

## UCHWAŁA NR XXXIV/349/2013

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 25 czerwca 2013 roku

*w sprawie bezprzetargowej sprzedaży na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 35, ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 zdanie drugie, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Trepki, który wpłynął do urzędu w dniu 15.04.2013 roku i stanowi załącznik numer 1 do niniejszej uchwały, uchwała się co następuje:

### § 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Panu Andrzejowi Trepka nieruchomość niezabudowaną położoną w Kazimierzy Wielkiej oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 2519/1 o powierzchni 0,0261 ha.
2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego znak:NBN.VII.-7413/10/15/98, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KW – KIII/00034020/7.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana i sąsiaduje z działką nr 2519/2 o powierzchni 0,0401 ha stanowiącą własność dzierżawcy.
4. Nieruchomość numer 2519/1 została oddana w dzierżawę P. Andrzejowi Trepka na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat tj. od dnia 1 stycznia 2013 roku do dnia 31 grudnia 2022 roku.

### § 2.

O przeznaczeniu do sprzedaży działki gruntu, o których mowa w § 1 Burmistrz Miasta i Gminy poda do publicznej wiadomości na wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.

### § 3.

Zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonego uchwałą Nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 roku ogłoszonym w dzienniku urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 15 stycznia 2007 roku Nr 7 poz. 94 - działka gruntu w Kazimierzy Wielkiej oznaczona numerem ewidencyjnym 2519/1 przy ul. Przemysłowa - Szkolna położona jest na terenach oznaczonych symbolem KD-L11 i KD-L13 istniejące odcinki drogi gminnej obsługujące tereny działalności gospodarczej i tereny zabudowy wielo i jednorodzinnej na parametrach ulicy lokalnej przewidywane do adaptacji.

Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 – 18,0 m, jezdni 6,0 – 7,0 m, chodniki obustronne o szerokości 2x 2,0 m przyległe do jezdni.

§ 4.

Cena nieruchomości numer 2519/1 zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5.

Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół rokowań, który stanowił będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
Andrzej Kuliś