

Zarządzenie Nr 229/2021
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 7 grudnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umowy dzierżawy części gruntu komunalnego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami), a także w związku z uchwałą nr XLIII/383/2021 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 października 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowę dzierżawy na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsz dzierżawny zgodny z wydanym Zarządzeniem Nr 226/2021 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 6 grudnia 2021 roku w sprawie określenia na **2022 rok** stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.
3. Umowę zawrzeć na okres do 5 lat od dnia **1 stycznia 2022 roku** do dnia **31 grudnia 2027 roku**.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bodzioch

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka numer 1281/2. Powierzchnia nieruchomości: 0,4158 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m ² . Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r. KWKIII/00040810/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność wnioskodawcy oznaczonym numerem porządkowym 25.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2022 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek właściciela garażu blaszanego.