Załącznik do zarządzenia Nr 69/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 17 kwietnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym

303 położonej w miejscowości Odonów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,

ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie/  Nr ew.  Powierzchnia/  Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis  nieruchomości | Sposób zagospodarowania  MPZP/studium | Przeznaczenie  nieruchomości | Termin  zagospodarowania |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** | **Odonów:**  **dz. nr 303**  **pow. 0,1760 ha**  **Księga Wieczysta KI1I/00033327/2** | **133 637,00 zł netto**  **Sprzedaż jest opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług** | Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 303 o pow. 0,1760 ha położona w miejscowości Odonów, gmina Kazimierza Wielka, powiat kazimierski. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północ- południe. Dojazd do nieruchomości dwustronny. Od strony północnej bezpośrednio z drogi gminnej utwardzonej kamieniem i od strony wschodniej bezpośrednio z drogi gminnej utwardzonej kamieniem. | Zgodnie ze zmianą Nr 1 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów uchwalonego Uchwałą Nr XXVI/240/2012 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 29 listopada 2012r. ogłoszoną w dzienniku urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 9 stycznia 2013 r. poz. 155 działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przez działkę przebiega granica strefy archeologicznej ochrony biernej. | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 31.05.2023 roku.