

ZARZĄDZENIE NR 162/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Kazimierza Wielka

z dnia 21.08.2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2564/39, 2564/38, 3045/2, 3045/3 położonych w miejscowości Kazimierza Wielka w trybie bezprzetargowym, ustalenia ich cen wywoławczych oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Kazimierza Wielka, oznaczone według ewidencji gruntów numerami:

- 2564/39 o pow. 0,0091 ha
- 2564/38 o pow. 0,0006 ha
- 3045/2 o pow. 0,0093 ha
- 3045/3 o pow. 0,0046 ha

położone w miejscowości Kazimierza Wielka, dla których Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KI11/00033572/4, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego załączenia.

§ 2

Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2564/38, 2564/39, 3045/2, 3045/3 położonych w Kazimierzy Wielkiej wynosi – 23 178,00 zł netto (słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto siedemdziesiąt osiem złotych 00/100).

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 oraz na stronie internetowej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w UMIG Kazimierza Wielka
w dniu 21 SIE. 2023
zdjęto w dniu 04 PAZ. 2023

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzich

Sporządził(a): Sylwia Konewecka, Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

[Faint, illegible text at the bottom left corner]

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym/studium	Przeznaczenie do:	Termin zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Kazimierza Wielka : dz. nr 2564/38 o pow. 0,0006 ha dz. nr 2564/39 o pow. 0,0091 ha dz. nr 3045/2 o pow. 0,0093 ha dz. nr 3045/3 o pow. 0,0046 ha	23 178,00 zł netto Sprzedaż jest opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23 % na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.	Działki o numerach ewidencyjnych 2564/38, 2564/39, 3045/2, 3045/3 przylegają bezpośrednio do siebie tworząc nieregularny kształt. Nieruchomość rozciąga się w kierunku północny-wschód- południowy – zachód z lekkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Dojazd do działek jednostronny od strony północno wschodniej bezpośrednio z ulicy Szkolnej (działka o nr 2556/3). Okolica zadbana, wysokie poczucie	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem U.12- teren zabudowy usługowej, a także obejmują granice strefy ochrony uzdrowskiej B oraz obszaru i terenu górniczego. Ze względu na wielkość i cechy geometryczne nie spełnia wymogów realizacji obiektów budowlanych wynikających z odrębnych przepisów – tym samym nie może być zagospodarowane jako odrębna	Sprzedaży w formie bezprzetargowej .	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży	Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia w formie bezprzetargowej.

Wydrukowano na tablicy ogłoszeń
 w UMIG Kazimierza Wielka

w dniu 04 PAZ. 2023
 zdjęto w dniu

			bezpieczeństwa.		nieruchomość.		
--	--	--	-----------------	--	---------------	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 03.10.2023 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch

Wzrost: 170 cm, waga: 70 kg, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: niebieski, kolor skóry: jasna, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: niebieski, kolor skóry: jasna, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: niebieski, kolor skóry: jasna.

Sporządził(a): Sylwia Konewicka, Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.

							podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 29.09.2023 roku.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bodzioch

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w UMIG **Kazimierz Wielki**
w dniu **16 SIE. 2023**
zdjęto w dniu **02.10.2023**