*Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 278/2023 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 21 grudnia 2023 roku w sprawie przeznaczenia*

*do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej rolnej i ogłoszenia wykazu.*

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer ewidencyjny/  Powierzchnia/  Położenie/  Tytuł własności | Opis nieruchomości | Przeznaczenie/  sposób i termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Grunt z oznaczony numerem ewidencyjnym 1291/1 o powierzchni 27.7552 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 26.5500 ha  Obręb: Kazimierza Wielka  Decyzja Wojewody Kieleckiego:  GP.V-7413/10/10/93  KI1I/00030232/8 | Nieruchomość niezabudowana.  Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek:  -RI – 1.2775 ha  -RII – 4.5416 ha  -RIIIa – 10.5200 ha  -RIIIb – 3.2109 ha  -RIVa – 7.0000 ha | Tereny zagospodarowane rolniczo.  Termin zagospodarowania do 3 lat. | Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny wynosi: równowartość 101,16 q pszenicy tj. 3,81 q za 1 ha. | Czynsz dzierżawny płatny w półrocznych ratach, w terminie: za I półrocze w terminie do dnia 30 września danego roku oraz za II półrocze do 31 marca następnego roku. | Stawka czynszu ustalana według średniej ceny skupu pszenicy za dane półrocze wskazanej w Komunikatach i Obwieszczeniach Prezesa GUS. | Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. |