

ZARZĄDZENIE NR 116/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 26 czerwca 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 171 położonej w miejscowości Nagórzanki w trybie bezprzetargowym, oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 r. z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczonej według ewidencji gruntów numerem 171 o pow. 0,0100 ha położonej w miejscowości Nagórzanki, dla której Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/00033473/0, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 171 w miejscowości Nagórzanki wynosi – 2 836,00 zł netto (słownie: dwa tysiące osiemset trzydzieści sześć złotych 00/100).

§3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch


Załącznik do zarządzenia Nr 116/2023
 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 26 czerwca 2023 r.
 w sprawie przeznaczania do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym
 171 położonej w miejscowości Nagórzanki w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
 na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym/studium | Przeznaczenie do: | Termin zagospodarowania |
|-----|---|---|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Nagórzanki: dz. nr 171 pow. 0,0100 ha Księga Wieczysta K111/00033473/0 | Cena: 2 836,00 zł netto Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. | Nieruchomość gruntowa posiadająca kształt zbliżony do prostokąta i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północny – zachód – południowy – wschód. | Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka działka położona jest na „terenach zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub/i mieszanej jednorodzinnej) z usługami podstawowymi”. Działka nie spełnia wymogów realizacji obiektów budowlanych wynikających z odrębnych przepisów – tym samym nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. | Sprzedaży w drodze bezprzetargowej. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna – sprzedaży |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 08.08.2023 roku.

Sprządkło: Sylwia Konewka, Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

BURMISTRZ
 Miasta i Gminy

 Adam Bodzioch