

**Zarządzenie Nr 31/2013**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 18.03.2013**

ustalające tryb postępowania w sprawach zamiany lokali mieszkalnych.

Na podstawie § 19 ust. 4 i 5 Uchwały Nr XII/88/2007 z dnia 30 sierpnia 2007 r. Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz § 54 ust.1, lit.a Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 80/2012 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 maja 2012 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Strony dokonujące zamiany lokali mieszkalnych składają w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej wnioski według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zarządzenia.
2. Strony dokonujące zamiany lokali mieszkalnych składają w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oświadczenia, co do warunków rozliczenia kosztów zużycia elementów wyposażenia technicznego lokali, stanowiących przedmiot zamiany według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do zarządzenia.
3. Koszty zamiany lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.2 ponoszą wyłącznie strony.
4. Wszelkie koszty remontów lokali podlegających zamianie ponoszą najemcy tych lokali zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

**§ 2.**

Zamiana lokali mieszkalnych między stronami uzależniona jest od wyrażenia pisemnej zgody właścicieli zasobów mieszkaniowych ich najemcom, a następnie zawarcia umowy najmu na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

**§ 3.**

Koordynatorem wykonania niniejszego zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy.

**§ 4.**

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 28/2004 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 maja 2004 r. w sprawie ustalania trybu postępowania w sprawie zamiany lokali mieszkalnych

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
*[Podpis]*  
**mgr Tadeusz Knopek**