

Wykonawca:



Zakład Instalacji Elektrycznej Marcin Kwiecień
Cudzynowice 77, 28-500 Kazimierza Wielka
NIP: 6050011925 REGON: 260272079

Inwestor:

Gmina Kazimierza Wielka
ul. T. Kościuszki 12,
28-500 Kazimierza Wielka

Projekt wykonawczy

Egz. nr 1

Branża:

Elektryczna

Temat:

**Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej
w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka**

Kategoria obiektu budowlanego:

XXVI

Adres inwestycji:

Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka dz. nr ew.: 2529, 11

Uzgodnienia:

| Imię i nazwisko | Czynność | Nr uprawnień | Data | Podpis |
|------------------------|-----------------|---------------------|-------------|---------------|
| Marcin Zając | Projektował | SWK/ 0187/ POOE/14 | 07.2021r. | |
| | | | | |

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI REALIZACJI ROBÓT

Zadanie: "Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka"

| | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Warunki określone w decyzjach administracyjnych | |
| 2 | Warunki określone w uzgodnieniach i opiniach | <p>1. Protokół uzgodnienia z Narady Koordynacyjnej przy Starostwie Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej zn.: G.6630.33.2021 z dn. 12.07.2021r.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonawca ma obowiązek zgłosić/poinformować na 7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych o terminie rozpoczęcia robót w zblizeniu z siecią światłowodową szerokopasmową - rurociąg 4xfi40. Zarządzający Regionalną Siecią Szerokopasmową (RSSWŚ): Departament IT Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach. Przedstawiciel RSSWŚ dokona odbioru prac na RSSWŚ spisując protokół odbioru robót przed zasypaniem; - przed przystąpieniem do prac w strefie sieci elektroenergetycznej Wykonawca robót jest zobowiązany poinformować i zgłosić planowane roboty z 14-dniowym wyprzedzeniem do Rejonu Energetycznego Busko; - Rejon Energetyczny Busko zastrzega sobie możliwość prowadzenia odpłatnego nadzoru nad pracami realizowanymi w strefie istniejących urządzeń elektroenergetycznych, należących do PGE Dystrybucja S.A.; - wykonane skrzyżowania lub zblizenia projektowanej linii kablowej i fundamentów latarni oświetlenia ulicznego względem istniejących urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., podlegają odbiorowi branżowemu przed zakryciem. Przeprowadzony odbiór robót zanikających należy potwierdzić protokołem spisany przez Wykonawcę robót i uprawnionego przedstawiciela RE Busko; - w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych podziemnych prace wykonać ręcznie. - zgodnie z uwagą RE Busko w miejscu skrzyżowania proj. linii kablowej oświetlenia ulicznego z istn. kablem energetycznym nN i SN na projektowym kablu energetycznym należy zabudować rury dwudzielne. |
| 3 | Warunki określone w niestandardowych uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości | |
| 4 | Warunki wynikające z przyjęcia niestandardowych rozwiązań projektowych | |

Zamawiający:

Wykonawca:

Kazimierza Wielka, dn. 29.07.2021 r.

POTWIERDZENIE ZGŁOSZENIA ROBÓT

Starostwo Powiatowe w Kazimierzy Wielkiej - Wydział Budownictwa i Infrastruktury Technicznej w odpowiedzi na wniosek Gminy Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12, 28 – 500 Kazimierza Wielka z dnia 08-07-2021 r. informuje, że **nie wniosło sprzeciwu** w sprawie robót budowlanych z dnia 08-07-2021 r. polegających na rozbudowie wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w miejscowości Kazimierza Wielka, do realizacji na działkach w ewid. gr nr 2529, 11 położonych w obrębie 1 Kazimierza Wielka, jednostka ewidencyjna Kazimierza Wielka.

Starszy Inspektor

mgr inż. Łukasz Kot

Otrzymują:

1. Gmina Kazimierza Wielka
pełnomocnik: Marcin Zając
2. ~~a/a~~

Spis treści:

| | |
|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Dane wyjściowe do projektowania: | 3 |
| 2. Wykaz decyzji i uzgodnień: | 6 |
| 3. Zakres inwestycji: | 58 |
| 3.1. Przedmiot inwestycji: | 58 |
| 4. Informacje dotyczące terenu: | 58 |
| 4.1. Dane dotyczące wpływu szkód górniczych: | 58 |
| 4.2. Dane dotyczące strefy ochrony uzdrowiskowej:..... | 58 |
| 4.3. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej: | 59 |
| 4.4. Dane dotyczące obszarów Natura 2000:..... | 59 |
| 4.5. Dane dotyczące obszaru chronionego krajobrazu: | 59 |
| 4.6. Dane dotyczące pomników przyrody: | 59 |
| 5. Informacje dotyczące oddziaływania obiektu: | 59 |
| 5.1. Dane dotyczące ochrony środowiska: | 60 |
| 6. Opis techniczny: | 60 |
| 6.1. Podstawa opracowania: | 60 |
| 6.2. Cel inwestycji:..... | 60 |
| 6.3. Stan istniejący:..... | 60 |
| 6.4. Istniejący punkt zapalania oświetlenia ulicznego: | 61 |
| 6.5. Stan projektowany: | 61 |
| 6.5.1. Linia kablowa nN: | 61 |
| 6.5.2. Słupy oświetlenia ulicznego: | 62 |
| 6.5.3. Fundamenty i posadowienie słupów: | 62 |
| 6.5.4. Oprawy oświetlenia ulicznego:..... | 63 |
| 6.6. Ochrona przeciwporażeniowa linii niskiego napięcia: | 63 |
| 6.6.1. Technologia budowy uziemienia: | 63 |
| 7. Skrzyżowania: | 64 |
| 8. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu: | 64 |
| 9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia: | 65 |
| 10. Obliczenia techniczne: | 70 |
| 11. Obliczenia fotometryczne: | 76 |
| 12. Zestawienie materiałów: | 86 |
| 13. Oświadczenie projektanta: | 87 |
| 14. Wykaz rysunków: | 92 |

1. Dane wyjściowe do projektowania:

- Warunki techniczne budowy oświetlenia drogowego wydzielonego wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Busko,
- Norma PN-EN13201:2016 Oświetlenie dróg,
- Norma SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,
- Norma SEP-E-001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.,
- Katalogi branżowe.



PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Busko
28-100 Busko-Zdrój, ul. Bohaterów Warszawy 110
tel. (41) 370 44 00, fax (41) 370 44 02
e-mail: busko.os@pgedystrybucja.pl

RM/DK/...../2021

Urząd Miasta i Gminy
w Kazimierzy Wielkiej
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka

Warunki techniczne budowy oświetlenia drogowego wydzielonego

W odpowiedzi na Państwa wniosek, biorąc pod uwagę fakt, że organizacja i finansowanie oświetlenia jest zadaniem własnym Gminy, PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Busko wyraża zgodę na planowaną przez Gminę, **rozbudowę oświetlenia dróg i ulic w m. Kazimierza Wielka z linii Kazimierza W. PZGS na terenie Gminy Kazimierza Wielka** przy jednoczesnym spełnieniu warunków:

I. Zakres prac:

1. Budowa oświetlenia ulicznego wydzielonego.

II. Warunki techniczne:

1. Wykonać nawiązanie do istniejącego punkty sterowniczo-pomiarowe SOM-1, zlokalizowanego na stanowisku słupowym nr 10. W przypadku lokalizacji latarni oświetlenia drogowego, w pobliżu sieci elektroenergetycznych, należy zachować wymagane odległości, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Odejście od SOM prowadzić w rurach typu BE 50, odpornych na promieniowanie UV i osprzęcie szczelnym prod. Arot.
2. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi, należy postępować zgodnie z zasadami obowiązującymi w PGE Dystrybucja Oddział Skarżysko Kamienna.
3. Zabudowane urządzenia, przystosowane do montażu w przestrzeniach zewnętrznych, winny posiadać wymagane atesty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie RP.

III. Warunki wykonywania prac i formalne:

1. Należy opracować i przedstawić do uzgodnienia w RE Busko dokumentację projektową. Dokumentacja powinna m.in. zawierać szczegółową inwentaryzację istniejących urządzeń z informacją o ich własności oraz określać stan projektowany. Niezbędne są uzgodnienia robocze w RE Busko.
2. Prace na sieci energetycznej związane z modernizacją/rozbudową oświetlenia wykonywać w technologii prac pod napięciem. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wyłączenie stacji trafo lub linii dystrybucyjnej przy zachowaniu obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. procedur i „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych PGE Dystrybucja S.A.” z

uwzględnieniem możliwości samodopuszczenia brygad wykonawczych. Osoby wykonujące prace powinny posiadać odpowiednie uprawnienia i upoważnienia.

3. Po wykonaniu prac należy dokonać zgłoszenia do odbioru przedstawiając szczegółową dokumentację powykonawczą.
4. W przypadku przebudowy, modernizacji bądź likwidacji linii dystrybucyjnej nn lub stacji trafo odtworzenie/przebudowę urządzeń oświetlenia zobowiązana będzie wykonać Gmina własnym kosztem i staraniem.
5. Po wykonaniu modernizacji zaktualizowane zostaną *Zasady współpracy z Gminą, Zasady współpracy ruchowej* i specyfikacja urządzeń zawarta w załącznikach do w/w umów oraz umowy kompleksowe lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
6. W przypadku zamiaru rozbudowy oświetlenia o nowe punkty sterowania lub potrzeby zwiększenia mocy przyłączeniowej należy wystąpić do RE Busko z oddzielnymi wnioskami o określenie warunków przyłączenia.
7. Zabezpieczenia przedlicznikowe dla poszczególnych punktów odbioru powinny odpowiadać przypisanej mocy przyłączeniowej wg niżej podanej tabeli:

| Moc przyłączeniowa Wnioskowana [kW] | | Prąd znamionowy zabezpieczenia przedlicznikowego [A] |
|-------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------|
| Układ 1f | Układ 3f | |
| 1 | 1 - 4 | 6 |
| 2 | 5 - 6 | 10 |
| 3 | 7 - 10 | 16 |
| 4 | 11- 13 | 20 |
| 5 | 14 - 16 | 25 |
| 6* | 17 - 21 | 32 |

* - w

przypadku zastosowania skrzynki oświetleniowej na stacji transformatorowej

Warunki niniejsze są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

Z poważaniem

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x RM/Miechów

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Busko
Z-ca Dyrektora
Andrzej Dubaj

2. Wykaz decyzji i uzgodnień:

- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowanego na podstawie ustaleń Uchwały nr XXVI/196/2020 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dn. 23.04.2020r.,
- Decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Kazimierza Wielka zn.: II.720.49.2021 z dn. 27.05.2021r.
- Protokół uzgodnienia technicznego PGE Dystrybucja S.A. nr 41/U/2021 z dn. 02.07.2021r.
- Protokół z Narady Koordynacyjnej przy Starostwie Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej zn.: G.6630.33.2021 z dn. 12.07.2021r.



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 8 maja 2020 r.

Poz. 1858

Elektronicznie podpisany przez:
Ł. ukasz Wikiewicz
Data: 08.05.2020 12:58:55



UCHWAŁA NR XXVI/196/2020 RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ

z dnia 23 kwietnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2020.293), po przedłożeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, projektu zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, Rada Miejska po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, uchwalonego Uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 roku, wraz z późniejszymi zmianami, uchwała co następuje:

Rozdział 1. Przepisy wprowadzające

§ 1. Uchwała się zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, zwaną dalej „planem”.

§ 2. Plan obejmuje nieruchomości położone w granicach administracyjnych miasta Kazimierza Wielka, z wyłączeniem fragmentu terenu stanowiącego obszar strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Kazimierza Wielka, o ogólnej powierzchni ok. 520,11 ha, w granicach określonych na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Integralne części uchwały stanowią:

- 1) Rysunek planu – stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, wykonany na mapie pochodzącej z zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kazimierzy Wielkiej, w skali 1:2000, określający:
 - granice terenu objętego planem;
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
 - przeznaczenie terenów, określone symbolami literowo-cyfrowymi;
 - nieprzekraczalne linie zabudowy. Pozostałe oznaczenia określone na rysunku planu, mają charakter orientacyjny lub informacyjny.
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – stanowiące załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, określonych w planie, należących do zadań własnych gminy – stanowiące załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Opracowanie planu zostało poprzedzone „Opracowaniem ekofizjograficznym do Zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka” oraz do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta Kazimierza Wielka i części sołectw Cudzynowice i Odonów, na obszarze gminy Kazimierza Wielka i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru potencjalnej strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Kazimierza Wielka”, określającym podstawowe uwarunkowania wynikające z zasobów środowiska naturalnego i ich ochrony, w obrębie terenu objętego planem i uwzględnione w niniejszym planie.

1) Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, oceniającą rozwiązania przyjęte w planie, został poddany strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2017.1405 ze zm.).

2. Opracowana została prognoza skutków finansowych uchwalenia planu, oceniająca skutki ekonomiczne podjęcia niniejszej uchwały.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- planie – należy przez to rozumieć ustalenia tekstowe i graficzne dotyczące planu, o którym mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy i przepisy prawa miejscowego;
- terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania, zawarty w liniach rozgraniczających i oznaczony symbolem literowocyfrowym;
- liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie określone na rysunku planu oddzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe i nie powodują kolizji z przeznaczeniem podstawowym;
- podziale nieruchomości – należy przez to rozumieć podział dokonywany w trybie przepisów odrębnych o gospodarce nieruchomościami;
- usługach podstawowych – należy przez to rozumieć usługi służące zaspokojeniu potrzeb ludności w zakresie handlu detalicznego, gastronomii, usług rzemieślniczych (fryzjer, kosmetyczka, krawiec, szklarz, szewc, fotograf, introligator, poligrafia,); projektowanie, doradztwo, wypożyczanie, naprawy i konserwacja sprzętu AGD, RTV i inne, które mogą być lokalizowane w granicach terenów zabudowy mieszkaniowej, po spełnieniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych, uciążliwość powyższych przedsięwzięć powinna ograniczyć się do terenu inwestycji;
- nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię określoną na rysunku planu i opisaną w tekście planu określającą dopuszczalne zbliżenie ściany frontowej budynku do linii rozgraniczającej drogi lub zewnętrznej krawędzi jezdni, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię schodów, zadaszeń, tarasów i innych ewentualnych niewielkich elementów elewacji, przy czym elementy te nie mogą przekraczać tej linii o więcej niż 2,0 m;
- wysokości obiektu (budynku, zabudowy) – należy przez to rozumieć maksymalny pionowy wymiar liczony od średniego poziomu terenu do poziomu kalenicy budynku;
- wskaźniku powierzchni zabudowy działki – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni możliwej do zabudowy obiektami kubaturowymi do powierzchni działki lub terenu inwestycji;

- wskaźniku intensywność zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki;
- infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć uzbrojenie terenu o którym mowa w art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- studium – należy przez to rozumieć „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, o którym mowa w § 6 ust. 1 uchwały.

§ 6. 1. Celem planu jest zmiana części zapisów Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, uchwalonego uchwałą Nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej z dnia 25 października 2006 r. uwzględniających uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka, określone w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, uchwalonym uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 r., z późniejszymi zmianami, wynikające z potrzeb rozwojowych gminy, zgodnych z kierunkami polityki przestrzennej.

2. Niniejszy plan jest realizacją Uchwały Nr XXIX/267/2016 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, wraz z Uchwałą Nr XLVI/311/2017 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 20 marca 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/267/2016 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka.

3. Niniejszy plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, uchwalonego uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 r., z późniejszymi zmianami.

§ 7. Przedmiotem ustaleń planu są:

- tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, oznaczone symbolem MW;
- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, oznaczone symbolem MN;
- tereny zabudowy wielofunkcyjnej, oznaczone symbolem RM.MN.U;
- tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U;
- tereny zabudowy usług sportu i rekreacji, oznaczone symbolem US;
- teren zabudowy usług lecznictwa uzdrowiskowego, oznaczony symbolem UZ;
- tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, oznaczone symbolem G;
- tereny zabudowy usługowej lub/i zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, oznaczone symbolem U/G;
- tereny obsługi komunikacji i turystyki, oznaczone symbolem KS;
- tereny rowerowej trasy turystycznej, oznaczone symbolem KR;
- teren urządzeń wodociągowych, oznaczony symbolem W;
- tereny urządzeń kanalizacji sanitarnej, oznaczone symbolem K;
- tereny urządzeń elektroenergetyki, oznaczone symbolem E;
- tereny zieleni parkowej, oznaczone symbolem ZP;
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolem WS;
- teren zapory zbiornika retencyjnego, oznaczony symbolem WSZ;
- tereny zieleni ogrodów działkowych, oznaczone symbolem ZD;
- teren zieleni cmentarnej, oznaczony symbolem ZC;
- tereny zieleni łąkowej, oznaczone symbolem ZŁ;
- tereny upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych, oznaczone symbolem R;

- tereny dróg publicznych klasy głównej, oznaczony symbolem KD-G;
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, oznaczony symbolem KD-Z;
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczony symbolem KD-L;
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, oznaczone symbolem KD-D;
- tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW;
- tereny ciągów pieszo-jezdných, oznaczonych symbolem KX; dla których ustala się:
- przeznaczenie terenów;
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- lokalne warunki i zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i maksymalne wskaźniki powierzchni zabudowy;
- zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane;
- zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
- tymczasowe sposoby użytkowania terenu;
- stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 8. 1. Obszar objęty planem stanowią tereny zabudowane i grunty rolne w klasach bonitacyjnych od RI do RV – pochodzenia mineralnego, dla których uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze na etapie opracowywania poprzednich edycji planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy.

2. Pozostałe tereny, w świetle ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2017.1161), nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.

§ 9. 1. Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

2. Ustalenia ogólne planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi, poszczególnych terenów i infrastruktury technicznej, stanowią integralną część ustaleń planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.

3. Zmiana przepisów odrębnych lub instytucji związanych z treścią ustaleń planu nie powoduje potrzeby zmiany planu, jeżeli w sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty.

4. Dla spraw nieuregulowanych ustaleniami niniejszego planu należy stosować ogólnie obowiązujące przepisy odrębne.

Rozdział 2. **Ustalenia ogólne**

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Istniejącą zabudowę przyjmuje się do zachowania z możliwością jej przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania i uzupełniania nowymi budynkami; oraz do sukcesywnej wymiany, na warunkach określonych w niniejszym planie.

2. Należy utrzymać historyczny układ przestrzenny miasta, jego charakter funkcjonalny, zachować zabytkową substancję budowlaną, dążyć do jej odtwarzania w jej historycznym kształcie, ewentualne przebudowy budynków zabytkowych, prowadzić w oparciu o wytyczne konserwatorskie.

3. W projektach budowlanych nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych, nie stanowiących zasobów historycznych, w obrębie istniejącej zabudowy, należy uwzględnić potrzebę właściwego kształtowania zabudowy poprzez zastosowanie zwartych form przestrzennych, zharmonizowanych z otoczeniem, nawiązujących charakterem i skalą do zabudowy tradycyjnej.

4. Wysokość nowej zabudowy i przebudowywanych budynków należy ograniczyć do:

- budynków mieszkalnych, wielorodzinnych, do czterech kondygnacji nadziemnych z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne w czwartej kondygnacji, o wysokości do 16,0 m;
- budynków mieszkalnych, jednorodzinnych i mieszkalnych w zabudowie zagrodowej, do dwóch kondygnacji nadziemnych z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne w drugiej kondygnacji, o wysokości do 10,0 m;
- wysokość budynków pensjonatowych, do trzech kondygnacji nadziemnych z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne w trzeciej kondygnacji, o wysokości do 12,0 m;
- wysokość budynków gospodarczych, garaży w zabudowie mieszkaniowej, jednorodzinnej, do jednej kondygnacji nadziemnej o wysokości do 5,0 m;
- wysokość budynków gospodarczych, produkcyjnych, garaży w zabudowie zagrodowej, do jednej kondygnacji nadziemnej z ewentualnym użytkowym poddaszem w drugiej kondygnacji o wysokości do 7,5 m;
- wysokość budynków usługowych i mieszkalno-usługowych, do czterech kondygnacji nadziemnych, z możliwością zastosowania użytkowych poddaszy w czwartej kondygnacji, o wysokości do 16,0 m;
- wysokość innych obiektów i urządzeń budowlanych nie wymienionych wyżej, do wysokości wynikającej z funkcji i technologii, nie większej niż 15 m;
- zastosowanie podpiwniczeń budynków w wysokości definiowanej w obowiązujących przepisach odrębnych, uzależnione jest warunkami gruntowo-wodnymi terenu;
- istniejącą zabudowę o wysokości przekraczającej ww. wielkości przewiduje się do zachowania z możliwością przebudowy i remontów.

5. W zabudowie mieszkaniowej, gospodarczej i usługowej zaleca się stosowanie dachów dwuspadowych lub wielospadowych, symetrycznych, o nachyleniu połaci dachowej 20°-45° z możliwością zastosowania naczółków i przyczółków, poszerzonych okapów oraz lukarn, z zastosowaniem pokryć dachowych w kolorach naturalnej ceramiki lub odcieni czerwieni, brązu, grafitu. Dopuszcza zastosowanie dachów innych, w tym o mniejszym niż określone wyżej, nachyleniu połaci dachowej oraz jednospadowych. Na budynkach usługowych, magazynowych, składowych dopuszcza się zastosowanie innych pokryć dachowych, nienawiązujących do dachów tradycyjnych, dostosowanych do funkcji i technologii budynku.

6. Należy zapewnić dbałość o estetykę wykończenia elewacji, stosowanie materiałów wykończeniowych naturalnych: tynk, kamień, klinkier, cegła naturalna, drewno, zarówno w bryłach budynków, ogrodzeniach i elementach małej architektury towarzyszącej zabudowie oraz stosowanie stonowanej kolorystyki zabudowy preferującej barwy pastelowe: biel, beże, brązy, rudości, zieleń, z dopuszczeniem pojedynczych elementów kontrastowych wynikających z barw lub logo firmy usługowej lub działalności gospodarczej.

7. Zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych, prefabrykowanych od strony dróg publicznych; zaleca się dostosowanie rozwiązań materiałowych i kolorystyki ogrodzeń frontu działek do cech architektonicznych budynku.

8. Wydzielanie nowych działek pod zabudowę musi uwzględniać potrzebę zapewnienia dojazdów i powstawanie działek o parametrach umożliwiających lokalizację zabudowy, nie mniejszych niż:

a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- dla działek w zabudowie wolnostojącej – 700 m² powierzchni działki, – 18,0 m szerokości frontu działki;
- dla działek w zabudowie bliźniaczej – 700 m² powierzchni działki, – 12,0 m szerokości frontu działki;
- dla działek w zabudowie szeregowej – 450 m² powierzchni działki, – 9,0 m szerokości działki;

b) dla zabudowy pensjonatowej – 1500 m² powierzchni działki, – 20,0 m szerokości działki,

c) dla zabudowy usługowej, mieszkaniowo-usługowej – 1000 m² powierzchni działki, – 20,0 m szerokości frontu działki;

d) działalności gospodarczej, magazynowej, składowej w dostosowaniu do programu inwestycji.

9. W zagospodarowaniu działek lub terenów inwestycji należy stosować nieprzekraczalne wskaźniki powierzchni zabudowy i intensywności zabudowy oraz minimalne powierzchnie biologicznie czynne, określone poniżej:

1) w granicach strefy „B” obszaru ochrony uzdrowiskowej „Kazimierza Wielka”

| rodzaj zabudowy | wskaźnik powierzchni zabudowy* | wskaźnik intensywności zabudowy | powierzchnia biologicznie czynna** |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| mieszkaniowa wielorodzinna | do 40% | 0,01 do 2,0 | nie mniej niż 50% |
| zagrodowa | do 50% | 0,01 do 1,2 | nie mniej niż 50% |
| mieszkaniowa jednorodzinna | do 40% | 0,01 do 1,2 | nie mniej niż 50% |
| pensjonatowa | do 50% | 0,01 do 2,0 | nie mniej niż 50% |
| usługowa, mieszkaniowo usługowa, | do 50% | 0,01 do 2,5 | nie mniej niż 50% |
| usług lecznictwa uzdrowiskowego | do 30% | 0,01 do 1,8 | nie mniej niż 60% |
| usług sportu i rekreacji | do 30% | 0,01 do 0,6 | nie mniej niż 60% |
| zieleni parkowej | do 10% | 0,01 do 0,1 | nie mniej niż 85% |
| działalności gospodarczej, usługowo-gospodarczej | do 50% | 0,01 do 1,6 | nie mniej niż 50% |

2) w granicach strefy „C” obszaru ochrony uzdrowiskowej „Kazimierza Wielka”

| rodzaj zabudowy | wskaźnik powierzchni zabudowy* | wskaźnik intensywności zabudowy | powierzchnia biologicznie czynna** |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| zagrodowa | do 55% | 0,01 do 1,2 | nie mniej niż 45% |
| mieszkaniowa jednorodzinna | do 40% | 0,01 do 1,2 | nie mniej niż 45% |
| pensjonatowa | do 50% | 0,01 do 2,0 | nie mniej niż 45% |
| usługowa, mieszkaniowo usługowa, | do 50% | 0,01 do 2,5 | nie mniej niż 45% |
| usług sportu i rekreacji | do 30% | 0,01 do 0,6 | nie mniej niż 60% |
| działalności gospodarczej, usługowo gospodarczej | do 55% | 0,01 do 1,6 | nie mniej niż 45% |

w* przypadku terenów zabudowanych przekraczających wskaźnik powierzchni zabudowy określony w tabelach, dopuszcza się jedynie przebudowę budynków w granicach wyznaczonych rzeczywistą powierzchnią zabudowy; ** w przypadku terenów zabudowanych posiadających niższy wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej niż określony w tabelach, dopuszcza się pozostawienie istniejącej powierzchni biologicznie czynnej w wielkości dotychczasowej.

10. W zagospodarowaniu poszczególnych terenów należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej wynikające m.in. z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

11. W sytuacji lokalizacji zabudowy na terenach posiadających niekorzystne uwarunkowania fizjograficzne (płytki poziom wód wglębnych), lokalizacja obiektów budowlanych powinna być poprzedzona szczegółowym rozpoznaniem geotechnicznym terenu, w celu dostosowania rozwiązań konstrukcyjno-technicznych obiektów budowlanych, do występujących warunków.

§ 11. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Na terenie objętym planem wszelkie działania inwestycyjne podlegają obowiązkowi racjonalnego kształtowania środowiska i gospodarowania jego zasobami, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, uwzględniającą:

- zapewnienie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miejscowości, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarowania odpadami, rozwiązań komunikacyjnych oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni,
- oszczędne korzystanie z terenu przy realizacji wszelkich inwestycji,

- konieczność ochrony wód, powietrza i ziemi przed zanieczyszczeniem,
- zapewnienie ochrony walorów krajobrazowych środowiska,
- ochronę przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi,
- zapewnienie ochrony złoża wód termalnych i leczniczych „Cudzynowice”,
- przywracanie elementów przyrodniczych do stanu właściwego.

2. W granicach terenu objętego planem znajduje się udokumentowane złożo wód termalnych i leczniczych „Cudzynowice”, ID złoża: WL17805, określone na podstawie „Dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych i leczniczych Cudzynowice GT-1 z utworów górnej kredy, w miejscowości Cudzynowice”, zatwierdzonej decyzją Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 07.09.2015 r. znak: OWŚ-V.7431.8.2015. Wydajność eksploatacyjna otworu GT-1: $Q = 82,0 \text{ m}^3/\text{h}$, zasięg leja depresji: $R = 337 \text{ m}$, typ chemiczny wody: Cl-SO₄-Na, S, I (chlorkowo – siarczanowo – sodowego, siarczkowej i jodkowej), mineralizacja wody: 15.083,29 mg/l, temperatura wody na wypływie, $T = 28,5 \text{ }^\circ\text{C}$. Otwór „Cudzynowice GT-1”, znajduje się poza granicami planu na terenie sołectwa Cudzynowice. W granicach objętych planem znajduje się projektowany – drugi otwór – chłonny, oznaczony jako otwór „Cudzynowice GT-2”.

3. Na podstawie udokumentowanych właściwości leczniczych naturalnych surowców i właściwości klimatu, Minister Zdrowia Decyzją Nr 84 z dnia 31 lipca 2018 r., dla Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej „Kazimierza Wielka”, potwierdził możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrawiskowego na obszarze uznanym za obszar ochrony uzdrawiskowej „Kazimierza Wielka”, obejmującym obszar trzech sołectw: Cudzynowice, Donosy i Słonowice oraz teren miasta Kazimierza Wielka, oraz dla obszaru ustalił kierunki lecznicze w zakresie chorób reumatologicznych, kardiologicznych, nadciśnienia i osteoporozy, oraz zostały wyodrębnione trzy strefy ochrony uzdrawiskowej: „A”, „B” i „C”.

4. Teren objęty planem znajduje się w granicach strefy „B” i strefy „C” ochrony uzdrawiskowej, dla których - przy ich zabudowie i zagospodarowaniu - inwestycje budowlane i czynności zabronione, zostały określone w art. 38a ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrawiskowym, uzdrawiskach i obszarach ochrony uzdrawiskowej oraz o gminach uzdrawiskowych.

5. W celu ochrony strefy „B” ochrony uzdrawiskowej (graniczącej ze strefą „A”) zabrania się:

- 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym zakładów przemysłowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, z wyjątkiem infrastruktury technicznej i drogowej;
- 2) lokalizacji nowych stacji paliw, bliżej niż 500 m od granicy strefy „A” ochrony uzdrawiskowej;
- 3) lokalizacji parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50, z wyjątkiem podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych;
- 4) lokalizacji nowych obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większych niż 400 m²;
- 5) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składow nawozów sztucznych, środków chemicznych i składow opału;
- 6) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 7) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 8) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrawiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu;
- 9) wycięcia drzew parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych;
- 10) lokalizacji zbiorników na ścieki sanitarne.

6. W celu ochrony strefy „C” ochrony uzdrawiskowej, zabrania się:

- 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących

znacząco oddziaływać na środowisko, w tym zakładów przemysłowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, z wyjątkiem infrastruktury technicznej i drogowej;

- 2) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 3) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę stosunków wodnych;
- 4) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu;
- 5) wycięcia drzew parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wycięcia określonego w planie urządzenia lasu.

7. Teren objęty planem posiada Status obszaru ochrony uzdrowiskowej pn. „Obszar Ochrony Uzdrowiskowej Kazimierza Wielka”, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej miastu Kazimierza Wielka oraz sołectwom: Cudzynowice, Donosy i Słonowice, położonym na obszarze gminy Kazimierza Wielka.

8. Uchwałą Nr XIV/102/2019 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 15 lipca 2019 r. (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 19.07.2019 r., poz. 2989), dla „Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Kazimierza Wielka” w powiecie kazimierskim, w województwie świętokrzyskim, został uchwalony Statut Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej „Kazimierza Wielka”, obowiązujący na obszarze gminy Kazimierza Wielka, w granicach sołectwa Cudzynowice, Donosy, Słonowice oraz na terenie miasta Kazimierza Wielka. Statut Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Kazimierza Wielka, określa wymagania i zakazy jakie obowiązują przy zagospodarowaniu terenów w granicach wydzielonych stref „A”, „B” i „C” obszaru ochrony uzdrowiskowej, w tym obowiązujące w granicach niniejszego planu na terenie strefy „B” i strefy „C”.

9. W granicach terenu objętego planem znajdują się fragmenty rzek: Nidzicy i Małoszówki, stałe i okresowe ciekł wodne, zbiornik retencyjny „Kazimierza Wielka” oraz fragment zbiornika retencyjnego „Donosy – Słonowice”, pełniące funkcje przyrodnicze, gospodarcze i krajobrazowe, wymagające zachowania i ochrony.

- 1) Wzdłuż rzeki, cieków i zbiorników wodnych należy zapewnić dostęp do wody, niezbędny dla:
 - a) umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód;
 - b) umożliwienia administratorowi cieków prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków;
 - c) umożliwienia wykonywania obserwacji i pomiarów hydrologiczno-meteorologicznych i/lub hydrogeologicznych,
 - d) zapewnienia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodów,
 - e) utrzymania lub poprawy stanu ekosystemów wodnych i od wody zależnych,
 - f) ochrony biologicznej cieków wodnych.
- 2) Zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a w przypadku rzeki Nidzicy nie mniejszej niż 15,0 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.
- 3) Na terenach przeznaczonych do zainwestowania w pasach terenów przyległych do powierzchniowych wód publicznych, o szerokościach określonych w pkt. 2, należy przewidzieć zagospodarowanie zielenią, stanowiącą otulinę biologiczną rzek i cieków, z wyłączeniem fragmentów terenów trwale zagospodarowanych.

10. W granicach terenu objętego planem, wzdłuż rzek Nidzicy i Małoszówki, wskazuje się informację o zagrożeniu wodami powodziowymi, o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q1% (raz na 100 lat) i wskazuje się fragmenty projektowanych lokalizacji obwałowań przeciwpowodziowych rzek Nidzicy i Małoszówki, określone w opracowaniu pn. „Analiza zagrożenia powodziowego i programu inwestycyjnego w zlewni Nidzicy”, wykonanym przez BCE Biornsen Consulting Engineers w 2015 r., nie stanowiące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu ustawy Prawo wodne. Istniejącą i projektowaną zabudowę w granicach tych terenów, należy dostosować do potencjalnych zagrożeń, w celu zabezpieczenia zdrowia i bezpieczeństwa ludzi oraz zabezpieczenia mienia.

11. Część terenu objętego planem znajduje się w sąsiedztwie istniejącego cmentarza grzebalnego. Dla terenów zlokalizowanych wokół cmentarza wprowadza się ograniczenia związane z tą lokalizacją, wynikające z § 3.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu (Dz.U.1959.52.315). W odległości 150,0 m od granic cmentarza wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących art. żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących art. żywności oraz zakaz lokalizacji studni i poboru z innych źródeł (źródła, strumienie) wody służącej do picia i potrzeb gospodarczych. Odległość ta może być zmniejszona do 50,0m od granic cmentarza pod warunkiem, że teren w granicach od 50,0m do 150,0m od granic cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone. Przebudowa istniejących budynków mieszkalnych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza (mniejszym niż 50,0 m), wymaga dostosowania przyłączy wodociągowych doprowadzających wodę do budynków, do zagrożenia wynikającego z bliskości terenu cmentarza.

12. W granicach terenu objętego planem znajdują się urządzenia melioracji wodnych, wymagające ochrony przed zmianą sposobu użytkowania. W sytuacji naruszenia systemu melioracyjnego nakłada się na Inwestora obowiązek odbudowy melioracji, nie powodującej niekorzystną zmianę stosunków wodnych, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

13. Dla terenów zabudowy obowiązują wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

14. W granicach terenu objętego planem nie znajdują się inne tereny objęte ochroną wyznaczone na podstawie przepisów o ochronie środowiska, t.j:

- tereny parków krajobrazowych i rezerwatów;
- obszary chronionego krajobrazu;
- obszary ochronne zbiorników wód podziemnych;
- tereny ustanowionych stref ochronnych ujęć wody;
- tereny stanowiące obszary ograniczonego użytkowania.

§ 12. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Na obszarze objętym planem znajdują się następujące obiekty archeologiczne, wpisane do rejestru zabytków archeologicznych:

- Kopiec pradziejowy, Nr rejestru: C.25 z dnia 18.06.2015 r.
- Kopiec pradziejowy, Nr rejestru: C.26 z dnia 22.06.2015 r. Kopce stanowią cenne obiekty pochodzące z czasów pradziejowych. Stanowią część dziedzictwa kulturowego, trwale wpisane w krajobraz. W granicach obiektów obowiązuje zakaz dokonywania jakichkolwiek zmian w stanie istniejącym na terenie obiektu i w jego strefie ochronnej.

2. Wokół powyższych obiektów, wyznacza się strefę ochrony zabytku archeologicznego, w odległości 100,00 m od granic wpisu do rejestru zabytków.

3. Oprócz obiektów archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków, na terenie miasta Kazimierza Wielka znajdują się liczne stanowiska archeologiczne znane z badań Archeologicznego Zdjęcia Polski (AZP), danych bibliograficznych i archiwalnych oraz inspekcji terenowych. Stanowiska archeologiczne stanowią pozostałości śladów osadniczych i przebiegów historycznych traktów komunikacyjnych.

4. Wszelka działalność inwestycyjna w obrębie obiektów archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków (wraz ze strefą ochronną) jak i pozostałych stanowisk archeologicznych, ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, podlega uzgodnieniu ze Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i jest podporządkowana ŚWKZ. Przypadkowe znaleziska, mające cechy zabytku archeologicznego, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.2187 ze zm.), wymagają zabezpieczenia i powiadomienia organów samorządowych i Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach.

5. Ochroną konserwatorską na terenie planu zostały objęte następujące obiekty:

1) Obiekty wpisane w całości lub w części do rejestru dóbr kultury:

- Zespół kościoła parafialnego: · Kościół parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża Św., mur. 1663 r., fund. Stanisława Warszyckiego, gruntownie restaurowany z rozbudową nawy ku zach. oraz dobud. kaplicy Św. Rodziny i kruchty pd. 1894-1895, Nr rejestru: A.190 · ogrodzenie z bramą, mur.-żel., XIX w. · cmentarz przykościelny · dawna wikarówka, ul. Sienkiewicza 4, mur., k. XIX w.
- Pozostałości zespołu dworskiego: Nr rejestru: 1.191/1-2 · piwnica dworu, mur. poł. XVIII w. · park dworski, obecnie miejski, XVIII w., przekomponowany 2 poł. XIX w.

2) Obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach:

- Układ przestrzenny, XIV, XVII – XIX w.
- Cmentarz parafialny, Rzym.-kat., poł. XIX w. · Zespół cukrowni „Łubna”, przy ul. 1 Maja, Łabędź, Nowa Wieś, Piłsudskiego, mur., zał. 1845 r. przez Kazimierza Łubieńskiego: · zabudowania fabryczne: · budynek produkcyjny, mur., 1845 r., przebudowany w l. 1867, 1924, 1979-81 · magazyn cukru, mur., 1890 r. · komin przemysłowy dawnej kotłowni, mur., 1881 r. · mostek, mur., 1901 r. · budynki administracyjne i mieszkalne: · wieża dawnej Willi „Lacón” (pałacyku Tołłoczaków), ul. 1 Maja 16, mur., ok. 1900 r. arch. Tadeusz Stryjeński · wieża mieszkalna „Baszta” (dawniej wieża gazowa), ul. 1 Maja 5, mur., ok. 1850 r., przebudowana na cele mieszkalne ok. 1900 r. · budynek zarządu, ob. biblioteka, ul. 1 Maja 13, mur., 1902 r. arch. Tadeusz Stryjeński · budynek mieszkalny urzędników, ul. Łabędź 10, mur., przed 1888 r. · budynki mieszkalne robotników, ul. 1 Maja 8, 17, 25, 27, mur., pocz. XX w. ul. Głowackiego:
- Dom nr 1, mur., pocz. XX, z ogrodzeniem, mur.-żel.
- Dom nr 4, mur., ok. 1914 r.
- Dom nr 17-19, mur., 1 ćw. XX w.
- Dom nr 21, mur., 1916 r.
- Dom nr 23, mur., 1933 r.
- Dom nr 64/róg z ul. Piłsudskiego, mur., ok. 1930 r. ul. Harcerska:
- Dom nr 15, mur., 1 ćw. XX w. ul. Kolejowa:
- Dom nr 14, mur., 1 ćw. XX w. ul. Koszycka:
- Dom nr 4, mur., 1 ćw. XX w. ul. Krakowska:
- Dom nr 12/14, mur., ok. 1930 r.
- Dom nr 17, mur., 1 ćw. XX w....
- Dom nr 44, mur., 1 ćw. XX w. ul. Łabędź:
- Dom nr 1, mur., ok. 1920, z of. icyną ul. 1 Maja:
- Dom nr 2, mur., 1914 r.
- Dom nr 52 (dróżniczówka?), mur., ok. 1900 r. ul. Niecała:
- Dom nr 2, mur., ok. 1933 r. ul. Piłsudskiego:
- Dom nr 5, mur., 1922 r.
- Dom nr 34, mur., 1920 r. ul. Sienkiewicza:

- Dom nr 9/11, mur., ok. 1925 r.
- Dom nr 12/14, mur., 1929 r.
- Dom nr 17, mur., 1 poł. XX w.
- Dom nr 24, mur., 1 ćw. XX w.
- Dom nr 39, mur., 1 ćw. XX w. ul. Wesoła:
- Dom nr 1, mur., 1 ćw. XX w.
- Dom nr 3, mur., 1 ćw. XX w.
- Dom nr 5, mur., 1 ćw. XX w.
- Dom nr 6, mur., 1 ćw. XX w.
- Dom nr 15, mur., ok.1920 r.
- Dom nr 53, mur.- drewn., ok.1920 r

6. Wszelkie prace podejmowane przy obiektach określonych w pkt 5 i ich otoczeniu ekspozycyjnym, wymagają uzgodnienia ze Świętokrzyskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach.

7. W granicach terenu objętego planem znajdują się miejsca pamięci:

- Tablice pamiątkowe upamiętniające historyczne wydarzenia i martyrologię mieszkańców Ziemi Kazimierskiej;
- Pomnik Tadeusza Kościuszki, przy ul.1 Maja;
- Figura Świętego Rocha, przy ul.1 Maja;
- Pomnik Świętego Jana Pawła II, na cmentarzu przykościelnym Kościoła Rzymsko- Katolickiego pw. Podwyższenia Krzyża Świętego;
- Kamień upamiętniający katechezę wygłoszoną podczas ŚDM w 2016, przy zbiorniku retencyjnym;
- Obelisk dziękujący Opatrzności za dar Wielkiego Papieża Polaka i jego obecność na Ziemi Świętokrzyskiej 3.VI.1991, obok Liceum Ogólnokształcącego; wymagające objęcia ochroną, poprzez uporządkowanie i właściwą ekspozycję.

8. W granicach terenu objętego planem nie występują inne dobra kultury współczesnej wymagające szczególnej ochrony.

§ 13. Ustalenia dotyczące potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Nie wyznacza się w planie przestrzeni publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; określa się natomiast tereny predysponowane do stanowienia przestrzeni publicznych, służące integracji społeczności miasta Kazimierza Wielka, stanowiące swoistą wizytówkę miasta łączącą walory historycznej zabudowy z elementami nowoczesnych dążeń mieszkańców.

2. W granicach planu tereny te stanowią ogólnodostępne tereny wokół obiektów usługowych i rekreacyjnych w powiązaniu z podstawowym układem komunikacyjnym miasta.

3. Zabudowa i urządzenie terenów potencjalnych przestrzeni publicznych powinna stanowić atrakcyjną kompozycję architektoniczno-przestrzenną, uzyskaną przez zastosowanie w projekcie i zagospodarowaniu terenu:

- estetycznych rozwiązań nawierzchni placów, ciągów komunikacji kołowej i pieszej;
- atrakcyjnych form zieleni niskiej i wysokiej;
- małej architektury, elementów wody, rzeźby;
- jednolitego systemu oświetleniowego, w tym eksponującego elementy wymagające ekspozycji;
- ujednoliczonego systemu elementów zagospodarowania t.j. pojemników na śmieci, ławek, kiosków usługowo-handlowych, punktów informacyjno-reklamowych.

4. Zagospodarowanie tych terenów powinno wynikać z kompleksowego opracowania uwzględniającego tereny usługowe, mieszkalno-usługowe i zieleni, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie.

5. Tereny potencjalnych przestrzeni publicznych, stanowiące układ komunikacyjny miasta należy kształtować zgodnie z ustaleniami dotyczącymi dróg i ulic z zapewnieniem dbałości o ich wygląd estetyczny, jak dla pozostałych potencjalnych przestrzeni publicznych określonych w planie.

§ 14. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Na terenie objętym planem, na podstawie Koncesji znak: OWŚ-V.7422.7.2016 wydanej przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego z dnia 01.03.2016 r. został ustanowiony obszar górniczy i teren górniczy „Cudzynowice”, o równych powierzchniach wynoszących 8.892.484 m² (8,89 km²). Koncesji na wydobywanie wód termalnych ujęciem „Cudzynowice GT-1” ze złoża „Cudzynowice” (ID złoża 17805), udzielono spółce Kazimierskie Wody Termalne i Lecznicze Sp. z o.o. z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej, ul. Partyzantów 29. Koncesja posiada ważność do dnia 28.02.2031 r.

2. W granicach terenu objętego planem nie znajdują się tereny objęte ochroną wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych, t.j.:

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią;
- tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 15. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

1. W granicach terenu objętego planem nie wskazuje się terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału, w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

2. Ustala się następujące zasady podziału i scalania nieruchomości:

- a) podział nieruchomości może nastąpić, jeżeli wydzielone działki będą bezpośrednio zlokalizowane przy istniejących i projektowanych drogach/ulicach publicznych, wewnętrznych, ciągach pieszo-jezdnym;
- b) zalecany kierunek podziału „prostopadły” (z tolerancją do 30°) do linii rozgraniczających terenów dróg i ulic;
- c) dopuszcza się podziały terenu, w wyniku którego powstaną działki nie przylegające bezpośrednio do dróg i ulic, przy spełnieniu łącznie poniższych warunków:
 - podział ten nie będzie naruszał linii rozgraniczających poszczególnych terenów, określonych na rysunku planu;
 - zostanie zagwarantowana obsługa komunikacyjna wydzielonych działek, w przypadku pojedynczych sytuacji wymagających podziału, w sposób określony w przepisach odrębnych;
- d) zakazuje się wydzielania działek mniejszych niż określone w § 10 i działek o parametrach uniemożliwiających w sposób oczywisty wykorzystanie ich na cele zgodne z przeznaczeniem terenu, co nie dotyczy sytuacji wydzielania części działki w celu poszerzenia działki sąsiedniej;
- e) w przypadku działek nie zainwestowanych, nie spełniających powyższych wymogów należy traktować je jako wymagające scalenia z działkami sąsiednimi lub jako stanowiące poszerzenie działek sąsiadujących;
- f) w sytuacji wydzielania fragmentu terenu lub fragmentu działki na cele określone w planie, dla pozostałej jej części należy zapewnić dostęp do drogi publicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

3. W granicach terenów istniejącej zabudowy wielorodzinnej, istniejących usług i istniejącej zabudowy działalności gospodarczej dopuszcza się podziały mające na celu:

- regulacje istniejących pasów drogowych ulic znajdujących się w granicach terenów lub terenów sąsiadujących;
- regulacje własnościowe w obrębie terenu Spółdzielni Mieszkaniowej, dotyczące wspólnot mieszkaniowych, wyodrębniania własności terenów usługowych;
- wydzielanie terenów urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 16. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy.

1. Wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, usługowej, gospodarczej i innej związanej ze stałym pobytym ludzi:

- pod istniejącymi liniami 110 kV, po obu jej stronach w odległości 20,0 m od osi linii 110 kV,
- pod istniejącymi liniami 15 kV, po obu jej stronach w odległości 7,5 m od osi linii 15 kV.

2. Zakaz lokalizacji zabudowy w strefach technicznych dla części linii elektroenergetycznych, obowiązuje do czasu ich demontażu, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dla zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony przed promieniowaniem i hałasem od projektowanych i istniejących stacji transformatorowych 15/0,4 kV, zabudowę kubaturową należy lokalizować w odległościach nie mniejszej niż:

- 5,0 m od obrysu transformatora w stacji napowietrznej – słupowej;
- 15,0 m od budynku stacji wewnętrznej.

4. Na terenie objętym planem, dla gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 MOP 8,4 MPa, wyznacza się 12-metrową strefę kontrolowaną, z centralnie umieszczoną osią gazociągu. W granicach terenu, stanowiącego strefę kontrolowaną gazociągu, zakazuje się działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację gazociągu, określonych w przepisach odrębnych.

5. Dla projektowanego przebiegu sieci gazowej średniego ciśnienia, ustala się strefę kontrolowaną o szerokości pasa terenu – 1,0 m od osi gazociągu. Ograniczenia w gospodarowaniu w obrębie strefy kontrolowanej, określają przepisy odrębne.

§ 17. Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. W granicach terenów przewidzianych ustaleniami planu do docelowego wykorzystania innego niż rolnicze, do czasu realizacji funkcji wynikającej z planu, przewiduje się dotychczasowe wykorzystanie terenu, bez możliwości lokalizacji zabudowy tymczasowej, przebudowy, rozbudowy i modernizacji istniejących obiektów na cele inne niż określone w planie, o ile możliwość tymczasowego innego użytkowania, nie wynika z ustaleń szczegółowych planu.

§ 18. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. Obsługę komunikacyjną terenu objętego planem, oraz ruchu tranzytowego, stanowi system dróg i ulic zlokalizowanych w granicach planu i na jego obrzeżach.

2. Wyodrębnia się liniami rozgraniczającymi drogi publiczne, ulice, drogi wewnętrzne i ciągi pieszojezdne, stanowiące obsługę komunikacyjną poszczególnych terenów określonych w planie, oznaczone następującymi symbolami oraz ustala się ich podstawowe parametry techniczne:

- KD-G1 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko, przewidywany do rozbudowy na parametry drogi klasy głównej. Szerokość w liniach rozgraniczających – 25,0 m. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Chodniki dla pieszych obustronne. Dopuszcza się obsługę zakładów produkcyjnych bezpośrednio z drogi na warunkach ustalonych przez zarząd drogi. Obsługa nowej zabudowy mieszkaniowej w oparciu o drogę odciążającą, zlokalizowaną w liniach rozgraniczających drogi.
- KD-G2 – projektowany pas drogowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko, stanowiący północnowschodni fragment obwodnicy Kazimierzy Wlk. (I etap projektowanej obwodnicy Kazimierzy Wlk.), na parametrach drogi klasy głównej, obejmujący drogę główną wraz ze skrzyżowaniami, drogami odciążającymi i urządzeniami technicznymi niezbędnymi dla właściwego funkcjonowania układu komunikacyjnego. Szerokość w liniach rozgraniczających 28,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań i zjazdów, zgodnie z rysunkiem planu. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Obsługa przyległych działek poprzez drogi zbiorcze zlokalizowane w liniach rozgraniczających drogi.

- KD-G3 – projektowany pas drogowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko i drogi nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój, na parametrach drogi klasy głównej odcinek wspólnego przebiegu dróg wojewódzkich, stanowiący wschodni fragment (II etap obwodnicy Kazimierzy Wlk.), obejmujący drogę główną wraz ze skrzyżowaniami, drogami odciążającymi i urządzeniami technicznymi niezbędnymi dla właściwego funkcjonowania układu komunikacyjnego. Szerokość w liniach rozgraniczających 28,0 m z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań – zgodnie z rysunkiem planu. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Obsługa przyległych działek rolnych poprzez drogi zbiorcze zlokalizowane w liniach rozgraniczających drogi.
- KD-G4 – projektowany pas drogowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój, na parametrach drogi klasy głównej, stanowiący południową obwodnicę Kazimierzy Wlk. (III etap obwodnicy Kazimierzy Wlk.), obejmujący drogę główną wraz ze skrzyżowaniami, drogami odciążającymi i urządzeniami technicznymi niezbędnymi dla właściwego funkcjonowania układu komunikacyjnego. Szerokość w liniach rozgraniczających 28,0 m ÷ 60,0m, – zgodnie z rysunkiem planu. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Obsługa przyległych działek rolnych poprzez drogi zbiorcze zlokalizowane w liniach rozgraniczających drogi.
- KD-G5 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój, przewidywany do rozbudowy na parametrach drogi klasy głównej. Szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Chodniki dla pieszych obustronne. Dopuszcza się obsługę istniejącej zabudowy bezpośrednio z drogi na warunkach ustalonych przez zarząd drogi.
- KD-G6 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko, (ul. Koszycka) przewidywany do rozbudowy na parametry drogi klasy głównej. Szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Chodniki dla pieszych obustronne. Dopuszcza się obsługę istniejącej zabudowy bezpośrednio z drogi na warunkach ustalonych przez zarząd drogi.
- KD-G7 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój, przewidywany do rozbudowy na parametrach drogi klasy głównej. Szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania (ronda) – zgodnie z rysunkiem planu. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Chodniki dla pieszych obustronne. Dopuszcza się obsługę istniejącej zabudowy bezpośrednio z drogi na warunkach ustalonych przez zarząd drogi.
- KD-Z – istniejący odcinek drogi powiatowej nr 0528T Słonowice – Kazimierza Wielka (ul. Budzyńska) do rozbudowy na parametrach drogi zbiorczej. Szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 – 20,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowania i parkingu, zgodnie z rysunkiem planu. Część terenu drogi zlokalizowana poza granicami planu, poszerzenie pasa drogowego dla tej części drogi w granicach planu – 6,0 m. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-L1 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko, (ciąg ulic Kolejowa – 1 Maja) przewidywany po realizacji I etapu obwodnicy Kazimierzy Wlk. (KD-G2) do zmiany kategorii na gminną o parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m ÷ 20,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L2 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój (ul. Piłsudskiego, ul. Głowackiego) przewidywany po realizacji II etapu obwodnicy Kazimierzy Wlk., do zmiany kategorii na gminną o parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 13,0 m – 19,0 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania – zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L3 – istniejący odcinek dróg wojewódzkich nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko i nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój (ul. Armii Krajowej), przewidywany po realizacji II etapu obwodnicy Kazimierzy Wlk. do zmiany kategorii na gminną o parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m – 25,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań – zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.

- KD-L4 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko, Jędrzejów – Brzesko (ul. Krakowska), przewidywany po realizacji II etapu obwodnicy Kazimierzy Wlk., do zmiany kategorii na gminną o parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania. Chodniki obustronne.
- KD-L5 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 768 Jędrzejów – Węchadłów – Skalbmierz – Kazimierza Wlk. – Koszyce – Brzesko (ul. Koszycka) przewidywany po realizacji II etapu obwodnicy Kazimierzy Wlk., do zmiany kategorii na gminną o parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 16,0 m – 20,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L6 – istniejący odcinek drogi wojewódzkiej nr 776 Kraków – Proszowice – Kazimierza Wlk. – Wiślica – Busko Zdrój (ul. Armii Krajowej), przewidywany po realizacji II etapu obwodnicy Kazimierzy Wlk. do zmiany kategorii na gminną o parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 25,0 m – 40,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L7 – istniejący odcinek drogi powiatowej nr 0530T Kazimierza Wlk. – Wielgus – granica województwa (ul. Sienkiewicza), przewidywany do zachowania na parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 16,0 m – 24,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodnik jednostronny.
- KD-L8 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. 1 Maja) na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 16,0 m – 25,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowania – zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L9 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Sienkiewicza) na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m – 14,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań i parkingu – zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L10 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Głowackiego) na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m – 14,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L11 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Przemysłowa), na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 13,0 m – 20,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowania, zakończona placem do zawracania, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L12 – istniejący i częściowo projektowany odcinek drogi gminnej (ul. Konstytucji 3 Maja), na parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m – 17,0 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania, zgodnie z rysunkiem planu. Pozostałe parametry zgodnie z przepisami odrębnymi. Chodniki obustronne.
- KD-L13 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Szkolna), na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m – 20,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L14 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Partyzantów), na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 16,0 m ÷ 22,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowania, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L15 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Kościuszki), na parametrach ulicy lokalnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m ÷ 20,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowania, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-L16 – istniejąca droga gminna, na parametrach ulicy lokalnej, przewidywana do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m. Chodniki obustronne.
- KD-L17 – projektowana droga gminna na parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 16,0 m – m 15,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronny.
- KD-L18 – projektowana droga gminna na parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. Chodnik jednostronny.
- KD-L19 – projektowana droga gminna na parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. Chodnik jednostronny.

- KD-L20 – projektowane drogi gminne na parametrach ulic lokalnych. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. Chodnik jednostronny.
- KD-L21 – projektowana droga gminna na parametrach ulicy lokalnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-L22 – projektowana droga gminna na parametrach drogi lokalnej (teren po kolejce wąskotorowej). Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m – 25,0 m, z przewężeniem w rejonie zapory do 12,0 m.
- KD-L23 – projektowana droga gminna na parametrach ulicy lokalnej (obsługująca uzdrowisko). Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-L24 – projektowana droga gminna na parametrach ulicy lokalnej (obsługująca uzdrowisko). Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. W granicach planu szerokość pasa drogowego 3,5 m – 10,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-D1 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Okrężna), na parametrach ulicy dojazdowej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m – 16,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-D2 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Harcerska), na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujący tereny zabudowy jednorodzinnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Chodniki obustronne.
- KD-D3 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Jachimowskiego), na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujący tereny zabudowy jednorodzinnej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Chodniki obustronne.
- KD-D4 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Sienkiewicza), na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujący przyległą zabudowę, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m – 11,0 m. Chodnik jednostronny.
- KD-D5 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Zielona), na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujący przyległą zabudowę, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Chodnik jednostronny.
- KD-D6 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Wesoła), na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujący przyległą zabudowę, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 m – 15,0 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodnik jednostronny.
- KD-D7 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Łabądź), na parametrach ulicy dojazdowej, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 7,0 m – 10,0 m, zgodnie z rysunkiem planu, Chodnik jednostronny.
- KD-D8 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Nowa Wieś), na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujący przyległą zabudowę, przewidywany do zachowania. Szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m, zakończona placem do zawracania. Chodnik jednostronny.
- KD-D9 – istniejący odcinek drogi gminnej (ul. Reja), na parametrach ulicy dojazdowej, przewidywany do zachowania, obsługujący tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowania, zgodnie z rysunkiem planu. Chodniki obustronne.
- KD-D10 – istniejący odcinek drogi gminnej, na parametrach ulicy dojazdowej, przewidywany do zachowania, obsługujący tereny zabudowy usługowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania przeznaczonym na zieleń niską. Chodniki obustronne.
- KD-D11 – istniejące drogi gminne, na parametrach ulicy dojazdowej, przewidywane do zachowania, obsługujące tereny osiedla zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Szerokość w liniach rozgraniczających 7,0 – 10,0 m. Chodniki obustronne.
- KD-D12 – istniejący odcinek drogi gminnej wewnętrznej przewidywany do przebudowy na parametry drogi dojazdowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m – 16,0 m. Część pasa drogowego poza planem, szerokość poszerzenia pasa drogowego w granicach planu – 2,5 m, zgodnie z rysunkiem planu. Chodnik obustronny lub jednostronny.

- KD-D13 – istniejący odcinek drogi gminnej, przewidziany do przebudowy na parametrach ulicy dojazdowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m. Część pasa drogowego poza planem, szerokość poszerzenia pasa drogowego w granicach planu – 5,0 m, zgodnie z rysunkiem planu Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-D14 – istniejący odcinek drogi gminnej, przewidywany do przebudowy na parametrach ulicy dojazdowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-D15 – istniejący odcinek drogi gminnej, przewidywany do przebudowy na parametrach ulicy dojazdowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KD-D16 – projektowane odcinki dróg gminnych, na parametrach ulicy dojazdowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m. Chodniki obustronne lub jednostronne.
- KDW.1 – istniejące i projektowana drogi wewnętrzne obsługujące zabudowę mieszkaniową i zagrodową, do rozbudowy. Szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m. Chodnik obustronny lub jednostronny.
- KDW.2 – projektowane poszerzenie pasa drogowego drogi wewnętrznej. Szerokość w granicach planu 0,86 m – 2,81 m, zgodnie z rysunkiem planu.
- KDW.3 – projektowane drogi wewnętrzne obsługujące zabudowę mieszkaniową i gospodarczą. Szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m.
- KDW.4 – projektowane drogi wewnętrzne obsługujące zabudowę mieszkaniową i gospodarczą. Szerokość w liniach rozgraniczających 7,0 m – 10,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.
- KX – istniejące i projektowane ciągi pieszo-jezdne, szerokość w liniach rozgraniczających: istniejące zgodnie z ewidencją gruntu, projektowane – 6,0 m.

3. Na terenach, o których mowa w pkt 2, w obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu drogowego a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami stanowiącymi całość techniczno-użytkową przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego; dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymogów określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządu drogi.

4. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi od poszczególnych dróg:

| Klasa drogi (ulicy) | | Odległość linii zabudowy |
|--------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektowana Główna – KD-G | 20 m 6 m | – od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi głównej – od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi odciążającej (dojazdowej) |
| Główna – KD-G | 15 m | – od linii rozgraniczającej teren drogi |
| Zbiorcza – KD-Z | 15 m | – od linii rozgraniczającej teren drogi |
| Lokalna – KD-L wojewódzka, powiatowa | 15 m | – od linii rozgraniczającej teren drogi |
| Lokalna – KD-Lgminna | 10 m | – od linii rozgraniczającej teren drogi |
| Dojazdowa – KD-D | 6 m | – od linii rozgraniczającej teren drogi |
| Wewnętrzna – KDW | 6 m | – od linii rozgraniczającej teren drogi |

5. Odległości lokalizacji pozostałej zabudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

6. Dla części terenów uwarunkowanych istniejącą zabudową lub innymi uwarunkowaniami przyjęto w planie mniejsze niż podane w powyższej tabeli nieprzekraczalne linie zabudowy, określone na rysunku planu.

7. Ustala się przebieg trasy rowerowej, wytyczony w pasach drogowych dróg publicznych oraz po terenie dawnej kolejki wąskotorowej, w miejscach wskazanych na rysunku planu. Ścieżki rowerowe przebiegające drogami publicznymi, powinny przebiegać poza koroną drogi i ewentualnym rowem po stronie ustalonej w projekcie budowlanym przebudowywanego odcinka drogi. Szerokość ścieżki rowerowej minimum 2,0 m, a w przypadku dopuszczenia ruchu pieszego minimum 2,5 m. Dopuszcza się poprowadzenie dodatkowych lub innych tras ścieżek rowerowych w oparciu o projekty budowlane dróg przebudowywanych i rozbudowywanych w granicach planu.

8. W granicach poszczególnych terenów przewidzianych do zainwestowania należy przewidzieć niezbędną ilość miejsc parkingowych lub garażowych, przyjmując jako minimalne następujące wskaźniki ilościowe:

- dla terenów zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej – 1 miejsce na mieszkanie;
- dla terenów zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej – 1 miejsce na mieszkanie;
- dla terenów zabudowy usługowej, mieszkaniowo-usługowej – 2 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej usług;
- dla terenów zabudowy zagrodowej – 1 miejsce na mieszkanie;
- dla terenów działalności gospodarczej, magazynowych, składowych – 2 miejsca na 100 m² powierzchni użytkowej działalności, z uwzględnieniem dodatkowych potrzeb wynikających z charakteru inwestycji, potrzeb technologicznych, zasad obsługi komunikacyjnej wewnętrznej lub w przeliczeniu na ilość osób zatrudnionych na jednej zmianie (min. 1 miejsce na czterech zatrudnionych). Miejsca parkingowe należy sytuować na poziomie terenu działki lub jako wbudowane w budynki mieszkalne lub gospodarcze, w podpiwniczeniach lub w parterze budynków. Dla obiektów usługowych, działalności gospodarczej, magazynowych i składowych należy przewidzieć lokalizację miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w ilości min. 5 % miejsc postojowych, nie mniej niż 1 miejsce.

9. Na terenie wyznaczonych miejsc parkingowych ilość miejsc powinna wynikać z projektu zagospodarowania terenu uwzględniającego pojemność terenu i właściwą obsługę komunikacyjną stanowisk, zgodną z przepisami odrębnymi.

§ 19. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. Zaopatrzenie w wodę.

- a) Istniejącą w granicach planu sieć wodociągową przyjmuje się do zachowania z możliwością jej rozbudowy i przebudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- b) Obszar objęty planem przewiduje się zasilić w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, włączonej do istniejącego systemu wodociągowego prowadzącego wodę z ujęcia „Płużki” (gmina Słaboszów), na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- c) Projektowaną sieć wodociągową należy dostosować do docelowego zapotrzebowania oraz warunków przestrzennych terenu miasta Kazimierza Wielka.
- d) Przebiegi istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej wskazane na rysunku planu, mają charakter orientacyjny i wymagają uściślenia na etapie projektu budowlanego.
- e) Nakłada się obowiązek przyłączenia istniejącej i planowanej zabudowy do istniejącej sieci wodociągowej, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

2. Odprowadzenie ścieków sanitarno-bytowych

- a) Istniejącą w granicach planu sieć kanalizacji sanitarnej przyjmuje się do zachowania z możliwością jej rozbudowy i przebudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- b) Docelowo ścieki sanitarno-bytowe z obszaru planu należy odprowadzić do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej pracującej w systemie grawitacyjno-pompowym lub niskociśnieniowym, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- c) Wszystkie odprowadzane ścieki należy za pomocą sieci kanalizacyjnej kierować do miejskiej oczyszczalni ścieków w Kazimierzy Wielkiej w celu ich oczyszczenia. Oczyszczone ścieki należy odprowadzić do odbiornika, którym jest ciek od Budzyna – dopływ rzeki Małoszówki.

- d) Przebiegi istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej wskazane na rysunku planu mają charakter orientacyjny i wymagają uściślenia na etapie projektu budowlanego.
- e) Nakłada się obowiązek przyłączenia istniejącej i planowanej zabudowy do istniejącej sieci kanalizacyjnej, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

3. Odprowadzenie ścieków deszczowych

- a) Istniejącą w granicach planu sieć kanalizacji deszczowej przyjmuje się do zachowania z możliwością jej rozbudowy i przebudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- b) Docelowo ścieki deszczowe z obszaru planu należy z części zabudowanej odprowadzić do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- c) Docelowo ścieki odprowadzane ze szczelnej powierzchni terenów składowych, baz transportowych, stacji dystrybucji paliw, terenów działalności gospodarczej, centrum miasta, dróg wojewódzkich oraz drogi powiatowej, a także parkingów o powierzchni ponad 0,1 ha, oraz inne w przypadku przekroczenia dopuszczalnych stężeń, należy oczyścić przed wprowadzeniem do wód lub urządzeń wodnych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.
- d) Na okres przejściowy i z terenów niezabudowanych ścieki deszczowe należy odprowadzić powierzchniowo.

4. Zaopatrzenie w gaz przewodowy

- a) Przyjmuje się w planie przebieg projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 MOP 8,4 MPa, od tłoczni Pogórska Wola do węzła Tworzeń, w ramach budowy gazociągu Hermanowice – Strachocina – Pogórska Wola – Tworzeń – Tworóg – Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną dla jego obsługi.
- b) Obszar planu przewiduje się zasilić w gaz przewodowy z projektowanej sieci gazu średniego ciśnienia i/lub niskiego ciśnienia, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- c) Realizacja sieci rozdzielczej średniego ciśnienia nastąpi po wykonaniu stacji redukcyjno-pomiarowej gazu I °. Realizacja sieci niskiego ciśnienia po wykonaniu stacji redukcyjnej gazu II °.
- d) Przebiegi projektowanej sieci gazu średniego ciśnienia pokazane na rysunku planu mają charakter orientacyjny i wymagają uściślenia na etapie projektu budowlanego.
- e) Do czasu realizacji sieci gazu przewodowego dopuszcza się korzystanie z gazu butlowego propan – butan.

5. Gospodarka odpadami

- a) Odpady komunalne z obszaru planu należy gromadzić w indywidualnych pojemnikach lub kontenerach i wywozić na wyznaczone do tego celu miejsca, zgodnie z przyjętymi zasadami przez Gminę Kazimierza Wielka.
- b) W celu ograniczenia ilości wywożonych odpadów należy prowadzić segregację odpadów i odzysk surowców wtórnych.

6. Łączność telefoniczna

- a) Istniejącą w granicach planu sieć telekomunikacyjną oraz urządzenia telefonii komórkowej i światłowodowej przyjmuje się do zachowania z możliwością jej rozbudowy i przebudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych, z ograniczeniami wynikającymi z tych przepisów.
- b) Obszar planu należy obsłużyć przez istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną przewodową, urządzenia telefonii komórkowej i sieć szerokopasmową, na warunkach określonych w przepisach odrębnych, z ograniczeniami wynikającymi z tych przepisów.
- c) Dopuszcza się lokalizację nowych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, w tym sieci szerokopasmowej, w sposób określony w obowiązujących przepisach odrębnych, z ograniczeniami wynikającymi z tych przepisów.

7. Zaopatrzenie w ciepło

- a) Istniejące w granicach planu zbiorowe źródła ciepła i sieci ciepłownicze przyjmuje się do zachowania z możliwością ich rozbudowy i przebudowy, na warunkach określonych z ograniczeniami wynikającymi z tych przepisów.
- b) Zaopatrzenie w ciepło budynków lokalizowanych w granicach planu należy zapewnić ze zbiorowych lub indywidualnych źródeł ciepła.
- c) W celu ograniczenia uciążliwości dla środowiska wynikającej ze spalania paliw należy stosować ekologiczne źródła ciepła, w tym energię geotermalną oraz panele fotowoltaiczne, lokalizowane poza częściami frontowymi działek.
- d) W planie wskazuje się potencjalną lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (OZE) o mocy przekraczającej 100 kW, wykorzystujących energię geotermalną do produkcji ciepła.

8. Zaopatrzenie w energię elektryczną

- a) Istniejące w granicach planu sieci i urządzenia elektroenergetyczne przyjmuje się do zachowania z możliwością ich rozbudowy i przebudowy, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- b) Zasilanie w energię elektryczną, terenu objętego planem, dla istniejącego i przebudowywanego zainwestowania, przewiduje się realizować z istniejącego „pierścienia” linii napowietrznej 15 kV, okrążającego miasto, wyprowadzonego ze stacji transformatorowej GPZ 110/15 kV (zasilanej liniami 110 kV), zlokalizowanej we wschodniej części miasta, systemem linii napowietrznych lub napowietrzno - kablowych doprowadzających energię elektryczną do napowietrznych lub wewnętrznych stacji transformatorowych, zlokalizowanych w różnych częściach miasta, połączonych ze sobą, tworzących układ wzajemnie się rezerwujący, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- c) Tereny przeznaczone w planie pod nowe zainwestowanie, przewidywane na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i działalności gospodarczej, zasilane będą w energię elektryczną z istniejących napowietrznych sieci 15 kV, poprzez wybudowanie dodatkowych odejść napowietrznych lub kablowych, z najbliższego położonego fragmentu sieci 15 kV, do projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV, słupowych lub wewnętrznych oraz sieci niskiego napięcia, wyprowadzonych z tych stacji, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- d) Lokalizacja dodatkowych linii elektroenergetycznych obsługujących tereny inwestycyjne i dodatkowych stacji transformatorowych w granicach terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, nastąpi w oparciu o projekty budowlane poszczególnych elementów infrastruktury technicznej, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
- e) Zaleca się kablowanie układu zasilania w obszarach o intensywnej zabudowie, dla której sieci napowietrzne 15 kV stanowią utrudnienie w wykorzystaniu terenu na cele inwestycyjne.
- f) Istniejące i projektowane przebiegi linii 15 kV oraz lokalizacje istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, zostały określone na rysunku planu, projektowane sieci mają charakter orientacyjny, do uściślenia w projektach budowlanych sieci, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

9. W granicach terenu objętego planem został zaproponowany przebieg rurociągu do przesyłu wody termalnej, łączący odwiert „Cudzynowice GT-1”, zlokalizowany na terenie sołectwa Cudzynowice, z projektowanym odwiertem reiniekcyjnym „Cudzynowice GT-2”, na terenie miasta Kazimierza Wielka.

§ 20. Ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa W zagospodarowywaniu terenu objętego planem należy uwzględniać wymogi obronności i bezpieczeństwa dotyczące w szczególności:

- przewidywania dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej możliwości adaptacji pomieszczeń piwnicznych i innych dla potrzeb realizacji ukryć przed promieniowaniem jonizującym, realizowanych w okresie specjalnym przez właścicieli posesji w oparciu o wydane instrukcje;
- przewidywania dla nowoprojektowanej zabudowy usługowej i użyteczności publicznej, budowę budowli ochronnych (schronów i ukryć), na etapie projektu budowlanego, a dla istniejących opracowania stosownych aneksów do dokumentacji budowlanej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zapewnienia pełnej przelotowości istniejącego i projektowanego układu sieci ulic, dróg wylotowych i terenów zielonych, umożliwiających sprawną ewakuację ludności oraz manewry sił ratowniczych;

- zapewnienia zasilania wszystkich obiektów ważnych z obronnego punktu widzenia, w energię, wodę, gaz z dwóch niezależnych źródeł zasilania, w miarę istniejących możliwości;
- zapewnienia alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę pitną terenów objętych planem, zlokalizowanych w odległości od miejsc zamieszkania ludności nie większej niż 800 metrów;
- przystosowywania nowobudowanych obiektów sanitarnych (łazienki, pralnie, myjnie samochodowe) do potrzeb prowadzenia zabiegów specjalnych – likwidacji skażeń;
- dążenia do pokrycia terenu miasta syrenami elektrycznymi dla celów alarmowych oraz włączenia ich do radiowego systemu sterowania i powiadamiania mieszkańców w przypadku zagrożeń (obszar objęty planem znajduje się w zasięgu słyszalności syren alarmowych);
- przysposabiania do potrzeb zaciemniania i wygaszania modernizowanej, rozbudowywanej i budowanej nowej instalacji elektrycznej oświetlenia zewnętrznego.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów wyznaczonych liniami

§ 21. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, o pow. ok. 10,10 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem MW.

2. Dla terenu MW ustala się przeznaczenie podstawowe – lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z usługami podstawowymi, lokalizowanymi w parterach budynków lub jako obiekty wolnostojące.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – obiekty gospodarcze, parkingi i garaże dla funkcji mieszkaniowej i usługowej, ciągi komunikacji wewnętrznej, zieleń urządzona i rekreacja ogólnodostępna, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ ulic zlokalizowanych na obrzeżu terenu, określonych w § 18 ustaleń planu, oraz system istniejących ciągów komunikacyjnych osiedli zlokalizowanych w granicach terenu.

5. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

6. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględniać ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

7. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- MW.1 – o pow. ok. 1,88 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MW.2 – o pow. ok. 8,05 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MW.3 – o pow. ok. 0,17 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, do zachowania.

§ 22. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, o pow. ok. 104,15 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem MN.

2. Dla terenu MN ustala się przeznaczenie podstawowe – lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej, usług podstawowych lokalizowanych w częściach budynków mieszkalnych lub jako obiekty wolnostojące, na istniejących działkach lub wydzielanych na zasadach określonych w niniejszym planie.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja zabudowy pensjonatowej oraz obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – obiekty gospodarcze, parkingi i garaże dla funkcji mieszkaniowej i usługowej, zieleń, rekreacja indywidualna, oczka wodne, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Dopuszcza się lokalizację budynków, odbudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicy działki lub w odległości mniejszej niż 3,0 m, a nie mniejszej niż 1,5 m w sytuacji istniejących działek węższych niż określone w ustaleniach ogólnych, nie posiadających realnej możliwości ich poszerzenia, niezależnie od terminu realizacji zabudowy na działce sąsiadującej, pod warunkiem nie ograniczania możliwości zabudowy na działce sąsiedniej.

5. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu oraz system istniejących ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych w granicach terenu.

6. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

7. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględnić ustalenia ogólnego planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

8. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- MN.1 – o pow. ok. 6,27 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.2 – o pow. ok. 0,75 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.3 – o pow. ok. 0,59 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.4 – o pow. ok. 0,60 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.5 – o pow. ok. 0,61 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.6 – o pow. ok. 0,63 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.7 – o pow. ok. 0,32 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, do zachowania i uzupełnień;
- MN.8 – o pow. ok. 14,74 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.9 – o pow. ok. 1,83 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.10 – o pow. ok. 3,68 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.11 – o pow. ok. 4,81 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.12 – o pow. ok. 1,87 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.13 – o pow. ok. 1,80 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.14 – o pow. ok. 1,10 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.15 – o pow. ok. 0,97 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.16 – o pow. ok. 0,32 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.17 – o pow. ok. 1,76 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.18 – o pow. ok. 0,46 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.19 – o pow. ok. 0,27 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.20 – o pow. ok. 1,13 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.21 – o pow. ok. 0,41 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.22 – o pow. ok. 0,82 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień, fragment terenu znajdujący się w obszarze potencjalnej przestrzeni publicznej do pozostawienia w dotychczasowym zagospodarowaniu w formie zieleni urządzonej;
- MN.23 – o pow. ok. 0,18 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania;
- MN.24 – o pow. ok. 0,05 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania;
- MN.25 – o pow. ok. 7,70 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.26 – o pow. ok. 0,15 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.27 – o pow. ok. 0,49 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.28 – o pow. ok. 0,73 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.29 – o pow. ok. 1,85 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- MN.30 – o pow. ok. 0,56 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;

- MN.31 – o pow. ok. 3,60 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.32 – o pow. ok. 3,27 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.33 – o pow. ok. 0,61 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.34 – o pow. ok. 0,35 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.35 – o pow. ok. 0,58 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.36 – o pow. ok. 1,42 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej projektowanej;
- MN.37 – o pow. ok. 0,42 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.38 – o pow. ok. 6,21 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.39 – o pow. ok. 7,91 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień, dla części terenu obowiązują ograniczenia wynikające z lokalizacji w sąsiedztwie cmentarza;
- MN.40 – o pow. ok. 8,98 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień;
- MN.41 – o pow. ok. 8,54 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień, dla części terenu obowiązują ograniczenia wynikające z lokalizacji w sąsiedztwie cmentarza;
- MN.42 – o pow. ok. 3,76 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień, dla części terenu obowiązują ograniczenia wynikające z lokalizacji w sąsiedztwie cmentarza;
- MN.43 – o pow. ok. 0,61 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, projektowanej;
- MN.44 – o pow. ok. 0,44 ha, teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej do zachowania i uzupełnień.

§ 23. 1. Wyznacza się tereny zabudowy wielofunkcyjnej, o ogólnej powierzchni ok. 17,93 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem RM.MN.U.

2. Dla terenu ustala się jako przeznaczenie podstawowe – lokalizacja zabudowy zagrodowej służącej zamieszkiwaniu, produkcji i obsłudze gospodarki rolniczej, sadowniczej, ogrodniczej i hodowlanej oraz zabudowy jednorodzinnej.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja usług podstawowych, działalności gospodarczej i rzemieślniczej, obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – obiekty gospodarcze, parkingi i garaże, zieleń urządzonej i rekreacja indywidualna, oczka wodne, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Wydzielanie działek zabudowy jednorodzinnej i usług podstawowych należy wykonywać w pasie terenu bezpośrednio zlokalizowanego w sąsiedztwie dróg publicznych, obsługujących teren.

5. Budynki gospodarcze i produkcyjne związane z gospodarstwami rolniczymi należy lokalizować na zapleczach budynków mieszkalnych lub w inny sposób, nie ograniczający komfortu zamieszkiwania na działkach sąsiednich.

6. Dopuszcza się lokalizację budynków, odbudowę, nadbudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicy działki lub w odległości mniejszej niż 3,0 m, a nie mniejszej niż 1,5 m w sytuacji istniejących działek węższych niż określone w ustaleniach ogólnych, nie posiadających realnej możliwości ich poszerzenia, niezależnie od terminu realizacji zabudowy na działce sąsiadującej, pod warunkiem nie ograniczania możliwości zabudowy w granicach działek sąsiadujących.

7. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ dróg/ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

8. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

9. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględniać ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

10. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- RM.MN.U.1 – o pow. ok. 2,21 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień;
- RM.MN.U.2 – o pow. ok. 3,66 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień;

- RM.MN.U.3 – o pow. ok. 3,76 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień;
- RM.MN.U.4 – o pow. ok. 0,41 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, oferta terenowa, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- RM.MN.U.5 – o pow. ok. 0,32 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- RM.MN.U.6 – o pow. ok. 1,52 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień;
- RM.MN.U.7 – o pow. ok. 3,98 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień;
- RM.MN.U.8 – o pow. ok. 1,62 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień, dla części terenu obowiązują ograniczenia wynikające z lokalizacji w sąsiedztwie cmentarza;
- RM.MN.U.9 – o pow. ok. 0,45 ha, tereny zabudowy wielofunkcyjnej, do zachowania i uzupełnień.

§ 24. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej, o ogólnej powierzchni ok. 44,04 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem U.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja usług publicznych i komercyjnych z zakresu administracji, finansów, ubezpieczeń, ochrony zdrowia i opieki społecznej, oświaty i wychowania, sportu i rekreacji, kultury, kultu religijnego, turystyki, handlu, gastronomii, rzemiosła i inne stanowiące usługi ogólnomiejskie, z wyłączeniem nowych lokalizacji działalności zabronionej w granicach strefy „B” i strefy „C”, określonych w § 11 ust. 5 i 6 ustaleń ogólnych planu.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – budynki mieszkalne lub części socjalne, obiekty gospodarcze, parkingi i garaże, ciągi komunikacji wewnętrznej, zieleń urządzone, elementy wody, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Wielkości nowych działek usługowych należy dostosować do programu inwestycji, uwzględniającego potrzebę zlokalizowania miejsc parkingowych dla potencjalnych klientów i dostawców oraz zieleni dekoracyjnej w granicach działki.

5. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ dróg/ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

6. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

7. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględniać ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

8. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- U.1 – o pow. ok. 1,84 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu bezpieczeństwa publicznego do zachowania, z możliwością rozbudowy i uzupełnień;
- U.2 – o pow. ok. 0,05 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu obsługi produkcji rolniczej, do zachowania lub zmiany funkcji usługowej;
- U.3 – o pow. ok. 7,48 ha – teren zabudowy usługowej – zespół usług z zakresu administracji, finansów, kultury, gastronomii, handlu, i innych usług nieuciążliwych, do zachowania i uzupełnień; teren wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.4 – o pow. ok. 1,38 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, do zachowania i uzupełnień;
- U.5 – o pow. ok. 1,18 ha – teren zabudowy usługowej – oferta terenowa;
- U.6 – o pow. ok. 0,79 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu kultu religijnego, do zachowania z możliwością uzupełnień obiektami towarzyszącymi;
- U.7 – o pow. ok. 0,40 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu obsługi komunikacji samochodowej, do zachowania, z możliwością uzupełnienia obiektami towarzyszącymi;

- U.8 – o pow. ok. 0,31 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu i rzemiosła, do zachowania, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.9 – o pow. ok. 1,64 ha – teren zabudowy usługowej – zespół usług z zakresu handlu, gastronomii, administracji, finansów, do zachowania, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.10 – o pow. ok. 0,14 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, do zachowania;
- U.11 – o pow. ok. 1,15 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu ochrony zdrowia, do zachowania i uzupełnień;
- U.12 – o pow. ok. 3,36 ha – teren zabudowy usługowej – zespół usług z zakresu administracji finansów, ochrony zdrowia, oświaty i wychowania, do zachowania i uzupełnień;
- U.13 – o pow. ok. 2,69 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu administracji, oświaty i wychowania, do zachowania i uzupełnień funkcją usługową;
- U.14 – o pow. ok. 0,79 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu administracji samorządowej i finansów, pomocy społecznej, do zachowania;
- U.15 – o pow. ok. 0,38 ha – teren zabudowy usługowej – oferta terenowa;
- U.16 – o pow. ok. 6,18 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu oświaty i wychowania, kultury, sportu i rekreacji, do zachowania z możliwością uzupełnień o obiekty usługowe o funkcji pokrewnej, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu, w granicach terenu przewiduje się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (OZE) o mocy przekraczającej 100 kW, wykorzystujących energię geotermalną do celów ogrzewania obiektów, lokalizacja urządzeń nie generuje ograniczeń w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu;
- U.17 – o pow. ok. 0,26 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, sugerowana zmiana funkcji na związaną z rekreacją i wypoczynkiem, gastronomią, kulturą, do zachowania, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.18 – o pow. ok. 1,17 ha – teren zabudowy usługowej – zespół usług ogólnomiejskich z zakresu administracji, bezpieczeństwa, sądownictwa, bankowości, handlu, do zachowania, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.19 – o pow. ok. 0,78 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, oświaty i wychowania, ubezpieczeń, usług hotelowych, do zachowania, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.20 – o pow. ok. 5,68 ha – teren zabudowy usługowej potencjalnego centrum usługowego o szerokim spektrum usług ogólnodostępnych, usług z zakresu handlu, gastronomii, administracji, usług finansowych, usług oświaty i wychowania, kultury i rozrywki, usług hotelowych; znaczna część terenu stanowi obszar historycznego zespołu cukrowni „Łubna”, w zagospodarowaniu terenu obejmującego dawną część fabryczną założenia, należy uwzględnić potrzebę utrzymania dominującego charakteru historycznej zabudowy – budynku produkcyjnego, magazynu cukru i komina przemysłowego dawnej cukrowni, pozostałą zabudowę lokalizowaną w granicach terenu należy ograniczyć do dwóch kondygnacji nadziemnych o wysokości nie przekraczającej 7,5 m n.p.t.; teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.21 – o pow. ok. 0,59 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu rekreacji i wypoczynku w tym związanej z uzdrowiskiem (ciągi spacerowe, tężnie solankowe, pomosty, plaże, amfiteatr, punkt widokowy), gastronomii, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust.10;

- U.22 – o pow. ok. 0,76 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi komunikacji samochodowej (przystanek PKS), teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej, wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- U.23 – o pow. ok. 1,14 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, rzemiosła, usług finansowych, do zachowania, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.24 – o pow. ok. 0,11 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu handlu, do zachowania; teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.25 – o pow. ok. 0,90 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu oświaty i wychowania, do zachowania i uzupełnień;
- U.26 – o pow. ok. 0,61 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu kultu religijnego i kultury, do zachowania z możliwością uzupełnień obiektami towarzyszącymi, teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu;
- U.27 – o pow. ok. 0,83 ha – teren zabudowy usługowej z zakresu kultu religijnego i kultury, do zachowania z możliwością uzupełnień obiektami towarzyszącymi;
- U.28 – o pow. ok. 0,99 ha – teren zabudowy usługowej – oferta terenowa;
- U.29 – o pow. ok. 0,46 ha – teren zabudowy usługowej – oferta terenowa.

§ 25. 1. Wyznacza się teren zabudowy usług sportu i rekreacji, o powierzchni ok. 16,46 ha, oznaczony symbolem US.

2. Dla terenów ustala się jako przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budynków i obiektów z zakresu sportu i rekreacji – boiska i/lub terenowe urządzenia sportu i rekreacji.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – obiekty gospodarcze, parkingi i garaże, ciągi komunikacji wewnętrznej, zieleń urządzona, oczka wodne, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W programie inwestycji należy przewidzieć niezbędną ilość miejsc parkingowych dla potencjalnych użytkowników i obsługi.

5. W zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

6. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi następujące tereny:

- US.1 – o pow. ok. 12,28 ha – teren zabudowy usług sportu i rekreacji – oferta terenowa;
- US.2 – o pow. ok. 1,59 ha – teren zabudowy usług sportu i rekreacji – oferta terenowa;
- US.3 – o pow. ok. 0,22 ha – teren zabudowy usług sportu i rekreacji, istniejące korty do tenisa, do zachowania;
- US.4 – o pow. ok. 2,37 ha – teren zabudowy usług sportu i rekreacji, istniejące boisko sportowe do zachowania z możliwością uzupełnienia obiektami towarzyszącymi.

§ 26. 1. Wyznacza się teren zabudowy usług lecznictwa uzdrowiskowego, o powierzchni ok. 0,23 ha, oznaczony symbolem UZ.

2. Dla terenów ustala się jako przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budynków i obiektów związanych z lecznictwem uzdrowiskowym, w szczególności określonych w ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – obiekty gospodarcze, parkingi i garaże, ciągi komunikacji wewnętrznej, zieleń urządzona i nieurządzona, rekreacja ogólnodostępna, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W programie inwestycji należy przewidzieć niezbędną i dopuszczalną ilość miejsc parkingowych dla potencjalnych użytkowników i obsługi, uwzględniając ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.

5. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

6. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

7. W zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględniać ustalenia ogólnego planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

8. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny: – UZ – o pow. ok. 0,23 ha – teren zabudowy usług lecznictwa uzdrowiskowego – oferta terenowa.

§ 27. 1. Wyznacza się tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów o ogólnej powierzchni ok. 52,56 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem G.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budynków związanych z różnorodną działalnością gospodarczą, obiektów magazynowych i składowych, handlu hurtowego, z wyłączeniem nowych lokalizacji działalności zabronionej w granicach strefy „B” i strefy „C”, określonych w § 11 ust. 5 i 6 ustaleń ogólnych planu,

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja usług, obiektów i urzędzeń towarzyszących funkcji podstawowej – budynki mieszkalne lub części socjalne, parkingi i garaże, ciągi komunikacji wewnętrznej, zieleni, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. W projektach budowlanych projektowanych i przebudowywanych obiektów należy stosować nowoczesne, dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, umożliwiające eliminowanie niekorzystnego oddziaływania inwestycji na poszczególne elementy środowiska, zapewniające ograniczenie uciążliwości do granic władania działki/terenu, poszczególnych inwestycji.

5. Wielkości potencjalnych działek należy dostosować do potrzeb programowych inwestycji, uwzględniających potrzebę zapewnienia niezbędnej ilości miejsc postojowych dla potencjalnych dostawców i klientów oraz zieleni urządzonej.

6. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ dróg/ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

7. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

8. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględniać ustalenia ogólnego planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

9. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- G.1 – o pow. ok. 8,70 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień;
- G.2 – o pow. ok. 2,33 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.3 – o pow. ok. 2,76 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.4 – o pow. ok. 3,21 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.5 – o pow. ok. 2,63 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień;
- G.6 – o pow. ok. 4,00 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.7 – o pow. ok. 0,92 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.8 – o pow. ok. 1,97 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;

- G.9 – o pow. ok. 2,90 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień;
- G.10 – o pow. ok. 7,96 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień;
- G.11 – o pow. ok. 1,21 ha – teren zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.12 – o pow. ok. 0,81 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.13 – o pow. ok. 1,26 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- G.14 – o pow. ok. 1,73 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- G.15 – o pow. ok. 5,64 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa;
- G.16 – o pow. ok. 1,87 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 9 i ust. 10;
- G.17 – o pow. ok. 1,62 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 9 i ust. 10;
- G.18 – o pow. ok. 0,60 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 9 i ust. 10;
- G.19 – o pow. ok. 0,44 ha – tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień.

§ 28. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej lub/i zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, o ogólnej powierzchni ok. 3,44 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem U/G.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja usług publicznych i komercyjnych o charakterze ogólnomiejskim, budynków zamieszkania zbiorowego lub/i budynków związanych z różnorodną działalnością gospodarczą, obiektów magazynowych i składowych, z wyłączeniem nowych lokalizacji działalności zabronionej w granicach strefy „B” i strefy „C”, określonych w § 11 ust. 4, 5 i 6 ustaleń ogólnych planu.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – budynki mieszkalne lub części socjalne związane z funkcją podstawową, obiekty gospodarcze, parkingi i garaże, ciągi komunikacji wewnętrznej, zieleń urządzone, mała architektura oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ dróg/ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

5. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

6. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględnić ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i wybranej funkcji terenu.

7. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- U/G – o pow. ok. 3,44 ha – teren zabudowy usługowej lub/i zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów – oferta terenowa.

§ 29. 1. Wyznacza się tereny obsługi komunikacji i turystyki, o pow. ok. 4,84 ha, oznaczone symbolem KS.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja obiektów i urządzeń związanych z obsługą transportu samochodowego i ruchu turystycznego, w tym stacje paliw, zakłady obsługi technicznej pojazdów, miejsca obsługi podróżnych, obwód drogowy, garaże i parkingi w tym wielopoziomowe, z wyłączeniem nowych lokalizacji działalności zabronionej w granicach strefy „B” i strefy „C”, określonych w § 11 ust. 4, 5 i 6 ustaleń ogólnych planu.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów towarzyszących funkcji podstawowej, zieleń urządzonej, mała architektura i infrastruktury technicznej.

4. Gabaryty obiektów należy dostosować do potrzeb programowych i technologicznych projektowanych zamierzeń, parkingów wielopoziomowych o wysokości do 12,0 m n.p.t.

5. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ dróg/ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

6. Zasady obsługi infrastrukturą techniczną określa § 19 ustaleń planu.

7. W zabudowie i zagospodarowaniu działek należy uwzględnić ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

8. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- KS.1 – o pow. ok. 0,11 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, stacja paliw, do zachowania;
- KS.2 – o pow. ok. 0,04 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, stacja paliw, do zachowania;
- KS.3 – o pow. ok. 0,44 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, stacja paliw, do zachowania;
- KS.4 – o pow. ok. 0,79 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, zespół garaży, do uporządkowania, alternatywnie budowa garażu wielopoziomowego;
- KS.5 – o pow. ok. 1,53 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, zespół parkingów ogólnodostępnych, do zachowania z możliwością rozbudowy, na warunkach określonych w ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- KS.6 – o pow. ok. 0,70 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki – oferta terenowa, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;
- KS.7 – o pow. ok. 0,63 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, stacja paliw, okręgowa stacja kontroli pojazdów, sklep motoryzacyjny, do zachowania i uzupełnień;
- KS.8 – o pow. ok. 0,60 ha – teren obsługi komunikacji i turystyki, obwód drogowy, do zachowania i uzupełnień.

§ 30. 1. Wyznacza się tereny rowerowej trasy turystycznej, oznaczone na rysunku planu symbolem KR, o powierzchni ok. 0,86 ha.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja rowerowej trasy turystycznej oraz obiektów i urządzeń technicznych stanowiących całość techniczno-użytkową obiektu budowlanego.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja zieleni urządzonej, małej architektury i infrastruktury technicznej.

4. Szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z ewidencją gruntów w granicach kolejki wąskotorowej, zgodnie z rysunkiem planu, szerokość pasa jezdnyego zgodnie z projektem budowlanym inwestycji.

5. W granicach terenu przewiduje się budowę ścieżki rowerowej edukacyjno-przyrodniczej, dot. inwestycji pod nazwą „Zwiększenie edukacji ekologicznej oraz ograniczenie negatywnego oddziaływania turystyki na obszary cenne przyrodniczo na terenie Powiatu Kazimierskiego i Powiatu Buskiego”, oraz obiektów i urządzeń technicznych stanowiących całość techniczno-użytkową obiektu budowlanego. Szczegółowy program inwestycji zostanie określony w projekcie budowlanym.

6. Rowerową trasę turystyczną w rejonie skrzyżowania z drogami publicznymi należy wykonać zgodnie z przepisami odrębnymi, zapewniającymi zachowanie bezpieczeństwa dla uczestników ruchu.

§ 31. 1. Wyznacza się teren urządzeń wodociągowych, o pow. ok. 0,69 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem W.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budowli i urządzeń związanych siecią wodociągową.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja zieleni urządzonej i infrastruktury technicznej.

4. W granicach terenu przewiduje się rozbudowę, odbudowę, przebudowę istniejących urządzeń oraz lokalizację nowych obiektów związanych z pracą sieci wodociągowej.

§ 32. 1. Wyznacza się tereny urządzeń kanalizacji sanitarnej, o pow. ok. 11,09 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem K.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budowli i urządzeń związanych z kanalizacją sanitarną.

3. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budowli i urządzeń związanych z kanalizacją sanitarną.

4. W granicach terenu przewiduje się rozbudowę, odbudowę, przebudowę istniejących urządzeń oraz lokalizację nowych obiektów związanych z pracą sieci kanalizacyjnej oraz obiektami oczyszczalni.

5. W projektach budowlanych projektowanych i przebudowywanych obiektów należy stosować nowoczesne, dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, umożliwiające eliminowanie niekorzystnego oddziaływania inwestycji na poszczególne elementy środowiska, zapewniające ograniczenie uciążliwości do granic władania terenu poszczególnych inwestycji.

6. Obsługa komunikacyjna terenów z dróg zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów z uwzględnieniem ustaleń komunikacyjnych planu.

7. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- K.1 – o pow. ok. 8,77 ha – teren urządzeń kanalizacji sanitarnej, istniejąca oczyszczalnia ścieków, do zachowania z możliwością rozbudowy i przebudowy, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10;

- K.2 – o pow. ok. 2,32 ha – teren urządzeń kanalizacji sanitarnej, istniejące zaplecze biurowo-administracyjne i techniczno-magazynowe zakładu komunalnego zarządzającego infrastrukturą techniczną, Związku Międzygminnego „Nidzica”, do zachowania z możliwością rozbudowy i przebudowy, w zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10.

§ 33. 1. Wyznacza się tereny urządzeń elektroenergetyki, o pow. ok. 0,90 ha oznaczone na rysunku planu symbolem E.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja budowli i urządzeń związanych z elektroenergetyką.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja infrastruktury technicznej oraz w sytuacji odstąpienia od lokalizacji wewnętrznych stacji transformatorowych możliwość wykorzystania terenu na cele określone dla terenu zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie,

4. W granicach terenu przewiduje się rozbudowę, odbudowę, przebudowę istniejących urządzeń oraz lokalizację nowych obiektów budowlanych związanych z zaopatrzeniem w energię elektroenergetyczną, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ograniczenia lokalizacyjne powodowane niniejszymi lokalizacjami zostały określone w ustaleniach ogólnych.

6. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi następujące tereny:

- E.1 – o pow. ok. 0,75 ha – istniejąca stacja transformatorowo – rozdzielcza GPZ 110/15 kV, do zachowania i rozbudowy;

- E.2 – o pow. ok. 0,05 ha, istniejące wewnętrzne stacje transformatorowe, do zachowania;

- E.3 – o pow. ok. 0,10 ha, projektowane wewnętrzne stacje transformatorowe, docelowe lokalizacje należy uściślić na etapie projektu budowlanego sieci, w sytuacji odstąpienia od realizacji stacji transformatorowej, teren wskazany na jej lokalizację należy przeznaczyć zgodnie z funkcją terenu sąsiadującego.

§ 34. 1. Wyznacza się tereny zieleni parkowej, o pow. ok. 5,35 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP.

2. Przeznaczenie podstawowe – zieleń parkowa wraz z systemem komunikacji wewnętrznej, stanowiące teren parku miejskiego obejmującego m.in. fragment parku dworskiego wpisany do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja urządzeń towarzyszących funkcji podstawowej – mała architektura, służąca turystyce i rekreacji, elementy wody oraz obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

4. Wszelka działalność inwestycyjna w granicach terenu objętego ochroną wymaga zgody konserwatora zabytków, zakazuje się dokonywania podziałów wtórnych terenu objętego ochroną konserwatorską oraz zmniejszanie powierzchni zadrzewionej terenu.

§ 35. 1. Wyznacza się tereny wód powierzchniowych śródlądowych, o pow. ok. 14,66 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem WS.

2. Przeznaczenie podstawowe – istniejące ciek i zbiorniki wód powierzchniowych śródlądowych.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja urządzeń i budowli związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem wód powierzchniowych i ich rekreacyjnym wykorzystaniem.

4. Wokół cieków i zbiorników wód powierzchniowych śródlądowych, należy zapewnić umożliwienie dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód oraz na potrzeby wykonywania robót związanych z ich utrzymaniem oraz ograniczenie groźby nieruchomości przyległych do cieków i zbiorników w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegowej, a w przypadku rzeki Nidzicy nie mniejszej niż 15,0 m od linii brzegu, z wyłączeniami określonymi w przepisach odrębnych.

5. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- WS.1 – o pow. ok. 3,36 ha – teren wód powierzchniowych śródlądowych, teren rzeki Małoszówki, do zachowania;

- WS.2 – o pow. ok. 8,48 ha – teren wód powierzchniowych śródlądowych, teren zbiornika retencyjnego „Kazimierza Wielka”, do zachowania, z możliwością wykorzystania na cele rekreacyjno-wypoczynkowe;

- WS.3 – o pow. ok. 2,22 ha – teren wód powierzchniowych śródlądowych, teren rzeki Nidzicy, do zachowania;

- WS.4 – o pow. ok. 0,60 ha – teren wód powierzchniowych śródlądowych, teren zbiornika retencyjnego „Donosy – Słonowice”, do zachowania.

§ 36. 1. Wyznacza się teren zapory zbiornika retencyjnego, o pow. ok. 0,2 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem WSZ.

2. Przeznaczenie podstawowe – lokalizacja zapory ziemnej, pełniącej funkcję piętrzącą wody rzeki Małoszówki.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja ciągu komunikacyjnego, pieszo-jezdnego, rowerowej trasy i infrastruktury technicznej.

§ 37. 1. Wyznacza się teren zieleni ogrodów działkowych, o pow. ok. 7,13 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem ZD.

2. Przeznaczenie podstawowe – tereny ogrodów działkowych, służących wypoczynkowi i rekreacji indywidualnej oraz uprawom ogrodniczym terenu, z możliwością lokalizacji budynków rekreacyjno-gospodarczych związanych z obsługą terenu, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – komunikacja wewnętrzna i infrastruktura techniczna.

4. W zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia lokalizacyjne wynikające z ustaleń ogólnych planu określonych w § 11 ust. 10.

§ 38. 1. Wyznacza się tereny zieleni cmentarnej, o pow. ok. 5,56 ha, oznaczone w planie symbolem ZC.

2. Przeznaczenie podstawowe – wydzielenie pól grzebalnych oraz terenów komunikacji wewnętrznej, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – budynki gospodarcze i usługowe bezpośrednio związane z funkcjonowaniem i obsługą cmentarza (kaplica cmentarna, dom pogrzebowy), infrastruktura techniczna, mała architektura, zieleń.

4. Obsługę komunikacyjną terenu stanowi układ ulic zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, określonych w § 18 ustaleń planu.

5. W zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ustalenia ogólne planu, w zakresie odpowiadającym uwarunkowaniom i funkcji terenu.

6. Wyznacza się liniami rozgraniczającymi, następujące tereny:

- ZC.1 – o pow. ok. 3,48 ha – teren zieleni cmentarnej, istniejący cmentarz grzebalny do zachowania, teren objęty ochroną konserwatorską;
- ZC.2 – o pow. ok. 2,08 ha – teren zieleni cmentarnej, projektowane poszerzenie cmentarza grzebalnego, obsługa komunikacyjna terenu poprzez teren ZC1.

§ 39. 1. Wyznacza się tereny zieleni łąkowej, o pow. ok. 78,26 ha, oznaczone w planie symbolem ZŁ.

2. Przeznaczenie podstawowe – zachowanie istniejącego sposobu zagospodarowania terenu stanowiącego użytki rolne, łąki i pastwiska, obejmujące m.in. fragment doliny rzeki Nidzicy i Małoszówki, stanowiące lokalne ciągi ekologiczne.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – zachowanie istniejącej zabudowy mieszkalnogospodarczej w granicach jej aktualnych działek oraz lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, dopuszcza się możliwość lokalizacji ciągów spacerowych i urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych w granicach wyspy usytuowanej na zbiorniku retencyjnym „Kazimierza Wielka” i grobli okalającej zbiornik.

4. W granicach terenu wprowadza się zakaz lokalizacji nowej zabudowy i zakaz nieuzasadnionego przekształcania terenu, zakaz nie dotyczy przebudowy i udrażniania cieków wodnych, budowy oczek wodnych, stawów.

5. W granicach terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie rzek i zbiorników wodnych dopuszcza się wykonywanie budowli hydrotechnicznych niezbędnych dla realizacji statutowych zadań administratora wód, związanych z ich utrzymaniem oraz ochroną przeciwpowodziową.

6. Wzdłuż brzegów cieku należy zapewnić umożliwienie dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód oraz na potrzeby wykonywania robót związanych z ich utrzymaniem oraz ograniczenie grodzenia nieruchomości przyległych do wód w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegowej, a w przypadku rzeki Nidzicy nie mniejszej niż 15,0 m od linii brzegu.

7. Istniejące w granicach terenu zabudowania mieszkalno-gospodarcze przewiduje się do zachowania z możliwością rozbudowy, przebudowy, nadbudowy i wymiany obiektów i urządzeń, podnoszących standardy zamieszkiwania i produkcji, w granicach terenów dla których zakaz zabudowy nie wynika z innych ustaleń planu. (ograniczenia lokalizacyjne wynikające z istniejącej infrastruktury technicznej, nieprzekraczalne linie zabudowy, zagrożenia wodami powodziowymi, lokalizacją w sąsiedztwie cmentarza), na warunkach określonych jak dla zabudowy zagrodowej w granicach terenu oznaczonego symbolem RM.MN.U.

§ 40. 1. Wyznacza się tereny upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych, o pow. ok. 87,10 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem R.

2. Przeznaczenie podstawowe – doskonalenie produkcji rolnej, sadowniczej i ogrodniczej oraz zachowanie istniejącej zabudowy zagrodowej w granicach ich aktualnych działek.

3. Przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja obiektów kubaturowych integralnie związanych z produkcją rolniczą, ogrodniczą i sadowniczą (zabudowa zagrodowa) towarzyszących funkcji podstawowej oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

4. Istniejące w granicach terenu zabudowania mieszkalno-gospodarcze przewiduje się do zachowania z możliwością rozbudowy, przebudowy, nadbudowy i wymiany obiektów i urządzeń, podnoszących standardy zamieszkiwania i produkcji, w granicach terenów dla których zakaz zabudowy nie wynika z innych ustaleń planu (ograniczenia lokalizacyjne wynikające z istniejącej infrastruktury technicznej, nieprzekraczalne linie zabudowy, zagrożenia wodami powodziowymi, lokalizacją w sąsiedztwie cmentarza).

5. Lokalizacja nowych obiektów kubaturowych związanych z tymi uprawami, możliwa jest jedynie w sytuacji posiadania przez potencjalnego inwestora, gospodarstwa rolnego o wielkości areału odpowiadającej średniej wielkości gospodarstwa rolnego na terenie gminy lub gospodarstwa specjalistycznego; w zagospodarowaniu działek należy stosować parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, odpowiadające lokalizacji zabudowy zagrodowej w granicach terenu oznaczonego symbolem RM.MN.U.

6. W granicach terenów zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie rzek dopuszcza się wykonywanie budowli hydrotechnicznych niezbędnych dla realizacji statutowych zadań administratora wód, związanych z ich utrzymaniem oraz ochroną przeciwpowodziową.

§ 41. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych i wewnętrznych obsługujących tereny objęte planem, oznaczone symbolami:

- KD-G.1 ÷ 7 – o pow. ok. 20,05 ha, tereny dróg publicznych klasy głównej;
- KD-Z – o pow. ok. 2,19 ha, teren drogi publicznej klasy zbiorczej;
- KD-L.1 ÷ 24 – o pow. ok. 23,24 ha, tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- KD-D.1 ÷ 16 – o pow. ok. 7,54 ha, tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- KDW.1 ÷ 4 – o pow. ok. 2,08 ha – tereny dróg wewnętrznych;
- KX – o pow. ok. 0,31 ha – tereny ciągów pieszo-jezdných.

2. Ustalenia szczegółowe dotyczące terenów układu komunikacyjnego zostały określone w § 18 ustaleń planu.

Rozdział 4. Przepisy szczególne

§ 42. 1. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów objętych niniejszym planem ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

- dla terenów oznaczonych symbolem MN.36 – 20 %;
- dla terenów oznaczonych symbolem U.28 – 30 %;

2. Dla pozostałych terenów, w związku z uchwaleniem niniejszego planu, stanowiącego zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, uchwalonego Uchwałą Nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 r., nie nastąpi wzrost wartości nieruchomości, w związku z tym dla pozostałych terenów nie ustala się jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 5. Przepisy końcowe

§ 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 2. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wacław Piwudzki

Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr XXVI/196/2020
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 23 kwietnia 2020 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, wniesionych w trakcie ponownego wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu do publicznego wglądu.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2020.293), uchwalając zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej przyjmuje następujące rozstrzygnięcie w sprawie uwag do projektu:

Projekt zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń planu, w trakcie procedury planistycznej był ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 29 października 2019 r. do 28 listopada 2019 r., z terminem składania uwag do projektu zmiany miejscowego planu do dnia 12 grudnia 2019 r., z publiczną dyskusją w dniu 28 listopada 2019 r.

W trakcie ponownego wyłożenia projektu miejscowego planu do publicznego wglądu do przedmiotowego projektu wpłynęły uwagi od właścicieli działek położonych na terenie miasta Kazimierza Wielka.

Uwagi zostały zgłoszone przez właścicieli działek w dwóch kolejnych pismach:

I. w dniu 14.11.2019 r., o następującej treści:

„1. Przeniesienie części nieruchomości składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 2528/16, 2528/17, 2528/30, 2528/31 obręb Kazimierza Wielka wskutek odłączenia z terenu zabudowy działalności gospodarczej, magazynowej i składów oznaczone na rysunku planu symbolem G.10, i włączenie do terenu zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U.3.

2. Dokonanie wskazanej w pkt 1 zmiany tylko w przypadku, nie ustalenia w związku z wnioskowaną zmianą w pkt 1, jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Rozszerzenie ustaleń szczegółowego sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu planu oznaczonego na rysunku planu symbolem U.3, o zabudowę usługową potencjalnego centrum usługowego o szerokim spektrum usług ogólnodostępnych, usług hotelowych.”

Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, uchwalonym uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 r., z późniejszymi zmianami, teren działek o numerach ewidencyjnych 2528/16, 2528/17, 2528/30, 2528/31, obręb Kazimierza Wielka, jest położony na terenach stanowiących „tereny przedsiębiorczości komercyjnej z wyłączeniem lokalizacji określonych w ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym.” Przeznaczenie terenu z uwzględnieniem ograniczeń w zabudowie, zostało określone w Studium..., w związku z udokumentowaniem złóż wód termalnych z ujęcia „Cudzynowice” oraz planowanym utworzeniem obszarów ochrony uzdrowiskowej dla planowanego uzdrowiska „Kazimierza Wielka”. Sposób zabudowy i zagospodarowania terenu miasta Kazimierza Wielka objętego strefami ochrony uzdrowiskowej, wymaga uwzględnienia

ograniczeń lokalizacyjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, określa ustalenia m.in. dla terenu, na którym położone są działki o numerach ewidencyjnych 2528/16, 2528/17, 2528/30, 2528/31 obręb Kazimierza Wielka. Teren, na którym położone są działki, w projekcie zmiany miejscowego planu został oznaczony symbolem G.10, jako „tereny zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, teren istniejącej działalności, do zachowania z możliwością rozbudowy i uzupełnień”.

Dla terenu oznaczonego symbolem U.3 w projekcie zmiany miejscowego planu, zostały określone ustalenia jako „teren zabudowy usługowej – zespół usług z zakresu administracji, finansów, kultury, gastronomii, handlu, i innych usług nieuciążliwych, do zachowania i uzupełnień; teren wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu”. Zgodnie z ustaleniami „Studium...” teren ten jest przeznaczony na usługi podstawowe, które zostały doprecyzowane ustaleniami w planie dla konkretnego przeznaczenia terenu, po przeprowadzeniu procedury planistycznej.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeznaczenie terenu w miejscowym planie wymaga zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, a zatem brak możliwości zmiany rodzaju zabudowy na działkach o nr ewid. 2528/16, 2528/17, 2528/30, 2528/31, obręb Kazimierza Wielka i włączenie ich do zabudowy usługowej oraz rozszerzenia zabudowy usług podstawowych o potencjalne centrum usługowe o szerokim spektrum usług ogólnodostępnych, usług hotelowych, określonych w piśmie wnoszącym uwagi.

W związku z powyższym wniesione uwagi związane z proponowanymi zmianami funkcji zabudowy na wnioskowanych działkach, **nie mogą być uwzględnione**.

II. w dniu 17.12.2019 r. (data nadania pisma w dniu 11.12.2019 r.), o następującej treści:

*„1. uchwalenie zmiany przeznaczenia Nieruchomości 1: działki nr 426 księga wieczysta nr ... w ten sposób, aby na przedmiotowej działce możliwa była zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa,
2. uchwalenie zmiany przeznaczenia Nieruchomości 2: działki nr 3033/3 księga wieczysta nr ... w ten sposób, aby na przedmiotowej działce była zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa.”*

Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, uchwalonym uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 r., z późniejszymi zmianami,
- teren działki o numerze ewidencyjnym 426, obręb Kazimierza Wielka, jest położony na terenach stanowiących „tereny koncentracji zabudowy jednorodzinnej, w tym drobnych usług”,
- teren działki o numerze ewidencyjnym 3033/3, obręb Kazimierza Wielka, jest położony na terenach stanowiących „tereny usług”, w strefie ochrony konserwatorskiej, stanowiącej obiekty i zespoły zabytkowe.

W projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka:

- działka o nr ewid. 426, położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem MN.31, w kompleksie „zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z lokalizacją usług podstawowych”, dla której ustalenia planu przewidują lokalizację usług w częściach budynków mieszkalnych lub

jako obiekty wolnostojące - ustalenia planu przewidują zabudowę usługową na terenie działki o nr ewid. 426, natomiast nie przewidują zabudowy wielorodzinnej.

- działka o nr ewid. 3033/3, położona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem U.20, dla którego ustalenia planu przewidują „zabudowę usługową potencjalnego centrum usługowego o szerokim spektrum usług ogólnodostępnych, usług z zakresu handlu, gastronomii, administracji, usług finansowych, usług oświaty i wychowania, kultury i rozrywki, usług hotelowych; znaczna część terenu stanowi obszar historycznego zespołu cukrowni „Łubna”, w zagospodarowaniu terenu obejmującego dawną część fabryczną założenia, należy uwzględnić potrzebę utrzymania dominującego charakteru historycznej zabudowy – budynku produkcyjnego, magazynu cukru i komina przemysłowego dawnej cukrowni, pozostałą zabudowę lokalizowaną w granicach terenu należy ograniczyć do dwóch kondygnacji nadziemnych o wysokości nie przekraczającej 7,5 m n.p.t.; teren w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej wymagający uporządkowania, atrakcyjnego zagospodarowania i nadania prestiżowego wyglądu” - ustalenia planu przewidują zabudowę usługową na terenie działki o nr ewid. 3033/3, natomiast nie przewidują zabudowy wielorodzinnej.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeznaczenie terenu w miejscowym planie wymaga zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierza Wielka”, a zatem brak możliwości zmiany rodzaju zabudowy na działkach o nr ewid. 426 i 3033/3, obręb Kazimierza Wielka, umożliwiającej zabudowę wielorodzinną.

W związku z powyższym wniesione uwagi związane z proponowaną zabudową wielorodzinną na przedmiotowych działkach, **nie mogą być uwzględnione**.

W celu ochrony terenu w granicach planu miejscowego, wynikającej z wyodrębnionej strefy „B” i strefy „C” ochrony uzdrowiskowej dla Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej „Kazimierza Wielka”, przed przypadkowym zainwestowaniem, wynikającym z innych obowiązujących przepisów prawa, projekt zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka”, wymaga uchwalenia.

Załącznik Nr 3

**do Uchwały Nr XXVI/196/2020
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 23 kwietnia 2020r.**

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, określonych w projekcie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, należących do zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2020.293), uchwalając zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, Rada Miejska w Kazimierzy Wielkiej przyjmuje następujące rozstrzygnięcie:

1. Na obszarze objętym zmianą Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka, przewiduje się realizację inwestycji polegających na rozbudowie i przebudowie sieci infrastruktury technicznej i drogowej - gminnej, stanowiących zadania własne gminy.
2. Realizacja inwestycji, o których mowa w pkt 1, następować będzie sukcesywnie, zgodnie z uchwalanym corocznie budżetem Gminy Kazimierza Wielka, w miarę występujących potrzeb i w sposób rozłożony w czasie.
3. Z uwagi na niewielki zakres planowanych inwestycji, o których mowa w pkt 1, ich finansowanie będzie stosownie do obowiązujących przepisów o finansach publicznych w oparciu: o środki finansowe własne gminy, środki z budżetu państwa oraz ewentualny udział własny potencjalnych inwestorów w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

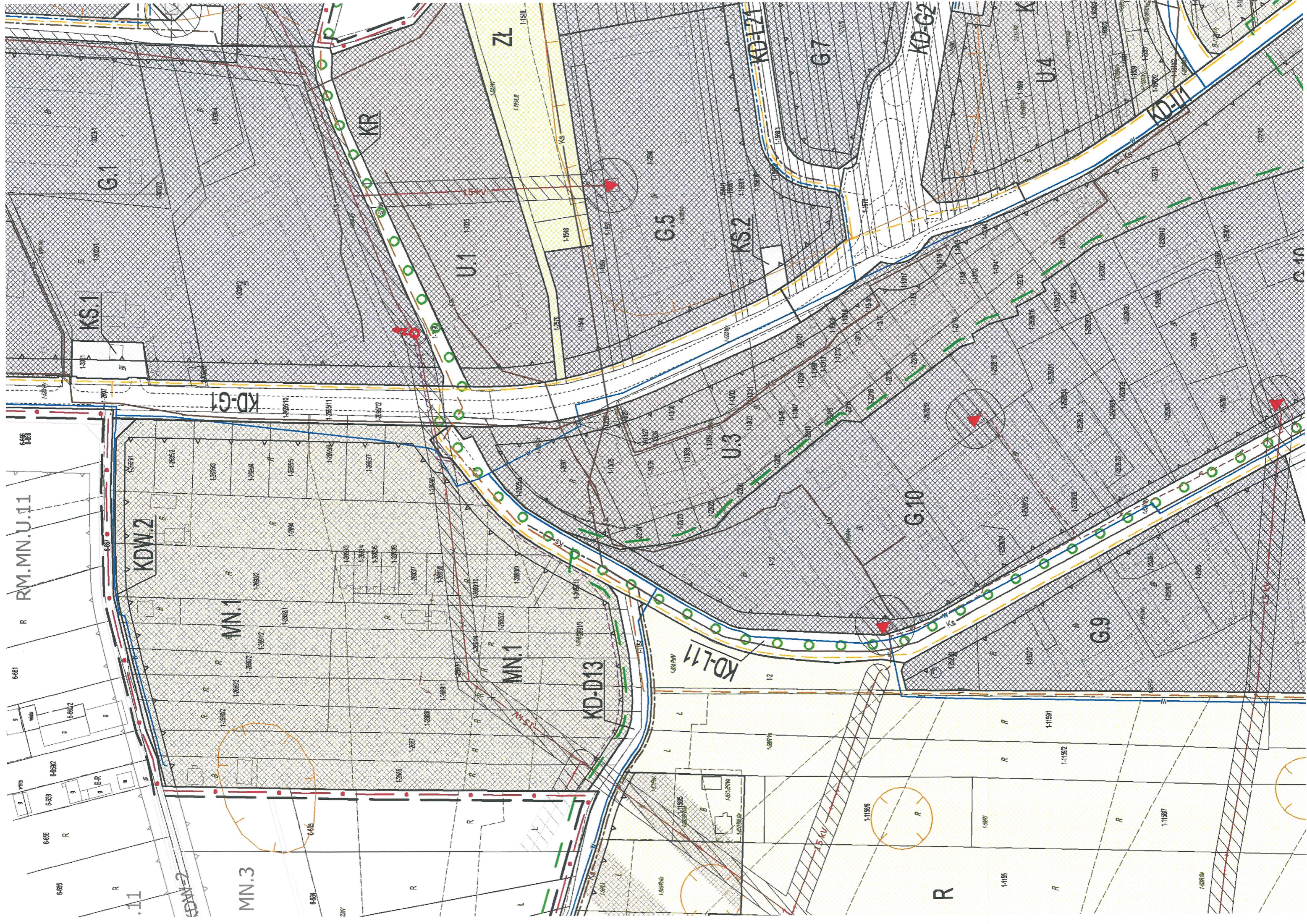
Załącznik Nr 1

**do Uchwały Nr XXVI/196/2020
Rady Miejskiej
w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 23 kwietnia 2020r.**

Rysunek

**Zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Kazimierza Wielka”
w skali 1 : 2 000**

znajduje się w niniejszym zbiorze dokumentów



RM.MN.U.11

.11

MN.3

MN.1

MN.1

KD-D13

KD-L11

12

R

1415

R

1-11902

R

1-11901

G.9

G.10

U.3

G.5

KS.2

U.1

KS.1

KD-G1

KDW.2

KR

ZL

G.7

KD-G2

U.4

KD-L1

1-11906

R

1-11907

R

1-11908

R

1-11909

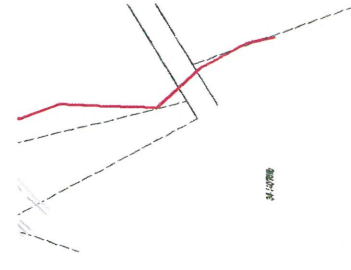
R

15 KV

LEGENDA

| | |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM |
| | GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA |
| | GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW |
| | LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
| | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ |
| | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| | TERENY ZABUDOWY SPORTU I REKREACJI |
| | TERENY USŁUG LECZNICTWA UZDROWISKOWEGO |
| | TERENY ZABUDOWY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCHEJ, MAGAZYNÓW I SKŁADÓW |
| | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUBII ZABUDOWY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCHEJ MAGAZYNÓW I SKŁADÓW |
| | TEREN ROWEROWEJ TRASY TURYSTYCZNEJ |
| | TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI I TURYSTYKI |
| | TEREN URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH |
| | TERENY URZĄDZEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ |
| | TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH |
| | TERENY ZIELENI PARKOWEJ |
| | TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH |
| | TERENY ZAPORY ZBIORNIKA RETENCYJNEGO |
| | TERENY ZIELENI OGRODÓW DZIAŁKOWYCH |
| | TERENY ZIELENI CMENTARNEJ |
| | TEREN ZIELENI ŁĄKOWEJ |
| | TERENY UPRAW ROLNYCH, OGRODNICZYCH I SADOWNICZYCH |
| | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ WRAZ Z DROGAMI ODCIĄŻAJĄCYMI (DOJAZDOWYMI) WG. PROJEKTÓW KONCEPCJI ROZBUDOWY DRUGI NR 768 I 776 |
| | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ |
| | TERENY DRÓG PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ |
| | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ |
| | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ |
| | TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH |
| | TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH |

| | |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | POTENCJALNA PRZESTRZEŃ PUBLICZNA |
| | KOPIEC PRADZIEJOWY WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH |
| | STREFA OCHRONY ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU |
| | STREFY OCHRONY ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH |
| | OBIEKTY I ZESPOŁY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW WOJEWÓDZTWA ŚWIĘOKRZYŚKIEGO |
| | OBIEKTY I ZESPOŁY ZABYTEKOWE |
| | OBSZAR HISTORYCZNEGO ZESPOŁU FABRYCZNEGO CUKROWNI "LUBNA" |
| | HYDROIZOBATY WÓD PODZIEMNYCH NA GŁĘBOKOŚCI 1,0 m p.p.t. |
| | TERENY ZMELIOROWANE |
| | INFORMACJA O ZAGROŻENIU POWODZIOWYM - TERENY ZAGROŻONE ZALANIEM WODĄ O PRAWDOPOD. Q 1% STANOWIĄCE OBSZARY O ŚREDNIM ZAGROŻENIU POWODZIA |
| | PROJEKTOWANE OBWAŁOWANIA PRZECIWPOWODZIOWE |
| | GRANICA STREFY OCHRONY UZDROWISKOWEJ 'A' |
| | GRANICA STREFY OCHRONY UZDROWISKOWEJ 'B' |
| | GRANICA STREFY OCHRONY UZDROWISKOWEJ 'C' |
| | GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO |
| | OGRANICZENIA LOKALIZACYJNE WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ |
| | ODLEGŁOŚĆ SANITARNA OD CMENTARZA |
| | ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA (110 kV) |
| | ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (15 kV) |
| | ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (15 kV) |
| | ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA (15 kV) DO DEMONTAŻU |
| | ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA 150,4 kV NAPOWIETRZNA |
| | ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA 150,4 kV WNĘTRZOWA |
| | LOKALIZACJA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW |
| | ISTNIEJĄCY / PROJEKTOWANY SYSTEM WODOCIĄGOWY |
| | ISTNIEJĄCY / PROJEKTOWANY SYSTEM KANALIZACJI SANITARNEJ |
| | PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ |
| | PROJEKTOWANY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA |
| | PROPONOWANY OTWÓR CHŁONNY 'CUDZYNOWICE GT-2' |
| | PROPONOWANY PRZEBIEG RURIOCIĄGU CUDZYNOWICE - KAZIMIERZA WIELKA ŁĄCZĄCEGO OTWORY 'CUDZYNOWICE GT-1' I 'CUDZYNOWICE GT-2' |
| | PROJEKTOWANA TRASA ROWEROWA W PASACH DROGOWYCH |



URZĄD MIASTA I GMINY W KAZIMIERZY WIELKIEJ

URZĄD MIASTA I GMINY 28-500 Kazimierza Wielka ul. T. Kościuszki 12 tel.(041) 35-21-937 fax (041) 35-21-956
28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12 Kazimierza Wielka 27.05.2021r.

WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY I INWESTYCJI
tel. 41/3521-937, fax.41/3521-956

Znak:II.720.49.2021 (2)

**Zakład Instalacji Elektrycznej
Marcin Kwiecień
Cudzynowice 77
28-500 Kazimierza Wielka**

Dot. uzgodnienia dokumentacji dla zadania pn:

Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy wydzielonego oświetlenia drogowego na ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka.

W odpowiedzi na Państwa wniosek złożony w dniu 30.04.2021r. dotyczący wyrażenia zgody na wejście w celach projektowych na działkę o nr ewid. 11 położoną w msc. Kazimierza Wielka stanowiącą drogę gminną nr 329082T – ul. Przemysłowa będącą w zarządzie UMiG Kazimierza Wielka informuję, iż po analizie załączonych do wniosku dokumentów oraz analizie gminnych materiałów

wyraża się zgodę na przejście w celach projektowych przez w/w działkę w celu:

- budowy linii kablowej oświetlenia ulicznego nN YAKXs 4x35mm² oraz słupów oświetleniowych na dz. nr 11 w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka

Przedmiotowe przyłącze należy zaprojektować zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

Zakres robót:

- nawiązanie do sieci elektroenergetycznej w istniejącym punkcie sterowniczo-pomiarowym zlokalizowanym w SOM-1 na słupie nr 10 zasilanym ze stacji transformatorowej Kazimierza W.PZGS.

Niniejsza zgoda obowiązuje przy zachowaniu następujących warunków:

- przejścia poprzeczne kablem energetycznym przez istniejące zjazdy z ulicy Przemysłowej należy wykonać metodą przewiertu - przecisku pod nawierzchnią lub przejściem metodą wykopu otwartego z odtworzeniem podbudowy zjazdów i nawierzchni przywracając jej do stanu dotychczas istniejącego,

- odtworzenie podbudowy tłuczniowej chodników na trasie lokalizacji sieci energetycznej.

- odtworzenie nawierzchni istniejących chodników z kostki brukowej betonowej (kolorowej) dotychczas istniejącym materiałem (kostką betonową)

- uzupełnienie ewentualnych braków – uszkodzenie kostki w trakcie robót budowlanych uzupełnić nową kostką brukową betonową tego samego rodzaju (kształt, kolorystyka)

- brak możliwości naruszenia (wykop, przecięcie) istniejącej nawierzchni asfaltowej jezdni ul. Przemysłowej,

- doprowadzenie elementów pasa drogowego działki drogowej (pobocze, zieleniec do stanu dotychczas istniejącego.

- pozostawienie terenu robót po zrealizowanych robotach w stanie wolnym od przeszkód i zanieczyszczeń.
- realizując projekt przedmiotowego zadania należy wziąć pod uwagę możliwość występowania w terenie innej infrastruktury technicznej na trasie projektowanej linii kablowej wraz z ewentualnymi uzgodnieniami z ich właścicielami.

Lokalizacja infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym - dz. nr ewid. 11 zgodnie ze złożonym załącznikiem graficznym.

Jednocześnie **udzielam prawa do dysponowania nieruchomością** o nr ewid. 11 w msc. Kazimierza Wielka do celów budowlanych w ramach prac projektowych i prowadzonych robót budowlanych w zakresie zadania:

- Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego nN YAKXs 4x35mm² oraz słupów oświetleniowych na dz. nr 11 w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka

Z poważaniem:

**BURMISTRZ
Miasta i Gminy**

Adam Bodzioch

Otrzymują:

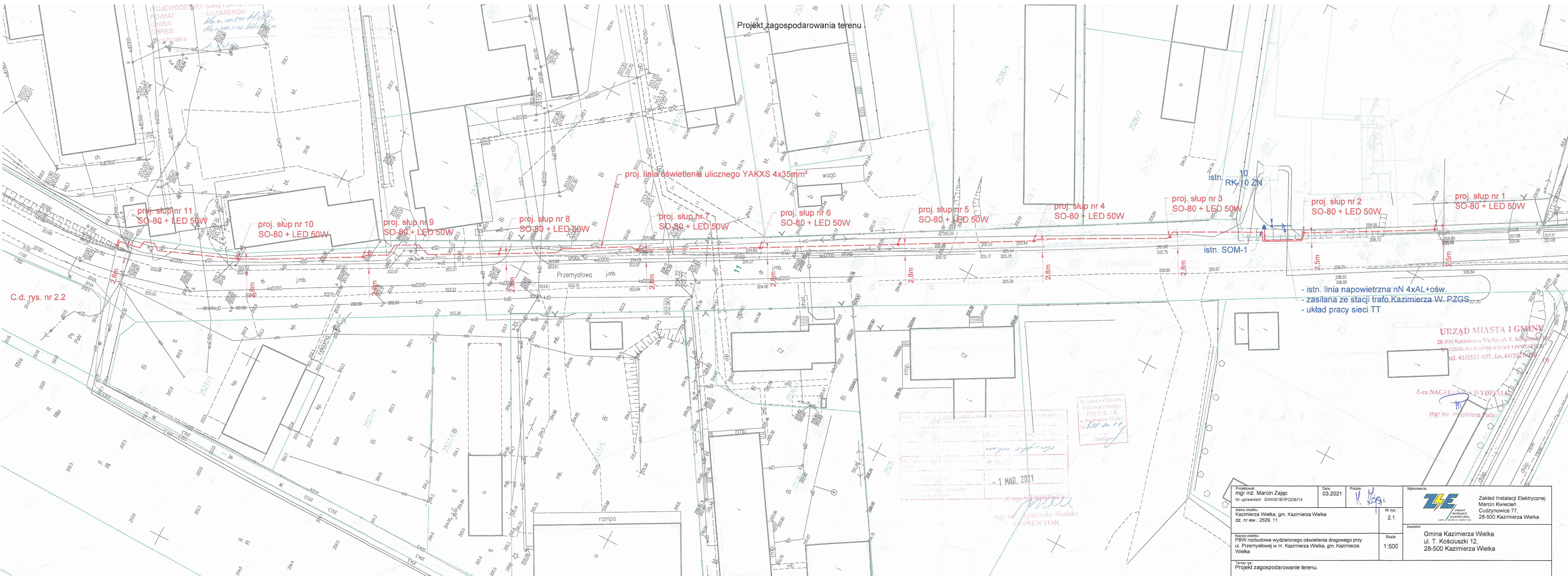
1. Wnioskodawca- adres do korespondencji:

Pan Marcin Zając
Kokot 8B
28-404 Kije

2. a/a

Sporządził: P. Cieślik

Projekt zagospodarowania terenu



C.d. rys. nr 2.2

proj. linia oświetlenia ulicznego YAKXS 4x35mm²

proj. słup nr 11
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 10
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 9
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 8
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 7
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 6
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 5
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 4
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 3
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 2
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 1
SO-80 + LED 50W

istn. SOM-1

istn. RK-10 ZN

- istn. linia napowietrzna nN 4xAL+ośw.
- zasilana ze stacji trafo Kazimierza W. PZGS
- układ pracy sieci TT

URZĄD MIASTA I GMINY
28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12
WZDZIAŁ INFRASTRUKTURY INWESTYCYJNEJ
tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-937

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
mgr inż. Magdalena Fudo

Biuro Powiatu
Kazimierskiego
PODPIK
w Kazimierzy Wielkiej
Nr. 150 2 11
podpis
- 1 MAR. 2021
mgr inż. Agnieszka Skalska
INSPEKTOR

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował: mgr inż. Marcin Zajac | Data: 03.2021 | Podpis: <i>M. Zajac</i> | Wykonawca: LE ZAKŁAD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ MARCIN ZAJAC |
| Nr uprawnień: SWK0187/POO/E14 | | | Zakład Instalacji Elektrycznej Marcin Kwiecień Cudzyńowiec 77, 28-500 Kazimierza Wielka |
| Adres obiektu: Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka dz. nr ew.: 2529, 11 | Nr rys.: 2.1 | | Investor: Gmina Kazimierza Wielka ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka |
| Nazwa obiektu: PBW rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka | Skala: 1:500 | | |
| Temat rys.: Projekt zagospodarowanie terenu. | | | |

Projekt zagospodarowania terenu

WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE
POWIAT KAZIMIERSKI
OBIEKT: PRZEMYSŁOWA
UL. PRZEMYSŁOWA
Skala 1:500

C.d. rys. nr 2.1

proj. linia oświetlenia ulicznego YAKXS 4x35mm²

proj. słup nr 3
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 12
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 11
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 14
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 15
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 16
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 17
SO-80 + LED 50W


proj. słup nr 18
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 19
SO-80 + LED 50W

proj. słup nr 20
SO-80 + LED 50W

URZĄD MIASTA I GMINY
Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12
Kazimierz Wielki, woj. świętokrzyski
tel. 41/3521-937, fax 41/3521-956

mgr inż. Magdalena Pudo

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował: mgr inż. Marcin Zajac | Data: 03.2021 | Podpis: <i>M. Zajac</i> | Wykonawca:  Zakład Instalacji Elektrycznej Marcin Kwiecień Cudzyńnowice 77, 28-500 Kazimierza Wielka |
| Nr uprawnień: SWK0187/POOE/14 | | | Nr rysa: 2.2 |
| Adres obiektu: Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka dz. nr ew.: 2529, 11 | | | Skala: 1:500 |
| Nazwa obiektu: PBW rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka | | | Investor: Gmina Kazimierza Wielka ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka |
| Temat rysa: Projekt zagospodarowania terenu. | | | |

1 MAR 2021

02 LIP. 2021

RM/DK/...../2021

Zakład Instalacji Elektrycznej
Marcin Kwiecień
Cudzynowice 77
28-500 Kazimierza Wielka

Protokół nr 41/U/2021
z dnia 01-07-2021.

Uzgodnienie w zakresie zgodności z założeniami: „Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego” z linii nN Kazimierza Wielka PZGS w m. Kazimierza Wielka gm. Kazimierza Wielka
Projekt wykonał: Marcin Zajac Nr Uprawnień bud. SWK/0187/POOE/14


Skład Komisji:

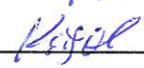
Przewodniczący: **Bogusław Metryka**

Członkowie: **Dariusz Książek**

Członkowie:

podpis:

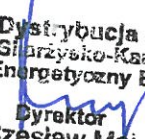




~~Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją projekt wnosi następujące uwagi:!!~~

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, projekt uzgadnia się bez uwag .

Akceptuję


PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Busko
Dyrektor
Czesław Maj

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie Dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów)

Do wiadomości

1. Adresat
2. RM Miechów

Kazimierza Wielka, dnia 2021.07.12

**ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR G.6630.33. 2021
DOTYCZĄCY SPRAWY NR G.6630. 33. 2021**

Podstawa prawna wydania odpisu:

Art. 7d pkt 2 i art. 28b ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989r., Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.)

Sieć elektroenergetyczna

Gm. Kazimierza Wielka
M. Kazimierza Wielka

Zakład Instalacji Elektrycznej Marcin Kwiecień
Cudzynowice 77
28-500 Kazimierza Wielka

Wniosek z dnia: 25.06.2021r.

Data wpływu wniosku: 25.06.2021r.

Przedłożony projekt był przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 12.07.2021r.
Stanowiska uczestników narady:

- Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego, Departament IT zgłasza następujące uwagi do przedstawionego wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Wykonawca ma obowiązek zgłosić/poinformować na 7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych o terminie rozpoczęcia robót w zbliżeniu z siecią światłowodową szerokopasmową. Rurociąg 4xfi40 oznaczono na planie sytuacyjnym. Zarządzający Regionalną Siecią Szerokopasmową (RSSWŚ): Departament IT Urzędu Marszałkowskiego Woj. Świętokrzyskiego w Kielcach. Zgłoszenie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac, dane kierownika budowy/kierownika grupy robót, nr telefonów kontaktowych. Przedstawiciel RSSWŚ dokona odbioru prac na RSSWŚ spisując protokół odbioru robót przed zasypaniem

- PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Busko określa warunki na okoliczność inwestycji pt. 'Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka'

1. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi zaprojektować i wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004. W miejscach kolizyjnych zabezpieczyć kable elektroenergetyczne dwudzielnymi rurami osłonowymi.

2. W pobliżu istniejących elektroenergetycznych urządzeń podziemnych prace wykonać ręcznie, zachowując szczególną ostrożność.
3. Zgodnie z norma PN 5100-1 zapewnić wymaganą odległość latarni oświetleniowych do skrajnego przewodu linii elektroenergetycznej, uwzględnić zbliżenia spowodowane parciem wiatru na przewód.
4. Przy prowadzeniu robót ziemnych w pobliżu istniejących stanowisk słupowych napowietrznych linii elektroenergetycznych, należy zabezpieczyć wykop przed usuwaniem się gruntu, celem zapewnienia dotychczasowej stabilności stanowisk słupowych. Nie naruszać konstrukcji fundamentowej żerdzi oraz stalowych elementów uziomu stanowisk słupowych linii elektroenergetycznej.
5. Przed przystąpieniem do prac w strefie sieci elektroenergetycznej, Wykonawca Robót jest zobowiązany poinformować i zgłosić planowane roboty z 14-dniowym wyprzedzeniem do Rejonu Energetycznego Busko.
6. Rejon Energetyczny Busko zastrzega sobie możliwość prowadzenia odpłatnego nadzoru nad pracami realizowanymi w strefie istniejących urządzeń elektroenergetycznych, należących do PGE Dystrybucja S.A.
7. Wykonane skrzyżowania lub zbliżenia projektowanej linii kablowej i fundamentów latarni wydzielonego oświetlenia drogowego (ulicznego) względem istniejących urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., podlegają odbiorowi branżowemu przed zakryciem. Przeprowadzony odbiór robót zanikających należy potwierdzić protokołem spisany przez Wykonawcę Robót i uprawnionego przedstawiciela RE Busko.
8. Prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego o zmiennej lokalizacji, prowadzone w pobliżu elektroenergetycznej linii napowietrznej, wymagają szczególnej ostrożności i zapewnienia nieprzekraczalności strefy bezpieczeństwa (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych).

- Związek Międzygminny "Nidzica" w Kazimierzy Wielkiej uzgadnia usytuowanie projektowanej sieci elektroenergetycznej oświetleniowej - wniosek ozn. G.6630.33.2021 z poniższą uwagą:

1. Zachować normatywne odległości linii energetycznej od istniejącej sieci wodociągowej.

Uwaga: Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie. Zniszczone lub uszkodzone znaki geodezyjne, będą odtwarzane na koszt Inwestora.

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie – w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r., w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454, z późn. zm.)

Z up. STAROSTY

mgr inż. Mateusz Piotrowski
GEODETA POWIATOWY

(podpis przewodniczącego zarządu koordynacyjnej)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

miejscowość: KAZIMIERZA WIELKA
woj. świętokrzyskie
powiat: kazimierski
gmina: Kazimierza Wielka
obrg ewidencyjny: 260303_4.0001 - Kazimierza Wielka
Nr ewidencyjny zgłoszenia - G 6942.223.2021
Sekcja: 7.130.16.17.2.3; 7.130.16.17.2.4
7.130.16.17.4.1; 7.130.16.17.4.3; 7.130.16.17.4.4

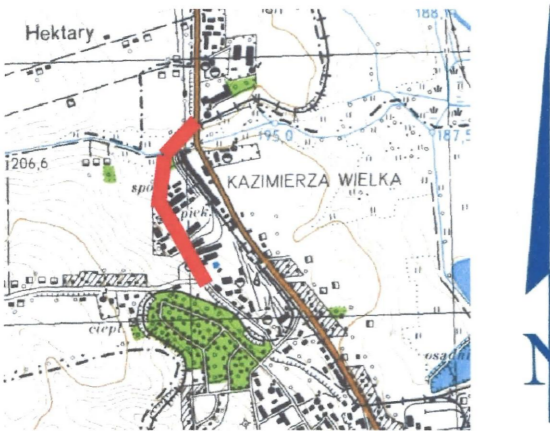
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000
Geodezyjny układ wysokości: PL-KRON86-NH
Geodezyjny układ odniesienia: PL-ETRF2000

W wykonaniu niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami
dotyczącymi ewentualnych skłębności gruntowych obciążających
grunty pokone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Granice nieruchomości przyjęte z ewidencji gruntów i budynków.
Granice obszaru objętego aktualizacją zaznaczono linią przerywaną koloru czerwonego.

Table with 2 columns: Data and Value. Includes fields like Numeracja, Data, and other project details.

GEODETA UPRAWNIONY
Miroslaw Skora
28-440 Działoszyce, ul. J. Piłsudskiego 43
Św. Min. BGP nr 11756

ORIENTACJA

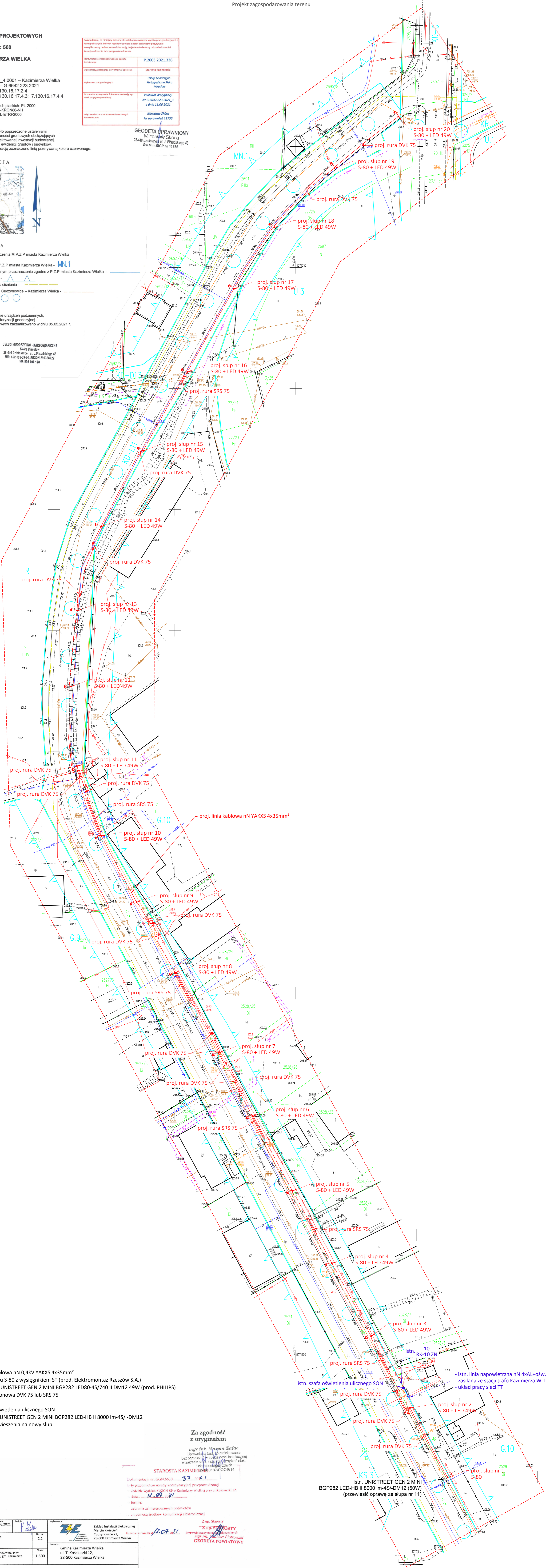


LEGENDA

Na mapie naniesiono linie i oznaczenia M.P.Z.P. miasta Kazimierza Wielka
przeznaczenie terenu zgodnie z P.Z.P. miasta Kazimierza Wielka - MN.1
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z P.Z.P. miasta Kazimierza Wielka
nieprzekraczalna linia zabudowy
projektowany gazociąg średniego ciśnienia
proponowany przebieg rurociągu Cudzyńowice - Kazimierza Wielka
ścieżki rekreacyjno-rowerowe

GEODETA UPRAWNIONY
Miroslaw Skora
28-440 Działoszyce, ul. J. Piłsudskiego 43
Św. Min. BGP nr 11756

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Skora Miroslaw
28-440 Działoszyce, ul. J. Piłsudskiego 43
NIP: 662-02-35-34, REGON 280358722
tel. 74 248 140



Objaśnienia:

- Proj. linia kablowa nN 0.4kV YAKXS 4x35mm²
Proj. słup typu S-80 z wysięgnikiem ST (prod. Elektromontaż Rzeszów S.A.)
Proj. oprawa UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 49W (prod. PHILIPS)
Proj. rura osłonowa DVK 75 lub SRS 75
Istn. słup nN
Istn. szafa oświetlenia ulicznego SON
Istn. oprawa UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED-HB II 8000 lm-4S/-DM12 do przewieszenia na nowy słup

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Marcin Zajac
Ustanowiłem ten projekt zagospodarowania terenu bez ograniczeń w sprawie instalacji w zakresie sieci, linii i urządzeń elektrycznych, telefonicznych, teleinformatycznych i innych.

Table with project details including: Projektant (mgr inż. Marcin Zajac), Data (06.2021), Powierzchnia (1,22), Skala (1:500), and Adres (ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka).

STAROSTA KAZIMIERZY WIELKIEJ
dokumentacja nr: GGN.6630
15.09.2021
Z up. Starosta
Z up. Starosta
Przewodzący inżynier
GEODETA POWIATOWY

3. Zakres inwestycji:

Inwestycja prowadzona jest w **m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka** na działkach nr: **2529, 11.**

3.1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii elektroenergetycznej kablowej nN 0,4kV oświetlenia ulicznego zaliczana do XXVI kategorii obiektu budowlanego w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka przy ul. Przemysłowej w zakresie:

- budowa linii kablowej nN 0,4kV YAKXS 4x35mm² dł. L_T=679m (L_K=799m),
- budowa słupów oświetlenia ulicznego typu S-80: 20 szt.,
- montaż fundamentów żelbetowych do słupów typu F150/200: 20 szt.,
- montaż wysięgników W NT-1,0 ST 1r/1,5m/15st/Fi60 dł. 1,5m: 20 szt.,
- montaż opraw oświetlenia ulicznego typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 (49W): 19 szt.,
- przewieszenie istniejącej oprawy oświetlenia ulicznego typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED-HB II 8000 lm-4S/-DM12 (50W) na nowy słup: 1 szt.

4. Informacje dotyczące terenu:

Planowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie miejscowości Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka, dla którego jest sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego opracowany na podstawie ustaleń Uchwały nr XXVI/196/2020 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dn. 23.04.2020r. Inwestycja znajduje się na terenie obszaru i terenu górniczego „Cudzynowice”, strefy ochrony uzdrowiskowej „B” oraz terenie dróg publicznych klasy lokalnej oraz na terenie działalności gospodarczej, magazynów i składów.

4.1. Dane dotyczące wpływu szkód górniczych:

Inwestycja znajduje się na terenie obszaru i terenu górniczego „Cudzynowice” w związku z powyższym projekt budowlany został wykonany zgodnie z Ustawą z dn. 09.06.2011r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. nr 2011 Nr 163 poz. 981). Projektowana inwestycja nie oddziałuje w sposób niepożądany na powyższy obszar.

4.2. Dane dotyczące strefy ochrony uzdrowiskowej:

Inwestycja znajduje się na terenie obszaru strefy ochrony uzdrowiskowej „B”. Jednak na powyższym terenie nie będą prowadzone działania wymienione w Ustawie z dnia 28.07.2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz.U. z 2017r. poz.1056). Projektowana inwestycja nie oddziałuje w sposób niepożądany na powyższy obszar.

4.3. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej:

Teren inwestycji nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską. Ponadto na trasie projektowanej linii elektroenergetycznej kablowej nN 0,4kV oświetlenia ulicznego brak jest obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków oraz brak jest stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków.

4.4. Dane dotyczące obszarów Natura 2000:

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem Natura 2000.

4.5. Dane dotyczące obszaru chronionego krajobrazu:

Teren inwestycji nie znajduje się na terenie obszaru chronionego krajobrazu.

4.6. Dane dotyczące pomników przyrody:

Na trasie projektowanej inwestycji brak jest pomników przyrody.

5. Informacje dotyczące oddziaływania obiektu:

Projektowana inwestycja **nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania**, o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska. Projektowane elementy sieci elektroenergetycznej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony na projekcie zagospodarowania terenu przebieg sieci i obejmuje działki nr ewd.: **2529 i 11 w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka**.

Inwestycja projektowana jest zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich**.
2. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów **nie powoduje występowania miejsc dostępnych dla ludności, w których zostałyby przekroczone dopuszczone rozporządzeniem poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku**.
3. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku **nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu**.
4. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu **nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów**.

5.1. Dane dotyczące ochrony środowiska:

Rozwiązania projektowe zastosowane w dokumentacji uwzględniają wymogi zawarte w Ustawie prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001r. nr 62, poz. 627 z póź. zm.). Inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów Dz. U. 2010. nr 213 poz. 1397 jako mogąca znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Proj. linia kablowa oświetlenia ulicznego zlokalizowana jest na terenie zagospodarowanym i użytkowanym pod drogi oraz zabudowę działalności gospodarczej, magazynów i składów. W trakcie prowadzonych robót inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac, a w szczególności: ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Na części trasy prowadzonych robót występują drzewa oraz krzewy. W trakcie prowadzonych robót budowlanych wystąpi zanieczyszczenie powietrza wywołane pracą silników spalinowych przy wykopach. Do atmosfery emitowane będą zanieczyszczenia pyłowe i gazowe z procesu spalania paliw silnikowych. Zarówno emisja spalin jak i zapylenie powietrza w fazie budowy są okresowe i ze względu na krótki ich czas występowania nie podlegają ograniczeniom ujętym w aktach prawnych. Praca sprzętu budowlanego, oraz środków transportu spowoduje wytwarzanie hałasu, lecz jego natężenie nie jest uciążliwe dla środowiska. Podczas eksploatacji linii napowietrznej nie jest przewidziane wprowadzanie do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń. Pole elektromagnetyczne wytworzone przez przepływający prąd w kablach jest znikome i nie przekracza dopuszczalnych wartości wymienionych w RMŚ (Dz. U. nr 192 poz. 1882). Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne nie występuje. Zastosowane surowce do budowy spełniają wszystkie wymagania określone w przepisach prawa dotyczących bezpieczeństwa wyrobów.

6. Opis techniczny:

6.1. Podstawa opracowania:

Podstawą formalno-prawną opracowania niniejszego projektu jest umowa nr 12/II/2021 zawarta z Gminą Kazimierza Wielka, warunki techniczne budowy oświetlenia drogowego wydzielonego wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Busko, a także obowiązujące przepisy, normy i katalogi.

6.2. Cel inwestycji:

Celem projektowanej inwestycji jest rozbudowa istn. oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej lokalnej – ul. Przemysłowa w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka.

6.3. Stan istniejący:

Wzdłuż ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka na słupach nN nr 11 oraz 5/1 i 5/2 zasilanych ze stacji trafo Kazimierza W. PZGS znajdują się oprawy oświetlenia ulicznego. Na słupach nr 5/1 i 5/2 zabudowane są oprawy sodowe o mocy 150W natomiast na słupie nr 11

zbudowana jest oprawa typu LED o mocy 50W UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED-HB II 8000 lm-4S/-DM12 firmy PHILIPS. Stacja trafo Kazimierza W. PZGS pracuje w układzie zasilania TT. Dodatkowo na odcinku od stacji paliw do ul. Szkolnej zlokalizowane są słupy oświetlenia drogowego typu S-80 z wysięgnikami W NT-1,0 ST 1r/1,5m/15st/Fi60 dł. 1,5m oraz oprawami LED 50W typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED-HB II 8000 lm-4S/-DM12.

6.4. Istniejący punkt zapalania oświetlenia ulicznego:

Na słupie nr 10 zasilanym ze stacji trafo Kazimierza W. PZGS zabudowana jest szafa oświetlenia ulicznego SON. Szafa SON zasilona jest z sieci napowietrznej przewodami AsXSn 2x25mm². W szafie SON znajduje się licznik pomiaru energii elektrycznej 3-f, zegar astronomiczny oraz zabezpieczenie przedlicznikowe wykonane z wyłącznika nadprądowego 301 C 16A i zabezpieczenie obwodu oświetlenia ulicznego z wyłącznika nadprądowego 301 C 10A. Z szafy SON wyprowadzony jest jeden obwód oświetlenia ulicznego wykonany z przewodów AsXSn 2x25mm².

6.5. Stan projektowany:

6.5.1. Linia kablowa nN:

Do zasilenia projektowanych słupów oświetlenia ulicznego został zaprojektowany kabel nN 0,4kV YAKXS 4x35mm² o długości $L_T=679m$, $L_K=799m$. Proj. kabel należy wyprowadzić z istniejącej szafy oświetlenia ulicznego SON zabudowanej na słupie nr 10. W tym celu w szafie SON należy zabudować listwę zaciskową LZ 4x35. Zejście kabla ze słupa do ziemi należy osłonić rurą BE 50. W wspólnym wykopie z linią kablową należy umieścić bednarkę ocynkowaną FeZn 25x4.

Projektowany kabel należy układać linią falistą pozostawiając zapas kabla wynoszącego do 5% długości trasy linii kablowej. Przed ułożeniem kabla i rur w rowie należy wykonać 10cm podsypki z piasku. Taką samą warstwę piasku należy przykryć ułożony kabel przed jego zasypaniem gruntem rodzimym. Zasypywanie kabla należy wykonywać warstwowo zagęszczając odpowiednio każdą warstwę. Trasę linii kablowej oznaczyć folią perforowaną o trwałym kolorze niebieskim zakopaną 25 ÷ 35 cm nad układanym kablem. Folię należy ułożyć wzdłuż całej trasy kabla. Grubość folii powinna wynosić co najmniej 0,5-0,7mm. Folia z tworzywa sztucznego, które w temp. 18-25°C ma wydłużenie przy zerwaniu min. 400%. Taśma powinna być oznaczona trwałym znakiem ostrzegawczym (znak błyskawicy) oraz ostrzeżeniem z napisem „UWAGA Kabel nn”. Wysokość dużych liter opisu powinna wynosić min. 4cm. Taśma musi spełniać wymagania zawarte w zmianie do normy SEP N SEP-E-004:2014/A1:2019-05. Trasa kabla ułożonego w ziemi powinna być oznaczona po zasypaniu kabla na powierzchni ziemi trwałymi i widocznymi oznacznikami. Oznaczone powinny być również miejsca zmiany kierunku układanego kabla. Kabel ułożony w ziemi powinien być na całej długości oznaczony w odstępach nie większych niż 10m oraz w miejscach przy wejściu kabla do osłony, zejściu/wejściu kabla na słup w trwałe oznaczniki zawierające napisy z informacjami: typ kabla (ilość, przekrój żył roboczych), relacja linii kablowej, skrócona

nazwa użytkownika, rok budowy oraz napięcie znamionowe linii. Kabel układany w rurze osłonowej oznaczyć za pomocą oznaczników na rurze w odstępach nie większych niż 10m. Oznaczniki należy wykonać z materiałów (tworzywo sztuczne bądź metal nie ulegający korozji) gwarantujących bezbłędny odczyt danych zawartych na oznaczniku przez cały okres eksploatacji kabla.

Wprowadzenie kabla do szafy SON na słupie wykonać w rurze osłonowej BE 50. Wloty wszystkich rur (przepustów) zabezpieczyć uszczelniaczami rur. Osłony otaczające ułożone w ziemi kable powinny być ze sobą szczelnie połączone tak, aby nie przedostała się do ich wnętrza woda i aby nie zostały zamulane. Całość prac wykonać zgodnie z normą NSEP-E-004.

W części gdzie wykopy prowadzone są w chodnikach z nawierzchnią z kostki brukowej, kostkę należy zdjąć w pasie o szerokości min. 0,5 m po projektowanej trasie celem umożliwienia wykonania wykopu. Po wykonaniu robót chodnik należy przywrócić do stanu wyjściowego. Przywracając istniejącą nawierzchnię należy uwzględnić 50% nowej kostki brukowej, którą zapewnia wykonawca. Długość kabla układanego w chodniku to ok. 56m.

6.5.2. Słupy oświetlenia ulicznego:

Do oświetlenia ulicy Przemysłowej zostały zaprojektowane słupy stalowe ocynkowane typu S-80 wraz z wysięgnikami W NT-1,0 ST 1r/1,5m/15st/Fi60 (prod. Elektromontaż Rzeszów S.A.). Zaprojektowane słupy mają długość H=8m natomiast wysięgniki mają długość 1,5m. Wnęki słupów należy wyposażyć w komplet izolacyjnych złączy kablowych do słupów oświetleniowych typu IZK, tj. złącze 1-bezpiecznikowe IZK-4-01 z bezpiecznikiem D01 gL 4A, złącza fazowe IZK-4-02 2szt. i zerowe IZK-4-03. Zasilanie opraw wewnątrz słupa wykonać przewodami YDY 3x2,5mm². Żyłę PE połączyć z obudową metalową podlegającą uziemieniu wspólnemu. Konstrukcję każdego słupa podłączyć do projektowanego płaskownika FeZn 25x4.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i sprzętu innych producentów, jednak o parametrach nie gorszych niż określone w projekcie pod warunkiem ich właściwego doboru i uzgodnieniu zmian z Inwestorem i projektantem.

6.5.3. Fundamenty i posadowienie słupów:

Projektowane słupy stalowe S-80 należy posadowić na prefabrykowanych fundamentach żelbetowych typu F150/200 o wymiarach 0,3m x 0,3m x 1,5m zakończonych stalową marką z systemem mocowania podstawy słupa oraz elementami mocującymi zawias. Maszt słupa do fundamentu należy przymocować za pomocą 4 kotw M20. Fundament ustawić na 20cm warstwie piasku zagęszczonego mechanicznie, a spód prefabrykatu zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową. Po wypoziomowaniu fundamentu wykop zasypywać gruntem niespoistym typu piasek drobny lub średni zagęszczając go w warstwach nieprzekraczającymi 20cm. Fundament nie być odsłonięty więcej niż < 5cm nad poziomem gruntu. Słupy na fundamencie stawiać za pomocą dźwigu z użyciem zawiasów słupa i ich mocowania na fundamencie. Odchylenia od pionu osi słupa, po jego ustawieniu, nie może wynosić więcej, niż 0,001 wysokości słupa. Słupy należy posadowić w taki sposób, aby ich wnętrza na złącze bezpiecznikowe z drzwiczkami znajdowały się po przeciwnej stronie od jezdni.

Prace montażowe wykonać zachowując warunki BHP i zgodnie z „Instrukcją montażu słupów oświetleniowych” opracowaną przez producenta.

6.5.4. Oprawy oświetlenia ulicznego:

Do oświetlenia ulicznego drogi gminnej lokalnej o kategorii L zostały zaprojektowane oprawy LED o mocy 49W typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 firmy PHILIPS jako kontynuacja istn. oświetlenia ul. Przemysłowej, które wykonane jest z powyższego typu opraw. Projektowane oprawy UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 wykonane są w II klasie ochronności elektrycznej oraz posiadają stopień ochrony IP56. Powyższe oprawy wyposażone są w system sterowania System Ready/Gniazdo Zhaga oraz umożliwiają pięciostopniową regulację strumienia świetlnego. Oprawy UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 posiada źródło światła składające się z 30 diod, którego strumień świetlny wynosi 8000 lm o temperaturze barwowej 4000K. Projektowane oprawy wyposażone są w ochronę przeciwprzebiegową 10kV/6kA z dodatkowym ochronnikiem typu SPD.

6.6. Ochrona przeciwporażeniowa linii niskiego napięcia:

Sieć nN zasilana ze stacji trafo Kazimierza W. PZGS pracuje w układzie TT. Jako ochronę przed dotykiem pośrednim przyjmuje się samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TT. Realizację szybkiego wyłączenia mają zapewnić wyłącznik nadprądowy S 301 C 10A zainstalowany w na obwodzie odejściowym w SON i bezpiecznik D01 gL 4A zamontowane we wnękach słupowych w złączach IZK. W związku z tym projektuje się:

- zaciski ochronne słupów przyłączyć do przewodu PE.
- ułożenie bednarke FeZn 25x4mm wzdłuż trasy kablowej. Bednarke podłączyć do zacisku PE słupa oświetleniowego. Dla poprawienia uziemień przy każdym słupie wykonać uziom pionowy długości minimum 6 m.

Napięcie dotykowe dopuszczalne długotrwale dla sieci pracującej w układzie TT i napięciu znamionowym $U_N=230V$ wynosi $U_L=25V$. Czas wyłączenia 0,2s. W celu zapewnienia skutecznej ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenia zasilania wartość projektowanego uziemienia ochronnego nie powinna przekraczać $R \leq 0,25\Omega$. Uziemienie ochronne winno być połączone w sposób trwały z zaciskiem ochronnym PE w słupach na całej długości trasy. Przewód N i PE nie może być połączony w żadnym punkcie instalacji odbiorczej. Po wykonaniu instalacji sprawdzić w terenie skuteczność działania ochrony przeciwporażeniowej, a stosowne protokoły przedstawić przed oddaniem instalacji do eksploatacji, Inwestorowi.

6.6.1. Technologia budowy uziemienia:

Projektowane uziemienia należy wykonywać jako prętowe (pionowo-otokowe), stosując w tym celu w tym celu pręty ocynkowane o średnicy 17,2mm, bednarke FeZn 25x4mm, uchwyty skośne lub krzyżowe. Do łączenia poszczególnych uziomów

pionowych stosować taśmę stalową ocynkowaną FeZn o wymiarach min. 25x4 mm oraz ocynkowane uchwyty skośne lub krzyżowe. Elementy łączeniowe projektowanych uziemień, w celu ochrony przed wilgocią oraz korozją ziemną i elektrochemiczną, należy zabezpieczać w ziemi taśmą izolacyjną Denso, natomiast w części nadziemnej wazeliną bezkwasowa. Głębokość posadowienia elementów instalacji uziomowej, celem zapobieżenia uszkodzeniom mechanicznym podczas prac polowych oraz późniejszych robót ziemnych winna wynosić min. 0,9 m od powierzchni gruntu.

7. Skrzyżowania:

Projektowana linia kablowa nN 0,4kV YAKXS 4x35mm² krzyżują się na swojej trasie z wjazdami asfaltowymi na posesje prywatne oraz z infrastrukturą techniczną w postaci wodociągu, kanalizacji, światłowodu i linii energetycznej nN oraz SN. Skrzyżowanie kabla z wjazdami należy wykonać metodą przecisku lub przewiertu w rurze SRS 75 koloru niebieskiego na głębokości min. 1,2m pod niweletą wjazdu. W miejscu skrzyżowania z infrastrukturą techniczną proj. kabel nN 0,4kV YAKXS 4x35mm² należy ułożyć w rurze DVK75. Końce rury ochronnej należy uszczelnić przez zastosowanie kapturka termokurczliwego REC 75. Zgodnie z uwagą RE Busko z protokołu Narady Koordynacyjnej przy Starostwie Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej zn.: G6630..33.2021 w miejscu skrzyżowania proj. linii kablowej oświetlenia ulicznego z istn. kablem energetycznym nN i SN na istniejących kablach energetycznych należy zabudować rury dwudzielne. Rurę A 110 PS niebieską dla kabla nN i rurę A 160 PS czerwoną dla kabla SN prod. (Arot). **Przed przystąpieniem do prac w strefie sieci elektroenergetycznej Wykonawca robót jest zobowiązany poinformować i zgłosić planowane roboty z 14-dniowym wyprzedzeniem do Rejonu Energetycznego Busko.**

Skrzyżowania należy wykonać zgodnie z normą N-SEP-004

8. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z dn. 27.04.2012r. poz. 463) przedsięwzięcie budowlane polegające na budowie linii kablowej nN 0,4kV oraz słupów oświetlenia ulicznego nie wymaga wykonania oceny aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich oraz ustalenia technicznych warunków stanu posadowienia obiektu budowlanego.

Budowę przedmiotowych obiektów budowlanych należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych.

Na terenie objętym niniejszym projektem występują proste warunki gruntowe.

Projektował:

9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Nazwa:

„Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka”

2. Inwestor:

Gmina Kazimierza Wielka,
Ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka.

3. Projektant:

Marcin Zając, Kokot 3, 28-404 Kije.

Sporządził:

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Inwestycja swym zakresem obejmuje:

- budowa linii kablowej nN 0,4kV YAKXS 4x35mm² dł. L_T=679m (L_K=799m),
- budowa słupów oświetlenia ulicznego typu S-80: 20 szt.,
- montaż fundamentów żelbetowych do słupów typu F150/200: 20 szt.,
- montaż wysięgników W NT-1,0 ST 1r/1,5m/15st/Fi60 dł. 1,5m: 20 szt.,
- montaż opraw oświetlenia ulicznego typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 (49W): 19 szt.,
- przewieszenie istniejącej oprawy oświetlenia ulicznego typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED-HB II 8000 lm-4S/-DM12 (50W) na nowy słup: 1 szt.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Linia elektroenergetyczna napowietrzna nN 0,4kV,
- Linia elektroenergetyczna kablowa SN 15kV,
- Linia elektroenergetyczna kablowa nN 0,4kV,
- Linia telefoniczna kablowa,
- Kanalizacja
- Wodociąg.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Linia elektroenergetyczna napowietrzna nN 0,4kV,
- Linia elektroenergetyczna kablowa SN 15kV,
- Linia elektroenergetyczna kablowa nN 0,4kV,

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsca i czas ich występowania:

- Czynniki zewnętrzne wynikające z dostępu osób trzecich do terenu budowy:
 - poruszające się pojazdy po drogach w trakcie trwania robot,
 - piesi na chodnikach i innych przejściach podczas wykonywania robót.
- Czynniki wynikające z technologii robót
 - Sprzęt mechaniczny użyty do wykonywania czynności zawiązanymi z wykonywaniem robót tj: koparki, samochody ciężarowe, elektronarzędzia, urządzenia do wykonywania przecisków i przewiertów, urządzenia sprężonego powietrza.
- Praca na wysokości.

- Roboty ziemne.
 - Roboty montażowe.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
- Szkolenie z zakresu przepisów BHP na stanowisku pracy przeprowadzone przez kierownika budowy i potwierdzone pisemnym oświadczeniem pracowników.
 - Instruktarz codzienny wynikający z charakteru podjętych czynności budowlanych w danym dniu.
 - Praca na pisemne polecenie przy urządzeniach elektrycznych będących normalnie pod napięciem.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
- Należy ogrodzić teren budowy i wyznaczyć strefy niebezpieczne w sposób uniemożliwiający przedostanie się osób nieupoważnionych.
 - W miejscach niebezpiecznych zapewnić oświetlenie sztuczne.
 - Zapewnić łączność telefoniczną.
 - Urządzić składowiska materiałów i wyrobów.
 - Dla pojazdów używanych w trakcie budowy wyznaczyć miejsce postoju na terenie objętym budową.
 - Dla robót na linii napowietrznej należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów. Strefę tę należy ogrodzić balustradami składającymi się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej na wysokości 1,1m, przestrzeń wolna pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6m.
 - Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy ogrodzić i oznakować.
 - Teren budowy należy wyposażyć w niezbędny sprzęt do gaszenia pożarów.
 - Osoby wykonujące roboty budowlane nie powinny być narażone na czynniki szkodliwe dla zdrowia lub niebezpieczne, a w szczególności takie jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne
 - Roboty szczególnie niebezpieczne powinny być wykonane pod nadzorem technicznym.
 - Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod

napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniej niż:

- a) 3m – dla linii do 1kV
- b) 5m – dla linii od 1kV do 15 kV
- c) 10m – dla linii od 15kV do 30 kV

- Dla robót z użyciem żurawia obowiązują odległości jak wyżej.
- Zmniejszenie odległości jest możliwe jeżeli urządzenia są wyposażone w sygnalizatory napięcia.
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci takich jak elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinny być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być wykonane od istniejącej sieci, i sposób wykonania tych robót. Odległości te należy uzgodnić z właścicielem tych urządzeń. Urządzenia te oznakować napisami ostrzegawczymi. W razie konieczności roboty wykonywać ręcznie.
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i nocy ustawić balustrady wyposażone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Zamiast balustrad mogą być taśmy z tworzyw sztucznych umieszczonych wzdłuż wykopów na wysokości 1,1m w odległości 1m od krawędzi wykopu. Jeżeli oznakowanie wykopu jest niemożliwe należy zapewnić stały dozór.
- Każde rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia jego obudowy i skarp.
- Pojemniki do transportu urobku powinny być załadowane poniżej ich górnej krawędzi.
- Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
 - a) w odległości mniejszej niż 0,6m od krawędzi wykopu jeżeli ściany wykopu są obudowane i jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze ściany,
 - b) w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
- Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
- W czasie wykonywania robót ziemnych nie należy dopuszczać do tworzenia się nawisów urobku.
- Koparka podczas robót powinna być ustawiona w odległości 0,6m poza strefą naturalnego klina odłamu gruntu.
- Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.
- Prace na wysokości powinny być wykonywane przy użyciu sprzętu specjalistycznego w podstacji podnośnika samochodowego. Teren objęty zakresem

prac powinien być wygradzony i zabezpieczony w sposób uniemożliwiający przedostanie się osób trzecich w obręb prac. Pracownicy wykonujący czynności montażowe powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej, typu szelki bezpieczeństwa, kaski z przyłbicą, odpowiednie rękawice, oraz powinni być zabezpieczeni linką bezpieczeństwa podpiętą do szelek za pośrednictwem amortyzatora.

Sporządził:

10. Obliczenia techniczne:

- **Sprawdzenie istniejących zabezpieczeń: przedlicznikowego i zabezpieczenia dla obwodów oświetleniowych zainstalowanych w istn. szafie oświetlenia ulicznego SON na słupie nr 10:**

- moc dla istn. oświetlenia (2 oprawy x150W i 1 x 50W): $P_i = 350 \text{ W}$

- moc dla proj. oświetlenia (19 opraw x49W): $P_p = 931 \text{ W}$

- współczynnik mocy: $\cos\alpha = 0,93$

- wyliczony prąd obliczeniowy dla oświetlenia:

$$I_B = \frac{P}{U_n \cdot \cos\varphi} = \frac{1281 \text{ W}}{230 \text{ V} \cdot 0,93} = 5,99\text{A}$$

- wyliczony prąd rozruchu dla oświetlenia:

$$I_R = 1,4 \cdot I_B = 8,39\text{A}$$

- zabezpieczenie powinno spełniać warunek:

$$I_N \geq 1,6 \cdot I_B \rightarrow I_N \geq 9,58\text{A}$$

Istniejące zabezpieczenia przedlicznikowe S301C 16A i zabezpieczenie obwodu oświetleniowego S301C 10A spełniają powyższy warunek i pozostaje bez zmian.

- **Dobór zabezpieczenia dla pojedynczej oprawy:**

- moc oprawy: $P_j = 49 \text{ W}$

- współczynnik mocy: $\cos\alpha = 0,93$

- wyliczony prąd obliczeniowy dla pojedynczej oprawy:

$$I_{BJ} = \frac{P}{U_n \cdot \cos\varphi} = \frac{49 \text{ W}}{230 \text{ V} \cdot 0,93} = 0,23\text{A}$$

- wyliczony prąd rozruchu dla pojedynczej oprawy:

$$I_{RJ} = 1,4 \cdot I_{BJ} = 0,32\text{A}$$

- zabezpieczenie powinno spełniać warunek:

$$I_{NJ} \geq 1,6 \cdot I_{BJ} \rightarrow I_{NJ} \geq 0,36\text{A}$$

Dobrano zabezpieczenia pojedynczej oprawy jako D01 gL 4A

- **Dobór kabla zasilającego:**

Dla kabla YAKXS 4x35 mm² obciążalność dopuszczalna długotrwale wynosi ze względu na ułożenie w przepustach kablowych:

$$I_{dd} = 132\text{A} \cdot 0,74 = 97,68\text{A}$$

Dla spełnienia wymogów odpowiedniego zabezpieczenie przewodów musi być zastosowana koordynacja urządzeń zabezpieczających:

$$I_N \leq I_b \leq I_{dd}$$

$$I_{ZZ} \leq 1,45 \cdot I_{dd}$$

gdzie:

I_n – prąd nominalny w obwodzie – 5,99A

I_b – prąd znamionowy zabezpieczenia obwodu – 10A

I_{dd} – obciąż. dopuszczalna długotrwale kabla YAKXS 4x35 mm² – 97,68A

I_{zz} – prąd zadziałania zabezpieczenia ($1,45 \cdot I_b = 1,45 \cdot 10 = 14,5A$) – 16A

$$6,08A \leq 10A \leq 97,68A$$

$$1,45 \cdot 10A = 14,5A \leq 1,45 \cdot 97,68A = 141,63A$$

Pod względem dopuszczalnego obciążenia projektowany kabel spełnia wymagane warunki.

- **Dobór przewodu zasilającego oprawę oświetleniową:**

Dla kabla YDY 3x2,5 mm² obciążalność dopuszczalna długotrwale wynosi:

$$I_{dd} = 30A$$

Dla spełnienia wymogów odpowiedniego zabezpieczenie przewodów musi być zastosowana koordynacja urządzeń zabezpieczających:

$$I_N \leq I_b \leq I_{dd}$$

$$I_{ZZ} \leq 1,45 \cdot I_{dd}$$

gdzie:

I_n – prąd nominalny oprawy – 0,23A

I_b – prąd znamionowy zabezpieczenia obwodu – 4A

I_{dd} – obciąż. dopuszczalna długotrwale kabla YDY 4x2,5mm² – 30A

I_{zz} – prąd zadziałania zabezpieczenia ($1,6 \cdot I_b = 1,6 \cdot 4 = 6,4A$) – 6,4A

$$0,23A \leq 4A \leq 30A$$

$$1,6 \cdot 4A = 6,4A \leq 1,45 \cdot 30A = 43,5A$$

Pod względem dopuszczalnego obciążenia projektowany przewód spełnia wymagane warunki.

- **Obliczenie spadku napięcia dla kabla zasilającego:**

Procentowy spadek napięcia powinien spełniać warunek: $\Delta U_{\%} \leq 5\%$

$$0,45\% < 5\% \text{ – warunek spełniony}$$

(obliczenia w dalszej części opracowania)

Dobór kabla ze względu na spadek napięcia jest prawidłowy.

- **Obliczenie wartości uziemienia ochronnego:**

Napięcie dotykowe dopuszczalne długotrwale dla sieci pracującej w układzie TT i napięciu znamionowym $U_N=230V$ wynosi $U_L=25V$. Czas wyłączenia 0,2s.

Przy ochronie przeciwporażeniowej realizowanej przez samoczynne wyłączenie zasilania musi być spełniony warunek:

$$R_a \leq \frac{U_L}{I_a}$$

Gdzie:

R_a – całkowita rezystancja uziomu i przewodu ochronnego łączącego części przewodzące dostępne z uziomem,

I_a – prąd powodujący samoczynne zadziałanie urządzenia zabezpieczającego w wymaganym czasie,

U_L – napięcie dotykowe dopuszczalne

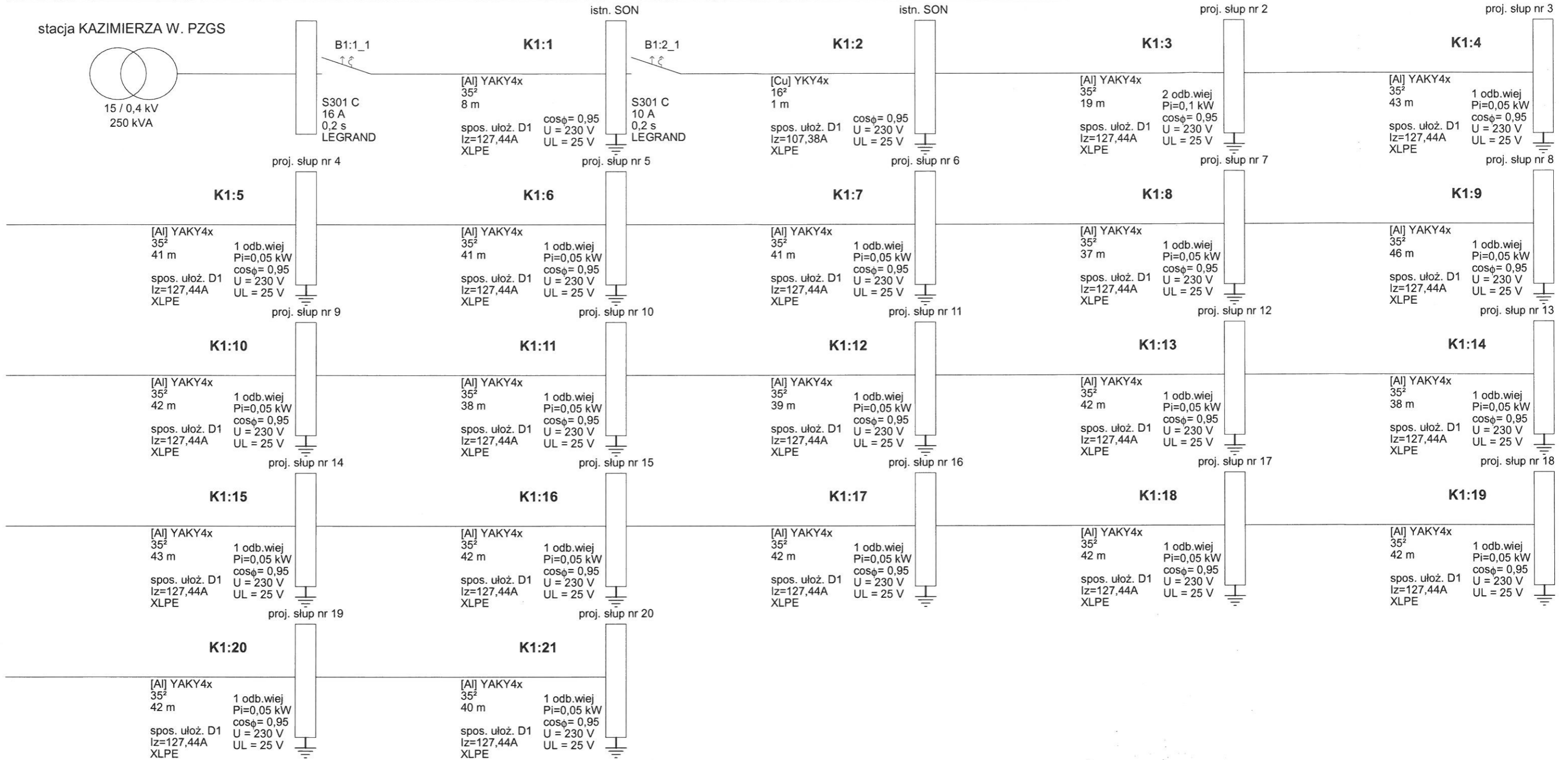
- wartość uziemienia ochronnego dla zwarcia jednofazowego w słupie (zabezpieczenie S301 C 10A):

$$R_a \leq \frac{U_L}{I_a} \rightarrow R_a \leq \frac{25V}{100A} \rightarrow R_a \leq 0,25\Omega$$

- wartość uziemienia ochronnego dla zwarcia jednofazowego w oprawie (zabezpieczenie D01 gL 4A):

$$R_a \leq \frac{U_L}{I_a} \rightarrow R_a \leq \frac{25V}{19,1A} \rightarrow R_a \leq 1,3\Omega$$

Uziemienie ochronne musi spełniać warunek: $R_a \leq 0,25\Omega$



DEMO

Nazwa obwodu: proj. obw. oświetlenia ulicznego



obl2017
www.obl2017.pl
DEMO ver. 1.

Wyniki obliczeń spadków napięcia:

| Element | Opis | I [m] | U [V] | $\Sigma P_{i.k.}$ | $\Sigma P_{s.k.}$ | n. k. | Pi.k. | kjk | Ps.k. | Pok | kjs. | Pi.w. | n.w. | $\Sigma P_{i.w.}$ | $\Sigma n.w.$ | kj.w. | Pobl | cos ϕ | kx | dU[%] | IB [A] |
|---------|------------------------|-------|-------|-------------------|-------------------|-------|-------|-----|-------|-----|-------|-------|------|-------------------|---------------|-------|------|------------|------|-------|--------|
| K1:1 | YAKY4x 35 ² | 8,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,00 | 0 | 1,00 | 20 | 0,30 | 0,30 | 0,95 | 1,04 | 0,01 | 1,37 |
| K1:2 | YKY4x 16 ² | 1,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,00 | 0 | 1,00 | 20 | 0,30 | 0,30 | 0,95 | 1,03 | 0,00 | 1,37 |
| K1:3 | YAKY4x 35 ² | 19,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,10 | 2 | 1,00 | 20 | 0,30 | 0,30 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 1,37 |
| K1:4 | YAKY4x 35 ² | 43,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,90 | 18 | 0,30 | 0,27 | 0,95 | 1,04 | 0,04 | 1,24 |
| K1:5 | YAKY4x 35 ² | 41,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,85 | 17 | 0,30 | 0,25 | 0,95 | 1,04 | 0,04 | 1,17 |
| K1:6 | YAKY4x 35 ² | 41,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,80 | 16 | 0,30 | 0,24 | 0,95 | 1,04 | 0,03 | 1,10 |
| K1:7 | YAKY4x 35 ² | 41,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,75 | 15 | 0,30 | 0,22 | 0,95 | 1,04 | 0,03 | 1,03 |
| K1:8 | YAKY4x 35 ² | 37,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,70 | 14 | 0,30 | 0,21 | 0,95 | 1,04 | 0,03 | 0,96 |
| K1:9 | YAKY4x 35 ² | 46,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,65 | 13 | 0,30 | 0,19 | 0,95 | 1,04 | 0,03 | 0,89 |
| K1:10 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,60 | 12 | 0,30 | 0,18 | 0,95 | 1,04 | 0,03 | 0,82 |
| K1:11 | YAKY4x 35 ² | 38,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,55 | 11 | 0,30 | 0,17 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,76 |
| K1:12 | YAKY4x 35 ² | 39,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,50 | 10 | 0,33 | 0,17 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,76 |
| K1:13 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,45 | 9 | 0,36 | 0,16 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,74 |
| K1:14 | YAKY4x 35 ² | 38,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,40 | 8 | 0,40 | 0,16 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,73 |
| K1:15 | YAKY4x 35 ² | 43,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,35 | 7 | 0,45 | 0,16 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,72 |
| K1:16 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,30 | 6 | 0,50 | 0,15 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,69 |
| K1:17 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,25 | 5 | 0,55 | 0,14 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,63 |
| K1:18 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,20 | 4 | 0,60 | 0,12 | 0,95 | 1,04 | 0,02 | 0,55 |
| K1:19 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | -1,00 | 0,05 | 1 | 0,15 | 3 | 0,70 | 0,10 | 0,95 | 1,04 | 0,01 | 0,48 |

DEMO

Nazwa obwodu: proj. obw. oświetlenia ulicznego

Wyniki obliczeń spadków napięcia (cd.):

| Element | Opis | I [m] | U [V] | ΣPi k. | ΣPs k. | n. k. | Pi k. | kj k. | Ps k. | Po k | kj s. | Pi w. | n w. | ΣPi w. | Σn w. | kj w. | Pobl | cos φ | kx | dU[%] | IB [A] |
|---------|------------------------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|------|--------|-------|------|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| K1:20 | YAKY4x 35 ² | 42,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | - 1,00 | 0,05 | 1 | 0,10 | 2 | 0,80 | 0,08 | 0,95 | 1,04 | 0,01 | 0,37 |
| K1:21 | YAKY4x 35 ² | 40,0 | 230 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | - 1,00 | 0,05 | 1 | 0,05 | 1 | 1,00 | 0,05 | 0,95 | 1,04 | 0,01 | 0,23 |
| | | | | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,45 |

parametry i wyniki obliczeń dla odcinka:

- S Pi k. - suma mocy zainstal. odbiorców komunalnych [kW]
- S Ps k. - suma mocy szczyt. odbiorców komunalnych [kW]
- n k., Pi k., kj k., Ps k. - dane odbiorcy komunalnego [kW]
- Po k = [Po(k-1)+Ps(k-1)]*kjs(k-1) + Ps k

kj s. - wsp. jednoczesn. styku gałęzi (dot. mocy szczytowych odb. komunalnych)

Pi w., n w. - dane odbiorcy wiejskiego [kW]

S Pi w. - suma mocy zainstalowanych odbiorców wiejskich [kW]

S n w. - suma ilości odbiorców wiejskich

- kj w. - wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich
- Pobl - rzeczywiste obciążenie mocą danego odcinka [kW]
- kx - współczynnik wpływu reakcji kx=1+(X/R)*tg fi
- IB - prąd roboczy [A]

Program korzysta ze stabilizowanych danych:

- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemyslu (...)" Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992
- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów
- wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich wg ZP ELTOR Bydgoszcz
- * - typ zdefiniowany przez Użytkownika

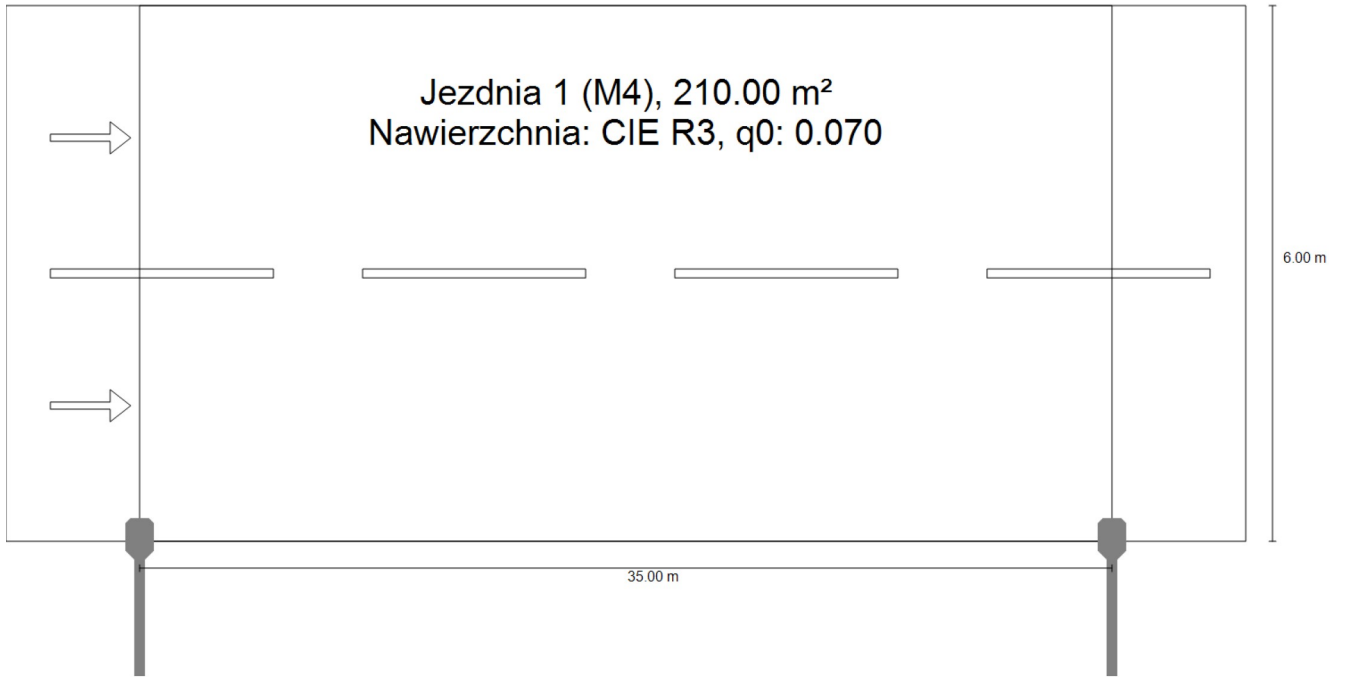
11. Obliczenia fotometryczne:



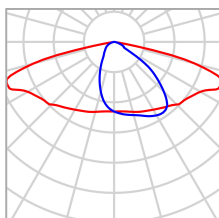
Kazimierza Wielka, ul. Przemysłowa

Ulica 1 · ul. Przemysłowa

Podsumowanie (do EN 13201:2015)



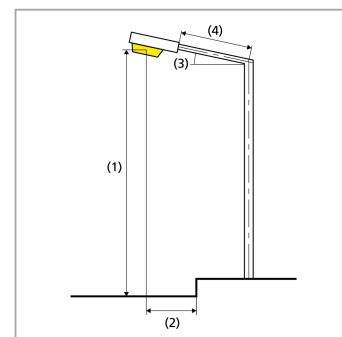
Ulica 1 · ul. Przemysłowa

Podsumowanie (do EN 13201:2015)

| | | | |
|----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|---------|
| Producent | PHILIPS | P | 49.0 W |
| Nazwa artykułu | UniStreet gen2 Mini BGP282 T25 1xLED80-4S/740 SR DM12 | Φ_{Lampa} | 8000 lm |
| Wyposażenie | 1x LED80-4S/740 | Φ_{Oprawa} | 7053 lm |
| | | η | 88.16 % |

UniStreet gen2 Mini BGP282 T25 1xLED80-4S/740 SR DM12 (z jednej strony na dole)

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Odstęp słupa | 35.000 m |
| (1) Wysokość punktu świetlnego | 8.000 m |
| (2) Nawis punktu świetlnego | 0.000 m |
| (3) Nachylenie wysięgnika | 0.0° |
| (4) Długość wysięgnika | 1.500 m |
| Godziny pracy w ciągu roku | 4000 h: 100.0 %, 49.0 W |
| Zużycie | 1421.0 W/km |
| ULR / ULOR | 0.00 / 0.00 |
| Maks. natężenia światła W każdym kierunku tworzącym podany kąt z dolną linią pionową przy zainstalowanym i gotowym do użytku oświetleniu. | ≥ 70°: 825 cd/klm ≥ 80°: 50.5 cd/klm ≥ 90°: 0.00 cd/klm |
| Klasa natężenia oświetlenia Wartości natężenia światła w [cd/klm] do obliczenia klasy natężenia światła odnoszą się do strumienia świetlnego lampy, zgodnie z EN 13201:2015. | G*3 |
| Klasa wskaźnika oślnienia | D.6 |



Ulica 1 · ul. Przemysłowa

Podsumowanie (do EN 13201:2015)

Wyniki dla pól oceny

| | Rozmiar | Obliczono | Zad. | Kontrola |
|----------------|-----------------|------------------------|--------------------------|----------|
| Jezdnia 1 (M4) | L _m | 0.90 cd/m ² | ≥ 0.75 cd/m ² | ✓ |
| | U _o | 0.59 | ≥ 0.40 | ✓ |
| | U _l | 0.70 | ≥ 0.60 | ✓ |
| | TI | 12 % | ≤ 15 % | ✓ |
| | R _{EI} | 0.67 | ≥ 0.30 | ✓ |

Obliczono współczynnik konserwacji 0.80 dla instalacji.

Wyniki dla wskaźników wydajności energetycznej

| | Rozmiar | Obliczono | Zużycie |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|---------------|
| Ulica 1 | D _p | 0.018 W/lx*m ² | - |
| UniStreet gen2 Mini BGP282 T25 1xLED80-4S/740 SR DM12 (z jednej strony na dole) | D _e | 0.9 kWh/m ² rok, | 196.0 kWh/rok |

PHILIPS

Lighting



UNISTREET GEN2 MINI

BGP282 LED80-4S/740 II DM12

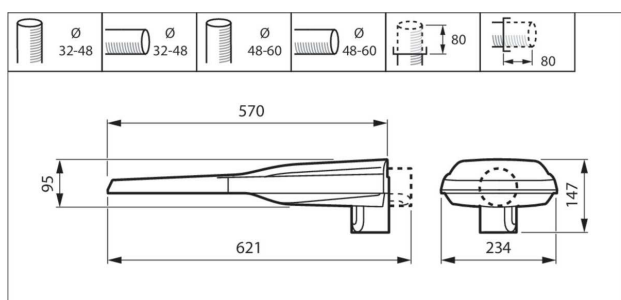
Wprowadzenie

Oprawa UniStreet gen2 została zaprojektowana do wdrożeń technologii LED na dużą skalę i idealnie nadaje się jako zamiennik technologii oświetleniowych w miastach. Dzięki wysokiej efektywności i niskim kosztom początkowym oprawa UniStreet gen2 zapewnia szybki zwrot kosztów inwestycji oraz znaczące oszczędności zużycia energii w krótkim okresie. Philips ServiceTag zapewnia łatwość instalacji i konserwacji, a gniazdo Philips SR (System Ready) ułatwia przyszłą modernizację i zapewnia łączność z aplikacjami, takimi jak Interact City. UniStreet gen2 jest dostępna w pakietach obejmujących zróżnicowaną optykę i strumienie świetlne, umożliwiające dalsze dostosowanie w celu spełnienia określonych wymagań projektowych. Dzięki temu stanowi bezpośredni zamiennik konwencjonalnego oświetlenia. Wykonana z materiałów wysokiej jakości kompaktowa oprawa zapewnia także łatwy demontaż i recykling po zakończeniu okresu jej eksploatacji.

Dane produktu

| | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Kod rodziny | BGP282 |
| Dane mechaniczne | |
| Materiał obudowy | Wysokociśnieniowy odlew aluminium |
| Materiał mocowania | Aluminium |
| Stopień ochrony | IP66 |
| Stopień odporności na uderzenia | IK08 |
| Odporność na korozję | Zgodnie z testem SST 500h |
| Certyfikacja | |
| CE | CE |
| ENEC | ENEC plus mark |
| RoHS | - |
| WEEE | - |
| Klasa ochronności elektrycznej | II |
| Dane serwisowe | |
| Okres gwarancji | 5 lata |
| Klasa serwisowalności | Oprawa oświetleniowa klasy A z dostępną listą części zamiennych |
| Wymienność źródła światła | tak |
| Zakres eksploatacyjny temperatury otoczenia | -40 do +50°C |
| Temperatura otoczenia odniesieniowa | 25 °C |
| Wskaźnik trwałościowy L | L96 |
| Trwałość | 100000 h |
| Ochrona przeciwprzepięciowa | 6kV w standardzie, 10kV z dodatkowym ochronnikiem typu SPD |

Rysunek z wymiarami



Dane elektryczne i fotometryczne

Zasilacz

| | |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Typ | Xi SR 110W 0.2-0.7A SNEMP 230V C150 sXt |
| 12NC | 929002808606 |
| Ilość zasilaczy | 1 |
| Max. ilość opraw na zabezpieczenie B16 | 23 |
| Prąd rozruchu | 4 A |
| Czas rozruchu | 2700 μ s |
| Napięcie zasilania | 220V-240V |
| Częstotliwość zasilania | 50/60 Hz |
| Prąd zasilania LED | 517 mA |
| Moc oprawy (początkowa) | 49 W |
| Moc oprawy (końcowa) | 49 W |
| Moc oprawy (średnia) | 49 W |
| Tolerancja mocy oprawy | +/-11% |
| Współczynnik mocy (100% mocy) | 0.96 |
| Współczynnik mocy (50% mocy) | 0.89 |
| System sterowania | System Ready |
| Regulacja strumienia świetlnego | Dynadimmer DDF601 |

Źródło światła

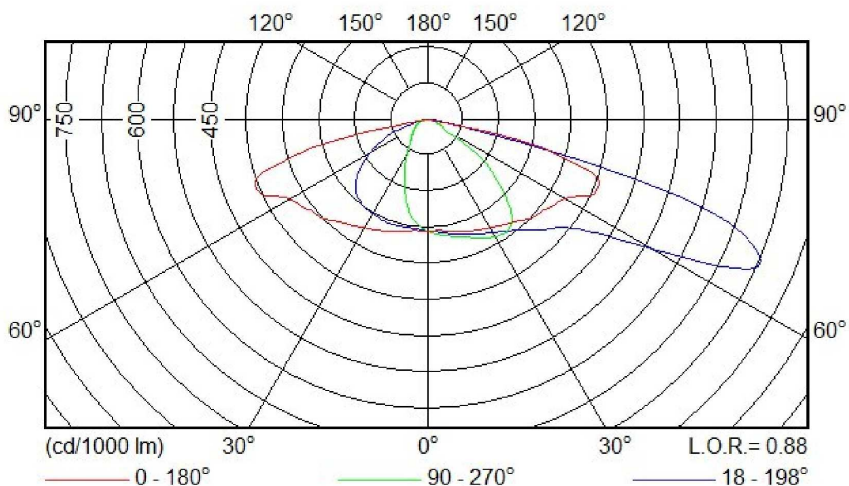
| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Typ źródła światła | LED |
| Ilość diod | 30 |
| Skuteczność świetlna źródła światła | 163 lm/W |
| Skuteczność świetlna oprawy | 144 lm/W |
| Kod barwy światła | 740 (Neutral White) |
| Wskaźnik oddawania barw | 70 |
| Temperatura barwowa | 4000 K |
| Tolerancja początkowa temp. barwowej | +/- 180 K (5 SDCM) |
| Tolerancja końcowa temp. barwowej | +/- 255 K |
| Strumień świetlny źródła światła | 8000 lm |
| Tolerancja strumienia świetlnego | +/-7% |
| Strumień świetlny oprawy | 7040 lm |
| Ryzyko fotobiologiczne | Grupa ryzyka 0 (RG0) |

Parametry optyczne

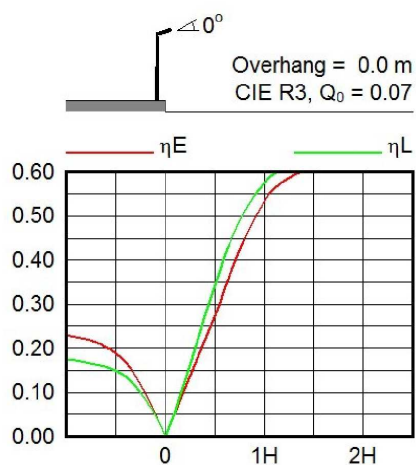
| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Optyka | DM12 |
| Sprawność | 0.88 |
| Wskaźnik ULR dla nachylenia 0° | 0.00% |
| Klasa G dla nachylenia 0° | G*3 |
| Imax dla kąta 90° | 0 cd/klm |
| Kod strumieniowy CIE | 39 75 98 100 88 |

Krzywa rozsyłu

Polar intensity diagram



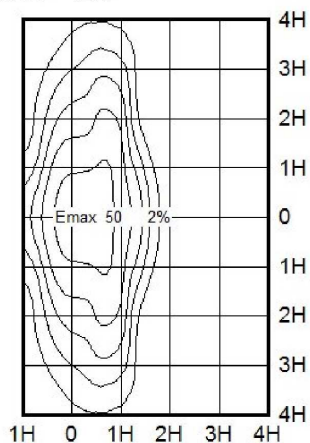
Utilisation factor curve and luminance yield diagram Relative isolux diagram



Horizontal Illuminance $\triangle 0^\circ$

| H (m) | E_{max} (lux) |
|-------|-----------------|
| 4.0 | 118 |
| 6.0 | 52 |
| 8.0 | 29 |

M.F.= 1.0



© 2021 Signify Holding. All rights reserved. The information provided herein is subject to change, without notice. Signify does not give any representation or warranty as to the accuracy or completeness of the information included herein and shall not be liable for any action in reliance thereon. The information presented in this document is not intended as any commercial offer and does not form part of any quotation or contract, unless otherwise agreed by Signify. Philips and the Philips Shield Emblem are registered trademarks of Koninklijke Philips N.V. All other trademarks are owned by Signify Holding or their respective owners.



12. Zestawienie materiałów:

Linia kablowa nN:

| L.p. | Nazwa | Jedn. | Ilość |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 1. | Kabel YAKXs 4x35 mm ² | m | 799 |
| 2. | Przewód YDY 3x2,5 mm ² | m | 200 |
| 3. | Przewód LgYžo 16mm ² | m | 20 |
| 4. | Folia koloru niebieskiego gr. min. 0,3mm | m | 270 |
| 5. | Słup stalowy ocynkowany S-80 (prod. Elektromontaż Rzeszów S.A.) | szt. | 20 |
| 6. | Wysięgnik stalowy ocynkowany W NT-1,0 ST 1r/1,5m/15st/Fi60 (prod. Elektromontaż Rzeszów S.A.) | szt. | 20 |
| 7. | prefabrykowanych fundamentach żelbetowych typu F150/200 (prod. Elektromontaż Rzeszów S.A.) z kotwami 4x M20 | kpl. | 20 |
| 8. | Oprawa oświetleniowa typu UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 firmy PHILIPS o mocy 49W | szt. | 19 |
| 9. | Izolacyjne złącze bezpiecznikowe 1÷4 żyły IZK-4-01 | kpl. | 20 |
| 10. | Izolacyjne złącze fazowe 1÷4 żyły IZK-4-02 | kpl. | 40 |
| 11. | Izolacyjne złącze zerowe 1÷4 żyły IZK-4-03 | kpl. | 20 |
| 12. | Izolacyjne złącze zerowe- „PE” 1÷4 żyły IZK-4-04 | kpl. | 20 |
| 13. | Wkładka bezpiecznikowa D01 gL 4A | szt. | 20 |
| 14. | Listwa zaciskowa LZ 4x35 | szt. | 1 |
| 15. | Bednarka FeZn 25x4 | m | 733 |
| 16. | Pręt ocynkowany fi 17,2 | szt. | 40 |
| 17. | Zacisk krzyżowy ocynkowany | szt. | 40 |
| 18. | Grot do uziemień ocynkowany | szt. | 20 |
| 19. | Rura osłonowa SRS 75 | m | 58 |
| 20. | Rura osłonowa DVK 75 | m | 25 |
| 21. | Rura osłonowa dwudzielna czerwona A 160 PS | m | 24 |
| 22. | Rura osłonowa dwudzielna niebieska A 110 PS | m | 9 |
| 23. | Kapturek termokurczliwy REC 160 | szt. | 48 |
| 24. | Kapturek termokurczliwy REC 110 | szt. | 18 |
| 25. | Kapturek termokurczliwy REC 75 | szt. | 56 |
| 26. | Piasek do betonów zwykłych naturalny | m ³ | 50 |
| 27. | Rura osłonowa BE 50 | m | 2 |
| 28. | Oznaczniki na kabel | szt. | 70 |
| 29. | Kostka brukowa | m ² | Wg potrzeb |
| 30. | Materiały pomocnicze | % | 2 |

13. Oświadczenie projektanta:

06.07.2021r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany Marcin Zając posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr SWK/0187/POOE/14, zam. Kokot 3, 28-404 Kije, oświadczam, że sporządziłem projekt budowlany pt. **„Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka”** zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-ZNW-67L-4WH *

Pan Marcin Adam Zając o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0033/15

adres zamieszkania Kokot 3, 28-404 Kije

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

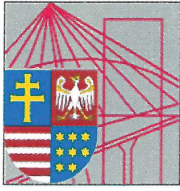
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-19 roku przez:

Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce dnia 30 grudnia 2014r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0020(2)/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 932 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.*) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Marcin Adam Zajac

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 16 grudnia 1986 roku w Pińczowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0187/POOE/14

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Uzasadnienie

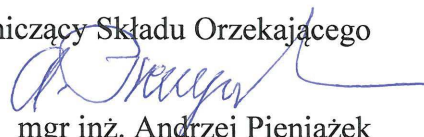
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący Składu Orzekającego



mgr inż. Andrzej Pieniążek

Członek Składu Orzekającego



dr inż. Stefan Szałkowski

Członek Składu Orzekającego



mgr inż. Elżbieta Chociaj

Otrzymują:

1. Pan Marcin Adam Zając
Kokot 3
28-404 Kije
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a





**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DSW/ORZ/600/471/15
MPI

Warszawa, 2015-01-30

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust.7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.),

MARCIN ADAM ZAJĄC
magister inżynier elektrotechnik

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

z dnia 30.12.2014 r. sygnatura akt SK-0054-0020(2)/14

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SWK/0187/POOE/14
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 480/15/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Zajęc
Kokot 3
28-404 Kije
2. Świętokrzyska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
3. aa



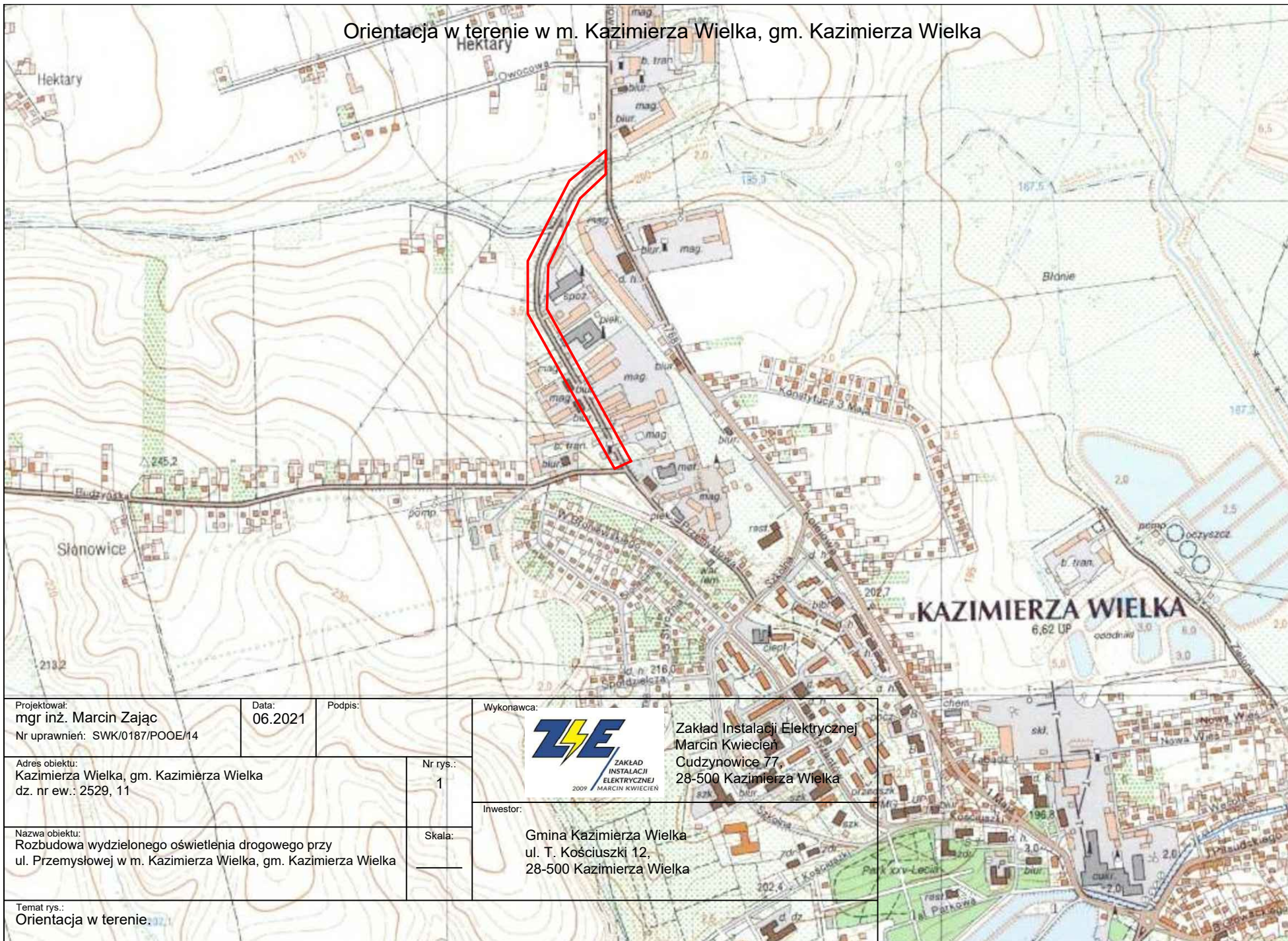
z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Anna Januszevska

14. Wykaz rysunków:

| Nr rysunku | Tytuł rysunku |
|------------|----------------------------------|
| 1. | Orientacja w terenie. |
| 2. | Projekt zagospodarowania terenu. |
| 3. | Schemat ideowy. |

Orientacja w terenie w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka



Projektował:
mgr inż. Marcin Zając
Nr uprawnień: SWK/0187/POOE/14

Data:
06.2021

Podpis:

Wykonawca:



Zakład Instalacji Elektrycznej
Marcin Kwiecien
Cudzynowice 77,
28-500 Kazimierza Wielka

Adres obiektu:
Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka
dz. nr ew.: 2529, 11

Nr rys.:
1

Inwestor:

Gmina Kazimierza Wielka
ul. T. Kościuszki 12,
28-500 Kazimierza Wielka

Nazwa obiektu:
Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy
ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka

Skala:

Temat rys.:
Orientacja w terenie.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

miejsowość: KAZIMIERZA WIELKA
woj. świętokrzyskie
powiat: kazimierski
gmina: Kazimierza Wielka
obrgb ewidencyjny: 260303_4.0001 - Kazimierza Wielka
Nr ewidencyjny zagospodarzenia - G 6942.223.2021
Sekcja: 7.130.16.17.2.3; 7.130.16.17.2.4
7.130.16.17.4.1; 7.130.16.17.4.3; 7.130.16.17.4.4

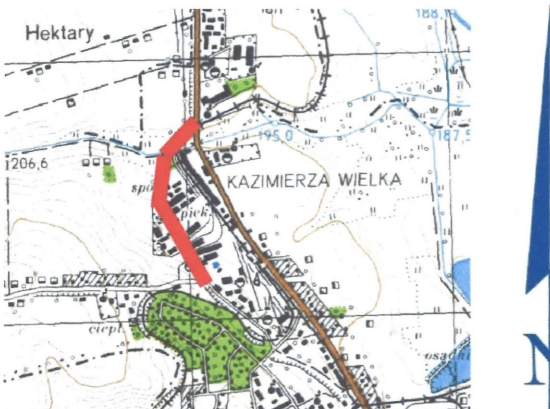
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000
Geodezyjny układ wysokości: PL-KRON86-NH
Geodezyjny układ odniesienia: PL-ETRF2000

W wykonaniu niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami
dotyczącymi ewentualnych skłębności gruntowych obciążających
grunty pokone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Granice nieruchomości przyjęte z ewidencji gruntów i budynków.
Granice obszaru objętego aktualizacją zaznaczono linią przerywaną koloru czerwonego.

Table with 2 columns: Data and Value. Includes fields like 'Numer ewidencyjny', 'Data aktualizacji', 'Nazwa obiektu', 'Właściciel', 'Adres', 'Data wykonania', 'Nazwa wykonawcy'.

GEODETA UPRAWNIONY
Miroslaw Skora
28-440 Działoszyce, ul. Piłsudskiego 43
Św. Mikołaj 117/56

ORIENTACJA

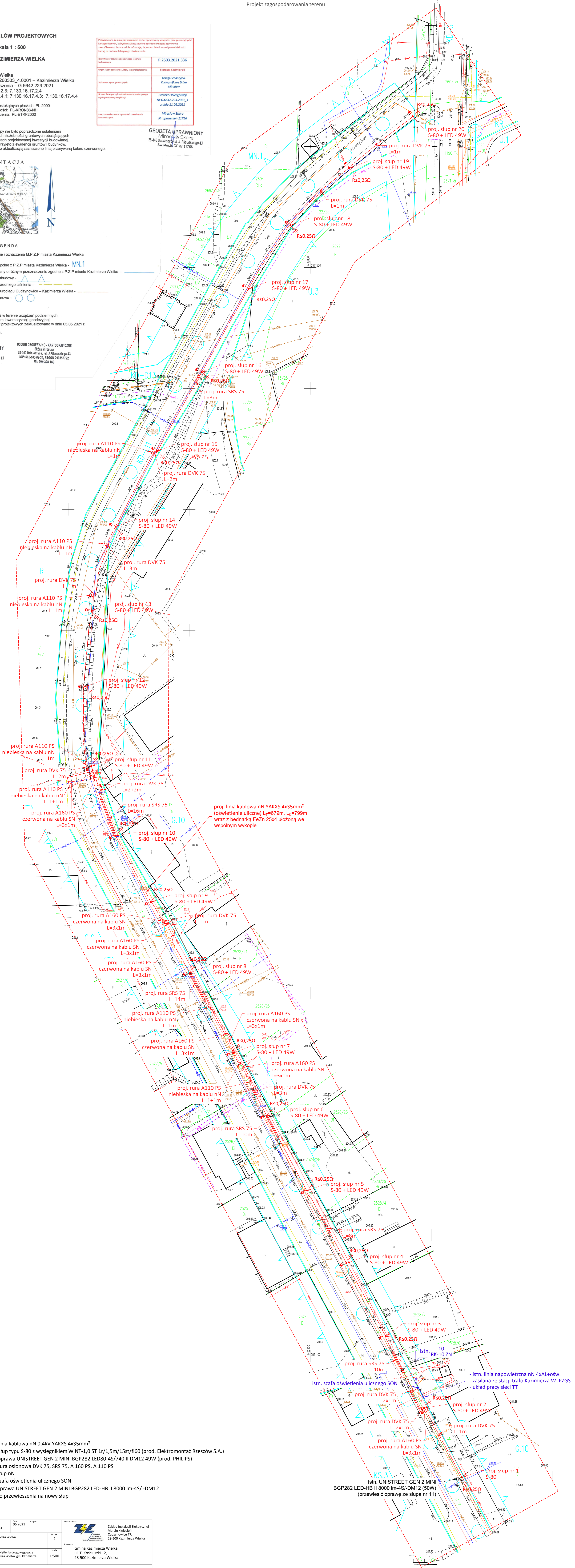


LEGENDA

Na mapie nanesiono linie i oznaczenia M.P.Z.P. miasta Kazimierza Wielka
przeznaczenie terenu zgodnie z P.Z.P. miasta Kazimierza Wielka - MN.1
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z P.Z.P. miasta Kazimierza Wielka
nieprzekraczalna linia zabudowy
projektowany przebieg średniego oświetlenia
proponowany przebieg rurociągu Cudzyńcowa - Kazimierza Wielka
ścieżki rekreacyjno-rowerowe

GEODETA UPRAWNIONY
Miroslaw Skora
28-440 Działoszyce, ul. Piłsudskiego 43
Św. Mikołaj 117/56

USLUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Skora Miroslaw
28-440 Działoszyce, ul. Piłsudskiego 43
NIP: 662-023-34, REGON 280338722
tel. 94 988 180



Objaśnienia:

- Proj. linia kablowa nN 0,4kV YAKXS 4x35mm²
Proj. słup typu S-80 z wysięgnikiem W NT-1,0 ST 1r/1,5m/15st/fi60 (prod. Elektromontaż Rzeszów S.A.)
Proj. oprawa UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED80-4S/740 II DM12 49W (prod. PHILIPS)
Proj. rura osłonowa DVK 75, SRS 75, A 160 PS, A 110 PS
Istn. słup nN
Istn. szafa oświetlenia ulicznego SON
Istn. oprawa UNISTREET GEN 2 MINI BGP282 LED-HB II 8000 lm-4S/-DM12 do przewieszenia na nowy słup

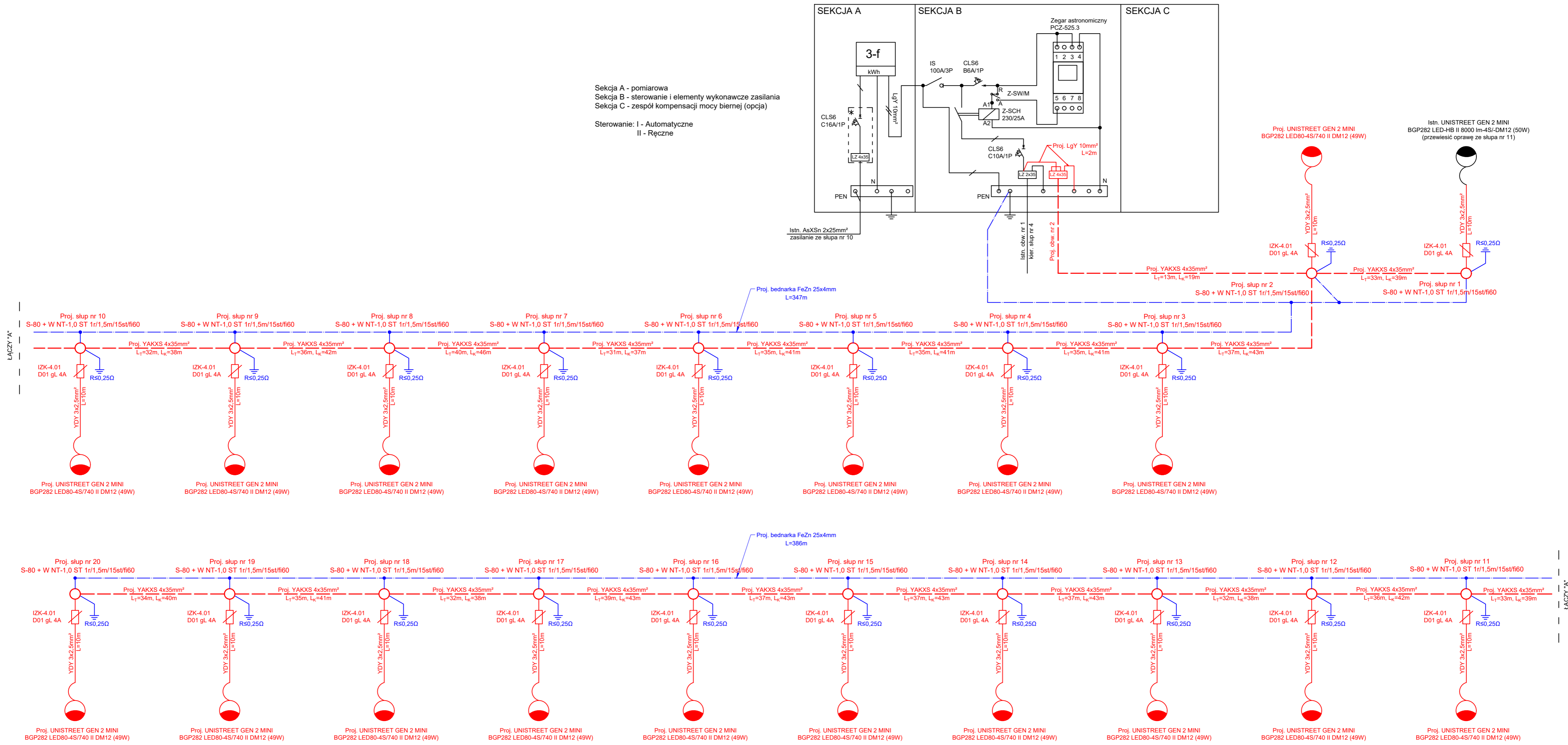
Table with project details: Project name, location, scale, and dates. Includes fields like 'Projektant', 'Miejscowość', 'Skala', 'Data'.

Schemat ideowy

Szafa oświetleniowa SON na słupie nN nr 10
zasilanie ze stacji trafo "Kazimierza Wielka PZGS"

Sekcja A - pomiarowa
Sekcja B - sterowanie i elementy wykonawcze zasilania
Sekcja C - zespół kompensacji mocy biernej (opcja)

Sterowanie: I - Automatyczne
II - Ręczne



| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował: mgr inż. Marcin Zajęc Nr uprawnień: SWK/0187/POOE/14 | Data: 06.2021 | Podpis: | Wykonawca: ZŁE ZAKŁAD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ MARCINA KWIECIEŃ 28094 KAZIMIERZA WIELKA |
| Adres obiektu: Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka dz. nr ew.: 2529, 11 | | Nr rys.: 3 | Zakład Instalacji Elektrycznej Marcin Kwiecień Cudzynowice 77, 28-500 Kazimierza Wielka |
| Nazwa obiektu: Rozbudowa wydzielonego oświetlenia drogowego przy ul. Przemysłowej w m. Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka | | Skala: - | Investor: Gmina Kazimierza Wielka ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka |
| Temat rys.: Schemat ideowy. | | | |