

Znak: NR.6840.4.3.2020.2023

I N F O R M A C J A

**dotycząca I ustnego przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu
19 stycznia 2023 roku.**

Wydział Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej informuje, że **dnia 19 stycznia 2023 r.** został przeprowadzony w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej **położonej w obrębie Odonów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 296/6 o powierzchni 0,1156 ha** objęta księgą wieczystą nr **KI11/00033327/2** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej.

Cena wywoławcza ustalona na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego dla nieruchomości numer 296/6 wynosi 55 280,00 złotych słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100. Z uwagi na różne przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w obrębie nieruchomości, część ceny uzyskanej w licytacji podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23% dotyczy to części działki oznaczonej MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast część ceny uzyskanej w licytacji podlega zwolnieniu z podatku VAT, dotyczy to pozostałej części działki oznaczonej R- teren upraw rolnych - zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późniejszymi zmianami)

Na rachunek Gminy Kazimierza Wielka wpłynęły dwie wpłaty wadium w związku z czym w przetargu na sprzedaż działki numer 296/6 o powierzchni 0,1156 ha wzięły udział osoby, które wpłaciły wadium w terminie.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu na sprzedaż działki numer ew. 296/6 o powierzchni 0,1156 ha położonej w Odonowie wynosi 82 600,00 złotych netto słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące sześćset złotych 00/100.

Nabywcami nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 296/6 o pow. 0,1156 ha położonej w Odonowie są Elżbieta Teresa Trepka i Andrzej Edmund Trepka.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy


Adam Bodzioch