

ZARZĄDZENIE NR 69/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 17 kwietnia 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 303 położonej w miejscowości Odonów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, ustalenia jej ceny wywoławczej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczoną według ewidencji gruntów numerem:

- 303 o pow. 0,1760 ha

położoną w miejscowości Odonów, dla której Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr K111/00033327/2, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam cenę wywoławczą działki oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- 303 na kwotę – 133 637,00 zł netto (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące sześćset trzydzieści siedem złotych 00/100);

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bedzioch

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. 1. Kościuszki 12
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
tel. 41/3521-937, fax, 41/3521-956

Załącznik do zarządzenia Nr 69/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 17 kwietnia 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym
303 położonej w miejscowości Odonów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wyroku.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Położenie/ Nr ew. Powierzchnia/ Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania MPZP/studium | Przeznaczenie nieruchomości | Termin zagospodarowania |
|-----|--|--|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Odonów: dz. nr 303 pow. 0,1760 ha Księga Wieczysta K111/00033327/2 | 133 637,00 zł netto Sprzedaż jest opodatkowana podatkami VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług | Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 303 o pow. 0,1760 ha położona w miejscowości Odonów, gmina Kazimierza Wielka, powiat kazimierski. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północ- południe. Dojazd do nieruchomości dwustronny. Od strony północnej bepośrednio z drogi gminnej utwardzonej kamieniem i od strony wschodniej bepośrednio z drogi gminnej utwardzonej kamieniem. | Zgodnie ze zmianą Nr 1 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów uchwalonego Uchwałą Nr XXVI/240/2012 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 29 listopada 2012r. ogłoszoną w dzienniku urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 9 stycznia 2013 r. poz. 155 działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDW-D. – teren dróg wewnętrznych klasy dojazdowej. | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 31.05.2023 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bodzioch