

**ZARZĄDZENIE NR 177/2022**

**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

**z dnia 18 sierpnia 2022 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 8/3 położonej w miejscowości Wielgus w trybie przetargu ustnego ograniczonego, ustalenia jej ceny wywoławczej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 1899 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczoną według ewidencji gruntów numerem 8/3 o pow. 0,2211 ha położoną w miejscowości Wielgus, dla której Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/00028953/1, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam cenę wywoławczą działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 8/3 na kwotę – 33 020,00 zł netto (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwadzieścia złotych 00/100).

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy  
  
**Adam Bodzioch**


Załącznik do zarządzenia Nr 177 /2022  
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 18 sierpnia 2022 r.  
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym  
8/3 położonej w miejscowości Wielgus w trybie przetargu ustnego ograniczonego,  
ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wykażu.

### Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami  
**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/studium	Przeznaczenie do:	Termin zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Wielgus:</b> <b>dz. nr 8/3</b> <b>pow. 0,2211 ha</b>	<b>33 020,00 zł</b> <b>netto</b> <b>Sprzedaz jest</b> <b>zwolniona z</b> <b>podatku VAT na</b> <b>podstawie</b> <b>ustawy z dnia</b> <b>11 marca 2004</b> <b>roku o podatku</b> <b>od towarów i</b> <b>usług</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka posiada kształt nieregularny i rozciąga się w kierunku północ-południe z niewielkim spadkiem w kierunku wschodnim. Nieruchomość nie posiada prawnie zapewnionego dostępu do drogi publicznej, dojazd do niej może być zapewniony jedynie poprzez działki sąsiednie.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka uchwalonego Uchwałą Nr LIV/421/2022 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2022 r. działka położona jest na terenie zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub/i mieszkaniowej jednorodzinnej) z usługami podstawowymi oraz w terenie gruntów rolnych (klas I-III) chronionych przed zmianą sposobu użytkowania.	Sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 30.09.2022 roku.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
  
**Adam Bodzioch**