

Zarządzenie Nr 49/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 16 marca 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), a także w związku z Uchwałą nr LXXVI/579/2023 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 10 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat oraz Uchwałą nr LXXVI/580/2023 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 10 marca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kazimierza Wielka wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsze dzierżawne zgodne z Zarządzeniem Nr 298/2022 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.
3. Umowy zawrzeć na okres do 5 lat.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka ewidencyjna numer 22/29. Powierzchnia nieruchomości: 1.7218 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m ² Obręb: Kazimierza Wielka AN 2208/2007 z dnia 24.08.2007 r. KW KIII/00036359/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy oznaczonym numerem porządkowym: 153.	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KD.L.1, KD.L.22 – tereny dróg publicznych klasy lokalnej z projektowaną trasą rowerową w granicach pasa drogowego, KR – teren turystycznej trasy rowerowej. Sposób zagospodarowania będzie określony w umowie dzierżawy. Termin zagospodarowania do 5 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

2.	<p>Działka numer 155/34. Powierzchnia nieruchomości: 0,4302 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m².</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V- 7413/10/20/92</p> <p>KWKI11/00022657/4</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy oznaczonym numerem porządkowym: 153.</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MW.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania będzie określony w umowie dzierżawy.</p> <p>Termin zagospodarowania do 5 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.</p>
----	---	---	--	--	---	---	---

**BURMISTRZ
Miasta i Gminy**

Adam Bodzioch