

## UCHWAŁA NR VII/56/2011

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 12 kwietnia 2011 roku

*w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 35, ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku P.P. Ewy i Wiesława małż. Brzeźnickich zam. Jakuszowice 38, 28-500 Kazimierza Wielka, który wpłynął do urzędu w dniu 20 kwietnia 2010 roku, uchwała się co następuje:

### § 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w Kazimierzy Wielkiej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 500/13 o powierzchni 0,0012 ha i nr 513/62 o powierzchni 0,0007 ha.
2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego GP.V-7413/2563/91 i posiada urządzoną księgę wieczystą nr KW – 22 657.

### § 2.

1. Sprzedaż nieruchomości nr 500/13 i nr 513/62 następuje na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości:
  - 1) numer 500/10 stanowiącej współwłasność Państwa Wiesławy i Ewy małż. Brzeźnickich - księga wieczysta nr KW 23 391
  - 2) nr 513/20 stanowiącej współwłasność Państwa Wiesławy i Ewy małż. Brzeźnickich - księga wieczysta nr KW 29 113.i ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania ich nieruchomości.

### § 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży zawiera protokół z rokowań z dnia 13.04.2011 roku stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.



§ 4.

1. Cena nieruchomości numer 500/13 i numer 513/62 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Joannę Nowak w marcu 2011 roku i wynosi:

- 1) dla działki nr 500/13 550,00 złotych
- 2) dla działki nr 513/62 940,00 złotych

§ 5.

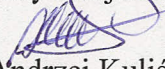
Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonym uchwałą nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 roku działki gruntu w Kazimierzy Wielkiej oznaczone nr ew. 500/13 o pow. 0,0012 ha i nr ew. 513/62 o pow. 0,0007 ha położone są na terenach oznaczonych symbolem U-19 tereny zabudowy usługowej i nie mogą stanowić odrębnych działek budowlanych.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Andrzej Kuliś