

**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

**z dnia 26 czerwca 2023 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3/15 i 3/16 położonych w miejscowości Wielgus w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 r. z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

**§1**

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczonych według ewidencji gruntów numerami 3/15 o pow. 0,0146 ha oraz 3/16 o pow. 0,0029 ha położonych w miejscowości Wielgus, dla których Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/00032931/2 dla działki o numerze ewidencyjnym 3/15 oraz Księgę Wieczystą Nr KI11/00037828/2 dla działki o numerze ewidencyjnym 3/16, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3/15 oraz 3/16 położonych w Miejscowości Wielgus wynosi – 4 333,00 zł netto (słownie: cztery tysiące trzysta trzydzieści trzy złote 00/100).

**§3**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

**§4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.


Załącznik do zarządzenia Nr 117/2023  
 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 26 czerwca 2023 r.  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi  
 3/15 oraz 3/16 położonych w miejscowości Wielgus w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**  
 na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami  
**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/studium	Przeznaczenie do:	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Wielgus:</b> dz. nr 3/15 pow. 0,0,0146 ha dz. nr 3/16 pow. 0,0,0029 ha  Księga Wieczysta dla dz. nr 3/15 K111/00032931/2 dla dz. nr 3/16 K111/00037828/2	<b>Cena:</b> 4 333,00 zł netto  Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.	Nieruchomość gruntowa o numerze ewid. 3/15 posiadająca kształt zbliżony do prostokąta i rozciąga się w kierunku wschód – zachód, ze spadkiem w kierunku południowym. Nieruchomość gruntowa o numerze ewid. 3/16 posiada kształt zbliżony do prostokąta i rozciąga się w kierunku północ – południe ze spadkiem w kierunku południowym.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka działki położone są na „terenach istniejącej działalności gospodarczej w zakresie produkcji, handlu, magazynów składów itp. Związanych z usługami.”	Sprzedaży w drodze bezprzetargowej.	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna – sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 08.08.2023 roku.

Sporządził: Sylwia Konewcka, Wydział Nieruchomości i Budownictwa.

**BURMISTRZ**  
 Miasta i Gminy  
  
 Adam Bodzioch