Programu.

Realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji prowadzić powinna do tzw. „efektu dźwigni”, gdzie inwestycjom publicznym towarzyszy wzrost inwestycji prywatnych prowadzący do ożywienia społeczno-gospodarczego.

VII. Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

VII.1. System monitorowania programu rewitalizacji oraz sposoby jego oceny

Monitorowanie to proces systematycznego zbierania i analizowania wiarygodnych informacji finansowych i statystycznych dotyczących wdrażania zadań, którego celem jest zapewnienie zgodności realizacji projektów i Programu Rewitalizacji z wcześniej zatwierdzonymi założeniami. Monitorowanie realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 - 2013 prowadzone będzie w zakresie rzeczowym i finansowym.

Kluczowe znaczenie w zakresie monitorowania, aktualizacji i oceny realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka ma Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oraz Rada Miejska, która przyjmie rolę Instytucji Monitorującej dla realizacji Programu. Jej funkcja będzie polegała na monitorowaniu przebiegu wykonywania przedsięwzięć zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, okresowej ocenie oraz podejmowaniu działań służących usprawnieniu realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka, w tym likwidacji barier stojących na drodze procesu wdrażania zadań.

Monitorowanie rzeczowe obejmować będzie skwantyfikowane dane obrazujące postęp we wdrażaniu Programu oraz umożliwiające dokonanie oceny jego wykonania w odniesieniu do celów ustalonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji. Monitorowanie rzeczowe będzie prowadzone na dwóch płaszczyznach:

- wskaźniki produktu,
- wskaźniki rezultatu.

Monitorowanie finansowe obejmować będzie dane finansowe z realizacji projektów, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na nie środków, w oparciu o raporty okresowe obrazujące wysokość wkładu finansowego pochodzącego ze środków publicznych i prywatnych.

Skuteczność Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka poddawana będzie także okresowej (corocznej) ocenie. Dokonywana ona będzie przez Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej we współpracy z Zespołem Zadaniowym ds. Rewitalizacji, a także Instytucją Monitorującą Program (Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej). Instytucja Zarządzająca sporządzać będzie corocznie raport z realizacji LPR, który poprzez Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej trafić będzie do rąk Przewodniczącego Rady Miejskiej. Ocena realizacji zadań wynikających z Lokalnego Programu Rewitalizacji przedstawiana będzie Radzie Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej raz na rok.

Do monitorowania, oceny realizacji programu i jego aktualizacji służyć będzie system współpracy pomiędzy podmiotami programu oraz osiągane wskaźniki produktów i rezultatów.

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka jest dokumentem otwartym i powinien być uzupełniany poprzez wpis nowych zadań organizacyjnych i inwestycyjnych w okresach projektowania budżetu. Wszelkie postulaty i wnioski przedsięwzięć inwestycyjnych do Lokalnego Programu Rewitalizacji przyjmuje Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji (utworzony w strukturach Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej). Analiza, ocena i aktualizacja programu odbywać się będzie w oparciu o zasadę współpracy z zainteresowanymi partnerami.

VII.2. Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi oraz konsultacje społeczne i współpraca partnerska w ramach programu rewitalizacji

Instytucja Zarządzająca - Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji będzie kreował i przyjmował propozycje projektów od instytucji partnerskich – instytucji realizujących zadania. Instytucja zarządzająca odpowiedzialna będzie również za przyjmowanie rocznych sprawozdań z realizacji projektów od instytucji partnerskich.

Ważnym sposobem współpracy pomiędzy różnymi podmiotami będą okresowe (co najmniej raz w roku) spotkania z instytucjami partnerskimi w celu informowania o postępach w realizacji Programu i możliwościach finansowania zadań Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka.

LPR miasta Kazimierza Wielka będzie aktualizowany we współpracy z lokalnymi partnerami społeczno-gospodarczymi miasta zgodnie z poniższą procedurą. Należy zauważyć, że procedura ta będzie realizowana każdego roku, w celu aktualizacji zamierzeń władz miasta. Roczna aktualizacja jest niezbędna wobec następującego bardzo szybko rozwoju miasta, co pociąga za sobą zmieniające się priorytety lokalnej społeczności. Powinny one być uwzględnione w aktualnej wersji Lokalnego Programu Rewitalizacji. Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka będzie aktualizowany trybem rocznym. Aktualizacja będzie polegać na:

- uwzględnieniu w treści LPR nowych projektów, które zostały zgłoszone do Urzędu Miasta i Gminy,
- zbadaniu stanu realizacji projektów wpisanych do LPR. Jeżeli przegląd projektów wykaże, że dane przedsięwzięcie nie zostało zgłoszone do Urzędu Marszałkowskiego bądź wniosek został złożony, lecz projekt został odrzucony – Pełnomocnik ds. Rewitalizacji wnosi o aktualizację treści LPR uwzględniającą zaistniałą sytuację.

Dla właściwej realizacji i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji Instytucja Zarządzająca może skorzystać z wiedzy i opinii lokalnych ekspertów (przedstawiciele lokalnych środowisk społeczno - gospodarczych) oraz korzystać z usług innych instytucji oraz opinii specjalistów. Pomoc organizacyjną oraz kompetencyjną mogą świadczyć instytucje, które nie są bezpośrednio związane z omawianym obszarem, ale mogą być pomocne w procesie rewitalizacji tj. środowiska naukowe i oświatowe oraz organizacje

społeczne i stowarzyszenia. Istotna wydaje się także współpraca z podmiotami, które mogą umożliwić realizację programu poprzez udzielenie pożyczek i kredytów na działania inwestycyjne i koncepcyjne (np. banki czy inne instytucje finansowe).

Podmiotem odpowiedzialnym za koordynację Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz współpracy partnerskiej w ramach rewitalizacji będzie Urząd Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej (Wydział Rozwoju Gospodarczego, Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji) wraz z jednostkami organizacyjnymi.

Drugą grupę podmiotów zakwalifikować należy jako współwykonawców programu rewitalizacji:

- instytucje publiczne zlokalizowane w obrębie obszaru,
- instytucje i przedsiębiorstwa komunalne,
- przedsiębiorcy, których działalność związana jest z obszarem rewitalizacji,
- zarządcy nieruchomości,
- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe.

Ostatnią – trzecią grupę podmiotów stanowią partnerzy programu. Do tej grupy zaliczyć należy:

- lokalne stowarzyszenia,
- instytucje finansowe, w tym banki,
- środowiska naukowe i oświatowe,
- instytucje pomocowe, w tym instytucje Unii Europejskiej.

Partnerzy mogący wspomóc realizację zadań Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka, m.in.:

- gminy sąsiednie,
- Starostwo Powiatowe w Kazimierzy Wielkiej,
- Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach,
- Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach.

Niezbędnym elementem w procesie tworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji są tzw. konsultacje społeczne, których celem jest włączenie wspólnoty lokalnej w procesy decyzyjne zachodzące w urzędzie. Jednocześnie, głos mieszkańców (ich pomysły) pozwala na pełniejsze spojrzenie na zagadnienia związane z kierunkami rewitalizacji obszaru miasta oraz

najpilniejszymi sprawami do rozwiązania. Z tych też względów, do prac nad Programem Rewitalizacji zaproszono szereg osób tworzących społeczność lokalną, chcących aktywnie wspierać działania podejmowane na terenie miasta. Założenie odpowiedniego harmonogramu zadań, pozwoli na odpowiednią konstrukcję budżetu Gminy oraz będzie ułatwiało podejmowanie decyzji inwestycyjnych. Na podstawie tak określonych kierunków działań pod kątem ich ważności, przypisać można konkretne zadania do realizacji, które obejmować będą teren miasta Kazimierza Wielka.

W trakcie kilku zebrań konsultacyjnych mieszkańcy Kazimierzy Wielkiej wskazali mocne oraz słabe strony miasta, a także szanse i ograniczenia związane z jego odnową. Społeczność lokalna określiła także korzystne według nich kierunki zmian w mieście, do których zaliczyli przede wszystkim konieczność poprawy stanu przestrzeni publicznej - infrastruktury społecznej i technicznej wraz z otoczeniem, rozwój gospodarczy i powstawanie nowych miejsc pracy, a także poprawę stanu środowiska przyrodniczego.

Wszystkie wyżej wymienione sugestie i uwagi mieszkańców zostały zawarte w Lokalnym Programie Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 – 2013.

VII.3. Komunikacja społeczna (działania informacyjno – promocyjne) programu rewitalizacji

Ważnym elementem realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 - 2013 będą działania informacyjne i promocyjne Programu (komunikacja społeczna).

Na system komunikacji społecznej składa się:

- a) zespół osób inicjujących proces komunikowania się - Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oraz Pełnomocnik ds. Rewitalizacji Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka,
- b) zespół osób odbierających informacje - przede wszystkim partnerzy indywidualni i zbiorowi, a także pozostali partnerzy,
- c) określone informacje:

- wiadomości zaznajamiające oraz o specyficznym tzw. pedagogicznym charakterze, wyjaśniające zagadnienie rewitalizacji i potrzebę realizacji LPR,
- wiadomości informujące partnerów o bieżącej realizacji LPR,
- wnioski z monitorowania, oceny i aktualizacji,
- pytania związane z aktualizacją priorytetów lokalnej społeczności w odniesieniu do rodzaju działań przestrzenno-środowiskowych, gospodarczych i społecznych jakie powinny być podejmowane bądź wspierane przez miasto w ramach rewitalizacji,

Zadania w zakresie komunikacji społecznej obejmują:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o działaniach realizowanych przez podmioty w ramach procesu rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka,
- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach uzyskania przez podmioty wsparcia finansowego w ramach funduszy strukturalnych i innych środków wspierających działania rewitalizacji w mieście,
- czytelną informację o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w realizację i monitorowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym, zwłaszcza z wykorzystaniem mediów lokalnych i regionalnych,
- wykorzystanie nowoczesnych technologii, takich jak Internet czy poczta elektroniczna w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- promowanie udanych efektów współpracy pomiędzy Urzędem Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a powiatem kazimierskim, sektorem prywatnym i organizacjami pozarządowymi.

Komunikacja społeczna w ramach procesu rewitalizacji będzie realizowana poprzez następujące instrumenty:

- dokumentacja (uchwały Rady Miejskiej, zarządzenia i decyzje Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, ustalenia Pełnomocnika ds. Rewitalizacji Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka),

- spotkania propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych oraz innych środków zewnętrznych na zadania z zakresu rewitalizacji,
- wykorzystanie tablic informujących o współfinansowaniu inwestycji z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych środków zewnętrznych,
- strony internetowe – szybkie i ogólnodostępne źródło informacji dla potencjalnych beneficjentów i instytucji o aktualnych możliwościach skorzystania ze wsparcia finansowego, a dla opinii publicznej stanowić będą kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach w realizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka,
- współpraca z mediami lokalnymi i regionalnymi,
- działania promocyjne i informacyjne będą prowadzone również m.in. poprzez broszury czy ogłoszenia,
- badania sondażowe (określenie grupy badawczej, jej liczebności i struktury, wybranie osób do przeprowadzenia badania, wybranie metody badania).

Działania informacyjne i promocyjne realizowane w ramach wdrożenia do realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka mają na celu:

- skuteczne poinformowanie potencjalnych zainteresowanych o możliwościach zgłoszenia własnych projektów do realizacji w ramach Programu, podniesienie świadomości opinii publicznej o rezultatach zaangażowania władz lokalnych w zaspokajanie potrzeb społecznych.

Lokalny Program Rewitalizacji miasta Kazimierza Wielka powinien być rozpowszechniony wśród społeczeństwa poprzez jego publikację.

Zasadniczym celem komunikacji społecznej jest uzyskanie partycypacji społeczności lokalnej w procesie rewitalizacji, jej aktywnego udziału w programowaniu, decyzjach oraz odpowiedzialności i finansowaniu. Informowanie ma wyjaśnić mieszkańcom korzyści płynące z procesu rewitalizacji.

Komunikacja społeczna ma zapewnić:

- dostęp do informacji na temat celów i problemów rewitalizacji,
- o pobudzenie do wyrażania własnych opinii.

Tabela. Ogólny zarys działań w ramach systemu wdrażania, monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

ETAPY PRZYGOTOWANIA I REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI	PROPOZYCJE DZIAŁAŃ WOBEC PRZEDSTAWICIELI PARTNERÓW SPOŁECZNYCH:	ROLA WŁADZ MIASTA		ZADANIA URZĘDNIKÓW MIASTA		SPOSÓB ODDZIAŁYWANIA NA OTOCZENIE
		Burmistrz Miasta i Gminy	Rada Miejska	Odpowiedzialni za komunikację społeczną	Pozostali urzędnicy	
Diagnozowanie stanu Miasta, identyfikowanie problemów. Opracowywana, udostępniana i ocena sytuacji	<ul style="list-style-type: none"> – Wyrażanie opinii poprzez ankiety – Spotkania i konsultacje 	<p>Wyznaczanie komórek i osób odpowiedzialnych za komunikację społeczną i działania programu</p> <p>Wyznaczanie celów w zakresie komunikacji społecznej i działań programu</p> <p>Ustalanie zakresu, form i harmonogramu działań komunikacji społecznej i działań programu</p> <p>Przygotowywanie projektów uchwał w sprawach zakresu, trybu i terminów opracowywania programu</p> <p>Przyjmowanie i</p>	<p>Podejmowanie uchwał w sprawach zakresu, trybu i terminów opracowywania Programu Rewitalizacji</p> <p>Akceptowanie Programu Rewitalizacji</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Utrzymywanie i aktualizowanie strony www – Utrzymywanie kontaktu drogą internetową z mieszkańcami – Zapewnianie warunków technicznych i lokalowych do spotkań – Opracowywanie wyników spotkań i konsultacji – Przygotowywanie materiałów dla mediów – Inicjowanie wspólnych przedsięwzięć pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i 	<p>Współpraca merytoryczna przy realizacji bieżących działań zgodnie z zakresem swojej odpowiedzialności</p>	<p>Udostępniane informacji o stanie Miasta i jego walorach w ofercie na stronie www</p> <p>Publikacje w prasie lokalnej i ogólnopolskiej</p> <p>Prezentacja Miasta i jej oferty w zewnętrznych bazach danych i portalach internetowych</p>
Planowanie celów, rezultatów i działań programu rewitalizacji. Opracowane, udostępniane i aktualizowane Programu Rewitalizacji	<ul style="list-style-type: none"> – Dostęp do informacji o planach i koncepcjach władz Miasta – Udział w konsultowaniu i opiniowaniu projektów przygotowywanych przez władze Miasta prezentowanych na stronie www 					
Przygotowanie projektów i zadań do realizacji. Opracowane projekty. Aplikacje o zewnętrzne źródła finansowania	<ul style="list-style-type: none"> – Udział w pracach zespołu zadaniowego 					

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Kazimierza Wielka na lata 2008 – 2013

Realizacja projektów i zadań Zrealizowane zadania i osiągnięte wskaźniki	– Udział w realizacji projektów i zadań	weryfikowanie projektów programu		organizacjami pozarządowymi		
Monitorowanie realizacji Programu Rewitalizacji Baza danych z danymi zasilającymi, raporty z danymi o osiągniętych wskaźnikach, wnioski i rekomendacje do dalszych działań	– Publikacje w mediach – Biuletyny – Spotkania z mieszkańcami					