

Uchwała Nr XXXV/235/2016
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 18 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Kazimierza Wielka.


Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2016, poz. 446 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku firmy INTER-CAFE Sp. z o.o., ul. Partyzantów 7, 28-500 Kazimierza Wielka, w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego, który wpłynął do Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej dn. 23,09,2016 roku uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Kazimierza Wielka, położonego na nieruchomości Nr 2548/4, w budynku przy ul. Partyzantów 5 w Kazimierzy Wielkiej, o powierzchni użytkowej – 58,70 m² – na wniosek firmy INTER-CAFE Sp. z o.o., ul. Partyzantów 7, 28-500 Kazimierza Wielka, z przeznaczeniem na lokal biurowy – na okres od dnia 05 października 2016 roku do 30 września 2019 roku.
Przedmiotowy wniosek stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 05 października 2016 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Janusz Wątek



ASD
21

INTER-CAFE Sp. z o.o.
ul. Partyzantów 7
28-500 Kazimierza Wielka
NIP: 6050071324

Kazimierza Wielka, 20.09.2016 r.

WPLYNEŁO

KANCELARIA OGÓLNA

20.09.2016

Ilość załączników..... 23.09.2016

Podpis.....

**Burmistrz Miasta i Gminy
w Kazimierzy Wielkiej
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka**

Wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu

Nasza firma zajmuje się dostarczaniem usług telekomunikacyjnych (internet, telefon) dla mieszkańców gminy Kazimierza Wielka. W styczniu 2016r spółka Inter-Cafe – najemca lokalu - zmieniła właściciela. Stała się podmiotem zależnym od Fiberway Sp. z o.o. z siedzibą w Niepołomicach. Z rynkiem kazimierskim, jako właściciele obu spółek, wiążemy duże nadzieje. Fiberway w 2015 r ukończyła budowę sieci światłowodowej w mieście Kazimierza Wielka. Korzysta z niej już ponad pół tysiąca gospodarstw domowych i firm. Inter-Cafe dostarcza głównie internet bezprzewodowy dla miasta i okolicznych miejscowości.

W związku z kończącą się w październiku br umową najmu lokalu przy ul. Partyzantów 5, gdzie znajduje się Biuro Obsługi Klienta, wnioskujemy o przedłużenie umowy najmu na kolejne 3 lata. Najemcą dalej będzie Inter-Cafe Sp. z o.o.

Załączamy do wniosku aktualne odpisy z KRS obu spółek. W przypadku pozytywnej dla nas decyzji umowę podpisywać będą Wojciech Sierocki – Prezes Zarządu oraz Łukasz Adamik – Członek Zarządu.

Z poważaniem

Wojciech Sierocki