

U C H W A Ł A N R L X X V I I I / 5 9 6 / 2 0 2 3
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 29 maja 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka położonych w obrębie Wielgus.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie **Wielgus**, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: **3/15** o powierzchni **0,0146 ha**, dla której przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzona jest księga wieczysta nr KIIII/00032931/2 **oraz 3/16** o powierzchni **0,0029 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KIIII/00037828/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Wacław Piwudzki

Uzasadnienie
do uchwały Nr LXXVIII/596/2023
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 29 maja 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka położonych w obrębie Wielgus.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiących według ewidencji gruntów tereny kolejowe oraz grunty orne, będące własnością Gminy Kazimierza Wielka, położone w obrębie Wielgus, oznaczone jako działki numer 3/15 o pow. 0,0146 ha oraz 3/16 o pow. 0,0029 ha.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Kazimierza Wielka uchwalonego Uchwałą Nr LIV/421/2022 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 stycznia 2022 r., działki te położone są na terenach istniejącej działalności gospodarczej w zakresie produkcji, handlu magazynów, składów itp. związanych z usługami.

Właściciel nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 3/7 położonej w Wielgusie zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej o możliwość nabycia części gruntu z działek sąsiednich stanowiących własność gminy.

Na podstawie tego wniosku Gmina Kazimierza Wielka przystąpiła do wykonania podziału geodezyjnego, w celu wydzielenia działek, które zostaną przeznaczone do sprzedaży. Powstałe w wyniku podziału działki aktualnie oznaczone są numerami ewidencyjnymi 3/15 o pow. 0,0146 ha oraz 3/16 o pow. 0,0029 ha i zostaną przeznaczone do zbycia w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Miasta i Gminy przedkłada Radzie Miejskiej niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie w/w nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowych działek pozwoli na ich zagospodarowanie i utrzymanie w należytych stanie. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Wacław Piwudzki