Załącznik do zarządzenia Nr 264/2023

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 11 grudnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej numerem ewidencyjnym

485 położonej w miejscowości Gabułtów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,

ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ew.  Powierzchnia/  Położenie/  Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opis  nieruchomości | Przeznaczenie  w planie miejscowym/studium | Przeznaczenie  do: | Termin  zagospodarowania | Informacja o przeznaczeniu do zbycia |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Gabułtów:**  **dz. nr 485**  **pow. 0,4900 ha**  **Księga Wieczysta KI1I/00031998/2** | **67.000,00 zł netto**  **Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług** | Działka położona jest na obrzeżach wsi wśród gruntów rolnych od strony zachodniej i zabudowy jednorodzinnej od strony wschodniej w odległości około 35 m od działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym i zabudową gospodarczą dojazd do działki drogą gruntową. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta o szerokości ok. 24 m. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka działka położona jest na terenie dolin rzecznych. | Sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna – sprzedaży. | Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 22.01.2024 roku.

Sporządził: S. Konewecka