

.....
(Imię i Nazwisko)

.....
(Miejscowość data)

.....
(Miejsce zamieszkania)

.....
(Nr tel).

Burmistrz Miasta i Gminy Kazimierza Wielka

WNIOSEK o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości

Zwracam się z prośbą o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym wykazanym w Księdze Wieczystej nr położonej w przy ulicy oznaczonej numerem ewidencyjnym działki(ek)..... obręb..... o powierzchniha.

Podział ma na celu
.....i następuje:

1. zgodnie z załączoną *mapą z projektem podziału

– w trybie określonym w **art. 95** ustawy *o gospodarce nieruchomościami* tj. **niezależnie od ustaleń planu miejscowego** a w przypadku jego braku niezależnie od decyzji *o warunkach zabudowy*

2. zgodnie ze *wstępnym projektem podziału

– w **oparciu o ustalenia planu miejscowego**, a w przypadku jego braku z zgodnie przepisami odrębnymi lub warunkami określonymi w decyzji *o warunkach zabudowy* (w tym przypadku, w pierwszym etapie o wydanie opinii w formie postanowienia co do zgodności wstępnego projektu podziału z przepisami).

Zgodnie z art. 1, ust. 1, pkt. 1, litera h, ustawy z dnia 16 listopada 2006r. *o opłacie skarbowej* decyzja wydawana na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* **nie podlega opłacie skarbowej.**

.....
*właściwe podkreślić

Załączniki do wniosku:

I - niezależnie od ustaleń planu - w trybie określonym w **art. 95** ustawy *o gospodarce nieruchomościami*

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
2. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
3. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
4. Protokół przyjęcia granic nieruchomości wraz ze szkicem granicznym.
5. Wykaz zmian gruntowych.
6. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.

7. Mapa z projektem podziału przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

II. - zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, a w przypadku jego braku z przepisami odrębnymi lub z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy:

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
2. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (w przypadku braku planu miejscowego).
4. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
6. Postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału,
7. Protokół przyjęcia granic nieruchomości i szkic graniczny.
8. Wykaz zmian gruntowych.
9. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
10. Mapę z projektem podziału przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Realizując obowiązek określony w § 5.⁷ ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej informuje iż, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), przysługują Panu/Pani określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem danych:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z siedzibą ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka .
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować się poprzez email: biuro@data-protect.pl w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych.
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej na podstawie: . 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w związku z ustawą z dnia 21.08. 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
- 4) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych umów (operatorzy pocztowi, usługi IT, Starostwo Powiatowe – Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami).
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną obowiązującą u Administratora.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.
- 7) Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
- 8) Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem jest obligatoryjne.

.....
(podpis wnioskodawcy/ów)