

Zarządzenie Nr 18/2024
Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 5 lutego 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz na podstawie art. 12, 13 i 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zawrzeć umowy dzierżawy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalić czynsze dzierżawne zgodnie z wysokością podaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Umowy zawrzeć na okres zgodny z wnioskami.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy


Adam Bodzioch

URZĄD MIASTA I GMINY

28-500 Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12

WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI I ROLNICTWA

tel. 41/3521-937, fax. 41/3521-956

Załącznik do Zarządzenia Nr 18/2024 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 5 lutego 2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umów dzierżaw części gruntów gminnych.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka - przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewidencyjny/ Powierzchnia/ Położenie/ Tytuł własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie/ sposób i termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunt z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2611/18 o powierzchni 0,6867 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,0195 ha. Obręb: Kazimierza Wielka Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V-7413/10/12/95 z dnia 19.05.1995 roku KW KIII/00028615/0	Nieruchomość przeznaczona pod ogródek działkowy.	Nieruchomość użytkowana zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem. Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.	Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.	Czynsz dzierżawny płatny za każdy rok dzierżawy do dnia 31 marca danego roku.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek rocznych czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy.

2.	<p>Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 8. Powierzchnia nieruchomości: 0,7982 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: łącznie 100 m² (każdy po 20 m²).</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego: GG.V-7413/10/5/96 z dnia 22.05.1996 r.</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażami blaszanymi, stanowiącymi własność dotychczasowych dzierżawców (numer porządkowy: 10, 42, 53, 67, 83).</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem KS.4 – teren obsługi komunikacji i turystyki. Nieruchomość użytkowana zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.</p> <p>Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wnioski dotychczasowych dzierżawców.</p>
3.	<p>Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1281/4. Powierzchnia nieruchomości: 0,4158 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 20 m².</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego: SPN.IV.7532.241.2017 z dnia 28.08.2017 r.</p> <p>KWKI11/00040810/7</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym, stanowiącym własność dotychczasowego dzierżawcy (numer porządkowy: 1).</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN.10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość użytkowana zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.</p> <p>Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wnioski.</p>

4.	<p>Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 2524. Powierzchnia nieruchomości: 1,3142 ha. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 24 m².</p> <p>Obręb: Kazimierza Wielka</p> <p>Decyzja Wojewody Kieleckiego: GP.V-7413/10/17/92 z dnia 15.09.1992 r.</p> <p>KW KI11/00022710/4</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowym oraz budynkiem magazynowym oraz innymi zabudowaniami.</p>	<p>Zgodnie z MPZP działka położona na obszarze oznaczonym symbolem G.9 - teren zabudowy działalności gospodarczej, magazynów i składów.</p> <p>Sposób i termin zagospodarowania zostaną określone w umowie dzierżawy.</p>	<p>Czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia na 2024 rok stawek czynszu z tytułu dzierżawy do lat pięciu gruntów niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka.</p> <p>Do czynszu będzie doliczony podatek VAT.</p>	<p>Czynsz płatny rocznie zgodnie z umową.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy na kolejne lata.</p>	<p>Na wniosek.</p>
----	---	--	---	--	---	---	--------------------

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Adam Bodzioch