Załącznik do zarządzenia Nr 249/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 21. listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym

95, położonej w miejscowości Sieradzice

w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,

ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ew.  Powierzchnia/  Położenie/  Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis  nieruchomości | Przeznaczenie  w planie miejscowym/studium | Przeznaczenie  do: | Termin  zagospodarowania | Informacja o przeznaczeniu do zbycia |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Sieradzice:**  **dz. nr 95**  **pow. 0,0400 ha**  **Księga Wieczysta KI1I/00015257/8** | **4 600,00 zł netto**  Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. | Działka o numerze ewidencyjnym 95 posiada kształt zbliżony do kwadratu i rozciąga się w kierunku północ – południe z lekkim spadkiem w kierunku południowym. Dojazd do nieruchomości dwustronny. Od strony południowej i od strony wschodniej bezpośrednio z drogi gminnej asfaltowej (działka o numerze ewidencyjnym 96). Działka jest nieogrodzona. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka działka położona jest na obszarze terenów gruntów rolnych (klas I-III) chronionych przed zmianą sposobu użytkowania. | Sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego . | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna - sprzedaży | Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 08.01.2024 roku.