Załącznik do zarządzenia Nr 82/ 2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 10 maja 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym

25/1 położonej w miejscowości Odonów w trybie przetargu ustnego ograniczonego,

ustalenia jej ceny wywoławczej oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ew.  Powierzchnia/  Położenie/  Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis  nieruchomości | Przeznaczenie  w planie miejscowym/studium | Przeznaczenie  do: | Termin  zagospodarowania |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **Odonów:**  **dz. nr 25/1**  **pow. 0,0417 ha**  **Księga Wieczysta KI1I/00040377/9** | **Cena wywoławcza:**  **4 635,00 zł netto**  Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka jest mała, wąska, kształtem zbliżona do trapezu, położona między gruntami ornymi, jednym bokiem przylega do drogi publicznej od strony południowo – wschodniej. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka działka położona jest na obszarze zabudowy wielofunkcyjnej w tym drobnych usług i na terenie ścieżki edukacyjno-przyrodniczej pieszo –rowerowej. | Sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 22.06.2023 roku.