

URZĄD MIASTA I GMINY

38-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik do zarządzenia Nr 69/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 17 kwietnia 2023 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym
303 położonej w miejscowości Odonów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wyroku.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie/ Nr ew. Powierzchnia/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania MPZP/studium	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7
1	Odonów: dz. nr 303 pow. 0,1760 ha Księga Wieczysta KI11/00033327/2	133 637,00 zł netto Sprzedaż jest opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 303 o pow. 0,1760 ha położona w miejscowości Odonów, gmina Kazimierza Wielka, powiat kazimierski. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północ- południe. Dojazd do nieruchomości dwustronny. Od strony północnej bezpośrednio z drogi gminnej utwardzonej kamieniem i od strony wschodniej bezpośrednio z drogi gminnej utwardzonej kamieniem.	Zgodnie ze zmianą Nr 1 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Odonów uchwalonego Uchwałą Nr XXVI/240/2012 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 29 listopada 2012r. ogłoszoną w dzienniku urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 9 stycznia 2013 r. poz. 155 działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN– teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przez działkę przebiega granica strefy archeologicznej ochrony biernej.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 31.05.2023 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch