

Zarządzenie Nr 202/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 4 października 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsze dzierżawne zgodnie z wysokością podaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Umowy zawrzeć na okres do 5 lat.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bodzioch

URZĄD MIASTA I GMINY

8-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12

WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA

tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik do Zarządzenia Nr 202/2023 Burmistrza Miasta i Gminy
w Kazimierzy Wielkiej z dnia 4 października 2023 roku w sprawie ogłoszenia
wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunt rolny z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1283 o powierzchni 0,7903 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0900 ha. Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: IG.IV-7532.12.2012 z dnia 22.02.2012 roku KW K111/00039363/8	Nieruchomość rolna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek: - RI – 0,0900 ha	Teren użytkowany rolniczo. Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.	Roczny czynsz dzierżawny wynosi: równowartość 0,45 q pszenicy.	Czynsz dzierżawny płatny za każdy rok dzierżawy do dnia 31 marca następnego roku.	Wysokość opłaty za czynsz dzierżawny ustalana według średniej ceny skupu pszenicy za dany rok, wskazanej w Obwieszczeniach Prezesa GUS.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

2.	<p>Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 8. Powierzchnia nieruchomości: 0,7982 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 80 m² (każdy po 20 m²)</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V-7413/10/5/96 z dnia 22.05.1996 r.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, stanowiącymi własność dotychczasowych dzierżawców (numery porządkowe: 9, 40, 51 oraz 129)</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KS.4 – teren obsługi komunikacji i turystyki.</p> <p>Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wnioski dotychczasowych dzierżawców.</p>
----	---	--	--	--	---	---	--

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch