

z dnia 26 czerwca 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 131/2 położonej w miejscowości Kazimierza Wielka w trybie bezprzetargowym, oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 r. z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczonej według ewidencji gruntów numerem 131/2 o pow. 0,0020 ha położonej w miejscowości Kazimierza Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/00034020/7, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 131/2 położonej w miejscowości Kazimierza Wielka wynosi – 1 538,00 zł netto (słownie: tysiąc pięćset trzydzieści osiem złotych 00/100).

§3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch
Adam Bodzioch

Załącznik do zarządzenia Nr 115/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 26 czerwca 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym
131/2 położonej w miejscowości Kazimierza Wielka w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/studium	Przeznaczenie do:	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7
1	Kazimierza Wielka : dz. nr 131/2 pow. 0,0020 ha Księga Wieczysta K111/00034020/7	Cena: 1 538,00 zł netto Sprzedaż jest opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług	Nieruchomość gruntowa niezabudowana posiadająca kształt zbliżony do prostokąta rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północ – południe. Działka nie posiada prawnie zapewnionego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do niej możliwy będzie poprzez działkę o nr ewidencyjnym 131/1, która stanowi własność przyszłego nabywcy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN.11 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się w granicy strefy B obszaru ochrony uzdrowiskowej „Kazimierza Wielka”, działka znajduje się w granicy obszaru i terenu górniczego.	Sprzedaży w drodze bezprzetargowej.	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 08.08.2023 roku.