Załącznik do Zarządzenia Nr 231/2023 Burmistrza Miasta i Gminy

w Kazimierzy Wielkiej z dnia 31 października 2023 roku w sprawie ogłoszenia

wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer ewidencyjny/  Powierzchnia/  Położenie/  Tytuł własności | Opis nieruchomości | Przeznaczenie/  sposób i termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | d  Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1749 o powierzchni 0,0549 ha.  Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 12 m ².  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V-7413/10/11/93  KW KI1I/00041018/2 | Nieruchomość gruntowa stanowiąca zieleń.  Teren przeznaczony pod usytuowanie tablicy reklamowej. | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: KD - L.17 - teren dróg publicznych klasy dojazdowej , U/G - teren zabudowy usługowej lub zabudowy działalności gospodarczej magazynów i składów  Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.  Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową. | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata. | Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. |
| 2. | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 8.  Powierzchnia nieruchomości:  0,7982 ha  Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m ²  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Kieleckiego:  GG.V-7413/10/5/96 z dnia 22.05.1996 r. | Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy (numer porządkowy: 27). | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KS.4 – teren obsługi komunikacji i turystyki.  Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.  Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową. | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata. | Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. |
| 3. | Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1281/4.  Powierzchnia nieruchomości:  0,4158 ha.  Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy:  20 m ².  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego:  SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r.  KWKI1I/00040810/7 | Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy (numer porządkowy: 30). | Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy. | Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.  Do czynszu będzie doliczony podatek VAT. | Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową. | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej  w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata. | Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy. |

Sporządził: M. Iwan (Wydział Nieruchomości i Rolnictwa)