

UCHWAŁA NR LXXXIII/634/2023

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 27 września 2023 roku

zmieniająca uchwałę nr LXXI/549/2022 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 347/33 i 347/34 położonych w obrębie Łękawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 514 z późniejszymi zmianami), uchwała się co następuje:

§ 1.

W uchwale nr LXXI/549/2022 z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 347/33 i 347/34 położonych w obrębie Łękawa wprowadza się następujące zmiany:

§1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie :

„1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Kazimierza Wielka nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 347/33 o pow. 0,1795 ha oraz 347/34 o pow. 0,0855 ha położonych w obrębie Łękawa.”

§ 2

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Wacław Piwudzki

Uzasadnienie

do Uchwały nr LXXXIII/634/2023

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 27 września 2023 roku

zmieniająca uchwałę nr LXXI/549/2022 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 347/33 i 347/34 położonych w obrębie Łękawa.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi 347/33 i 347/34 stanowią własność Skarbu Państwa we władaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Kielcach. Przedmiotowe nieruchomości są zajęte pod drogi wewnętrzne osiedla mieszkaniowego.

Wspólnota Mieszkaniowa zwróciła się do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Kielcach z prośbą o wyjaśnienie stanu prawnego w/w nieruchomości.

Grunty z zasobu Skarbu Państwa zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym, wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury mogą zostać przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego, na własność gminie. Przekazanie nieruchomości następuje na pisemny wniosek jednostki samorządu terytorialnego.

Podjęcie niniejszej uchwały zostało poprzedzone uzgodnieniami z KOWR, a obecny właściciel wyraził wolę przekazania w/w nieruchomości Gminie Kazimierza Wielka. Po przyjęciu niniejszej uchwały Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej wystąpi z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie działek wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajętych pod drogi dojazdowe do osiedla mieszkaniowego. Do wniosku wymagane jest dołączenie uchwały Rady Miejskiej upoważniającej organ wykonawczy do nabycia w/w działek.

W związku ze zmianą powierzchni działek 347/33 oraz 347/34 położonych w obrębie Łękawa, w wyniku pierwszego etapu modernizacji ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe, które miało miejsce na początku 2023 roku konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne i konieczne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Wacław Piwudzki