

Zarządzenie Nr 104/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 7 czerwca 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz jej najemcy oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 12, 13 ust. 1, 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 oraz ust. 3, a także art. 37 ust. 2 pkt. 1 w nawiązaniu do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedać w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY**

mgr Łukasz Maderak

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. 1. Kościuszki 1
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
tel. 41/3521-937, fax: 41/3521-956

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 104/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 7 czerwca 2023 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
w trybie bezprzetargowym na rzecz jej najemcy oraz ogłoszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym na rzecz jej najemcy.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości do zbycia
1	2	3	4	5	6
1.	Numer ewidencyjny nieruchomości 160/5 o powierzchni 0,0619 ha. Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V- 7413/10/19/92 z dnia 15.09.1992 roku Księga wieczysta nr K111/00033661/5	Lokal mieszkalny numer 7 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym numer 2 przy ulicy Partyzantów, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej numer 160/5 w Kazimierzy Wielkiej. Powierzchnia użytkowa wynosi: 50,70 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi: 5441/86636.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW.2 – teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej, do zachowania i uzupełnień.	Wartość rynkowa prawa własności do lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi: 167.964,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt cztery złote 00/100).	W trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu uwzględnionych w niniejszym wykazie nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 19 lipca 2023 roku.
2. Zarządzenie traci moc w przypadku utraty ważności operatu szacunkowego określającego wartość lokalu przeznaczonego do zbycia niniejszym zarządzeniem.