Załącznik do zarządzenia Nr 35**/**2024

Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie zamiany działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi

321/3 oraz 380/3, położonych

 w miejscowości Gabułtów w trybie bezprzetargowym,

ustalenia jej ceny oraz ogłoszenia wykazu.

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

na podstawie ar 35. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami

**podaje do publicznej wiadomości W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ew.Powierzchnia/Położenie/ Księga wieczysta | Cena nieruchomości | Opisnieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym/studium | Przeznaczeniedo: | Terminzagospodarowania | Informacja o przeznaczeniu do zbycia  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **2** | **Gabułtów :****dz. nr 321/3 o** **pow. 0,0486 ha** **dz. nr 380/3 o pow. 0,0019 ha****Księga Wieczysta KI1I/00040906/7** | **3 137,00 zł netto****Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.**  | Działka o numerze ewidencyjnym 321/3 o pow. 0,0486 ha posiada kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta i rozciąga się na terenie płaskim w kierunku północny-wschód-południowy- wschód. Dojazd do nieruchomości jednostronny od strony północno-wschodniej bezpośrednio z drogi gminnej asfaltowej (działka o numerze ewid. 321/4).Działka o numerze ewidencyjnym 380/3 o pow. 0,0019 ha posiada kształt równoległoboku, rozciąga się na terenie płaskim w kierunku wschód-zachód. Dojazd do nieruchomości jednostronny od strony wschodniej bezpośrednio z drogi gminnej nieutwardzonej (działka o numerze ewid. 380/4).Okolica zadbana, wysokie poczucie bezpieczeństwa i spokoju.  | Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki położone są na „terenach pozostałych gruntów rolnych”.  | Sprzedaży w formie zamiany. | Z dniem zawarcia aktu notarialnego zamiany. | Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia w formie bezprzetargowej. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie do dnia 10.04.2024 roku.

Sporządził(a): Sylwia Konewecka, Wydział Nieruchomości i Rolnictwa.