

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12
WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA
tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 189/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 21 września 2023 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
w trybie bezprzetargowym na rzecz jej najemcy oraz ogłoszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

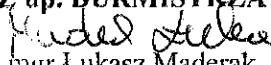
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej najemcy.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Przeznaczenie nieruchomości do użyczenia.
1	2	3	4	5	6
1.	Numer ewidencyjny nieruchomości 160/3 o powierzchni 0,0557 ha. Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V - 7413/10/19/92 z dnia 15.09.1992 r. KW KIII/00030919/8	Lokal mieszkalny numer 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym numer 10 przy ulicy Partyzantów, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej numer 160/3 w Kazimierzy Wielkiej. Powierzchnia użytkowa wynosi: 36,00 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi: 3990/88867.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW.2 – teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej.	Wartość rynkowa prawa własności do lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi: 120 978,00zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt osiem złotych 00/100).	W trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu.

2.	<p>Numer ewidencyjny nieruchomości 160/1 o powierzchni 0,0688 ha.</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V - 7413/10/19/92 z dnia 15.09.1992 r.</p> <p>KW KIII/00032150/3</p>	<p>Lokal mieszkalny numer 7 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym numer 14 przy ulicy Partyzantów, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej numer 160/1 w Kazimierzy Wielkiej.</p> <p>Powierzchnia użytkowa wynosi: 38,87 m².</p> <p>Udział w nieruchomości wspólnej wynosi: 4322/102879.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW.2 – teren zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej.</p>	<p>Wartość rynkowa prawa własności do lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi: 129 646,00zł (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści sześć złotych 00/100).</p>	<p>W trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu.</p>
----	--	---	---	---	--

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu uwzględnionych w niniejszym wykazie nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.344) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 02.11.2023 roku.
2. Zarządzenie traci moc w przypadku utraty ważności operatu szacunkowego określającego wartość lokalu przeznaczanego do zbycia niniejszego zarządzenia.

Z up. BURMISTRZA

 mgr Łukasz Maderak
 ZASTĘPCA BURMISTRZA