

Zarządzenie Nr 23/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 7 lutego 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umowy dzierżawy części z gruntów gminnych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 12, 13 ust. 1, 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowę dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kazimierza Wielka wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsz dzierżawny zgodny z Zarządzeniem Nr 298/2022 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.
3. Umowę zawrzeć na okres do 2 lat.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 23/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 7 lutego 2023 roku w sprawie ogłoszenia wykazu i zawarcia umowy dzierżawy części z gruntów gminnych.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka numer 347/2 Powierzchnia nieruchomości: 0,9712 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0004 ha Obręb: Kazimierza Wielka Księga wieczysta: KI11/00033360/5 Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego nr ABN.IV-7413/10/19/99 z dnia 12.04.1999 roku	Nieruchomość gruntowa.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem G.17 – teren zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów, na terenach zagrożonych zalaniem wodą o prawdopodobieństwie Q1% stanowiące obszary o średnim zagrożeniu powodzią. Rodzaj użytku gruntowego : inne tereny zabudowane. Teren przeznaczony pod usytuowanie tablicy reklamowej. Termin zagospodarowania do 2 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

2.	<p>Działka numer 2604/7 Powierzchnia nieruchomości: 0,2280 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0004 ha</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Księga wieczysta: KI11/00034462/7</p> <p>Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego nr GN.IV-7723/10/1/2001 z dnia 16.02.2001 roku</p>	Nieruchomość gruntowa.	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KD-D.10 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej, działka znajduje się w granicach obszaru i terenu górniczego oraz w granicach potencjalnej przestrzeni publicznej. Rodzaj użytku gruntowego: tereny mieszkaniowe.</p> <p>Teren przeznaczony pod usytuowanie tablicy reklamowej.</p> <p>Termin zagospodarowania do 2 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.
3.	<p>Działka numer 393/2 Powierzchnia nieruchomości: 4,6838 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0002 ha</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p>	Nieruchomość gruntowa.	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem WS.1, WS.2 – teren wód powierzchniowych, ZŁ – teren zieleni łąkowej, U.21 – teren zabudowy usługowej. Rodzaj użytku gruntowego : inne tereny zabudowane.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

	<p>Decyzja Wojewody Kieleckiego nr GP.V- 7413/3460/91 z dnia 06.01.1992 roku</p> <p>Księga wieczysta: K111/00022657/4</p>		<p>Teren przeznaczony pod usytuowanie tablicy reklamowej.</p> <p>Termin zagospodarowania do 2 lat.</p>				
--	---	--	--	--	--	--	--

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch