

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
na podstawie art. 35. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/studium	Przeznaczenie do:	Termin zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Odonów: dz. nr 296/2 pow. 0,2087 ha Księga Wieczysta KI11/00033327/2	99 800,00 zł netto Część działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %, natomiast pozostała część jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.	Działka o numerze ewidencyjnym 296/2 posiada kształt prostokąta, działka o numerze ewidencyjnym 296/7 posiada kształt nieregularny, natomiast pozostałe działki kształtem zbliżone są do trapezów prostokątnych. Wszystkie działki rozciągają się w kierunku północ – południe z lekkim spadkiem w kierunku wschodnim. Dojazd do nieruchomości jednostronny od strony północnej pośrednio z drogi gminnej asfaltowej poprzez drogę	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KDW-D – teren dróg wewnętrznych klasy dojazdowej, MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, PGz-tereny złoża udokumentowanego surowca mineralnego, R- teren upraw rolnych, sadowniczych i ogrodniczych.	Sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego .	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży	Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

	<p>dz. nr 296/3 pow. 0,1963 ha</p> <p>Księga Wieczysta KI11/00033327/2</p>	<p>93 871,00 zł netto</p> <p>Część działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %, natomiast pozostała część jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.</p>	<p>gminną częściowo utwardzoną kamieniem. Działki są nieogrodzone i aktualnie użytkowane rolniczo. Uzbrojone są w sieć wodociągową gminną. W pasie drogowym przebiega sieć kanalizacyjna, a na sąsiednich działkach sieć elektryczna.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KDW-D – teren dróg wewnętrznych klasy dojazdowej, MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, PGz-tereny złoża udokumentowanego surowca mineralnego, R- teren upraw rolnych, sadowniczych i ogrodnich.</p>			
3	<p>dz. nr 296/4 pow. 0,1698 ha</p> <p>Księga Wieczysta KI11/00033327/2</p>	<p>81 198,00 zł netto</p> <p>Część działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %, natomiast pozostała część jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.</p>		<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KDW-D – teren dróg wewnętrznych klasy dojazdowej, MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R- teren upraw rolnych, sadowniczych i ogrodnich.</p>			
4	<p>dz. nr 296/5 pow. 0,1426 ha</p> <p>Księga Wieczysta KI11/00033327/2</p>	<p>68 191,00 zł netto</p> <p>Część działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %, natomiast pozostała część jest zwolniona z</p>		<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KDW-D – teren dróg wewnętrznych klasy dojazdowej, MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R- teren upraw</p>			

		podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.		rolnych, sadowniczych i ogrodniczych.			
5	dz. nr 296/6 pow. 0,1156 ha Księga Wieczysta KI11/00033327/2	55 280,00 zł netto Część działki podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %, natomiast pozostała część jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.		Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, R- teren upraw rolnych, sadowniczych i ogrodniczych.			
6	dz. nr 296/7 pow. 0,1377 ha Księga Wieczysta KI11/00033327/2	54 226,00 zł netto Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.		Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 09.05.2022 roku.

Sporządził: P. Więckowicz

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch