Załącznik do Zarządzenia Nr 202/2023 Burmistrza Miasta i Gminy

w Kazimierzy Wielkiej z dnia 4 października 2023 roku w sprawie ogłoszenia

wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer ewidencyjny/Powierzchnia/Położenie/ Tytuł własności | Opis nieruchomości | Przeznaczenie/sposób i termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | dPrzeznaczenie nieruchomości do dzierżawy. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Grunt rolny z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1283 o powierzchni 0,7903 ha.Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0900 ha.Obręb: Kazimierza WielkaDecyzja Wojewody Świętokrzyskiego: IG.IV-7532.12.2012 z dnia 22.02.2012 rokuKW KI1I/00039363/8 | Nieruchomość rolna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek:- RI – 0,0900 ha | Teren użytkowany rolniczo.Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy. | Roczny czynsz dzierżawny wynosi: równowartość 0,45 q pszenicy. | Czynsz dzierżawny płatny za każdy rok dzierżawy do dnia 31 marca następnego roku. | Wysokość opłaty za czynsz dzierżawny ustalana według średniej ceny skupu pszenicy za dany rok, wskazanej w Obwieszczeniach Prezesa GUS. | Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. |
| 2. | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 8.Powierzchnia nieruchomości: 0,7982 haPowierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 80 m ² (każdy po 20 m ²)Obręb: Kazimierza WielkaDecyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V-7413/10/5/96 z dnia 22.05.1996 r. | Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, stanowiącymi własność dotychczasowych dzierżawców (numery porządkowe: 9, 40, 51 oraz 129) | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KS.4 – teren obsługi komunikacji i turystyki.Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową. | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata. | Na wnioski dotychczasowych dzierżawców. |

Sporządził: M. Iwan (Wydział Nieruchomości i Rolnictwa)