

UCHWAŁA NR LVI/402/2010

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 16 września 2010 r.

w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowej Gminy Kazimierza Wielka na prawo własności nieruchomości osoby prawnej.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 pkt. 1, art. 7, art. 12, art. 13, ust. 1, art. 15, ust. 1, art. 24 ust. 2 i ust. 3, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3 art. 37 ust. 2 pkt. 4, art. 67 ust. 1 i ust. 3 i art. 152 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości gruntowej gminy Kazimierza Wielka położonej w Wielgusie oznaczonej w ewidencji gruntów jako nieruchomość nr 3/3 o powierzchni 0,0200 ha na prawo własności nieruchomości gruntowej Firmy Handlowej CHEMIROL Sp. J. Leszek Kokosiński, Marta Białczyk Piekary 27, 32-100 Proszowice położonej w Wielgusie oznaczonej w ewidencji gruntów jako nieruchomość nr 3/11 o powierzchni 0,0391 ha.

§ 2.

1. Nieruchomość gruntowa nr 3/3 o powierzchni 0,0200 ha położona w Wielgusie stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak; GG.V-7413/10/13/95 z dnia 31.07.1995 r. i posiada urzędzoną Księgę Wieczystą Nr KW – 29 763.
2. Nieruchomość gruntowa nr 3/11 o powierzchni 0,0391 ha położona w sołectwie Wielgus stanowi własność Firmy Handlowej CHEMIROL Sp. J. Leszek Kokosiński, Marta Białczyk Piekary 27, 32-100 Proszowice na podstawie aktu notarialnego nr rep. AN 2609/2009 i posiada urzędzoną Księgę Wieczystą nr KW 37 828.

§ 3.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka zatwierdzonym uchwałą nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 roku działki gruntu we wsi Wielgus oznaczone nr 3/3 i nr 3/11 położone są na obszarach przedsiębiorczości komercyjnej istniejącej.

§ 4.

1. Cena nieruchomości nr 3/3 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego – Panią Joannę Nowak w czerwcu 2010 roku i wynosi 1.400,00 złotych słownie: jeden tysiąc czterysta złotych.
2. Cena nieruchomości nr 3/11 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego – Panią Joannę Nowak w czerwcu 2010 roku i wynosi 2.600,00 złotych słownie: dwa tysiące sześćset złotych.
3. Zamiana odbywa się bez dopłat zgodnie z wnioskiem Firmy Handlowej „CHEMIROL” Sp. J. Leszek Kokosiński, Marta Białczyk. Dokonanie zamiany przedmiotowych działek ułatwi firmie zagospodarowanie całego terenu jako jednego kompleksu. Mapa z projektem podziału nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Protokół z rokowań z dnia 08.07.2010 roku pomiędzy Firmą Handlową „CHEMIROL” Sp. J. Leszek Kokosiński, Marta Białczyk, Piekary 27, 32-100 Proszowice, a Burmistrzem Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej Adamem Bodziochem stanowi podstawę zawarcia umowy zamiany nieruchomości w formie aktu notarialnego i jest załącznikiem numer 2 do niniejszej uchwały.

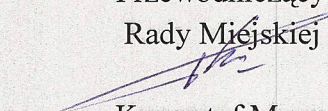
§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Krzysztof Magnes