

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka ewidencyjna numer 2571. Powierzchnia nieruchomości: 1.6638 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m ² Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/3460/91 z dnia 06.01.1991 r. KW KIII/00022657/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem U.16 – teren zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania będzie określony w umowie dzierżawy. Termin zagospodarowania do 5 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

2.	<p>Działka ewidencyjna numer 22/29. Powierzchnia nieruchomości: 1.7218 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m²</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>AN 2208/2007 z dnia 24.08.2007 r.</p> <p>KW K111/00036359/6</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy oznaczonym numerem porządkowym: 152.</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KD.L.1, KD.L.22 – tereny dróg publicznych klasy lokalnej z projektowaną trasą rowerową w granicach pasa drogowego, KR – teren turystycznej trasy rowerowej.</p> <p>Sposób zagospodarowania będzie określony w umowie dzierżawy.</p> <p>Termin zagospodarowania do 5 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.</p>
3.	<p>Działka ewidencyjna numer 1281/4. Powierzchnia nieruchomości: 0,2063 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m². Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy oznaczonym numerem porządkowym: 3.</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania będzie określony w umowie dzierżawy.</p> <p>Termin zagospodarowania do 5 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2022 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.</p>

	KW KIII/00040810/7		lat.				
4.	<p>Działka ewidencyjna numer 147/4. Powierzchnia nieruchomości: 0,5700 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,2600 ha.</p> <p>Obręb: Ziębllice</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego NBN.VII-7413/10/10/98 z dnia 07.10.1998 r.</p> <p>KW KIII/00033009/7</p>	<p>Nieruchomość rolna.</p> <p>Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek: - RIIIa – 0,5700 ha.</p>	<p>Teren użytkowany rolniczo.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka działka położona jest w części w terenach gruntów ornych (klas I-III) chronionych przed zmianą sposobu użytkowania oraz w części w terenach pozostałych gruntów ornych.</p> <p>Termin zagospodarowania do 5 lat.</p>	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: równowartość 1,04 q pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny za każdy rok dzierżawy do dnia 31 marca następnego roku.	Stawka czynszu ustalana według średniej ceny skupu pszenicy za dany rok, wskazanej w Obwieszczeniach Prezesa GUS.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

5.	<p>Działka ewidencyjna numer 2564/28. Powierzchnia nieruchomości: 0,0269 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0269 ha.</p> <p>Działka ewidencyjna numer 2564/29. Powierzchnia nieruchomości: 0,0731 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0731 ha.</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: ABN.IV-7413/10/18/99 z dnia 12.04.1999 r.</p> <p>KW KI11/00033572/4</p>	<p>Nieruchomości przeznaczone pod ogródki działkowe.</p>	<p>Tereny użytkowane i przystosowane pod uprawę ogródka działkowego.</p> <p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: KD-L.22 – teren dróg publicznych klasy dojazdowej oraz MN.11 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Termin zagospodarowania do 5 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2022 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wniosek dotychczasowych dzierżawców.</p>
----	---	--	---	--	---	---	--

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch