

Zarządzenie Nr 263/2023
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 7 grudnia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umowy dzierżawy części gruntu gminnego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 12, 13 ust. 1, 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowę dzierżawy na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kazimierza Wielka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsz dzierżawny zgodny z Zarządzeniem Nr 298/2022 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.
3. Umowę zawrzeć na okres do 3 lat.

§ 2


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bodzioch

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12

WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA

tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 263/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 7 grudnia 2023 roku w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umowy dzierżawy części gruntu gminnego.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Nr ew. Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka ewidencyjna numer 1281/4. Powierzchnia nieruchomości: 0,2063 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m ² . Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r. KW KI11/00040810/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy (numer porządkowy: 12).	Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Grunt zagospodarowany będzie pod posadowienie garażu o niestandardowym wymiarze drzwi wjazdowych do garażu, umożliwiającym przechowywanie motocykli. Termin zagospodarowania do 3 lat.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2023 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka. Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.	Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek.

**BURMISTRZ
Miasta i Gminy**

Adam Boćzioch