

# URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12

WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI, ROLNICTWA

I OCHRONY ŚRODOWISKA

tel. (0-41) 3521-937, fax (0-41) 3521-955

## PROTOKÓŁ Z ROKOWAŃ

spisany w dniu 24.08. 2011 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej na okoliczność ustalenia warunków przyznania w ramach odszkodowania dotychczasowym współwłaścicielom wywłaszczonej nieruchomości położonej w Kazimierzy Wielkiej przeznaczonej pod budowę zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówka odpowiedniej nieruchomości zamiennej.

w rokowaniach udział wzięli:

- Pan Waldemar Trzaska – Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

- Pan Stanisław Bojko, zam. [redacted] Kazimierza Wielka, Pan Jacek Bojko zam. [redacted] Kazimierza Wielka, który występuje w imieniu własnym jak i w imieniu swojego brata Artura Bojko zam. [redacted] Kazimierza Wielka obecnie przebywającego pod adresem: [redacted] Chicago, Illinois USA, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, jako współwłaściciele nieruchomości nr 1312 położonej w Kazimierzy Wielkiej.

### § 1.

1. Przedmiotem rokowań jest ustalenie warunków przyznania w ramach odszkodowania dotychczasowym współwłaścicielom wywłaszczonej nieruchomości rolnej położonej w Kazimierzy Wielkiej przeznaczonej pod budowę zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówce.
2. Gmina Kazimierza Wielka jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Kazimierzy wielkiej użytkowanej jako grunt orny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 1685/3 o powierzchni 0,3975 ha na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak GP.V-7413/10/11/93 i posiada urządzoną księgę wieczysta nr KW 10 692.
3. Nieruchomość gruntowa nr 1312 o powierzchni 0,1569 ha położona w Kazimierzy Wielkiej stanowiła współwłasność Pana Stanisława Bojko zam. [redacted] Kazimierza Wielka w 3/12 części, Pana Jacka Bojko zam. [redacted] Kazimierza Wielka w 3/12 części i Pana Artura Bojko zam. [redacted] Kazimierza Wielka w 3/12 części na podstawie postanowienia sądu Sygn. akt I Ns 365/92 z dnia 20 listopada 1992 roku i postanowienia sądu Sygn. akt I Ns 109/10 z dnia 28 czerwca 2010 roku. Cały ich udział wynosi 9/12 części w nieruchomości nr 1312.
4. Pozostały udział w działce nr 1312 wynoszący 3/12 części w nieruchomości numer 1312 przysługuje spadkobiercom po zmarłych Janinie Kieras, Henryku Kłębek i Piotrze Kłębek..
5. Nieruchomość numer 1312 o powierzchni 0,1569 ha na podstawie prawomocnej decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 34/2011 z dnia 26.05.2011 roku o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych stała się z mocy prawa własnością gminy Kazimierza Wielka

5. Przyznanie w ramach odszkodowania dotychczasowym współwłaścicielom wyłączonej nieruchomości odpowiedniej nieruchomości zamiennej odbywa się z dopłatą w wysokości 1500,00 złotych, słownie; jeden tysiąc pięćset złotych 00/100.
6. Dotychczasowi współwłaściciele udziału wynoszącego 9/12 części w nieruchomości numer 1312 zobowiązani są wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy **Bank Spółdzielczy w Kielcach Oddział w Kazimierzy Wielkiej Nr 18 8493 0004 0180 0130 0020 0001** przed zawarciem umowy notarialnej należność w wysokości 1.500,00 złotych.

§ 4.

Umowa notarialna spisana zostanie w terminie jednego miesiąca od dnia doręczenia powiadomienia Panu Stanisławowi Bojko i Panu Jackowi Bojko informującego o terminie tej czynności.

§ 5.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego i opłaty sądowe w całości ponosić będzie nabywca.

§ 6

Niniejszy protokół wraz z uchwałą Rady Miejskiej stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej.

§ 7

Protokół niniejszy został sporządzony w 5 jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Burmistrza Miasta i Gminy, jeden egzemplarz dla Pana Stanisława Bojko i dwa egzemplarze dla Pana Jacka Bojko.

*Stanisław Bojko*  
.....

*Jacku Bojko*  
.....

ZUP. ARTUR BOJKO  
*Jacku Bojko*  
.....

BURMISTRZ

*Waldemar Trzaska*  
.....  
.....Waldemar Trzaska.....