Załącznik do zarządzenia Nr 3/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 09 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym

1281/3 położonej w miejscowości Kazimierza Wielka w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,

ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie/  Nr ew.  Powierzchnia/  Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis  nieruchomości | Sposób zagospodarowania  MPZP/studium | Przeznaczenie  nieruchomości | Termin  zagospodarowania |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **Kazimierza Wielka:**  **dz. nr 1281/3**  **pow. 0,2095 ha**  **Księga Wieczysta KI1I/00040810/7** | **149 000,00 zł netto**  **Sprzedaż jest opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług** | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Budzyńskiej w Kazimierzy Wielkiej . Działka o nieregularnym kształcie i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku wschód – zachód. Dojazd do nieruchomości jednostronny od strony północnej bezpośrednio z ulicy Budzyńskiej. | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN.10– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowany w południowej części działki oraz KD-Z. – teren drogi publicznej klasy zbiorczej , znajdujący się w północnej części działki. | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 21.02.2023 roku.