

## UCHWAŁA NR XVII/158/2012

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 30 stycznia 2012 roku.

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonych w sołectwie Cudzynowice, Hołdowiec, Jakuszowice, Kamyszów, Słonowice i w Kazimierzy Wielkiej

do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 pkt. 3, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – uchwała się co następuje:

### § 1.

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze bezprzetargowej prawa własności następujących nieruchomości niezabudowanych pod budowę przepompowni ścieków, w związku z budową kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Kazimierza Wielka;

1. położonej w Cudzynowicach oznaczonej w ewidencji gruntów nr 306/2 o powierzchni 0,0049 ha stanowiącej własność Pana Stanisława Koziary na podstawie aktu notarialnego nr rep. 1431/2007, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr kw -35 791.
2. położonej w Hołdowcu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 330/2 o powierzchni 0,0032 ha stanowiącej własność Pani Barbary Fakowskiej na podstawie aktu notarialnego nr rep. 2185/2000 z dnia 20.06.2000 r.
3. położonej w Hołdowcu oznaczonej w ewidencji gruntów nr 355/2 o powierzchni 0,0024 ha stanowiącej własność Pani Zofii Kaleta na podstawie aktu notarialnego nr rep. 4058/95 i postanowienia Sądu PS 169/2001.
4. położonej w Jakuszowicach oznaczonej w ewidencji gruntów nr 448/3 o powierzchni 0,0022 ha stanowiącej własność Pana Andrzeja Wilk na podstawie aktu notarialnego nr rep. 2090/86, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr kw – 23 677.
5. położonej w Jakuszowicach oznaczonej w ewidencji gruntów nr 464/19 o powierzchni 0,0048 ha stanowiącej własność Ryszarda Adamczyk na podstawie umowy przekazania gospodarstwa rolnego Zn; 9260/139/80 z dnia 21.06.1980 r.

6. położonej w Jakuszowicach oznaczonej w ewidencji gruntów nr 465/2 o powierzchni 0,0047 ha stanowiącej własność Pani Ewy Brzeźnickiej na podstawie aktu notarialnego nr rep. 100/95, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr kw – 19 701.
7. położonej w Kamyszowie oznaczonej w ewidencji gruntów nr 466/2 o powierzchni 0,0030 ha w samoistnym posiadaniu Henryka Wywiał.
8. położonej w Słonowicach oznaczonej w ewidencji gruntów nr 184/2 o powierzchni 0,0049 ha stanowiącej własność Pana Janusza Nowak na podstawie aktu notarialnego nr rep. 2971/96 z dnia 10.06.1996 r, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr kw – KIII/00023334/1.
9. położonej w Kazimierzy Wielkiej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 933/3 o powierzchni 0,0075 ha stanowiącej własność Spółki Wspólnoty Gruntowej i Udziałowców Młyna w Kazimierzy Wielkiej na podstawie Decyzji Nr PBG.IV-44/14/63 z dnia 06.01.1964 r., i Decyzji Starosty Kazimierskiego Nr G.6800.1.2011 z dnia 09.03.2011 r.

§ 2.

Nieruchomości: nr 306/2 położona w Cudzynowicach, nr 330/2, nr 355/2, położone w Hołdowcu, nr 448/3, nr 464/19, nr 465/2 położone w Jakuszowicach, nr 466/2 położona w Kamyszowie, nr 184/2 położona w Słonowicach i nr 933/3 położona w Kazimierzy Wielkiej stanowią grunt wydzielony do zabudowy pod przepompownie ścieków zgodnie z projektem budowlanym, który został zatwierdzony Decyzją Starosty Kazimierskiego Znak; BI.7351-61/2009 z dnia 17.08.2009 r i Decyzją Starosty Kazimierskiego Znak; BI.7351-194/2009 z dnia 05.02.2010 r.

§ 3.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka zatwierdzonego uchwałą nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 roku;

- działka gruntu we wsi Cudzynowice oznaczona nr ew. 306/2 o pow. 0,0049 ha położona jest na obszarze łąk i pastwisk wyłączonych z zabudowy,

- działka gruntu we wsi Hołdowiec oznaczona nr ew. 330/2 o pow. 0,0032 ha i oznaczona nr ew. 355/2 o pow. 0,0024 ha położone są na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania,

- działka gruntu we wsi Jakuszowice oznaczona nr ew. 448/3 o pow. 0,0022 ha położona jest na obszarze zabudowy wielofunkcyjnej w tym drobnych usług,

- działka gruntu we wsi Jakuszowice oznaczona nr ew. 464/19 o pow. 0,0048 ha położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania,

- działka gruntu we wsi Jakuszowice oznaczona nr ew. 465/2 o pow. 0,0047 ha położona jest na obszarze łąk i pastwisk wyłączonych z zabudowy,
- działka gruntu we wsi Kamyszów oznaczona nr ew. 466/2 o pow. 0,0030 ha położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania,
- działka gruntu we wsi Słonowice oznaczona nr ew. 184/2 o pow. 0,0049 ha położona jest na obszarze zabudowy wielofunkcyjnej w tym drobnych usług,
- zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielkiego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 r. ogłoszonym w dzienniku urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 15.01.2007 r. Nr 7 poz. 94 – działka gruntu w Kazimierzy Wielkiej oznaczona nr ew. 933/3 o pow. 0,0075 ha położona jest na terenie oznaczonym symbolem RM.MN.U7 - tereny zabudowy wielofunkcyjnej.

§ 4.

Szczegółowe warunki kupna działek; nr 306/2 położona w Cudzynowicach, nr 330/2, nr 355/2 położone w Hołdowcu, nr 448/3, nr 464/19, nr 465/2 położone w Jakuszowicach, nr 466 położona w Kamyszowie, nr 184/2 położona w Słonowicach i nr 933/3 położona w Kazimierzy Wielkiej zostaną zawarte w protokołach z rokowań za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5.

Niniejsza uchwała wraz z protokołami z rokowań stanowić będą podstawę zawarcia umowy sprzedaży przedmiotowych nieruchomości w formie aktu notarialnego.

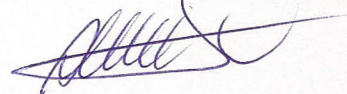
§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Andrzej Kuliś