

**UCHWAŁA NR XIV/102/2019
RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ**

z dnia 15 lipca 2019 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej „Kazimierza Wielka”

Na podstawie art. 18 ust.1 i ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrawiskowym, uzdrawiskach i obszarach ochrony uzdrawiskowej oraz o gminach uzdrawiskowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1056) - Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się Statut dla Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Kazimierza Wielka, w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kazimierza Wielka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała LXXI/496/2018 Rady Miejskiej w Kazimierzy wielkiej z dnia 11 września 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej „Kazimierza Wielka”.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Wacław Piwudzki

STATUT OBSZARU OCHRONY UZDROWISKOWEJ KAZIMIERZA WIELKA

§ 1

Gmina Kazimierza Wielka, uzyskała status obszaru ochrony uzdrowiskowej na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 maja 2019r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1132)., w granicach sołectwa Cudzynowice, Donosy, Słonowice oraz terenu miasta Kazimierza Wielka.

W w/w decyzji potwierdzono możliwości prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego w Obszarze Ochrony Uzdrawiskowej Kazimierza Wielka zlokalizowanym w uzdrowiskowej gminie Kazimierza Wielka oraz ustalono kierunki lecznicze w odniesieniu do chorób: reumatycznych, chorób kardiologicznych i nadciśnienia oraz osteoporozy,

Ustanawia się niniejszy statut dla „Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Kazimierza Wielka” w powiecie kazimierskim, w województwie świętokrzyskim, obowiązujący w obszarze gminy uzdrawiskowej Kazimierza Wielka w granicach sołectwa Cudzynowice, Donosy, Słonowice oraz terenu miasta Kazimierza Wielka, zwany dalej statutem.

Obszar całkowity Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Kazimierza Wielka, wynosi **1952,62 ha**, w tym powierzchnia strefy „A” ochrony uzdrawiskowej – 93,82 ha, Strefa „B” – 474,07 ha, Strefa „C” – 1384,73 ha.

§ 2

Na obszarze uzdrawiska wydziela się następujące strefy ochronne:

1) Strefa „A” ochrony uzdrawiskowej

Strefa „A” obejmuje obszar, na którym są planowane zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrawiskowego, a także inne obiekty służące lecznictwu uzdrawiskowemu lub obsłudze pacjenta lub turysty, w szczególności: pensjonaty, restauracje lub kawiarnie. Procentowy udział terenów zieleni nie może wynosić mniej niż 65 %. Obszar ten jest zarezerwowany dla urządzeń i obiektów lecznictwa uzdrawiskowego. Głównym celem ochrony obszaru uzdrawiskowego jest takie kształtowanie urbanistyczne, aby warunki naturalne uzdrawiska nie uległy zniszczeniu, ograniczeniu lub zniekształceniu.

Określając wielkość tej strefy uwzględniono fakt, że jest ona całkowicie pokryta roślinnością i niezurbanizowana. Przewidziano co najmniej 750 m² terenu przypadającego na jednego pacjenta i turystę. Założono, że wielkość bazy łóżkowej będzie się kształtowała na poziomie około 1000 łóżek. Dodatkowo uwzględniono rezerwację terenów pod ewentualny rozwój bazy uzdrawiskowej.

Przebieg granicy strefy:

Opis przebiegu granic strefy A ochrony uzdrawiskowej:

Granica ochrony uzdrowiskowej A zaczyna swój bieg w zachodnio-południowym narożniku działki nr. 1264/1 i biegnie zgodnie z ruchem wskazówek zegara. Omija działkę 1264/1 jej zachodnią, a następnie północną granicą. Dochodząc do działki 1291/1 biegnie początkowo jej zachodnią, następnie północną granicą. Gdy dociera do drogi o nr geod 22/29, skręca na południe. Następnie przecina ją prostopadłe wchodząc na zachodnią granicę działki 2500/2, kierując się na południe mijając działki 2501/2, 2502/2, 128/2, 129/2, 130/2, 131/2, 132/2, 133/2, 134, 2503/1, 2503/2, 2504/2, 2504/1, 2505, 2506, 2507, 2508 ich zachodnimi granicami. Wchodzi na wschodnią granicę drogi o nr geod. 2562, gdy dociera do działki nr 2611/18, zmienia kierunek na wschodni biegnąc jej południową granicą. Gdy dochodzi do działki nr 2564/13, skręca na południe, mija działkę 166 oraz 2564/21 po minięciu której wchodzi na jej południową granicę. Kontynuuje kierunek mijając działki 2564/23, 2564/15. Następnie omija działkę 167/3 jej północną i wschodnią granicą. Kierując się do drogi o nr geod 2573 mija działkę 167/4, a następnie skręca w w/w drogę kierując się na zachód. Omija działkę 2564/10, jej północną granicą i kontynuuje kierunek zachodni, wchodzi na drogę o nr geod 1241, którą dochodzi do zachodnio-południowego narożnika działki 1264/1, gdzie kończy swój bieg.

Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej obejmująca obszar o powierzchni 93,82 ha, na którym są planowane do lokalizacji wyłącznie zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, a także inne obiekty służące lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta i turysty, takie jak pensjonaty, restauracje lub kawiarnie oraz infrastruktura turystyczna, rekreacyjna i terapeutyczna wraz z zielenią urządzoną.

Zarys strefy A ochrony uzdrowiskowej przedstawiony jest w załączniku graficznym nr 3
Powierzchnia projektowanej strefy „A” wynosi **93,82 ha**,

2) *Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej*

Przylega (otacza obszar) do obszaru strefy „A” ochrony uzdrowiskowej. Strefa ta ze względu na zagospodarowanie i sposób użytkowania ma charakter ochronny dla podstawowej strefy ochrony uzdrowiskowej „A”. Przeznaczona jest dla budownictwa mieszkaniowego, usług dla mieszkańców stałych, budowy zaplecza techniczno-gospodarczego niezbędnego dla funkcjonowania uzdrowiska i miasta, w tym obiektów nie mających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska lub obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwych dla pacjentów: obiektów usługowych, turystycznych, w tym hoteli, obiektów rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego i usługowego, jak również dla lokalizacji urządzeń sportowych, turystycznych itp.

Przebieg granicy strefy.

Granica strefy ochrony uzdrowiskowej B zaczyna swój bieg na południowo-zachodnim narożniku działki 1124, omija ją zachodnią następnie północną granicą i kierując się na wschód mijając działki : 1125/2, 1125/1, 1126, 2316, 1127/1, 1127/2, 1128, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1144, 1145/1, 1146/3, 1147/1, 1148, 1149, 1150/1, 1153, 1155, 1158/5, 1159/2, 1159/1, 1, 2. Przecina drogę o nr geod 11 i wchodzi na południową granicę działki 22/24, kieruje się na południe mijając działki: 22/23, 22/22, 22/21, 22/19, 22/18, 22/17, 22/16, 22/15, 22/14, 22/13, 22/12, 22/11, 22/31, 22/9, po minięciu, której zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do drogi o nr geod 23. Przecina ją prostopadłe i biegnie na południe, docierając do działki 1673/2 wchodzi na jej południową granicę i biegnie na wschód, przecina drogę o nr geod 2402, wchodzi na południową granicę działki 2382, przecina działkę 2380, wchodząc na południową granicę działki

1668/3 którą biegnie do działki 2585/6. Docierając do niej skręca na południe, następnie omija działkę 1750/34 jej północną i zachodnią granicą, wchodzi na granicę działki 3034. Na wysokości działki 1749 przecina działkę 3034 wchodząc na granicę działki 201 i biegnie w kierunku południowym mijając działki: 3034, 244. Przecina działkę 3033, wchodząc na drogę o nr 23, kierując się na południe, mija działkę 2589 i skręca w drogę o nr geod 488/2, którą biegnie w kierunku południowym. Następnie przechodzi w drogę o nr 211 poprzednio mijając działki 1290/2, 2593. Dochodząc do działki nr 30, wchodzi na jej wschodnią granicę i kierując się na północ, przecina rzekę nr 1/2, mija działkę nr 19 i wchodzi na drogę 301 którą kierując się na zachód. Po dotarciu do drogi nr geod 1007, skręca w nią i kierując się na północ. Następnie skręca w drogę nr geod 249 która biegnie do drogi nr geod 20 którą kierując się na północ biegnąc do drogi nr geod 1156. Kierując się nią na wschód dociera do działki 1124 gdzie kończy swój bieg.

Zarys strefy B ochrony uzdrowiskowej przedstawiony jest w załączniku graficznym nr 2
Powierzchnia projektowanej strefy „B” wynosi **474,07 ha**,

3) Strefa „C” ochrony uzdrowiskowej

Strefa „C” obejmuje obszar stanowiący otulinę strefy „B” i „A” ochrony uzdrowiskowej i stanowi zarys uzdrowiska. Strefa ta przebiega po granicach „zewnątrznych” części miasta Kazimierza Wielka oraz sołectw Cudzynowice, Donosy, Słonowice.

Strefa „C” przylega do strefy „B” i stanowi jej otoczenie, obejmując obszar mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych. Udział terenów biologicznie czynnych powinien wynosić nie mniej niż 45%.

Zarys strefy C ochrony uzdrowiskowej przedstawiony jest w załączniku graficznym nr 1.
Powierzchnia projektowanej strefy „C” wynosi **1384,73 ha**.

§ 3

W celu zapewnienia prawidłowej działalności lecznictwa uzdrowiskowego określa się szczegółowe czynności zabronione w strefach:

1. W strefie „A” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1202 z zm.):
 - a) zakładów przemysłowych,
 - b) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych, (z wyłączeniem osób, które uzyskały prawo do nieruchomości zabudowy jednorodzinnej przed dniem wejścia w życie ustawy, - art. 61 niniejszej ustawy)
 - c) garaży wolno stojących,
 - d) obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m²,
 - e) stacji paliw oraz punktów dystrybucji produktów naftowych,
 - f) autostrad i dróg ekspresowych,
 - g) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych większej niż 15% miejsc noclegowych w szpitalach uzdrowiskowych, sanatoriach uzdrowiskowych i pensjonatach, nie większej

- jednak niż 30 miejsc postojowych, oraz parkingów naziemnych przed obiektami usługowymi o liczbie miejsc postojowych nie większej niż 10,
- h) stacji bazowych telefonii ruchomej, stacji nadawczych radiowych i telewizyjnych, stacji radiolokacyjnych i innych emitujących fale elektromagnetyczne, z wyłączeniem urządzeń łączności na potrzeby służb bezpieczeństwa publicznego i ratownictwa, z zastrzeżeniem że urządzenia te będą oddziaływały na środowisko polami elektromagnetycznymi o poziomie nie wyższym niż określone dla strefy "B",
 - i) obiektów budowlanych mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie, garbarnie, z wyjątkiem obiektów budowlanych służących poprawie stanu sanitarnego uzdrowiska, w szczególności takich jak: sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa, kotłownie gazowe, wiercenia wykonywane w celu ujmowania wód leczniczych,
 - j) zapór piętrzących wodę na rzekach oraz elektrowni wodnych i wiatrowych;
- 2) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych, środków chemicznych i składów opału;
 - 3) uruchamiania pól biwakowych i campingowych, budowy domków turystycznych i campingowych;
 - 4) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych, w formach i miejscach wyznaczonych przez gminę;
 - 5) prowadzenia działalności rolniczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1228, ze zm.);
 - 6) trzymania zwierząt gospodarskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2017 r., poz. 2132);
 - 7) organizacji rajdów samochodowych i motorowych;
 - 8) organizowania imprez masowych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1160 ze zm.), zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego albo rehabilitacji uzdrowiskowej, i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godz. 2200-600, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych;
 - 9) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
 - 10) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych;
 - 11) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
 - 12) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.
 - 13) w zakresie wymagań sanitarnych:
 - a) odprowadzania wód opadowych bezpośrednio do zbiorników wodnych,
 - b) odprowadzania ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych,
 - 14) w zakresie ochrony przed hałasem - organizowania imprez masowych po godzinie 22.00, z wyjątkiem imprez znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych,
 - 15) w zakresie estetyki budynków, sklepów i zakładów usługowych oraz placówek kulturalnych:
 - a) budowania nowych obiektów wyższych niż 4 kondygnacje plus poddasze użytkowe, przeznaczonych pod funkcję usługowo-uzdrowiskową,
 - b) wznoszenia reklam wolno stojących wielkopowierzchniowych w miejscach niewyznaczonych przez gminę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
 - c) wznoszenia obiektów będących punktami sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, niezgodnych z warunkami, określonymi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

- 16) w zakresie handlu obnośnego i obwoźnego – zabrania się handlu obnośnego i obwoźnego z wyjątkiem sprzedaży ciętych kwiatów.

2. W strefie „B” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1202 ze zm.):
 - a) zakładów przemysłowych,
 - b) obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m²,
 - c) stacji paliw, bliżej niż 500 m od granicy strefy "A" ochrony uzdrowiskowej,
 - d) urządzeń emitujących fale elektromagnetyczne, będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) oddziałujących na strefę "A" ochrony uzdrowiskowej polami elektromagnetycznymi o poziomach wyższych niż dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych - charakteryzowane przez dopuszczalne wartości parametrów fizycznych - dla miejsc dostępnych dla ludności, określone na podstawie art. 122 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska tj. Dz. U. z 2018r. 799 ze zm.),
 - e) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50, z wyjątkiem podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych;
- 2) wycięcia drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wycięcia określonego w planie urządzenia lasu;
- 3) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych, środków chemicznych i składów opału;
- 4) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 5) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 6) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu;
- 7) w zakresie wymagań sanitarnych - odprowadzania ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych,
- 8) w zakresie estetyki budynków, sklepów i zakładów usługowych oraz placówek kulturalnych - wznoszenia reklam wolno stojących, jeżeli nie są one elementem infrastruktury turystycznej lub nie są zgodne z warunkami określonymi w m,p,z,p.,

3. W strefie „C” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1202 z zm.) - zakładów przemysłowych,
- 2) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 3) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 4) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu,
- 5) wycięcia drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wycięcia określonego w planie urządzenia lasu;

§ 4

W celu zachowania walorów uzdrowiskowych miasta poza wymienionymi w ustawie, określa się szczegółowe czynności zabronione w poszczególnych strefach ochrony w zakresie:

- 1) Wymagań sanitarnych: spalania na ogniskach i w piecach tradycyjnych, odpadów oraz stosowanie w budownictwie materiałów zawierających azbest i inne składniki uznane za szkodliwe dla zdrowia ludzi i środowiska (dotyczy całości obszaru uzdrowiska),
- 2) W zakresie ochrony przed hałasem – używania urządzeń emitujących hałas w tym, odpalania petard, organizowania imprez masowych z użyciem nagłośnienia w przestrzeni publicznej, od godziny 22.00 do 6.00, (dotyczy strefy „A” ochrony uzdrowiskowej).z wyłączeniem imprez i innych wydarzeń zapisanych w harmonogramie imprez gminnych.
- 3) Prowadzenia polowań myśliwskich i używania pojazdów mechanicznych takich jak: quad, motocross w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej.
- 4) W zakresie estetyki budynków mieszkalnych i usługowych oraz placówek kulturalnych :
 - a) na obszarze całego uzdrowiska
 - wykonywania pokryć dachowych różnych materiałowo i kolorystycznie, na jednej połaci, z zakazem stosowania kolorów agresywnych w przestrzeni uzdrowiska.
 - b) na obszarze strefy „A” i „B” oraz obszarach objętych ochroną konserwatorską
 - wykonywania od strony terenów publicznych ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych
 - c) dla obiektów położonych w strefie „A” i „B”, (z wyłączeniem obiektów gospodarskich, tymczasowych i pomocniczych) stosowania stropodachów płaskich, krytych papą bitumiczną (z wyłączeniem pokryć bitumicznych imitujących dachówki).
 - d) dla strefy „A” i „B” uzdrowiska stosowania materiałów wykończeniowych oraz dekoracyjnych innych niż:
 - okładziny: drewniane, kamienne, klinkierowe, tynk szlachetny, szkło.
- 5) Handlu obnośnego i obwoźnego w strefie „A” :
 - a) z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów regionalnych i ludowych w miejscach wyznaczonych po uzyskaniu zgody z Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,

Wszelkie prace budowlane objęte obowiązkiem zgłoszenia zamiaru ich wykonania lub uzyskania pozwolenia na budowę zlokalizowane w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej, związane ze wniesieniem nowego obiektu, jego rozbudowę, nadbudowę lub powodujących zmianę elewacji frontowej obiektu – nie mogą być realizowane bez wcześniejszego uzgodnienia, dokumentacji projektowej z Burmistrzem w zakresie zgodności ze Statutem Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej.

Ponadto: zaleca się wznoszenie nowych obiektów: lecznictwa uzdrowiskowego, mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, usługowych, hotelowych, pensjonatowych i innych na obszarze strefy „A” i „B” ochrony uzdrowiskowej z zachowaniem historycznego charakteru zabudowy gminy, w tym proporcji, materiału, kolorystyki i detalu architektonicznego, występujących w sąsiedztwie wznoszonego obiektu,

§ 5

W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej przyjmuje się następujące **wskazniki terenów zieleni oraz powierzchni wydzielonych działek:**

1. W strefie „A”, wskaźnik powierzchni terenów zieleni nie mniejszy niż 65% powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek powinna się kształtować w granicach minimalnej pow. 1500 m², z tolerancją 10%.

2. W strefie „B”, stanowiącej otulinę strefy „A”, wskaźnik powierzchni terenów zieleni nie mniejszy niż 50% powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek powinna się kształtować w granicach minimalnej pow. 700 m², z tolerancją 10%.

3. W strefie „C”, wskaźnik powierzchni terenów biologicznie czynnych nie mniejszy niż 45 % powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek zostanie określona w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

§ 6

1. Przepisy mające na celu ochronę funkcji leczniczej w uzdrowiskach, określające w szczególności:

- a) miejsca prowadzenia punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, oraz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych, zostanie określone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
- b) formy zadaszenia stoiska handlowego oraz tablic i urządzeń reklamowych, zostanie określone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2. Miejsca lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych oraz ich forma i czas ekspozycji.

1) W zależności od miejsca lokalizacji, **dopuszcza** się następujące formy:

- a) słupy informacyjne - reklamowe sytuowane jedynie w określonych miejscach po uzyskaniu zgody z Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,
 - b) bilbordy informacyjne i reklamowe sytuowane w wyznaczonych miejscach (max wymiary 3,5 x 2,5 m i wysokości 4,5m), sytuowane okazjonalnie po uzyskaniu zgody z Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, jednak nie dłużej niż na okres 3 miesięcy.
 - c) tablice elektroniczne – świetlne „Citylight”, informacyjne i reklamowe sytuowane w wyznaczonych miejscach po uzyskaniu zgody z Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, (max wymiary 3,5 x 2,5 m i wysokości 4,5m),
 - d) ekrany siatkowe umieszczane na obiektach remontowanych lub zdewastowanych, wypełniające i estetyzujące przestrzeń (o wysokości nie przekraczającej wysokość zabudowy sąsiedniej i czasie nie dłuższym niż 1 rok),
- 2) Możliwe jest umieszczenie tzw. Banerów w pasach drogowych (za zgodą właściciela lub zarządcy drogi), na czas trwania imprez, które zostały wpisane w roczny harmonogram wydarzeń kulturalnych i sportowo rekreacyjnych planowanych w uzdrowisku.
- 3) Możliwe jest umieszczenie plakatów i ogłoszeń (informacja czasowa) w miejscach przeznaczonych do tego celu (tablice i słupy ogłoszeniowe po uzyskaniu zgody z Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,).
- 4) Możliwe jest umieszczenie urządzeń informacyjnych o uzdrowisku na granicy strefy C ochrony uzdrowiskowej.
- 5) Treść wszystkich reklam spójna z charakterem miejsca, kreująca pozytywny wizerunek Uzdrowiska, z wyłączeniem okazjonalnych wydarzeń organizowanych przez samorząd i jego jednostki.

6) **Zakazuje** się mocowania plansz i bilbordów reklamowych na ogrodzeniach posesji oraz elewacjach frontowych budynków (z wyjątkiem zunifikowanych tablic uzgodnionych z Urzędem Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,) oraz słupach oświetleniowych.

3. Miejsce lokalizacji punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze.

1) W zależności od miejsca lokalizacji, po uzyskaniu zgody z Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, dopuszcza się następujące formy:

- a) namioty sytuowane okazjonalnie o jednakowych: gabarytach, strukturze materiałowej i kolorze,
- b) obiekty o konstrukcji drewnianej w formie charakterystycznej dla obszaru gminy, z dachem krytym gontem lub dachówka.
- c) małogabarytowe zadaszenia miejsc lokalnego handlu z markizami,
- d) stelaże drewniane w kolorze naturalnego drewna lub metalowe w kolorze białym, sytuowane okazjonalnie .

§ 7

Na terenie uzdrowiska znajdują się udokumentowane następujące naturalne surowce lecznicze:

1. Wody lecznicze

Podstawowym surowcem dla przyszłego uzdrowiska Kazimierza Wielka jest woda lecznicza chlorkowo-sodowa, siarczkowa, jodkowa hipotermalna z odwiertu „GT-1” w miejscowości Cudzynowice.

W dniu 31.03.2015 r. zakończono prace związane z wierceniem pierwszego w województwie świętokrzyskim otworu przeznaczanego do eksploatacji wód termalnych, w celu zaopatrzenia w ciepło Zespołu Szkół Rolniczych w Cudzynowicach.

Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu hydrogeologiczno-rozpoznawczego dla udokumentowania wód termalnych w miejscowości Cudzynowice przy Zespole Szkół Rolniczych w Cudzynowicach, gm. Kazimierza Wielka, powiat kazimierski, został wykonany w Oddziale Górnośląskim Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sosnowcu.

Ocena właściwości fizyko-chemicznych i chemicznych wody z odwiertu GT-1 w miejscowości Cudzynowice HU/44/2015 z dnia 3 czerwca 2015 roku wydanej przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego – Państwowy Zakład Higieny:

- Ujęcie GT-1 w Cudzynowicach to odwiert o głębokości 750m (warstwa geologiczna – górna kreda), wydajności eksploatacyjnej $Q=80\text{m}^3/\text{h}$ i temperaturze wydobytej 26°C .
- wg przyjętych kryteriów balneochemicznych należy ocenić ją jako 1,5% chlorkowo-siarczanowo-sodową (solankę) siarczkową, jodkową, hipotermalną.
- nie stwierdzono wskaźników zanieczyszczenia – chemicznych, jak też mikrobiologicznych
- nie stwierdzono składników naturalnego pochodzenia potencjalnie toksycznych w stężeniach i uznanych za szkodliwe dla zdrowia (metale ciężkie, promieniotwórczość).
- zawartość związków siarki (II) ($46\div 108,0\text{mg}/\text{dm}^3$) jest znacząca dla jej oddziaływania w czasie kąpieli. Wody tego typu, również ze względu na zawartość jodów ($1,38\div 2,2\text{mg}/\text{dm}^3$) i

ogólną mineralizację (~1,5%) zalecane są (wg wskazań lekarskich) głównie do kąpieli indywidualnych w wannach, z zabezpieczeniem pacjentów przed narażeniem na pobieranie siarkowodoru drogą oddechową.

- Wody o mineralizacji do 1,5% (słone) mogą być również użyte w basenach rekreacyjnych ogólnodostępnych po usunięciu z nich związków siarki (II) zwłaszcza lotnego siarkowodoru – toksycznego przy wchłanianiu drogą oddechową.

Kolejne badania przeprowadzone we wrześniu 2016 roku umożliwiły wydanie świadectwa o numerze HU-2/WL/2016 dnia 19 września 2016 roku przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego – Państwowy Zakład Higieny, potwierdzającego właściwości lecznicze wody z odwiertu GT-1 w Cudzynowicach Na podstawie wyników badań właściwości fizyko-chemicznych i chemicznych oraz stanu mikrobiologicznego wody z odwiertu GT-1 stwierdzono, że spełnia ona wymagania określone dla wody leczniczej, mineralnej, swoistej, chlorkowo-sodowej, siarczkowej, jodkowej, hipotermalnej. Woda ta może być wykorzystana w leczeniu uzdrowiskowym do kąpieli i płukania jam ciała, wg wskazań lekarskich.

2. Właściwości leczniczych klimatu Kazimierzy Wielkiej

Zgodnie ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych gmina, która występuje o nadanie obszarowi statusu uzdrowiska, winna posiadać złoża naturalnych surowców leczniczych oraz klimat o właściwościach leczniczych, potwierdzonych na zasadach określonych w art. 35 i art. 36 tej Ustawy.

Klimat gminy Kazimierza Wielka spełnia wymogi ustawowe art. 35 i 36 Ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (tj. Dz.U. 2017 poz. 1056 ze zm).

Pośród zasobów naturalnych o właściwościach leczniczych wymienić należy: zasoby wód leczniczych (opracowana dokumentacja geologiczna) oraz klimat.

Szczegółowe wytyczne dotyczące złóż naturalnych surowców leczniczych oraz klimatu o właściwościach leczniczych zawiera Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 kwietnia 2006 r. w sprawie zakresu badań niezbędnych do ustalenia właściwości leczniczych naturalnych surowców leczniczych i właściwości leczniczych klimatu, kryteriów ich oceny oraz wzoru świadectwa potwierdzającego te właściwości.

Na podstawie świadectwa potwierdzającego właściwości lecznicze klimatu DN-070-37/2015 z dnia 21 grudnia 2015, stwierdza się, że miejscowość Kazimierza Wielka:

- posiada warunki klimatyczne przydatne dla leczenia uzdrowiskowego;
- klimat akustyczny w strefie projektowanego uzdrowiska oraz natężenie pól elektromagnetycznych spełniają odpowiednie normy;
- stan czystości powietrza można warunkowo uznać za zgodny z obowiązującymi normami sanitarnymi.

Klimat Kazimierzy Wielkiej ma właściwości lecznicze w odniesieniu do chorób narządu ruchu, chorób reumatycznych oraz choroby nadciśnieniowej, a poprzez zróżnicowane bodźce klimatyczne posiada także walory hartujące układ termoregulacyjny.

Przeciwwskazania dotyczą osób chorych na astmę oraz przewlekłe choroby układu oddechowego i płuc.

W oparciu o udokumentowane właściwości lecznicze naturalnych surowców i właściwości lecznicze klimatu Minister Zdrowia decyzją nr 84 z dnia 31 lipca 2018r. ustalił się dla obszaru ochrony uzdrowiskowej „Kazimierza Wielka” następujące **kierunki lecznicze**:

- 1) choroby reumatologiczne,
- 2) choroby kardiologiczne i nadciśnienie,
- 3) osteoporoza,

§ 9

Nieprzestrzeganie zasad określonych niniejszym statutem podlega odpowiedzialności na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Zmiana Statutu Uzdrowiska następuje w trybie przewidzianym dla jego uchwalania
2. Zmiany statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej na obszar uzdrowiska będzie możliwe po przedłożeniu MZ operatu uzdrowiskowego po spełnieniu wymogów art. 38 pkt 3 ustawy tj. posiadania zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego w rejestrze zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego oraz w wykazie pomników przyrody nie wymagają zmiany niniejszego Statutu.

§ 11

Załącznikami graficznymi do statutu są:

- 1.) mapa strefy "C" wraz z granicami obszaru "A" i "B" i terenami górniczymi / skali 1:25.000/,
- 2.) mapa strefy "A" i „B” z naniesieniem istniejących zakładów lecznictwa uzdrowiskowego i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego i oznaczonymi ulicami /w skali 1:10.000/,
- 3.) mapa strefy „A” z naniesieniem dróg i terenów zieleni /w skali 1:5.000/

(układ stref ochrony uzdrowiskowej zatwierdzony Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 maja 2019r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1132)

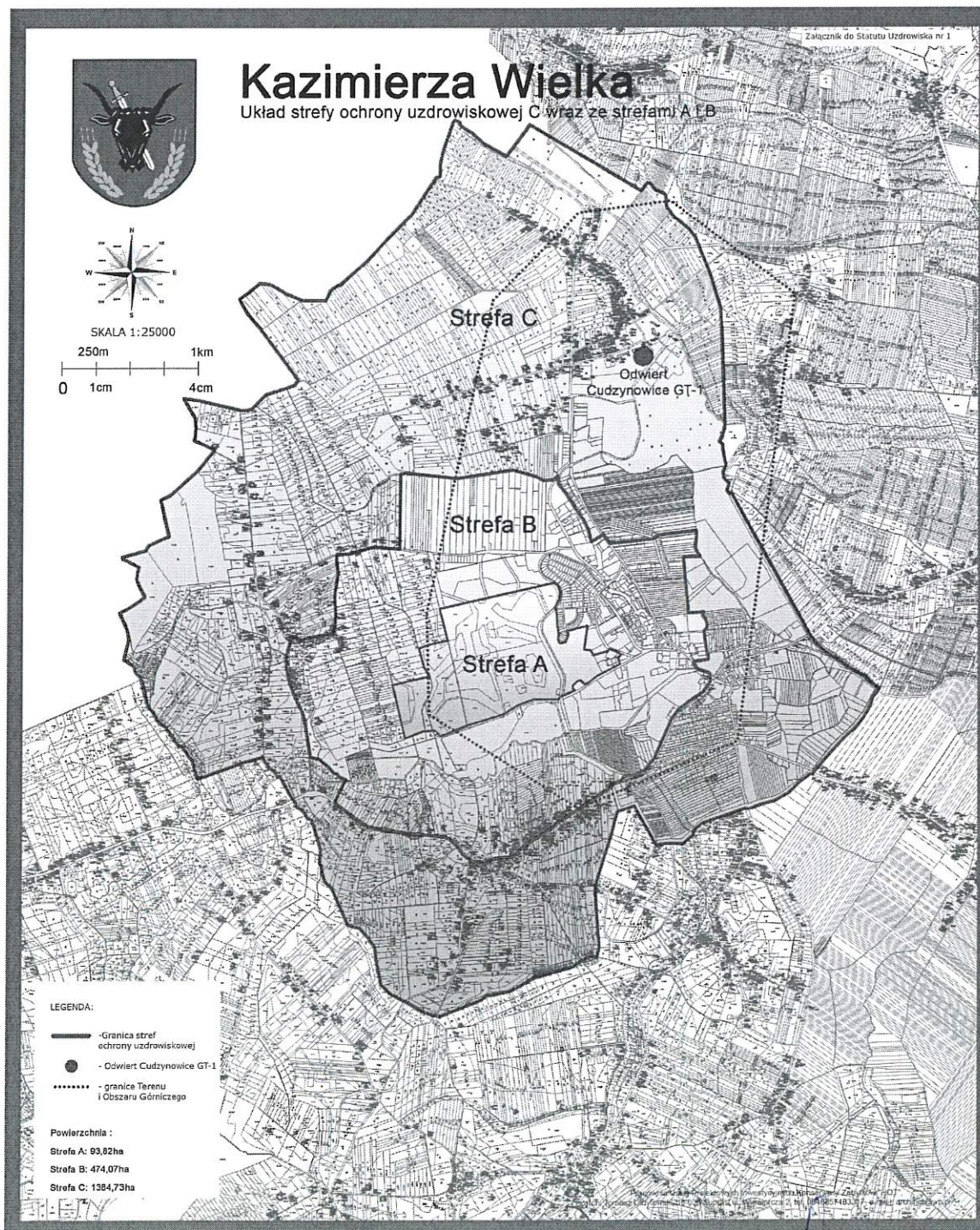
**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wacław Piwudzki

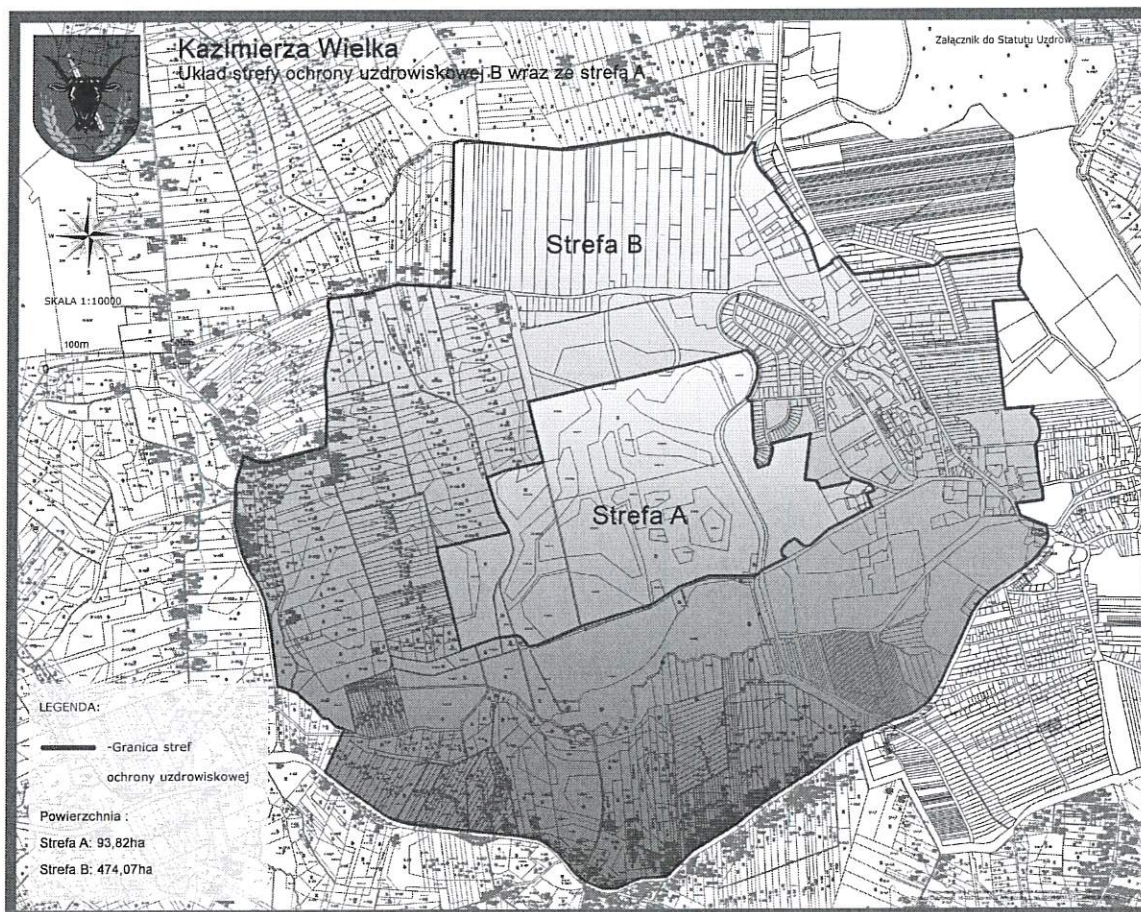
Załączniki graficzne do statutu:

Załącznik Nr 1

1) Mapa strefy "C" wraz z granicami obszaru "A" i "B" i terenami górniczymi /w skali 1:25.000/.



2. Mapa strefy "A" i „B” /w skali 1:10.000/.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wacław Piwudzki

3. Mapa strefy „A” /w skali 1:5.000/



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Wacław Przędzki