

**Zarządzenie Nr 162/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 28 września 2021 roku**

*w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżawy części z gruntów komunalnych.*

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2020r., poz.1990 z późniejszymi zmianami), a także w związku z uchwałą nr XLVII/369/2021 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat oraz uchwałą nr XLVII/370/2021 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsz dzierżawny zgodny z wydanym Zarządzeniem Nr 216/2020 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 18 grudnia 2020 roku w sprawie określenia na **2021 rok** stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.
3. Umowy zawrzeć na okres do 5 lat od dnia **20 października 2021 roku** do dnia **30 września 2026 roku**.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
  
**Adam Bodzioch**

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 8. Powierzchnia nieruchomości: 0,7982 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m <sup>2</sup>  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V-7413/10/5/96 z dnia 22.05.1996 r.	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy oznaczony numerem porządkowym: 50.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KS.4 – teren obsługi komunikacji i turystyki.  Termin zagospodarowania do 5 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2021 rok stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

2.	Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1281/2. Powierzchnia nieruchomości: 0,4158 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m <sup>2</sup> .  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: SPN.IV.7532.241.201 7 z dnia 28.08.2017 r.  KWK11/00040810/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność wnioskodawcy oznaczony numerem porządkowym 34.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka  Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.
----	--	---	--	---	--	---	--

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy  
**Adam Bodzioch**