

U C H W A Ł A NR LXXVIII/594/2023

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 29 maja 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka położonej w obrębie Kazimierza Wielka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie **Kazimierza Wielka**, stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **131/2** o powierzchni **0,0020 ha**, na rzecz osoby fizycznej, właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnymi 131/1, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Dla nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym **131/2** prowadzona jest księga wieczysta nr **KI11/00034020/7** przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Wacław Pivudzki

Uzasadnienie

do uchwały Nr LXXVIII/594/2023

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 29 maja 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka położonej w obrębie Kazimierza Wielka.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka, położonej w obrębie Kazimierza Wielka oznaczonej jako działka numer ew. 131/2.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/196/2020 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 23 kwietnia 2020 r., w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN.11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na niewielką powierzchnię działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W dniu 09.03.2023 r. właściciel działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 131/1 położonej w Kazimierzy Wielkiej zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej o możliwość nabycia działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 131/2, która graniczy bezpośrednio z jej działką.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Miasta i Gminy przedkłada Radzie Miejskiej niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowej działki pozwoli na jej zagospodarowanie i utrzymanie w należytym stanie. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Wacław Piwudzki