

**Zarządzenie Nr 120/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 29 czerwca 2023 roku**

*w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsze dzierżawne zgodne z Zarządzeniem Nr 298/2022 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.
3. Umowy zawrzeć na okres do 3 lat.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
  
**Adam Bodzioch**

**URZĄD MIASTA I GMINY**

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12  
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA  
tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik do Zarządzenia Nr 120/2023 Burmistrza Miasta i Gminy  
w Kazimierzy Wielkiej z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie ogłoszenia  
wykazu i zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2599/2 o powierzchni 0,1741 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 300 m <sup>2</sup>  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.VI.A-7413/10/19/97 z dnia 21.11.1997 roku  KW K11I/00033702/5	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek działkowy.  Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytki: RIIIb	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem U.16 – tereny zabudowy usługowej.  Sposób zagospodarowania zostanie określony w umowie dzierżawy.  Termin zagospodarowania do 3 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek.

2.	<p>Działka numer 155/34. Powierzchnia nieruchomości: 0,4302 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 40 m<sup>2</sup> (po 20 m<sup>2</sup>).</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V- 7413/10/20/92</p> <p>KWKI1I/00022657/4</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, oznaczone numerami porządkowymi 1 oraz 7, stanowiącymi własność wnioskodawców.</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MW.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p> <p>Sposób zagospodarowania zostanie określony w umowie dzierżawy.</p> <p>Termin zagospodarowania do 3 lat.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wniosek.</p>
----	---	---	--	--	---	---	--------------------

**BURMISTRZ  
Miasta i Gminy**

**Adam Bodzioch**